

COMUNE DI MONTEREALE
PROVINCIA DELL'AQUILA

=====

VERBALE DI DETERMINAZIONE UFFICIO C.O.C. SISMA 24.08.2016

Registro cronologico ufficio C.O.C. n.20 del 27-03-020

Registro generale n. 177

Oggetto: emergenza sisma Italia Centrale del 24 agosto
2016 - lavori in somma urgenza ai sensi dell'art.
163 D.L.gs n.50/2016 per la demolizione di un fab-
bricato Fg. 95 mappali 87-1572 nella Fraz. Castel

L'anno duemilaventi il giorno ventisette del mese di marzo,

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO C.O.C. SISMA 24.08.2016

Il Responsabile del C.O.C.

Premesso:

- che il territorio del Comune di Montereale e di altri Comuni limitrofi il 24 agosto 2016, è stato colpito da un sisma con successive ulteriori forti scosse del 30 ottobre e del 18 gennaio 2017;

- che a causa del terremoto è stata messa in pericolo anche la sicurezza di beni pubblici e privati e che nella immediatezza dell'evento si è accertata la necessità di intervenire tempestivamente per fornire ogni tipo di assistenza alla popolazione colpita dagli eventi sismici;

- che con Decreto Sindacale n.6252 adottato in data 24 agosto 2016, il Sindaco ha disposto la apertura del C.O.C. conferendo le deleghe gestionali necessarie per fare fronte all'emergenza in atto;

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri adottato in data 25 agosto 2016, è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici di cui in premessa;

- che nella seduta del 25 agosto 2016 è stato dichiarato lo stato di calamità naturale inserendo anche il territorio del Comune di Montereale;

- che in sede di sopralluogo è stata riscontrata una situazione di pericolo come evidenziato nella relazione di sopralluogo a firma del Responsabile del C.O.C. e del Responsabile dell'Area Sisma in atti depositata protocollo n.5522 del 18 marzo 2017 e attinente le Frazioni di San Giovanni, Colle e Castello di Paganica dalla quale si evince un dissesto diffuso, lesioni e danni a fabbricati all'interno dell'abitato tali da compromettere la privata e pubblica incolumità sia su viabilità aperte al traffico che su immobili agibili ed abitati;

- che la scheda di valutazione G.T.S. n.7 del 27 settembre 2017 redatta per il fabbricato identificato catastalmente al foglio 95 mappali 87-1572, riporta "L'edificio presenta lesioni diffuse e parziali crolli. Si prescrive la demolizione totale";

- che con verbale di somma urgenza redatto in data 26 ottobre 2017 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, è stato affidato l'incarico di *Progettazione, acquisizione delle necessarie liberatorie dei proprietari, stato di consistenza, quantificazione della spesa, Direzione lavori e Responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione della contabilità dei lavori* al Geom. Luca Bizzarri, nato a L'Aquila il 07 aprile 1964, con studio in L'Aquila (AQ), Via Luigi Falconi n°67 – P.I. 012509306664;

- che il Professionista, con comunicazione pervenuta in data 14 dicembre 2017 acquisita con il protocollo n.12519, ha fornito il progetto completo relativo alla demolizione del fabbricato di che trattasi;

- che con Ordinanza Sindacale n.34 adottata in data 25 gennaio 2018 si dispone la demolizione in somma urgenza di un fabbricato sito in Fraz. Castel Paganica di Montereale, identificato catastalmente al foglio n.95, mappali 87-1572 delegando alla attuazione il C.O.C. Comunale;

- che con verbale di estrazione del 05 aprile 2018 è stata sorteggiata, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, l'Impresa TEAN Soc. Coop., con sede in Via F.di Muzio, 20 - Borbona - P.I.: 01782840662, iscritta nell'elenco approvato con determinazione LL.PP. 87/17;

- che con verbale di somma urgenza redatto in data 12 aprile 2018 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, è stato affidato l'incarico per la demolizione di un fabbricato fg.95 mappali 87-1572 nella Fraz. Castel Paganica di Montereale all'impresa TEAN Soc. Coop., con sede in Via F.di Muzio, 20 - Borbona - P.I.: 01782840662;

- che con determinazione C.O.C. n. 110 adottata in data 26 aprile 2018, è stato stabilito:

1. di dare atto e ratificare il verbale di somma urgenza redatto in data 26 ottobre 2017 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, con cui è stato affidato l'incarico di Progettazione, acquisizione delle necessarie liberatorie dei proprietari, stato di consistenza, quantificazione della spesa, Direzione lavori e Responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione della contabilità dei lavori al Geom. Luca Bizzarri, con studio in L'Aquila (AQ), Via Luigi Falconi n°67 – P.I. 012509306664;

