COMUNE DI MONTEREALE
PROVINCIA DELL'AQUILA

=====

VERBALE DI DETERMINAZIONE UFFICIO C.O.C. SISMA 24.08.2016

Registro cronologico ufficio C.O.C. n.46 del 21-12-020

Registro generale n. 759

Oggetto: emergenza sisma Italia Centrale del 24 agosto 2016 - lavori in somma urgenza ai sensi dell'art.163 D.L.gs n.50/2016 per la demolizione di un fabbricato fg. 51 mappale 200 parte nella Fraz. Capofano di Ville di Fano di Montereale. Revoca Determinazione C.O.C. n. 261 del 28 settembre 2018.

L'anno duemilaventi il giorno ventuno del mese di dicembre,

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO C.O.C. SISMA 24.08.2016

Il Responsabile del C.O.C.

Premesso:

- che il territorio del Comune di Montereale e di altri Comuni limitrofi il 24 agosto 2016, è stato colpito da un sisma con successive ulteriori forti scosse del 30 ottobre e del 18 gennaio 2017;

- che a causa del terremoto è stata messa in pericolo anche la sicurezza di beni pubblici e privati e che nella immediatezza dell'evento si è accertata la necessità di intervenire tempestivamente per fornire ogni tipo di assistenza alla popolazione colpita dagli eventi sismici;

- che con Decreto Sindacale n.6252 adottato in data 24 agosto 2016, il Sindaco ha disposto la apertura del C.O.C. conferendo le deleghe gestionali necessarie per fare fronte all'emergenza in atto;

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri adottato in data 25 agosto 2016, è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici di cui in premessa;

- che nella seduta del 25 agosto 2016 è stato dichiarato lo stato di calamità naturale inserendo anche il territorio del Comune di Montereale;

- che in sede di sopralluogo è stata riscontrata una situazione di pericolo come evidenziato dalla relazione di sopralluogo a firma del Responsabile del C.O.C. in atti depositata protocollo n.9082 del 04 agosto 2017 e attinente le Frazioni di Ville di Fano dalla quale si evince un dissesto diffuso, lesioni e danni a fabbricati all'interno dell'abitato tali da compromettere la privata e pubblica incolumità sia su viabilità aperte al traffico che su immobili agibili ed abitati;

- che la scheda di valutazione G.T.S. n.1 del 23 ottobre 2017 redatta per il fabbricato identificato catastalmente al foglio 51 mappale 200 parte riporta *“L'edificio presenta lesioni diffuse e parziali crolli. Si prescrive la demolizione totale con il recupero degli elementi lapidei di pregio.”*;

- che con verbale di somma urgenza redatto in data 21 dicembre 2017 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, è stato affidato l'incarico di *Progettazione, acquisizione dell'assenso dei proprietari, stato di consistenza, quantificazione della spesa, Direzione lavori e Responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione della contabilità dei lavori* all'Ing. Elvezio Tavani, nato a L'Aquila (Prov. L'Aquila) il 15 settembre 1975, con studio in Via dei Cappuccini, snc – Montereale – P.I.: 01779090669 – iscritto all'Ordine Provinciale degli Ingegneri di L'Aquila al n.2391;

- che il Professionista, con comunicazione pervenuta in data 20 febbraio 2018 acquisita con il protocollo n.1403, ha fornito il progetto completo relativo alla demolizione del fabbricato di che trattasi;

- che il Professionista con nota Prot. n. 6332 del 01 agosto 2018 ha dichiarato l'irreperibilità dei proprietari del fabbricato oggetto di demolizione;

-che con Ordinanza Sindacale n.172 adottata in data 03 agosto 2018 è stata disposta la demolizione in somma urgenza di un fabbricato sito in Fraz. Capofano di Ville di Fano di Montereale, identificato catastalmente al foglio n.51 mappale 200parte delegando alla attuazione il C.O.C. Comunale;

- che con Determinazione del C.O.C. n.261 del 28 settembre 2018 è stato disposto di:

1. di dare atto e ratificare il verbale di somma urgenza redatto in data 21 dicembre 2017 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, con cui è stato affidato l'incarico di Progettazione, acquisizione dell'assenso dei proprietari, stato di consistenza, quantificazione della spesa, Direzione lavori e Responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione della contabilità dei lavori all'Ing. Elvezio Tavani, nato a L'Aquila (Prov. L'Aquila) il 15 settembre 1975, residente a L'Aquila (Prov. AQ) Via G. Carducci, 7 con studio in Via dei Cappuccini, snc – Montereale – P.I.: 01779090669 – iscritto all'Ordine Provinciale degli Ingegneri di L'Aquila al n.2391 (contatti 347/4785919 posta elettronica elvtavan@tin.it);

2. di approvare il progetto relativo alla demolizione del fabbricato di che trattasi depositato dal Professionista in data 20 febbraio 2018 ed acquisito al protocollo n.1403;

