



COMUNE DI MONTEREALE

(Provincia dell'Aquila)
Telefono 0862 901217 - 901263 fax 902393

COPIA

ORDINANZA SINDACALE - AREA SISMA

N. 940 DEL 12-09-2017

Ufficio: SISMA

Oggetto: REVOCA ORDINANZA N. 520 DEL 02/05/2017 E ORDINANZA SGOMBERO EDIFICIO Fg. 19 part. 538 - Colafranceschi Marina, Colafranceschi Giovanni

IL SINDACO

- **Rilevato** che, in conseguenza degli eventi sismici verificatisi a partire dal giorno 24.08.2016, si è determinata una situazione di pericolo per vari fabbricati siti in questo Comune.
- **Visto** il “*resoconto agibilità edifici pubblici, privati e chiese*”, del 30/09/2016, modificato dalla DI.COMA.C. di Rieti con nota acquisita al protocollo del Comune di Montereale al n. 8955 del 06/10/2016, con il quale si attribuisce “*giudizio agibilità*” “A - F” all’immobile dei Sig.ri Colafranceschi Giovanni e Marina, sito in Via delle Rose snc, Fraz. Verrico, Identificato catastalmente al foglio n. 19 particella n. 538, meglio identificata nell’allegata planimetria;
- **Vista** l’Ordinanza Sindacale - Area Sisma - n. 336 del 30/12/2016 recante in oggetto “Ordinanza Sgombero Edificio Fg. 19 part. 538 – Colafranceschi Giovanni e Colafranceschi Marina” relativa al fabbricato contraddistinto al Fg. 19 part. 538 classificato con esito “A – F”;
- **Vista** L’Ordinanza n. 216 del 27/02/2017 per CHIUSURA VIABILITA' PER PERICOLO DI CROLLI nelle Frazioni di Verrico e Civitella- DEMOLIZIONE FABBRICATI INAGIBILI - nelle Frazioni di Verrico, Civitella e S. Vittoria;
- **Vista** L’Ordinanza n. 224 del 02/03/2017 - PARZIALE MODIFICA ORDINANZA per CHIUSURA VIABILITA' PER PERICOLO DI CROLLI nelle Frazioni di Verrico e Civitella;
- **Vista** l’Ordinanza Sindacale – Area Sisma – n. 336 del 30/12/2016;
- **Vista** L’Ordinanza n. 515 del 26/04/2017 - PARZIALE MODIFICA ORDINANZA N. 216/2017 PARZIALMENTE MODIFICATA DALLA SUCCESSIVA

ORDINANZA N. 224/2017.- CHIUSURA VIABILITA' PER PERICOLO DI CROLLI nelle Frazioni di Verrico e Civitella- DEMOLIZIONE FABBRICATI INAGIBILI - nelle Frazioni di Verrico, Civitella e S. Vittoria;

- **Vista** la comunicazione acquisita al prot. n. 3994 del 13/03/2017 della Sig.ra Colafranceschi Marina con la quale è stato chiesto di poter revocare l'ordinanza n. 336 del 30/12/2016 in quanto è possibile utilizzare l'immobile in argomento in piena sicurezza accedendovi dalla parte opposta rispetto al fabbricato di altra ditta che causa inagibilità indotta, essendo lo stesso provvisto di due porte di accesso;
- **Vista** l'Ordinanza Sindacale – Area Sisma – n. 520 del 02/05/2017 recante in oggetto “REVOCA PARZIALE ordinanza n. 336 del 30/12/2016 Fg. 19 part. 538 - Colafranceschi Marina”
- **Vista** la “*scheda FAST per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post – terremoto*” del 07/07/2017, la quale attribuisce l'esito FAST “Edificio NON UTILIZZABILE” all'immobile della Sig.ra Colafranceschi Marina, sito in Via Americana snc, fraz. Verrico, Identificato catastalmente al foglio n. 19 particella n. 538, meglio identificata nell'allegata planimetria;
- **Vista** la “*scheda FAST per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post – terremoto*” del 07/07/2017, la quale attribuisce l'esito FAST “Edificio NON UTILIZZABILE” all'immobile del Sig. Colafranceschi Giovanni, sito in Via Americana snc, fraz. Verrico, Identificato catastalmente al foglio n. 19 particella n. 538, meglio identificata nell'allegata planimetria;
- **Considerato** che occorre assicurare la necessaria, urgente rimozione di ogni situazione che determini pericolo per la popolazione assumendo ogni misura idonea al superamento del contesto emergenziale e per la salvaguardia delle vite umane.
- **Visto** l'art. 54 del D. L.vo n° 267/2000;

REVOCA

L'ordinanza Sindacale – Area Sisma – n. 520 del 02/05/2017, per le motivazioni espresse in premessa.

ORDINA

- il non utilizzo dello stabile in premessa e la conseguente interdizione all'accesso del fabbricato sito in Via Americana snc, loc. Verrico - Identificato catastalmente al foglio n. 19 particella n. 538, meglio identificata nell'allegata planimetria;
- il distacco di tutte le utenze (acqua, luce e gas) con tutta urgenza;
 1. Che copia della presente ordinanza venga notificata ai Sig.ri:
 - Colafranceschi Giovanni nato a Montereale (AQ) il 30/03/1952 e residente in Via Angelo Maria Ricci n. 5, Montereale (AQ);

- Colafranceschi Marina nata a Montereale (AQ) il 02/11/1955 e residente in Via Gino Capponi n. 41 – 00179 Roma (RM);

2. Che copia della presente ordinanza venga affissa all'albo pretorio on-line del Comune.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg, ovvero
- Ricorso al T.A.R. Abruzzo entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Sono incaricati all'esecuzione della presente ordinanza le Forze dell'Ordine.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO SISMA
F.to Dott.Ing. GIOVANNINO ANASTASIO

IL SINDACO
F.to MASSIMILIANO GIORGI

RELATA DI NOTIFICA

Oggi, li _____ del mese di _____
il sottoscritto Messo Comunale, dichiara di aver notificato copia del presente atto
al Signor _____ mediante consegna
della copia a mani di _____

IL MESSO COMUNALE

della copia a mani di _____