



COMUNE DI MONTEREALE

(Provincia dell'Aquila)

Il Sindaco

Telefono 0862 901217 - 901263 fax 902393

Prot.n. 8185 .

Oggetto: Decreto di occupazione di urgenza di aree private per la realizzazione delle Soluzioni Abitative Emergenziali (S.A.E.) in Montereale Capoluogo.

Il Sindaco

Premesso che il territorio del comune di Montereale è stato interessato dagli eventi sismici del 24/08/2016 e seguenti;

Visto Il D.L. 17/10/2016 N° 189, convertito in L. 15/12/2016 n° 229;

Visto il D.L. n. 8 del 9 febbraio 2017;

Vista l'o.c.d.p.c. n. 394 del 19 settembre 2016 che all'articolo 1, comma 1, individua le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, nei rispettivi ambiti territoriali, quali soggetti attuatori per la realizzazione delle Strutture Abitative di Emergenza (S.A.E.) di cui all'accordo quadro approvato con decreto del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 1239 del 25 maggio 2016;

Visto l'art., comma 2, della suddetta Ordinanza che prevede, altresì, che la Regione, nell'individuazione delle aree destinate ad ospitare le S.A.E., operi d'intesa con i Comuni interessati;

Visto l'art. 3 della suddetta Ordinanza, commi 4 e 5, che per la realizzazione del SAE rimandano all'o.c.d.p.c. 388 del 26/08/2016 con particolare riferimento agli artt. 5 e 6;

Visto l'art. 6 della citata o.c.d.p.c. 388 del 26/08/2016 che prevede, per le occupazioni ed espropriazioni necessarie, il ricorso da parte di sindaci a procedure di urgenza *"adottando tempestivamente il decreto di occupazione urgenza, prescindendo da ogni altro adempimento, e procedendo alla redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso dei suoli, anche con la sola presenza di due testimoni"*

Vista la comunicazione dell'Amministrazione Comunale protocollo n.3811 del 08 marzo 2017, acquisito dalla Regione Abruzzo in pari data al n.4334 di individuazione delle aree per la realizzazione della S.A.E.;

Rilevato:

- che questa Amministrazione Comunale per l'installazione delle SAE, di immediata necessità, ha individuato le seguenti aree Frazione San Giovanni Paganica fg. 95 mappale 261 e Montereale Capoluogo Fg. 62 parte delle aree individuate ai numeri i 434 365 e 13 per complessivi mq.2.500,00 (duemilacinquecento);

- che in data 15 marzo 2017 è stato effettuato, , sopralluogo congiunto con il personale della regione Abruzzo – COR, del Dipartimento Nazionale di Protezione Civile e dell'ISPRA;

Vista la comunicazione della Presidenza dl Consiglio dei Ministri - Dipartimento di Protezione Civile - protocollo n.16/0021327 del 22 marzo, pervenuta in data 23 marzo ed acquisita al protocollo n.4396, con la quale, tra l'altro, sono state inviate le relazioni di sopralluogo delle aree individuate con i rispettivi giudizi di idoneità;

Vista la comunicazione dell'Amministrazione Comunale alla Regione Abruzzo del 04 luglio 2017, protocollo n.7853 acquisita dalla stessa in pari data al protocollo n.9031, con la quale si segnalano la necessità di n.3 (tre) S.A.E. nella Frazione di San Giovanni di Paganica a n.9 (nove) in Montereale Capoluogo;

Considerata la necessità di acquisire le suddette aree nella disponibilità di questa Amministrazione comunale al fine di consentire il prosieguo delle attività necessarie alla costruzione delle SAE;

Visto il piano particellare d'esproprio redatto in data odierna ed allegato al presente Decreto sotto la lettera "A", con individuate le particelle catastali, e l'elenco delle ditte, nel quale sono riportate tutte le ditte intestatarie catastali delle particelle interessate alla realizzazione dei lavori in argomento, facenti parte del progetto esecutivo sopra richiamato

Considerato che l'occupazione riveste carattere di urgenza ai sensi dell'art. 6 della o.c.d.p.c. 388 del 26/08/2016, per consentire l'immediata realizzazione dei lavori;

Considerato che per l'area di San Giovanni di Paganica si è in attesa di chiarimenti da parte della Regione Abruzzo;

DECRETA

Per le motivazioni espresse nelle premesse, è disposta l'occupazione d'urgenza aree riportate negli uniti piano particellare ed elenco ditte redatto in data odierna ed allegato al presente Decreto sotto la lettera "A", che costituiscono parte integrante del presente provvedimento e sinteticamente di seguito riportate:

- 1. Montereale Capoluogo** foglio n. 62 mappali n.ri 434 365 e 13 intestati catastalmente a:
 - Sebastiani Angela, nata a Montereale il 20.01.1957 - C.F.: SBSNLM57A69F595M
 - Sebastiani Luigi, nato a Montereale il 03.03.1954 - C.F.:SBSLGU54C03F595K
 - Sebastiani Sante nato a Montereale il 01.02.1952 - C.F.:SBSSNT52B01F595H
 - Tocchio Eva nata a Borbona il 11.06.1926 - C.F.:TCCVEA26H51A981J

Avverso la presente Ordinanza sono ammissibili: Ricorso al Prefetto entro 30 gg, ovvero, al T.A.R. Abruzzo entro 60 gg, ovvero straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione mediante pubblicazione sul sito Istituzionale o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Civica Residenza Comunale, li. 17 Luglio 2017.

Il Sindaco
Massimiliano Giorgi





COMUNE DI MONTEREALE

(Provincia dell'Aquila)

Area Lavori Pubblici ed Urbanistica

Oggetto: Decreto di occupazione di urgenza di aree private per la realizzazione delle Soluzioni Abitative Emergenziali (S.A.E.) in Montereale Capoluogo e nella Frazione di San Giovanni di Paganica.

TAV. : A

Data: 17 luglio 2017

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

Il Responsabile dell'Area
Geom. Carlo Bolino

Il Sindaco
Massimiliano Giorgi



