



# COMUNE DI MONTEREALE

(Provincia dell'Aquila)  
Telefono 0862 901217 - 901263 fax 902393

COPIA

## ORDINANZA SINDACALE - AREA SISMA

N. 31 DEL 23-01-2018

Ufficio: SISMA

**Oggetto: ORDINANZA SGOMBERO EDIFICIO Fg. 36 part. 319 - Lionetti Palmira, D'Uffizi Fulvio**

### IL SINDACO

- **Rilevato** che, in conseguenza degli eventi sismici verificatisi a partire dal giorno 24.08.2016, si è determinata una situazione di pericolo per vari fabbricati siti in questo Comune.
- **Visto** il “*resoconto agibilità edifici pubblici, privati e chiese*”, del 02/10/2016, con il quale si attribuisce “*giudizio agibilità*” “E” all’immobile dei sig.ri D’Amico Andrea e Attili Franca sito in Piazza Cesarini 6, Loc. Aringo di Montereale. Identificato catastalmente al foglio n. 36 particella n. 320, meglio identificata nell’allegata planimetria;
- **Considerato** che occorre assicurare la necessaria, urgente rimozione di ogni situazione che determini pericolo per la popolazione assumendo ogni misura idonea al superamento del contesto emergenziale e per la salvaguardia delle vite umane.
- **Vista** l’Ordinanza di Polizia Locale n. 87/2016-T;
- **Visto** il “*resoconto agibilità edifici pubblici, privati e chiese*”, del 29/06/2017, con il quale si attribuisce “*giudizio agibilità*” “B” all’immobile di proprietà del Sig. D’Amico Elisabetta, D’Amico Paolo, D’Amico Andrea, Lionetti Palmira e D’Uffizi Fulvio sito in Piazza Cesarini, Loc. Aringo di Montereale. Identificato catastalmente al foglio n. 36 particella n. 318, 319, 320, meglio identificata nell’allegata planimetria;
- **Considerato** che occorre assicurare la necessaria, urgente rimozione di ogni situazione che determini pericolo per la popolazione assumendo ogni misura idonea al superamento del contesto emergenziale e per la salvaguardia delle vite umane.
- **Vista** l’Ordinanza Sindacale – Area Sisma – n. 1007 del 29/09/2017;

- **Considerato che:**
  - La porzione censita al Fg. 36 part. 318 (porzione d'angolo), di proprietà dei sig.ri D'Amico Elisabetta e Di Giammarco Stefano, risultava già inagibile a seguito del sisma del 2009 e classificata con esito B – temporaneamente inagibile con scheda AeDES del 12/10/2009;
  - L'altra porzione censita al Fg. 36 part. 318 (porzione d'angolo), di proprietà dei sig.ri D'Amico Elisabetta e Di Giammarco Stefano, è stata oggetto di sopralluogo in data 23/09/2016 ed è stata classificata con esito A – agibile;
  - Una porzione censita al fg. 36 part. 320 (porzione interna dell'intera particella), di proprietà dei sig.ri D'Amico Andrea e Attili Franca, è stata oggetto di sopralluogo in data 02/10/2016 ed è stata classificata con esito E – inagibile;
  - Le porzioni censite al fg. 36 part. 319-320, di proprietà dei sig.ri Crini Valentina, D'Amico Paolo, Lionetti Palmira, D'Uffizi Fulvio, D'Amico Andrea sono state oggetto di sopralluogo in data 15/10/2016 e sono state classificate con esito A – agibile;
  - Le stesse porzioni, unitamente alla particella 318 sono state oggetto di ulteriore sopralluogo in data 29/06/2017 e sono state classificate con esito B – temporaneamente inagibile;
  - In data 12/08/2017 è stata acquisita al prot. n. 9094 una richiesta di sopralluogo congiunto agli immobili ricadenti nel Consorzio Cesarini;
  
- **Vista** l'autorizzazione ad un ulteriore sopralluogo del C.O.R. Abruzzo, ravvisata la necessità di chiarire l'organizzazione strutturale dell'aggregato e la consistenza dei danni, al fine di assegnare un esito di agibilità definitivo, acquisita al protocollo del Comune di Montereale al n. 11719 del 17/11/2017, per il Consorzio "Piazzetta Cesarini", fraz. Aringo. Fg. 36 part. 318, 319, 320 con riferimento alle seguenti richieste pervenute:
  - Richiesta trasmessa al COR Abruzzo con nota prot. 4920/2017 del 06/04/2017, relativa alla richiesta di secondo sopralluogo per l'immobile di proprietà della sig.ra Lionetti Palmira (fg. 36 part. 319) e successive integrazioni;
  - Richiesta trasmessa al COR Abruzzo con nota prot. 9436/2017 del 30/08/2017, relativa alla richiesta di ulteriore sopralluogo per il Consorzio "Piazzetta Cesarini" e successive integrazioni;
  - Richiesta trasmessa al COR Abruzzo con nota prot. 11042/2017 del 28/10/2017, relativa alla richiesta di secondo sopralluogo per l'immobile di proprietà dei sig.ri D'Amico e Attili (Fg. 36 part. 320);
  
