

COMUNE DI MONTEREALE
PROVINCIA DELL'AQUILA

=====

VERBALE DI DETERMINAZIONE UFFICIO C.O.C. SISMA 24.08.2016

Registro cronologico ufficio C.O.C. n.64 del 19-09-019

Registro generale n. 513

Oggetto: emergenza sisma Italia Centrale del 24 agosto
2016 - lavori in somma urgenza ai sensi dell'art.
163 D.L.gs n.50/2016 per la demolizione di un fab=
bricato Fg. 49 mappale 484 nella Fraz. Lonaro di

L'anno duemiladiciannove il giorno diciannove del mese di
settembre,

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO C.O.C. SISMA 24.08.2016

Il Responsabile del C.O.C.

Premesso:

- che il territorio del Comune di Montereale e di altri Comuni limitrofi il 24 agosto 2016, è stato colpito da un sisma con successive ulteriori forti scosse del 30 ottobre e del 18 gennaio 2017;

- che a causa del terremoto è stata messa in pericolo anche la sicurezza di beni pubblici e privati e che nella immediatezza dell'evento si è accertata la necessità di intervenire tempestivamente per fornire ogni tipo di assistenza alla popolazione colpita dagli eventi sismici;

- che a causa del terremoto è stata messa in pericolo anche la sicurezza di beni pubblici e privati e che nella immediatezza dell'evento si è accertata la necessità di intervenire tempestivamente per fornire ogni tipo di assistenza alla popolazione colpita dagli eventi sismici;

- che con Decreto Sindacale n.6252 adottato in data 24 agosto 2016, il Sindaco ha disposto la apertura del C.O.C. conferendo le deleghe gestionali necessarie per fare fronte all'emergenza in atto;

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri adottato in data 25 agosto 2016, è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici di cui in premessa;

- che nella seduta del 25 agosto 2016 è stato dichiarato lo stato di calamità naturale inserendo anche il territorio del Comune di Montereale;

- la scheda di valutazione G.T.S. n.8 del 23 ottobre 2018 redatta per il fabbricato identificato catastalmente al foglio 49 mappale 484, che riporta: "l'edificio presenta lesioni diffuse e parziali crolli. Si prescrive la demolizione totale con il recupero degli elementi lapidei di pregio";

- che con verbale di somma urgenza redatto in data 21 dicembre 2017 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, è stato affidato l'incarico per la messa in sicurezza di un fabbricato nella Fraz. di Lonaro di Montereale identificato catastalmente al foglio n.49 mappale 484, ai professionisti:

- Ing. Maria Soccorsi con studio tecnico in Via Carbonara n.4 – Fraz. Marana di Montereale (Aq) P.I. 01898730674 – iscritto all'Ordine provinciale degli Ingegneri di L'Aquila al n. 2976;

- Geom. Amelio Sebastiani Croce con studio in Via Picente km 14 – Fraz. Marana di Montereale P.I. 01883110668 – iscritto al Collegio dei Geometri della provincia de L'Aquila al n. 2142;

- che con Ordinanza Sindacale n.95, adottata in data 11 aprile 2018, è stata disposta la esecuzione di demolizione in somma urgenza di un fabbricato sulla base della scheda GTS n.08 del 23 ottobre 2018 e delegato il C.O.C. di Montereale a darne esecuzione;

- che i Professionisti, con comunicazione pervenuta in data 22.01.2018, acquisita al protocollo n.503, hanno fornito il progetto completo relativo alla demolizione del fabbricato di che trattasi e successive integrazioni acquisite al protocollo generale dell'Ente al n° 3945 del 8 Maggio 2018 e 4368 del 22 maggio 2018;

- che con verbale di somma urgenza redatto in data 11 Giugno 2018 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, è stata affidata la demolizione di un fabbricato nella Fraz. di Lonaro di Montereale identificato catastalmente al foglio n.49 mappale 484 all'impresa edile COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI srl con sede legale in via Piave n.83 – Montorio al Vomano (Te), P.Iva: 01564370672;

- che con determinazione C.O.C. n. 240 adottata in data 14 settembre 2018, è stato stabilito:

1. di dare atto e ratificare il verbale di somma urgenza redatto in data 21 dicembre 2017 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, è stato affidato l'incarico per la demolizione di un fabbricato nella Fraz. Lonaro di Montereale identificato catastalmente al foglio n.49 mappale 484 ai professionisti:

- Ing. Maria Soccorsi con studio tecnico in Via Carbonara n.4 – Fraz. Marana di Montereale (Aq) P.I. 01898730674 – iscritto all'Ordine provinciale degli Ingegneri di L'Aquila al n. 2976;