2. di approvare il progetto relativo alla demolizione del fabbricato di che trattasi depositato dal Professionista in data 14 dicembre 2017 ed acquisito al protocollo n.12519;

3. di dare atto e ratificare il verbale di somma urgenza redatto in data 12 aprile 2018 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, con cui è stato affidato l'incarico per la demolizione di un fabbricato fg.95 mappali 87-1572 nella Fraz. Castel Paganica di Montereale all'impresa TEAN Soc. Coop., con sede in Via F.di Muzio, 20 - Borbona - P.I.: 01782840662;

4. di approvare il quadro economico come in premessa determinato e scaturito dall'avvenuto affidamento dell'incarico di progettazione e di esecuzione della demolizione:

A. Importo lavori:		
A.1. Importo lavori.....€	10.796,65	
A.2. Importo oneri sicurezza a detrarre.....€	559,11	
A.3. Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza.....€	10.237,54	
A.4. Ribasso (Det. 03/2018 del C.O.C.) 20% a detrarre.....€	2.047,51	
Importo lavori al netto del ribasso.....€	8.190,03	
Importo oneri sicurezza a sommare.....€	559,11	
A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€		8.749,14
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1. Spese Tecniche:		
B.1.a. Progettazione.....€		
B.1.b. Direzione lavori.....€		
B.1.c. Coordinamento sicurezza in esecuzione.....€		
A sommare B.1.....€		1.155,24
B.2. Incentivo art. 113 D.L.vo n°50/2016 2% di A.1 (€215,93)		
B.2.a. R.U.P. pari al 60% del 2%.....€	129,56	
B.2.b. Collaboratore pari al 10% del 2%.....€	21,59	
B.2.c. Fondo innovativo pari al 20% del 2%€	43,19	

A sommare B.2.....€		194,34
B.3. INARCASSA su incarico esterno pari al 4% di B.1.....€		46,21
B.4. Importi I.V.A.		
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% per lavori su "A"	€	1.924,81
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% su spese tecniche B.1+B.3.....	€	264,32
B.4. a sommare.....€		2.189,13
B. Totale somme a disposizione dell'amministrazione.....€		3.584,92
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B).....€		12.334,06

5. di riconoscere la spesa complessiva, a fronte dei lavori di cui sopra, pari ad **€. 12.334,06** la cui copertura finanziaria è garantita dalle somme di cui all'art.4 comma 1° della O.P.C.M. n.0388/2016 e la cui liquidazione avverrà con ulteriore separato provvedimento amministrativo all'avvenuto incasso delle somme;

- che con comunicazione del progettista pervenuta in data 07 maggio 2018 ed acquisita al protocollo n.3902 si richiedeva una variante delle opere motivata dalla necessità di procedere parzialmente o totalmente con una demolizione manuale;

- che con nota trasmessa in data 21 giugno 2018 ed acquisita al protocollo n.5199 veniva depositata la documentazione integrativa;

- che con nota Prot. n. 5402 del 29 giugno 2018, il Responsabile del procedimento disponeva di approvare le variazioni apportate e di riconoscere le maggiori opere e costi connessi così come da progetto presentato in data 21 giugno 2018 con protocollo n.5199;

- che i lavori sono stati ultimati in data 26 maggio 2018 come riportato nella comunicazione di fine lavori acquisita al Prot. 4634 del 30 maggio 2018 e nel certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori;

- che con Determinazione del C.O.C. n. 47 del 11 maggio 2019 è stato disposto di approvare lo stato di avanzamento e finale dei lavori, la relazione al conto finale ed il certificato di regolare esecuzione, liquidando contestualmente le somme relative ai lavori eseguiti;

Considerato che nel verbale di somma urgenza redatto in data 26 ottobre 2017 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, con cui è stato affidato l'incarico per prestazioni tecniche al Geom. Luca Bizzarri, è stato stabilito che *“per le prestazioni di cui ai punti 1 e 2 si attribuisce una percentuale di incidenza sulla parcella pari al 65% (Redazione del progetto, stato di consistenza, quantificazione della spesa e redazione del piano della sicurezza in fase di progettazione e acquisizione dell’assenso dei proprietari) e per le prestazioni previste ai punti 3, 4 e 5 (Direzione Lavori, incarico di Responsabile della Sicurezza in fase di esecuzione e Redazione della contabilità dei lavori da parte della Direzione lavori) la restante percentuale del 35%”*;