- **Preso atto** che l'ulteriore sopralluogo autorizzato dal C.O.R. Abruzzo al Consorzio denominato "Piazzetta Cesarini" è stato effettuato in data 30/11/2017 ed ha generato n. 3 schede AeDES;
  
- **Vista** la Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri prot. n. UC/TERAG\_SM/0044384 del 07/07/2017;
  
- **Visto** il Provvedimento Sindacale n. 29 del 23/01/2018 recante in oggetto "REVOCA ORDINANZA n. 1007 del 29/09/2017 e REVOCA Ordinanza Polizia Locale n. 87-2016-T; Fabbricato Fg. 36 part. 318, 319, 320 - D'Amico Elisabetta, D'Amico Paolo, D'Amico Andrea, Lionetti Palmira, D'Uffizi Fulvio, Attili Franca";

- **Visto** il “*resoconto agibilità edifici pubblici, privati e chiese*”, del **30/11/2017**, con il quale si attribuisce “**giudizio agibilità**” “**B**” all’immobile di proprietà dei Sigg. Lionetti Palmira e D’Uffizi Fulvio sito in Piazza Cesarini, Loc. Aringo di Montereale. Identificato catastalmente al foglio n. 36 particella n. 319, meglio identificata nell’allegata planimetria;
- **Ritenuto** dover far adottare al destinatario della presente ordinanza tutte le misure di sicurezza di cui al citato “*Modello GPI*” del 30/11/2017 nel quale è riportato testualmente nella sezione “*Provvedimenti urgenti e/o agibilità parziali per edifici pubblici privati e chiese*”: “*Messa in opera di cerchiatura o tirante. Puntellamento tettoia*”.
- **Considerato** che occorre assicurare la necessaria, urgente rimozione di ogni situazione che determini pericolo per la popolazione assumendo ogni misura idonea al superamento del contesto emergenziale e per la salvaguardia delle vite umane.
- **Visto** l’art. 54 del D. L.vo n° 267/2000;

### **ORDINA**

Per i motivi espressi in premessa di:

- il non utilizzo dello stabile in premessa e la conseguente interdizione all’accesso del fabbricato di proprietà dei Sigg. Lionetti Palmira e D’Uffizi Fulvio sito in Piazza Cesarini, loc. Aringo di Montereale. Identificato catastalmente al foglio n. 36 particella n. 319, meglio identificata nell’allegata planimetria;
- di adottare tutte le misure di sicurezza riportate nel “*Modello GPI*” del 30/11/2017 nel quale è riportato testualmente nella sezione “*Provvedimenti urgenti e/o agibilità parziali*” che per l’immobile in questione “*Messa in opera di cerchiatura o tirante. Puntellamento tettoia*”;
- il distacco di tutte le utenze (acqua, luce e gas) con tutta urgenza;

1. Che copia della presente ordinanza venga notificata ai Sig.ri:

- Lionetti Palmira, nata a Montereale ( AQ ) il 06/09/1954 residente in Roma Via Caracciolo, n. 6, C.A.P. 00192 Città Roma ( RM ) .
- D’Uffizi Fulvio, nato a Roma ( RM ) il 03/01/1962 residente in Roma Via Paolo Buzzi, n.29, C.A.P. 00143 Città Roma ( RM ) .

2. Che copia della presente ordinanza venga affissa all’albo pretorio on-line del Comune.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg, ovvero
- Ricorso al T.A.R. Abruzzo entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Sono incaricati all'esecuzione della presente ordinanza le Forze dell'Ordine.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO SISMA  
F.to Dott.Ing. GIOVANNINO ANASTASIO

IL SINDACO  
F.to MASSIMILIANO GIORGI

---

RELATA DI NOTIFICA

Oggi, li \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_  
il sottoscritto Messo Comunale, dichiara di aver notificato copia del presente atto  
al Signor \_\_\_\_\_ mediante consegna  
della copia a mani di \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

\_\_\_\_\_ della copia a mani di \_\_\_\_\_