

COMUNE DI MONTEREALE  
PROVINCIA DELL'AQUILA

=====

VERBALE DI DETERMINAZIONE UFFICIO C.O.C. SISMA 24.08.2016

**Registro cronologico ufficio C.O.C. n.45 del 14-12-020**

**Registro generale n. 726**

-----

**Oggetto: Emergenza Sisma Italia centrale del 24 agosto 2016 - lavori per la demolizione di un fabbricato fg. 53 mappale 796-797 nella fraz. Collecalvo di Montereale (C.I.G. ZDF2ED3A89) liquidazione impresa e Professionista incaricato.**

-----

L'anno duemilaventi il giorno quattordici del mese di dicembre,

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO C.O.C. SISMA 24.08.2016

**Premesso che:**

- il territorio del Comune di Montereale e di altri Comuni limitrofi il 24 agosto 2016, è stato colpito da un sisma con successive ulteriori forti scosse del 30 ottobre e del 18 gennaio 2017;
- a causa del terremoto è stata messa in pericolo anche la sicurezza di beni pubblici e privati e che nella immediatezza dell'evento si è accertata la necessità di intervenire tempestivamente per fornire ogni tipo di assistenza alla popolazione colpita dagli eventi sismici;
- con Decreto Sindacale n.6252 adottato in data 24 agosto 2016, il Sindaco ha disposto la apertura del C.O.C. conferendo le deleghe gestionali necessarie per fare fronte all'emergenza in atto;
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri adottato in data 25 agosto 2016, è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici di cui in premessa;
- nella seduta del 25 agosto 2016 è stato dichiarato lo stato di calamità naturale inserendo anche il territorio del Comune di Montereale;
- in sede di sopralluogo, è stato rilevato uno stato di dissesto diffuso, danni strutturali, fessurazioni diffuse passanti sulle strutture portanti e in reale imminente pericolo di collasso;
- dalla relazione di sopralluogo a firma del Responsabile del C.O.C. e del Responsabile dell'Area Sisma in atti depositata protocollo n.7775 del 23 giugno 2017 e attinente alla Frazione di Collocalvo si evince un dissesto diffuso, lesioni e danni a fabbricati all'interno dell'abitato tali da compromettere la privata e pubblica incolumità sia su viabilità aperte al traffico che su immobili agibili ed abitati;
- a seguito di tale verifica, è stata richiesta alla Regione Abruzzo – C.O.R. la convocazione urgente del G.T.S.;
- con provvedimento adottato dalla Regione Abruzzo – C.O.R. – è stata disposta la convocazione del G.T.S. per il giorno 14 luglio 2017;

**Premesso, altresì, che:**

- la scheda di valutazione del Gruppo Tecnico di Sostegno (G.T.S.) n.1 del 14 luglio 2017 redatta per il fabbricato identificato catastalmente al foglio 53 mappale 796-797, riporta *“Si tratta di un edificio già parzialmente crollato. Si prescrive la demolizione totale per ristabilire l'agibilità sulla strada sottostante e agli edifici limitrofi e contigui”*;
- con verbale di somma urgenza redatto in data 04 agosto 2017 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, è stato affidato l'incarico di *Acquisizione dell'assenso dei proprietari, Progettazione, stato di consistenza, quantificazione della spesa, Direzione lavori e Responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione della contabilità dei lavori* al Geom. Pietro Corona, con studio in Via Vecchia Fonte n.2 – P.I.:01648260667 – iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia dell'Aquila al n. 1951;
- il Professionista, con comunicazione pervenuta in data 06 settembre 2018, acquisita al protocollo n.7175, ha fornito il progetto relativo alla demolizione del fabbricato di che trattasi;
- con nota Prot. n. 8500 del 20 settembre 2018 il Responsabile del C.O.C. richiedeva al Professionista incaricato opportune integrazioni documentali al progetto depositato;