Dato atto che le spese tecniche sono state calcolate in base a quanto riportato nel Decreto C.O.R. n.179 del 11/07/2017, che stabilisce che *“nel rispetto del principio di economicità delle spese relative agli interventi, il contributo massimo a carico del fondo emergenziale per tutte le attività tecniche da porre in essere è stabilito nella misura massima del 10% per importo lavori fino a 150.000 e nella misura massima del 9,5% per importo lavori superiori a 150.000 euro”* e *“ di far constare che all’interno delle percentuali suindicate dovranno essere ricomprese sia le spese tecniche che le*

spese afferenti gli incentivi previsti dall'art. 113 del D.Lgs n.50/2016 al netto dell'IVA e dei versamenti previdenziali”;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n.46 adottata in data 20 aprile 2017 con cui è stato approvato il Regolamento comunale per l'attribuzione, ripartizione e liquidazione dell'incentivo di cui all'art.113 del D. Lgs. n.50/2016;

Vista la seguente fattura presentata dal Geom. Luca Bizzarri con studio in L'Aquila (AQ), Via Luigi Falconi n°67 – P.I. 012509306664, n°2 del 20/03/2020 per l'importo complessivo pari ad €2.686,84 di cui €2.556,99 quale importo imponibile ed €127,85 quale contributo previdenziale (5%);

Visto il quadro economico dell'intervento approvato con Determinazione C.O.C. n.47 del 11 maggio 2019 e scaturito a seguito del progetto e della contabilità redatta dalla Direzione Lavori, acquisita dal C.O.C. di Montereale con Prot. 8540 del 21 settembre 2018;

Ritenuto necessario aggiornare come di seguito il quadro economico in ragione dell'esenzione dal versamento IVA della fattura emessa dal Tecnico incaricato:

A. Importo lavori: PROGETTO		
A.1. Importo lavori.....€	30.440,26	
A.2. Importo oneri sicurezza a detrarre.....€	1.513,32	
A.3. Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza.....€	28.926,94	
A.4. Ribasso (Det. 03/2018 del C.O.C.) 20% a detrarre.....€	5.785,39	
Importo lavori al netto del ribasso.....€	23.141,55	
Importo oneri sicurezza a sommare.....€	1.513,32	
A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€		24.654,87
A. Importo lavori: DL		
A.1. Importo lavori.....€	30.440,26	
A.2. Importo oneri sicurezza a detrarre.....€	1.513,32	
A.3. Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza.....€	28.926,94	
A.4. Ribasso (Det. 03/2018 del C.O.C.) 20% a detrarre.....€	5.785,39	
Importo lavori al netto del ribasso.....€	23.141,55	
Importo oneri sicurezza a sommare.....€	1.513,32	
A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€		24.654,87
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1.1 Spese Tecniche: PROGETTAZIONE (si considera il 65%)		
B.1.1.a. Progettazione.....€		
B.1.1.b. Direzione lavori.....€		
B.1.1.c. Coordinamento sicurezza in esecuzione.....€		
A sommare B.1.1.....€		1.491,58
B.1.2 Spese Tecniche: DL (si considera il 35%)		
B.1.2.a. Progettazione.....€		

B.1.2.b. Direzione lavori.....€		
B.1.2.c. Coordinamento sicurezza in esecuzione.....€		
A sommare B.1.2.....€		1.065,41
B.2. Incentivo art. 113 D.L.vo n°50/2016 2% di A.1 (€608,08)		
B.2.a. R.U.P. pari al 60% del 2%.....€	365,28	
B.2.b. Collaboratore pari al 10% del 2%.....€	0,00	
B.2.c. Fondo innovativo pari al 20% del 2%€	121,76	
A sommare B.2.....€		487,04
B.3. Cassa Previdenza Geometri su incarico esterno pari al 5% di B.1.....€		127,85
B.4. Importi I.V.A.		
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% per lavori su "A"€	5.424,07	
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% su spese tecniche B.1+B.3.....€	0,00	
B.4. a sommare.....€		5.424,07
B.5. Imposta di bollo		2,00
B. Totale somme a disposizione dell'amministrazione.....€		8.597,95
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B).....€		33.252,82

Visto che con determinazione del C.O.C. n. 67 adottata in data 20 dicembre 2019, è stata accertata la somma di €520.713,06 per le spese emergenziali di cui all'art.4 comma 1° della O.P.C.M. n.0388/2016;