- Geom. Amelio Sebastiani Croce, con studio in Via Picente km 14 – Fraz. Marana di Montereale P.I. 01883110668 – iscritto al Collegio dei Geometri della provincia de L'Aquila al n. 2142;

2. di approvare il progetto relativo alla esecuzione delle opere di demolizione del fabbricato di che trattasi, pervenuto in data 22.01.2018 acquisita al protocollo n.503 e successive integrazioni acquisite al protocollo generale dell'Ente al n° 3945 del 8 Maggio 2018 e 4368 del 22 maggio 2018;

3. di dare atto e ratificare il verbale di somma urgenza redatto in data 11 Giugno 2018 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, è stata affidata la demolizione di un fabbricato nella Fraz. di Lonaro di Montereale identificato catastalmente al foglio n.49 mappale 484 all'impresa edile COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI srl con sede legale in via Piave n.83 – Montorio al Vomano (Te), P.Iva: 01564370672;

4. di approvare il quadro economico come in premessa determinato e scaturito dall'avvenuto affidamento dell'incarico di progettazione e di esecuzione della messa in sicurezza::

A. Importo lavori:		
A.1. Importo lavori.....€	15.687,38	
A.2. Importo oneri sicurezza a detrarre.....€	2.659,06	
A.3. Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza.....€	13.028,32	
A.4. Ribasso (Det. 03/2018 del C.O.C.) 20% a detrarre.....€	2.605,66	
Importo lavori al netto del ribasso.....€	10.422,66	
Importo oneri sicurezza a sommare.....€	2.659,06	
A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€		13.081,72
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1. Spese Tecniche:		
B.1.a. Progettazione.....€		
B.1.b. Direzione lavori.....€		
B.1.c. Coordinamento sicurezza in esecuzione.....€		
A sommare B.1.....€		1.568,74

B.2. Incentivo art. 113 D.L.vo n°50/2016 2% di A.1 (€313,74)		
B.2.a. R.U.P. pari al 60% del 2%.....€	188,25	
B.2.b. Collaboratore pari al 10% del 2%.....€	31,37	
B.2.c. Fondo innovativo pari al 20% del 2%€	62,75	
A sommare B.2.....€		282,37
B.3. INARCASSA su incarico esterno pari al 4% di B.1.....€		62,75
B.4. Importi I.V.A.		
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% per lavori su "A".....€	2.877,98	
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% su spese tecniche B.1+B.3.....€	358,93	
B.4. a sommare.....€		3.236,90
B. Totale somme a disposizione dell'amministrazione.....€		5.150,77
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B).....€		18.232,48

5. di riconoscere la spesa complessiva, a fronte dei lavori di cui sopra, pari ad **€. 18.232,48** la cui copertura finanziaria è garantita dalle somme di cui all'art.4 comma 1° della O.P.C.M. n.0388/2016 e la cui liquidazione avverrà con ulteriore separato provvedimento amministrativo all'avvenuto incasso delle somme;

- che con nota trasmessa in data 26 febbraio 2019 ed acquisita in pari data al protocollo n.1352 veniva depositata comunicazione di fine lavori in cui si segnalava l'ultimazione avvenuta in data 16 febbraio 2019;

- che in data 25 giugno 2019, con comunicazione Prot. n.4374, veniva depositata la documentazione riguardante la contabilità relativa allo stato finale dei lavori;

Visto lo *stato di avanzamento e finale dei lavori* redatto in data 05 giugno 2019 dalla Direzione Lavori, da cui si rileva che l'impresa COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI srl con sede legale in via Piave n.83 – Montorio al Vomano (Te), P.Iva: 01564370672 ha eseguito i lavori a tutto il 16 febbraio 2019 per l'importo complessivo di €11.356,93 di cui €9.048,46 per lavori e €2.308,47 per oneri della sicurezza, firmato senza riserve, da cui devono essere detratti gli acconti nel frattempo corrisposti all'Impresa;

Visto il *1° e ultimo certificato di pagamento* redatto in data 20/07/2019 dal Responsabile del Procedimento dell'importo di €11.356,93 oltre I.V.A.;

Vista la *relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione* all'uopo redatto dalla Direzione Lavori in data 05/06/2019 dal quale si rileva che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e se ne liquida l'importo come di seguito indicato:

descrizione	Importo
Saldo d'avanzamento e finale per	11.356,93
Importo I.V.A. al 22%.....	2.498,52
Totale.....€.	13.855,45