- con nota Prot. n. 8767 del 28 settembre 2018 e con nota Prot. n. 11241 del 17 dicembre 2018 il Tecnico incaricato procedeva ad integrare la documentazione tecnica;
- con nota Prot. n. 5631 del 10 agosto 2019 il Responsabile del C.O.C. si chiedeva un riscontro alle richieste di integrazioni formulate;
- con comunicazione Prot. n.6777 del 27 settembre 2019 e successiva nota Prot. n. 1546 del 10 febbraio 2020 si procedeva a formalizzare la revoca dell'affidamento disposto con verbale del 04 agosto 2017 per le motivazioni richiamate nelle medesime note;

**Dato atto che:**

-con Ordinanza Sindacale n.795 adottata in data 31 luglio 2017 e successiva rettifica con Ordinanza Sindacale n. 197 adottata in data 04 ottobre 2018 è stata disposta la demolizione di un fabbricato sito in Fraz. Collecalvo di Montereale identificato catastalmente al foglio n.53, mappale 796-797 delegando alla attuazione il C.O.C. Comunale;

- al fine di procedere alla redazione del progetto per l'esecuzione dell'intervento de quo si è proceduto a interpellare con comunicazione Prot. n. 7723 del 10 agosto 2020 la Società LA F s.r.l. con sede in Via della Peschiera, 18/B – 67100 – L'Aquila – P.IVA 0184176066;

- l'Operatore Economico con comunicazione acquisita al Prot. n. 7909 del 17/08/2020 ha fornito la disponibilità all'affidamento del servizio alle condizioni ivi previste;

- con Determinazione del C.O.C. n. 31 del 07 settembre 2020 è stato disposto l'affidamento dell'incarico di Progettazione, redazione dello stato di consistenza, Direzione Lavori e Responsabile della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento in oggetto alla Società LA F s.r.l. con sede in Via della Peschiera, 18/B – 67100 – L'Aquila – P.IVA 0184176066;

- con note Prot. n.9202 del 28 settembre 2020 e Prot. n.9226 del 29 settembre 2020 la Società LA F s.r.l. con sede in Via della Peschiera, 18/B – 67100 – L'Aquila – P.IVA 0184176066 ha provveduto a depositare il progetto per la demolizione del fabbricato identificato catastalmente al foglio n.53, mappale 796-797;

- con note Prot. n.9722 del 07 ottobre 2020 e Prot. n.10170 del 15 ottobre 2020 la Società LA F s.r.l. con sede in Via della Peschiera, 18/B – 67100 – L'Aquila – P.IVA 0184176066 ha provveduto a depositare l'integrazione al progetto per la demolizione del fabbricato identificato catastalmente al foglio n.53, mappale 796-797;

- con comunicazione Prot. n. 9917/20 del si è proceduto ad interpellare l'Impresa SANDRO DI LORETO con sede in Via Paganica, 4 Fraz. Piedicolle – 67015 – Montereale (AQ) – P.IVA 00282430669 per l'esecuzione dell'intervento;

- con comunicazione acquisita al Prot. n. 10063 del 12/10/2020 l'Impresa SANDRO DI LORETO ha fornito la disponibilità all'esecuzione delle opere secondo quanto stabilito con Determinazione C.O.C. n.3/2018, depositando contestualmente la documentazione propedeutica alla verifica dei requisiti per l'affidamento;

- *che con determinazione C.O.C. n. 36 adottata in data 29/10/2020, è stata riconosciuta la spesa;*

- che con determinazione C.O.C. n. 44 adottata in data 14/12/2020, è stato approvato *lo stato finale, il certificato di regolare esecuzione e la spesa* come da seguente quadro economico:

