

C O M U N E D I M O N T E R E A L E
Provincia dell'Aquila

=====

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 69 Del 18-07-18

**Oggetto: Approvazione studio di fattibilità per interventi
Palazzo Baiocco e sede provvisoria comunale.**

L'anno duemiladiciotto il giorno diciotto del mese di luglio alle ore 12:50, nella Sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

=====

GIORGI MASSIMILIANO	Sindaco	P
MARINI CARLO	Vicesindaco	P
MARCHETTI BERARDINO	Assessore	A

=====

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Ha partecipato alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Buemi Maria Elena.

Il Presidente GIORGI MASSIMILIANO in qualità di Sindaco ha dichiarato aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto hanno espresso i loro pareri:

[] il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica.

[] il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile.

[] il revisore del conto.

PREMESSO che con l'ordinanza n. 56 del 26 maggio 2018 recante "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 38 dell'8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione" è stato concesso al Comune di Montereale il finanziamento per il miglioramento sismico di Palazzo Baiocco e l'adeguamento sismico della Sede provvisoria comunale;

ATTESO CHE:

- ai sensi dell'art. 23 del d.lgs. 50/2016, nonché in attuazione del d.P.R. 207/2010 (per quanto applicabile in attesa dell'entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 23, comma 3 del citato d.lgs. 50/2016 atto ad individuare i contenuti dei livelli di progettazione), viene richiesta, quale prima fase di progettazione, la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica (ex preliminare);

- il responsabile dell'Area tecnica, geometra Carlo Bolino ha provveduto a predisporre gli elaborati tecnici, costituenti i progetti di fattibilità tecnico-economica per i citati lavori di miglioramento ed adeguamento sismico;

- si è esaminato il contenuto dei progetti, che consistono nella definizione delle caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori da realizzare determinati sulla base di una dettagliata relazione tecnica e del relativo quadro economico di progetto;

VISTO il quadro economico dell'opera di miglioramento sismico di Palazzo Baiocco da cui risulta una spesa complessiva di E 2.047.999,20 di cui E 1.641.791,16 per lavori a base d'asta inclusi E 49.253,73 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed E 406.208,04 per somme a disposizione dell'Amm.ne e che i suddetti importi risultano così ripartiti ai sensi dell'art. 16 del d.P.R. 207/2010:

<i>STIMA QUADRO ECONOMICO</i>			
	DESCRIZIONE VOCI	IMPORTI	SUB-TOTALI
A	LAVORI		€ 1.641.791,16
A.1	Importo lavori	€ 1.592.537,43	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 49.253,73	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 406.208,04
B.1	Spese tecniche e casse previdenziali	€ 203.713,45	
B.2	Lavori in economia, Rilievi, Indagini, Accertamenti, Accatastamenti, Spese per pubblicità gara e commissioni giudicatrici, accantonamenti, imprevisti,...	€ 0,00	
B.3	Iva Lavori	€ 164.179,12	
B.4	Iva Spese tecniche	€ 38.315,47	
B.5	Contributo ANAC – esonero ai sensi della Delibera n.359 del 29/03/2017	€ 0,00	

	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 2.047.999,20
--	------------------------------	--	-----------------------

VISTO il quadro economico dell'opera di adeguamento sismico dell'Ex Sede Municipale provvisoria da cui risulta una spesa complessiva di E 1.149.671,20 di cui E 919.000,00 per lavori a base d'asta inclusi E 27.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed E 230.671,20 per somme a disposizione dell'Amm.ne e che i suddetti importi risultano così ripartiti ai sensi dell'art. 16 del d.P.R. 207/2010:

<i>STIMA QUADRO ECONOMICO</i>			
	DESCRIZIONE VOCI	IMPORTI	SUB-TOTALI
A	LAVORI		€ 919.000,00
A.1	Importo lavori	€ 892.000,00	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 27.000,00	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 230.671,20
B.1	Spese tecniche e casse previdenziali	€ 115.960,00	
B.2	Lavori in economia, Rilievi, Indagini, Accertamenti, Accatastamenti, Spese per pubblicità gara e commissioni giudicatrici, accantonamenti, imprevisti,...	€ 0,00	
B.3	Iva Lavori	€ 89.200,00	
B.4	Iva Spese tecniche	€ 25.511,20	
B.5	Contributo ANAC – esonero ai sensi della Delibera n.359 del 29/03/2017	€ 0,00	
	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 1.149.671,20

RITENUTO necessario dover procedere all'approvazione degli studi di fattibilità tecnica-economica, relativi alle opere suddette, in quanto conformi alle esigenze di questa Amministrazione, così come redatti dal tecnico incaricato e costituito dai seguenti elaborati progettuali:

n° 2 schede di studio di fattibilità economica composte da:

- Capo I – Parte amministrativa;
- Capo II – Parte illustrativa;
- Capo III – Parte economica;
- Capo IV – Parte tecnica;

VISTO l'art. 31 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 in base al quale:

“Per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione le stazioni appaltanti ((individuano, nell'atto di adozione o di aggiornamento dei programmi di cui all'articolo 21, comma 1, ovvero nell'atto di avvio relativo ad ogni singolo intervento per le esigenze non incluse in programmazione)), un responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento, dell'esecuzione.....(omissis).... Fatto salvo quanto previsto al comma 10, il RUP e' nominato con atto formale del soggetto responsabile dell'unita' organizzativa, che deve essere di livello apicale, tra i dipendenti di ruolo addetti all'unita' medesima, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura

della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui e' nominato....(omissis)..... Laddove sia accertata la carenza nell'organico della suddetta unita' organizzativa, il RUP e' nominato tra gli altri dipendenti in servizio."

