

**C O M U N E D I M O N T E R E A L E**  
Provincia dell'Aquila

=====

VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE

**Numero 106 Del 20-11-19**

-----

**Oggetto: PAR FSC Abruzzo 2007/2013. Realizzazione di una struttura polivalente nella frazione di Cesaproba. Approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica.**

-----

L'anno duemiladiciannove il giorno venti del mese di novembre alle ore 14:50, nella Sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

=====

<b>GIORGI MASSIMILIANO</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>MARINI CARLO</b>	<b>Vicesindaco</b>	<b>A</b>
<b>MARCHETTI BERARDINO</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>

=====

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Ha partecipato alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Pascarella Maria.

Il Presidente GIORGI MASSIMILIANO in qualità di Sindaco ha dichiarato aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti.

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto hanno espresso i loro pareri:

[ ] il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica.

[ ] il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile.

[ ] il revisore del conto.

#### PREMESSO CHE:

- Che con nota del 02.11.2018 prot. 9817, inoltrata al Presidente della seconda commissione, Territorio, Ambiente e Infrastrutture della Regione Abruzzo, è stato richiesto il finanziamento per la realizzazione di una struttura polivalente nella frazione di Cesaproba;
- Che la Giunta Regionale, Dipartimento Turismo, Cultura e Paesaggio, Servizio Beni e Attività Culturali della Regione Abruzzo con nota prot. RA/0108379 con la nota acquisita con protocollo generale del Comune di Montereale n. 2750 del 17/04/2019 comunica che in riferimento alla riprogrammazione delle risorse del PAR FSC Abruzzo 2007-2013, effettuata con D.G.R. n.102 del 07/02/2019 l'intervento di "Realizzazione di una struttura polivalente" nel Comune di Montereale è stato inserito nella Linea d'Azione I.3.3.a per un importo di € 250.000,00;
- Con delibera di giunta comunale n. 64 del 31.07.2019, è stato approvato lo schema di disciplinare di concessione del finanziamento.

RILEVATO che sull'area inizialmente individuata dall'Ufficio Tecnico, per insediare la struttura polivalente, di proprietà comunale, insiste un vincolo di pericolosità di dissesto di versante ("Corpo di frana di scorrimento traslativo"), classificato "P2" nella cartografia del P.A.I. (Piano assetto Idrogeologico);

#### CONSIDERATO CHE:

- Si è ritenuto opportuno individuare un'altra area nella frazione di Cesaproba per localizzare la struttura polivalente;
- nella frazione di Cesaproba, non sono presenti ulteriori aree di proprietà comunale per poter realizzare un'idonea struttura polivalente, comprensiva di area a parcheggi e di tutte le opere accessorie necessarie;
- la frazione predetta, una delle frazioni più abitate del Comune di Montereale, è carente di strutture adeguate allo scopo, oltre che sociale anche per finalità di protezione civile legate ad emergenze e/o calamità naturali e quindi d'interesse pubblico;

#### DATO ATTO CHE:

- si è ritenuto necessario individuare quale possibile area per localizzare tale struttura, il terreno adiacente al campo sportivo comunale, censito al catasto al foglio 80 particella 39, in quanto la struttura potrebbe assolvere a funzioni sociali/ricreative, di protezione civile in caso di emergenze e/o calamità naturali e integrare a completamento la contigua struttura sportiva (campo sportivo comunale). Il parcheggio da prevedere, quale obbligo di legge adiacente alla struttura, andrebbe a colmare la carenza di posti auto nell'area in questione, nella quale vengono svolte attività sportive ed importanti eventi culturali e gastronomici durante l'arco dell'anno.
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.94 adottata in data 28 ottobre 2019 è stato disposto:

- di fornire indirizzi al Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici ed Urbanistica perché lo stesso, con propri atti gestionali, compia quanto necessario ed opportuno per valutare la fattibilità dell'intervento sulla nuova area individuata, censita al catasto al foglio 80 particella 39 al fine della realizzazione della struttura polivalente e delle relative opere accessorie, attivando tutte le procedure necessarie all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e delle conseguenti attività afferenti l'esproprio e la realizzazione della struttura, di cui al DPR 327/01 e s.m.i. e Legge Regionale 7/10 e s.m.i.;
- di dover individuare, il responsabile dell'Area Lavori Pubblici ed Urbanistica, quale autorità proponente/procedente e il responsabile dell'Area Sisma, quale autorità competente, per le procedure di cui al Dlgs. 152/06 s.m.i..

VISTO lo studio di fattibilità tecnica economica di cui all'art. 14 del DPR 207/2010 per l'intervento di "Realizzazione di una struttura polivalente nella frazione di Cesaproba" a firma del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici ed Urbanistica Ing. Antonio Longo composto dai seguenti elaborati allegati alla presente:

- Tav.01 Relazione tecnico-illustrativa;
- Tav.02 Inquadramento territoriale;
- Tav.03 Elaborato grafico;
- Tav.04 Quadro economico;
- Tav.05 Capitolato speciale prestazionale;
- Tav.06 Prime indicazioni per la sicurezza;

VISTO il D. Lgs.vo n.267/2000;

VISTO il D. Lgs.vo 152/2006;

VISTO il DPR 327/01;

VISTA la L.R. 7/10;

Con votazione unanime

#### DELIBERA

Considerate le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto,

- di approvare lo studio di fattibilità tecnico economica di cui all'art. 14 del DPR 207/2010 per l'intervento di "Realizzazione di una struttura polivalente nella frazione di Cesaproba" redatto dal Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici ed Urbanistica Ing. Antonio Longo per un importo complessivo di €.250.000,00.

Inoltre, con votazione unanime,

#### DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, del D. Lgs.vo n.267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.vo n.267 del 2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica dell'atto.

Data,

Il Responsabile del Servizio

**VISTO/PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs.vo n.267 del 2000 e ss.mm.ii., osserva:

rilascia:

- ( ) PARERE FAVOREVOLE
- ( ) PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;
- ( ) PARERE NON NECESSARIO.

Data,

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Dott.ssa Alessandra Sevi

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
GIORGI MASSIMILIANO

Il SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Pascarella Maria

Il Sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

Che la presente deliberazione:

[ ] E' affissa all'albo pretorio comunale in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 124 comma 1 d. leg.vo 18.08.2000 n. 267).

Il Responsabile del Procedimento

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

Che la presente deliberazione:

[ ] E' trasmessa contestualmente all'affissione, con elenco n. in data , ai capigruppo consiliari (art. 127 del d. leg.vo 18.08.2000 n. 267).

Dalla Residenza comunale lì .....

<b>Amministrativa</b>	<b>Il</b>	<b>Responsabile</b>	<b>Area</b>
		<b>Dott. Francesco Graziani</b>	

Il Sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il  
DELIBERA DI GIUNTA n. 106 del 20-11-2019 - pag. 4 - COMUNE DI MONTEREALE

giorno.....:

dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (art. 134 comma 3 d. Leg.vo 18.08.2000 n. 267)

a seguito della dichiarata immediata esecutività (art. 134 comma 4 del D. leg.vo) 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li .....

	<b>Il</b>	<b>Responsabile</b>	<b>Area</b>
<b>Amministrativa</b>		<b>Dott. Francesco Graziani</b>	

=====