Visto il seguente nuovo quadro economico dell'intervento scaturito a seguito del progetto e della contabilità redatta dalla Direzione Lavori, acquisita dal C.O.C. di Montereale con Prot. 4374 del 25 giugno 2019;

A. Importo lavori: PROGETTO		
A.1. Importo lavori.....€	15.687,38	
A.2. Importo oneri sicurezza a detrarre.....€	2.659,06	
A.3. Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza.....€	13.028,32	
A.4. Ribasso (Det. 03/2018 del C.O.C.) 20% a detrarre.....€	2.605,66	
Importo lavori al netto del ribasso.....€	10.422,66	
Importo oneri sicurezza a sommare.....€	2.659,06	
A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€		13.081,72
A. Importo lavori: DL		
A.1. Importo lavori.....€	13.619,04	
A.2. Importo oneri sicurezza a detrarre.....€	2.308,47	
A.3. Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza.....€	11.310,57	
A.4. Ribasso (Det. 03/2018 del C.O.C.) 20% a detrarre.....€	2.262,11	
Importo lavori al netto del ribasso.....€	9.048,46	
Importo oneri sicurezza a sommare.....€	2.308,47	
A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€		11.356,93
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1.1 Spese Tecniche: PROGETTAZIONE (si considera il 65%)		
B.1.1.a. Progettazione.....€		
B.1.1.b. Direzione lavori.....€		
B.1.1.c. Coordinamento sicurezza in esecuzione.....€		
A sommare B.1.1.....€		768,68
B.1.2 Spese Tecniche: DL (si considera il 35%)		
B.1.2.a. Progettazione.....€		
B.1.2.b. Direzione lavori.....€		
B.1.2.c. Coordinamento sicurezza in esecuzione.....€		
A sommare B.1.2.....€		476,67
B.2. Incentivo art. 113 D.L.vo n°50/2016 2% di A.1 (€313,74)		
B.2.a. R.U.P. pari al 60% del 2%.....€	188,25	
B.2.b. Collaboratore pari al 10% del 2%.....€	0,00	
B.2.c. Fondo innovativo pari al 20% del 2%€	62,75	
A sommare B.2.....€		251,00
B.3. INARCASSA su incarico esterno pari al 4% di B.1.....€		49,81
B.4. Importi I.V.A.		
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% per lavori su "A"€	2.498,52	
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% su spese tecniche B.1+B.3.....€	284,94	
B.4. a sommare.....€		2.783,46

B. Totale somme a disposizione dell'amministrazione.....€	4.329,62
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B).....€	15.686,55
ECONOMIE.....€	2.545,93

Considerato che nel verbale di somma urgenza redatto in data 21 dicembre 2017 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, con cui è stato affidato l'incarico per prestazioni tecniche all'Ing. Maria Soccorsi e al Geom. Amelio Sebastiani Croce, è stato stabilito che *“per le prestazioni di cui ai punti 1 e 2 si attribuisce una percentuale di incidenza sulla parcella pari al 65% (Redazione del progetto, stato di consistenza, quantificazione della spesa e redazione del piano della sicurezza in fase di progettazione e acquisizione dell’assenso dei proprietari) e per le prestazioni previste ai punti 3, 4 e 5 (Direzione Lavori, incarico di Responsabile della Sicurezza in fase di esecuzione e Redazione della contabilità dei lavori da parte della Direzione lavori) la restante percentuale del 35%”*;

Dato atto che le spese tecniche sono state calcolate in base a quanto riportato nel Decreto C.O.R. n.179 del 11/07/2017, che stabilisce che *“nel rispetto del principio di economicità delle spese relative agli interventi, il contributo massimo a carico del fondo emergenziale per tutte le attività tecniche da porre in essere è stabilito nella misura massima del 10% per importo lavori fino a 150.000 e nella misura massima del 9,5% per importo lavori superiori a 150.000 euro”* e *“ di far constare che all’interno delle percentuali suindicate dovranno essere ricomprese sia le spese tecniche che le spese afferenti gli incentivi previsti dall’art. 113 del D.Lgs n.50/2016 al netto dell’IVA e dei versamenti previdenziali”*;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n.46 adottata in data 20 aprile 2017 con cui è stato approvato il Regolamento comunale per l'attribuzione, ripartizione e liquidazione dell'incentivo di cui all'art.113 del D. Lgs. n.50/2016;