DATO ATTO CHE nell'area Sisma, unità organizzativa competente alla realizzazione dei lavori sopra indicati, non sono presenti in organico dipendenti di ruolo in possesso dei requisiti necessari per lo svolgimento delle funzioni di RUP;

EVIDENZIATO CHE ai sensi dell'art. 5 della legge 7 agosto 1990, n. 241, nel caso di mancata assegnazione ad altro dipendente addetto all'unità della responsabilità dell'istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il singolo procedimento nonché, eventualmente, dell'adozione del provvedimento finale, è considerato responsabile del singolo procedimento il funzionario preposto alla unità organizzativa responsabile del procedimento;

DATO ATTO CHE:

- l'unità organizzativa responsabile del procedimento per la realizzazione delle opere illustrate in precedenza, è l'area sisma;
- responsabile della predetta area è l'ing. Anastasio, dipendente in servizio presso questo ente ai sensi dell'art. 110, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- l'ing. Anastasio è in possesso dei requisiti richiesti per svolgere le funzioni di RUP, per l'affidamento dei lavori indicati in precedenza;
- pertanto, il responsabile unico del procedimento per entrambe le procedure di affidamento dei lavori è individuato nell'ing. Anastasio;

VISTI:

- il d.lgs. 18.4.2016, n. 50;
- il d.P.R. 5.10.2010, n. 207 nei limiti dell'applicabilità dello stesso con la fase transitoria prevista dall'art. 216 del d.lgs. 50/2016;
- il d.lgs. 23 giugno 2011, n.118 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, così come corretto ed integrato dal d.lgs. 10 agosto 2014, n.126;
- gli artt. 42 e 48 del d.lgs. 267/2000;

DATO ATTO che il contenuto della presente deliberazione corrisponde alle competenze che l'ordinamento assegna alla Giunta Comunale;

VISTO il parere favorevole reso in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione, ai sensi degli artt. 49, del t.u.e.l.;

Ciò PREMESSO E CONSIDERATO, la Giunta Comunale, ad unanimità di voti resi nei modi e forme di legge,

DELIBERA

1. **di approvare il PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA (EX PRELIMINARE)** dell'opera denominata: **LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DI PALAZZO BAIOTTO** - a firma del Geom. Carlo Bolino costituito dagli elaborati indicati in premessa e allegati alla presente per costituirne parte integrale e sostanziale;
2. **di approvare il PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA (EX PRELIMINARE)** dell'opera denominata: **LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EX SEDE MUNICIPALE PROVVISORIA** - a firma del Geom. Carlo Bolino, costituito dagli elaborati indicati in premessa e allegati alla presente per costituirne parte integrale e sostanziale;
3. **di approvare** altresì i relativi quadri economici preventivo della spesa così come riportato in premessa, dando atto che lo stesso è suscettibile di variazione da definirsi e quantificarsi nel dettaglio con le successive fasi di progettazione previste dalla normativa vigente;
4. **di dare atto** che gli interventi progettati risultano conformi alle previsioni urbanistiche, saranno realizzati su immobili di proprietà e nella piena disponibilità del Comune e che pertanto la realizzazione delle opere in premessa non comporta necessità né di variazione allo strumento urbanistico né di avvio della procedura espropriativa;
5. **di dare atto** che a seguito dell'approvazione dei progetti in parola, si provvederà ad inserire **l'opera denominata LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DI PALAZZO BAIOTTO - e l'opera denominata LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EX SEDE MUNICIPALE PROVVISORIA** nel Programma triennale Opere Pubbliche triennio 2019-2021;
6. **di dare mandato** al responsabile della programmazione alla variazione delle schede di cui al d.m. Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti, precisando che l'opera dovrà essere inserita tra gli interventi realizzabili presumibilmente entro l'anno 2021;
7. **di dare atto** altresì, che responsabile unico del procedimento per entrambe le procedure di affidamento dei lavori è l'ing. Giovannino Anastasio, Responsabile dell'area Sisma.

Inoltre, con successiva e separata votazione unanime, espressa nei modi e forme di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile a sensi dell'art. 134 del d.lgs. n. 267/2000;

Il Sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno.....:

[] dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (art. 134 comma 3 d. Leg.vo 18.08.2000 n. 267)

[] a seguito della dichiarata immediata esecutività (art. 134 comma 4 del D. leg.vo) 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li

	Il	Responsabile	Area
Amministrativa		Dott. Francesco Graziani	

=====