Rilevato che le somme sono state incassate dall'Amministrazione Comunale talchè si può procedere alla liquidazione delle singole competenze ai fornitori;

Vista la sottoelencata fattura, emessa dal Geom. Luca Bizzarri con studio in L'Aquila (AQ), Via Luigi Falconi n°67 – P.I. 012509306664:

Estremi fattura						
N°	data	importo	Cassa previdenziale 5%	I.V.A. 22%	Imposta di bollo	Totale fatt.
2	20/03/2020	2.556,99	127,85	0,00	2,00	2.686,84

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) in corso di validità ed in atti depositato;

Visto il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - repertorio n.2600 del 24 agosto 2016;

Visto il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - repertorio n.2607 del 24 agosto 2016;

Vista la OPCM n.0388/2016 ed in particolare l'art.1 i sindaci dei Comuni colpiti sono autorizzati a procedere in via d'urgenza ad adottare una serie di provvedimenti per la realizzazione di interventi d'emergenza, comunque nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, ma in deroga ad alcune disposizioni legislative indicato al successivo art.5 della medesima Ordinanza;

Visto l'atto Sindacale n.6252 del 24 agosto 2016 con il quale è stato attivato il C.O.C. presso il Comune di Montereale individuando le funzioni ed i relativi responsabili;

Visto il Provvedimento Sindacale Prot. 8575 adottato in data 25 novembre 2019 con il quale si conferisce incarico di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici ed Urbanistica, dell'Area Servizi e Manutenzioni e del Centro Operativo Comunale C.O.C. al Geom. Carlo Bolino;

Visto l'art.5 comma 3° della O.P.C.M. n.0388/2016 che richiama l'art.63 comma 2° lettera c);

Visto l'art.5 della O.P.C.M. n.0394 del 19 settembre 2016 avente per oggetto "*disposizioni concernenti il decreto legislativo n.50/2016 per attività e interventi urgenti*"

Ritenuta la propria competenza alla adozione del presente provvedimento,

Determina

Considerate le premesse parte integrante e sostanziale del dispositivo,

1. di approvare il nuovo quadro economico come in premessa determinato e scaturito dalla effettiva contabilità redatta dalla Direzione Lavori e dalle effettive somme maturate;
2. di liquidare e pagare la complessiva somma pari ad €2.686,84 - giusto impegno assunto con Determinazione del C.O.C. n.47 del 11 maggio 2019 sul bilancio finanziario 2019/2021 annualità 2019 capitolo n.2623 - codice n.11.02-2.03.02.01.001 - come di seguito indicato:
 - 2.a. a favore del Geom. Luca Bizzarri con studio in L'Aquila (AQ), Via Luigi Falconi n°67 – P.I. 012509306664, giusta fattura n.2 del 20/03/2020, la somma di € 2.686,84 e di emettere quindi il relativo mandato di pagamento dando atto che la presente fattura è esente dal versamento IVA in ragione del regime fiscale adottato dal Professionista;
3. di dare atto che, rispetto all'impegno assunto con Determinazione del C.O.C. n.47 del 11 maggio 2019, per il presente intervento risultano maturate economie pari a €588,66 da restituire nella disponibilità di bilancio;
4. di trasmettere la presente determinazione, unitamente alla documentazione giustificativa, all'Area Economica e Finanziaria, per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151 comma 4° del D.l.vo 267/2000, dando atto che diventerà esecutiva con la apposizione della predetta attestazione.

Sul presente atto si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa **favorevole**, ai sensi dell'art. 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n °267/2000, e del Nuovo Regolamento comunale sui Controlli Interni.

Lo scrivente dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.20 del D.LGS 39/2013 e di essere a conoscenza

delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendaci o contenente dati non più rispondenti, come previsto dall'art.76 DPR n.445/2000";

Estensore: Emanuele Centi Pizzutilli

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE UFFICIO C.O.C.
SISMA 24.08.2016
BOLINO CARLO

Montereale, li

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA				
Si attesta, ai sensi dell'art.453, comma 5, del D. Lgs. n.267/2000, la copertura della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art.191, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267:				
Impegno	Data	Importo	Int./Capitol o	Esercizio
Data, <p style="text-align: center;">Il Responsabile del Servizio Finanziario Dott.ssa Alessandra Sevi</p> Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art.151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.				

UFFICIO PUBBLICAZIONE ATTI

Il sottoscritto

DICHIARA

che il presente provvedimento è affisso da
oggi.....all'Albo Pretorio fino al.....

L'Addetto alle Pubblicazioni

Montereale, li