Vista la seguente fattura n. 16/P del 24/06/2019 presentata dall'Impresa COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI srl con sede legale in via Piave n.83 – Montorio al Vomano (Te), P.Iva: 01564370672 per l'importo complessivo pari ad €.13.855,45 di cui €.11.356,93 per lavori ed €.2.498,52 quale importo I.V.A. al 22% attinente il 1^ ed ultimo S.A.L;

Visto il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - repertorio n.2600 del 24 agosto 2016;

Visto il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - repertorio n.2607 del 24 agosto 2016;

Vista la OPCM n.0388/2016 ed in particolare l'art.1 i sindaci dei Comuni colpiti sono autorizzati a procedere in via d'urgenza ad adottare una serie di provvedimenti per la realizzazione di interventi d'emergenza, comunque nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, ma in deroga ad alcune disposizioni legislative indicato al successivo art.5 della medesima Ordinanza;

Visto l'atto Sindacale n.6252 del 24 agosto 2016 con il quale è stato attivato il C.O.C. presso il Comune di Montereale individuando le funzioni ed i relativi responsabili;

Visto il provvedimento prot. n.558 adottato in data 24 gennaio 2019, con il quale il Sindaco ha delegato al Responsabile *dell'Area Lavori Pubblici ed Urbanistica* la

responsabilità del C.O.C. rimandando integralmente ai contenuti dei provvedimenti Sindacali protocollo n.6327/2016, 10503/2016, 1951/2017 e 11753/2017;

Viste le proroghe al Provvedimento Sindacale sopra riportato, emesse con Provvedimento Prot. n. 3031 del 30 aprile 2019 e Provvedimento Prot. n. 3447 del 20 maggio 2019;

Visto l'art.5 comma 3° della O.P.C.M. n.0388/2016 che richiama l'art.63 comma 2° lettera c);

Visto l'art.5 della O.P.C.M. n.0394 del 19 settembre 2016 avente per oggetto "*disposizioni concernenti il decreto legislativo n.50/2016 per attività e interventi urgenti*"

Ritenuta la propria competenza alla adozione del presente provvedimento,

Determina

Considerate le premesse parte integrante e sostanziale del dispositivo,

1. di approvare il nuovo quadro economico come in premessa determinato e scaturito dalla effettiva contabilità redatta dalla Direzione Lavori;
2. di approvare lo *stato di avanzamento e finale dei lavori* redatto in data 05 giugno 2019 dalla Direzione Lavori;
3. di approvare, parimenti, la *relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione* all'uopo redatto dalla Direzione Lavori in data 05 giugno 2019;
4. di riconoscere il credito complessivo di €.15.686,55 come di seguito indicato:
 - 4.a. per €.13.855,45, giusta fattura n. 16/P del 24/06/2019 emessa dall'Impresa COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI srl con sede legale in via Piave n.83 – Montorio al Vomano (Te), P.Iva: 01564370672;
 - 4.b. per €.1.580,10, a fronte della prestazione Professionale *Progettazione, Direzione Lavori e Responsabile della Sicurezza in fase di esecuzione*, effettuata dall' Ing. Maria Soccorsi con studio tecnico in Via Carbonara n.4 – Fraz. Marana di Montereale (Aq) P.I. 01898730674 e dal Geom. Amelio Sebastiani Croce, con studio in Via Picente km 14 – Fraz. Marana di Montereale P.I. 01883110668;
 - 4.c. per €. 251,00 di cui all'art.113 D.L.vo n°50/2016 2%;
5. di confermare la spesa complessiva di €.15.686,55 la cui copertura finanziaria è garantita dalle somme di cui all'art.4 comma 1° della O.P.C.M. n.0388/2016 e la cui liquidazione avverrà con ulteriore separato provvedimento amministrativo all'avvenuto incasso delle somme;

Lo scrivente dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.20 del D.LGS 39/2013 e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendaci o contenente dati non più rispondenti, come previsto dall'art.76 DPR n.445/2000";

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE UFFICIO C.O.C.
SISMA 24.08.2016
LONGO ANTONIO

Montereale, li

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA				
Si attesta, ai sensi dell'art.453, comma 5, del D. Lgs. n.267/2000, la copertura della spesa in relazione alle disponibilità effettiva esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art.191, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267:				
Impegno	Data	Importo	Int./Capitol o	Esercizio
Data, Il Responsabile del Servizio Finanziario Dott.ssa Alessandra Sevi Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art.151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.				

UFFICIO PUBBLICAZIONE ATTI

Il sottoscritto

DICHIARA

che il presente provvedimento è affisso da
oggi.....all'Albo Pretorio fino al.....

L'Addetto alle Pubblicazioni

Montereale, li