<b>A. Importo lavori: PROGETTO</b>		
A.1. Importo lavori.....€	39.902,73	
A.2. Importo oneri sicurezza a detrarre.....€	1.799,82	
A.3. Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza.....€	38.102,91	
A.4. Ribasso (Det. 03/2018 del C.O.C.) 20% a detrarre.....€	7.620,58	
Importo lavori al netto del ribasso.....€	30.482,33	
Importo oneri sicurezza a sommare.....€	1.799,82	
<b>A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€</b>		<b>32.282,15</b>
<b>A. Importo lavori: DL</b>		
A.1. Importo lavori.....€	39.866,92	
A.2. Importo oneri sicurezza a detrarre.....€	1.799,82	
A.3. Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza.....€	38.067,10	
A.4. Ribasso (Det. 03/2018 del C.O.C.) 20% a detrarre.....€	7.613,42	
Importo lavori al netto del ribasso.....€	30.453,68	
Importo oneri sicurezza a sommare.....€	1.799,82	
<b>A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€</b>		<b>32.253,50</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B.1.1 Spese Tecniche: PROGETTAZIONE (si considera il 65%)		
B.1.1.a. Progettazione.....€		
B.1.1.b. Direzione lavori.....€		
B.1.1.c. Coordinamento sicurezza in esecuzione.....€		
A sommare B.1.1.....€		1.955,24
B.1.2 Spese Tecniche: DL (si considera il 35%)		
B.1.2.a. Progettazione.....€		
B.1.2.b. Direzione lavori.....€		
B.1.2.c. Coordinamento sicurezza in esecuzione.....€		
A sommare B.1.2.....€		1.395,34
B.2. Incentivo art. 113 D.L.vo n°50/2016 2% di A.1 (€798,05)		
B.2.a. R.U.P. pari al 60% del 2%.....€	478,83	
B.2.b. Collaboratore pari al 10% del 2%.....€	0,00	
B.2.c. Fondo innovativo pari al 20% del 2% .....€	159,61	
A sommare B.2.....€		638,44
B.3. INARCASSA su incarico esterno pari al 4% di B.1.....€		
		134,02
B.4. Importi I.V.A.		
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% per lavori su "A".....€	7.095,77	
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% su spese tecniche B.1+B.3.....€	766,61	
B.4. a sommare.....€		7.862,38

<b>B. Totale somme a disposizione dell'amministrazione.....€</b>	<b>11.985,42</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B).....€</b>	<b>44.238,92</b>
<b>ECONOMIE.....€</b>	<b>36,55</b>

- che con determinazione del C.O.C. n. 67 adottata in data 20 dicembre 2019, è stata accertata la somma di €.520.713,06 per le spese emergenziali di cui all'art.4 comma 1° della O.P.C.M. n.0388/2016;

- che con determinazione del C.O.C. n. 24 adottata in data 05 maggio 2020, è stata accertata la somma di €.60.082,98 per le spese emergenziali di cui all'art.4 comma 1° della O.P.C.M. n.0388/2016;

**Ritenuto** che nel presente quadro economico (punto B.4.a), l'applicazione dell'IVA per i lavori di demolizione di che trattasi, deve essere pari al 22%;

**Rilevato** che le somme sono state incassate dall'Amministrazione Comunale talchè si può procedere alla liquidazione delle singole competenze a imprese e fornitori;

**Vista** la sottoelencata fattura, emessa dall'Impresa SANDRO DI LORETO con sede in Via Paganica, 4 Fraz. Piedicolle – 67015 – Montereale (AQ) – P.IVA 00282430669 già approvata con determinazione C.O.C. n. 44/2020:

<b>Estremi fattura</b>				
<i>N°</i>	<i>data</i>	<i>importo</i>	<i>I.V.A. 22%</i>	<i>Totale fatt.</i>
22-FE	10/12/2020	32.253,50	7.095,77	39.349,27

**Vista** la sottoelencata fattura, emessa dalla Società LA F s.r.l. con sede in Via della Peschiera, 18/B – 67100 – L'Aquila – P.IVA 0184176066 già approvata con determinazione C.O.C. n. 44/2020:

<b>Estremi fattura</b>					
<i>N°</i>	<i>data</i>	<i>importo</i>	<i>Cassa previdenziale (4%)</i>	<i>I.V.A. 22%</i>	<i>Totale fatt.</i>
138	10/12/2020	3.350,58	134,02	766,61	4.251,21

**Visto** il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) in corso di validità ed in atti depositato;

**Visto** il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - repertorio n.2600 del 24 agosto 2016;

**Visto** il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - repertorio n.2607 del 24 agosto 2016;

**Vista** la OPCM n.0388/2016 ed in particolare l'art.1 i sindaci dei Comuni colpiti sono autorizzati a procedere in via d'urgenza ad adottare una serie di provvedimenti per la realizzazione di interventi d'emergenza, comunque nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, ma in deroga ad alcune disposizioni legislative indicato al successivo art.5 della medesima Ordinanza;

