



COMUNE DI MONTEREALE

(Provincia dell'Aquila)
Telefono 0862 901217 - 901263 fax 902393

COPIA

ORDINANZA SINDACALE - AREA SISMA

N. 4 DEL 05-03-2020

Ufficio: SISMA

**Oggetto: Revoca parziale Ordinanza di Polizia Locale n. 5-2016-T del 19/09/2016 -
Fabbricato Fg. 10 part. 270, 405 - Margutti Fabrizio**

IL SINDACO

- **Rilevato** che, in conseguenza degli eventi sismici verificatisi a partire dal giorno 24.08.2016, si è determinata una situazione di pericolo per vari fabbricati siti in questo Comune;
- **Visto** il “*resoconto agibilità edifici pubblici, privati e chiese*”, del 07/09/2016, con il quale si attribuisce “*giudizio agibilità*” “ B-F ” all’immobile del Sig. Margutti Fabrizio sito in Via della Villa snc, Castiglione di Montereale, identificato catastalmente al foglio n. 10 particella n. 270, 405 [edificio n. 001], meglio identificata nell’allegata planimetria;
- **Ritenuto** dover far adottare al destinatario della presente ordinanza tutte le misure di sicurezza di cui al citato “*Modello GPI*” del 07/09/2016 nel quale è riportato testualmente nella sezione “*Provvedimenti urgenti e/o agibilità parziali per edifici pubblici privati e chiese*”: “*si è ritenuto rendere il fabbricato temporaneamente inagibile visto lo stato di collabenza che presenta il fabbricato che prospetta sull’ingresso principale del fabbricato in questione ed insiste sul vicoletto di accesso al medesimo. Pertanto si consiglia il puntellamento delle pareti perimetrali prospettanti l’immobile in questione con allontanamento di parti pericolanti*”.
- **Vista** l’Ordinanza di Polizia Locale n. 5-2016-T del 19/09/2016;
- **Vista** la scheda di valutazione GTS per la messa in sicurezza temporanea post-sisma dei manufatti edilizi n. 24 del 27/09/2017 con la quale, per il fabbricato Fg. 10 part. 277 prospettante l’immobile del Sig. Margutti, si esprime il seguente parere: “*l’edificio presenta lesioni diffuse. Si prescrive la messa in sicurezza tramite tirantature / cerchiaggi e sbadacchiature porte e finestre*;

- **Vista** l’Ordinanza Sindacale – Area Sisma – n. 1083 del 23/11/2017 recante in oggetto: “Ordinanza per messa in sicurezza in somma urgenza di un fabbricato sito in fraz. Castiglione di Montereale, identificato catastalmente al foglio n. 10 mappale 277”;
- **Preso atto** che i lavori di messa in sicurezza relativi al fabbricato Fg. 10 part. 277 sono stati ultimati in data 09/02/2018, come da certificato di regolare esecuzione approvato con Determinazione C.O.C. n. 181 del 05/07/2018, in atti depositato;
- **Vista** la comunicazione dell’U.S.R. Abruzzo prot. 0056491/20 del 26/02/2020, acquisita al protocollo del Comune di Montereale al prot. n. 2116 del 26/02/2020, recante in oggetto: “*Edificio classificato B-F alla pratica di richiesta di contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre e 18 gennaio 2017, ai sensi dell’Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e ss.mm.ii. del Commissario Straordinario per la Ricostruzione – Richiesta documentazione e comunicazioni*” dalla quale si evince anche che “per consentire il proseguo dell’attività di verifica preliminare della domanda di contributo, condotta ai sensi dell’art. 2 dell’ordinanza n. 62/2018, si rende necessario acquisire in via preliminare la documentazione relativa alla attivazione ed eventuale conclusione delle procedure di rimozione delle cause di rischio esterno”.
- **Ritenuto necessario** revocare parzialmente l’Ordinanza di Polizia Locale n. 5-2016-T del 19/09/2016 stralciando dalla stessa il pericolo esterno in quanto rimosso;
- **Visto** l’art. 54 del D. L.vo n° 267/2000 e ss.mm.ii.;

ORDINA

La parziale revoca dell’Ordinanza di Polizia Locale n. 5-2016-T del 19/09/2016 per le ragioni indicate in premessa che si intendono integralmente richiamate e precisamente:

- è revocata la disposizione dell’ordinanza di Polizia Locale n. 5-2016-T del 19/09/2016 concernente l’inagibilità del fabbricato Fg. 10 part. 270, 405 il rischio esterno in quanto rimosso;
- non è revocata la disposizione dell’ordinanza di Polizia Locale n. 5-2016-T del 19/09/2016 concernente il non utilizzo dello stabile in premessa e la conseguente interdizione all’accesso del fabbricato sito in via della Villa snc, Castiglione di Montereale, identificato catastalmente al Fg.10 particella n. 270, 405 [edificio n. 001], meglio identificato nell’allegata planimetria – esito intrinseco “B” giusta scheda AeDES n. 001 del 07/09/2016;
- Il distacco di tutte le utenze (Acqua, Luce e gas) con tutta urgenza;

DISPONE

- Che copia del presente Provvedimento venga notificata al Sig. Margutti Fabrizio, nato a Roma (RM) il 12.02.1981 e residente in Via della Villa snc – 67015 Castiglione di Montereale (AQ);

- Che copia del presente Provvedimento venga affissa all'albo pretorio on-line del Comune.

Contro il presente Provvedimento sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg, ovvero
- Ricorso al T.A.R. Abruzzo entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO SISMA
F.to Dott.Ing. GIOVANNINO ANASTASIO

IL SINDACO
F.to MASSIMILIANO GIORGI

RELATA DI NOTIFICA

Oggi, li _____ del mese di _____
il sottoscritto Messo Comunale, dichiara di aver notificato copia del presente atto
al Signor _____ mediante consegna
della copia a mani di _____

IL MESSO COMUNALE

_____ della copia a mani di _____