3. di dare atto e ratificare il verbale di somma urgenza redatto in data 21 settembre 2018 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, con cui è stato affidato l'incarico per la demolizione in somma urgenza di un fabbricato fg.51 mappale 200parte nella Fraz. Capofano di Ville di Fano di Montereale all'impresa Liberati Leonello, con sede in Via Pizzoli, 53 – 67100 – Arischia, L'Aquila - P.I.: 01265790665;

4. di approvare il quadro economico come in premessa determinato e scaturito dall'avvenuto affidamento dell'incarico di progettazione e di esecuzione della demolizione:

A. Importo lavori:		
A.1. Importo lavori.....€	8.714,91	
A.2. Importo oneri sicurezza a detrarre.....€	81,20	
A.3. Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza.....€	8.633,71	
A.4. Ribasso (Det. 03/2018 del C.O.C.) 20% a detrarre.....€	1.726,74	
Importo lavori al netto del ribasso.....€	6.906,97	
Importo oneri sicurezza a sommare.....€	81,20	
A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€		6.988,17
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1. Spese Tecniche:		
B.1.a. Progettazione.....€		
B.1.b. Direzione lavori.....€		
B.1.c. Coordinamento sicurezza in esecuzione.....€		
A sommare B.1.....€		932,50
B.2. Incentivo art. 113 D.L.vo n°50/2016 2% di A.1 (€174,29)		
B.2.a. R.U.P. pari al 60% del 2%.....€	104,58	
B.2.b. Collaboratore pari al 10% del 2%.....€	17,43	
B.2.c. Fondo innovativo pari al 20% del 2%€	34,86	

A sommare B.2.....€		156,87
B.3. INARCASSA su incarico esterno pari al 4% di B.1.....€		37,30
B.4. Importi I.V.A.		
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% per lavori su "A".....€	1.537,40	
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% su spese tecniche B.1+B.3.....€	213,35	
B.4. a sommare.....€		1750,75
B. Totale somme a disposizione dell'amministrazione.....€		2.877,42
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B).....€		9.865,58

5. di riconoscere la spesa complessiva, a fronte dei lavori di cui sopra, pari ad € 9.865,58 la cui copertura finanziaria è garantita dalle somme di cui all'art.4 comma 1° della O.P.C.M. n.0388/2016 e la cui liquidazione avverrà con ulteriore separato provvedimento amministrativo all'avvenuto incasso delle somme;

- che da valutazioni tecniche effettuate sull'immobile, le cause di pericolo non sembrerebbero riconducibili agli effetti del sisma 2016/2017;

- che, in ragione delle valutazioni tecniche effettuate sull'edificio, con Ordinanza Sindacale n.213 adottata in data 13 dicembre 2018 è stata disposta la revoca dell'Ordinanza 172/18, emettendo nuova Ordinanza con carattere di urgenza ed indifferibilità di messa in sicurezza di un fabbricato sito in Fraz. Capofano di Ville di Fano di Montereale, identificato catastalmente al foglio n.51 mappale 200parte;

Ritenuto di dover procedere a dare attuazione all'Ordinanza Sindacale n. 213 adottata in data 13 dicembre 2018 attraverso separati provvedimenti non connessi alla gestione emergenziale post sisma 2016/2017;

Visto il Provvedimento Sindacale Prot. 8575 adottato in data 24 novembre 2019 con il quale è stato conferito incarico di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici ed Urbanistica, dell'Area Servizi e Manutenzioni e del Centro Operativo Comunale C.O.C. al Geom. Carlo Bolino;

Ritenuta la propria competenza alla adozione del presente provvedimento;

Determina

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate,

1. Di revocare la Determinazione C.O.C. n.261 del 28 settembre 2018, in ragione della non riconducibilità dello stato del pericolo indotto dal fabbricato sulla pubblica incolumità agli effetti del sisma del 24 agosto 2016 e successive repliche;
2. Di dare attuazione alla Ordinanza Sindacale n.213 adottata in data 13 dicembre 2018 attraverso separati provvedimenti dell'Area Lavori Pubblici ed Urbanistica;
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa né diminuzione di entrate e che, non provocando riflessi diretti o indiretti sulla

situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente, non sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario;

Lo scrivente dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.20 del D.LGS 39/2013 e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendaci o contenente dati non più rispondenti, come previsto dall'art.76 DPR n.445/2000".

Estensore: Emanuele Centi Pizzutilli

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE UFFICIO C.O.C.
SISMA 24.08.2016
BOLINO CARLO

Montereale, li

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA				
Si attesta, ai sensi dell'art.453, comma 5, del D. Lgs. n.267/2000, la copertura della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art.191, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267:				
Impegno	Data	Importo	Int./Capitol o	Esercizio
Data, <p style="text-align: center;">Il Responsabile del Servizio Finanziario Dott.ssa Alessandra Sevi</p> Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art.151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.				

UFFICIO PUBBLICAZIONE ATTI

Il sottoscritto

DICHIARA

che il presente provvedimento è affisso da
oggi.....all'Albo Pretorio fino al.....

L'Addetto alle Pubblicazioni

Montereale, li