**Visto** l'atto Sindacale n.6252 del 24 agosto 2016 con il quale è stato attivato il C.O.C. presso il Comune di Montereale individuando le funzioni ed i relativi responsabili;

**Visto** il Provvedimento Sindacale Prot. 8575 adottato in data 25 novembre 2019 con il quale si conferisce incarico di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici ed Urbanistica, dell'Area Servizi e Manutenzioni e del Centro Operativo Comunale C.O.C. al Geom. Carlo Bolino;

**Visto** l'art.5 comma 3° della O.P.C.M. n.0388/2016 che richiama l'art.63 comma 2° lettera c);

**Visto** l'art.5 della O.P.C.M. n.0394 del 19 settembre 2016 avente per oggetto "*disposizioni concernenti il decreto legislativo n.50/2016 per attività e interventi urgenti*";

**Ritenuta** la propria competenza alla adozione del presente provvedimento;

### **Determina**

1. di liquidare e pagare, la complessiva somma pari ad €43.600,48 come di seguito indicato:

1.a. a favore dell'Impresa SANDRO DI LORETO con sede in Via Paganica, 4 Fraz. Piedicolle – 67015 – Montereale (AQ) – P.IVA 00282430669, giusta fattura n. 22-FE del 10/12/2020, la somma di €32.253,50 al netto dell'importo I.V.A. e di emettere quindi il relativo mandato di pagamento dando atto che l'importo I.V.A. pari ad €7.095,77 sarà trattenuto nelle casse dell'Ente per essere successivamente versata nelle casse dell'Erario ai sensi dell'art.17-ter D.P.R. n°633/1972;

1.b. a favore della Società LA F s.r.l. con sede in Via della Peschiera, 18/B – 67100 – L'Aquila – P.IVA 0184176066, giusta fattura n°138 del 12/12/2020, la somma di €3.484,60 al netto dell'importo I.V.A. e di emettere quindi il relativo mandato di pagamento dando atto che l'importo I.V.A. pari ad €766,61 sarà trattenuto nelle casse dell'Ente per essere successivamente versata nelle casse dell'Erario ai sensi dell'art.17-ter D.P.R. n°633/1972;

2. di imputare la spesa di €43.600,48, sul capitolo n.2623 - codice n.11.02-2.03.02.01.001 – *impegno n° \_\_\_\_\_/2019*;

3. di dare atto che la spesa per € 638,44, afferente le somme di cui all'art.113 D.L.vo n°50/2016 2% e le competenze tecniche verranno liquidate con separato provvedimento;

4. di trasmettere la presente determinazione, unitamente alla documentazione giustificativa, all'Area Economica e Finanziaria, per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151 comma 4° del D.l.vo 267/2000, dando atto che diventerà esecutiva con la apposizione della predetta attestazione.

Sul presente atto si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa **favorevole**, ai sensi dell'art. 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n °267/2000, e del Nuovo Regolamento comunale sui Controlli Interni.

Lo scrivente dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.20 del D.LGS 39/2013 e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendaci o contenente dati non più rispondenti, come previsto dall'art.76 DPR n.445/2000";



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE UFFICIO C.O.C.  
SISMA 24.08.2016  
BOLINO CARLO

Montereale, li .....

<b>ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA</b>				
Si attesta, ai sensi dell'art.453, comma 5, del D. Lgs. n.267/2000, la copertura della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art.191, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267:				
Impegno	Data	Importo	Int./Capitol o	Esercizio
Data, <p style="text-align: center;">Il Responsabile del Servizio Finanziario Dott.ssa Alessandra Sevi</p> Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art.151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.				

**UFFICIO PUBBLICAZIONE ATTI**

Il sottoscritto

**DICHIARA**

che il presente provvedimento è affisso da  
oggi.....all'Albo Pretorio fino al.....

**L'Addetto alle Pubblicazioni**

Montereale, li