

COMUNE DI MONTEREALE  
PROVINCIA DELL'AQUILA

=====

VERBALE DI DETERMINAZIONE UFFICIO C.O.C. SISMA 24.08.2016

Registro cronologico ufficio C.O.C. n.3 del 10-01-020

Registro generale n. 15

-----

Oggetto: emergenza sisma Italia Centrale del 24 agosto  
2016 - lavori in somma urgenza ai sensi dell'art.  
163 D.L.gs n.50/2016 per la messa in sicurezza di  
un fabbricato fg. 80 mappale 1101 nella Fraz. Ce=

-----

L'anno duemilaventi il giorno dieci del mese di gennaio,

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO C.O.C. SISMA 24.08.2016

## Il Responsabile del C.O.C.

### Premesso:

- che il territorio del Comune di Montereale e di altri Comuni limitrofi il 24 agosto 2016, è stato colpito da un sisma con successive ulteriori forti scosse del 30 ottobre e del 18 gennaio 2017;

- che a causa del terremoto è stata messa in pericolo anche la sicurezza di beni pubblici e privati e che nella immediatezza dell'evento si è accertata la necessità di intervenire tempestivamente per fornire ogni tipo di assistenza alla popolazione colpita dagli eventi sismici;

- che a causa del terremoto è stata messa in pericolo anche la sicurezza di beni pubblici e privati e che nella immediatezza dell'evento si è accertata la necessità di intervenire tempestivamente per fornire ogni tipo di assistenza alla popolazione colpita dagli eventi sismici;

- che con Decreto Sindacale n.6252 adottato in data 24 agosto 2016, il Sindaco ha disposto la apertura del C.O.C. conferendo le deleghe gestionali necessarie per fare fronte all'emergenza in atto;

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri adottato in data 25 agosto 2016, è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici di cui in premessa;

- che nella seduta del 25 agosto 2016 è stato dichiarato lo stato di calamità naturale inserendo anche il territorio del Comune di Montereale;

- la scheda di valutazione G.T.S. n.3 del 25 maggio 2018 redatta per il fabbricato identificato catastalmente al foglio 80 mappale 1101, che riporta *“L’edificio presenta una lesione verticale sul cantonale gettante sulla pubblica via e che genera inagibilità (A-F) all’edificio scheda AeDES 181275 del 29/8/2017. Si prescrive la messa in sicurezza del suddetto cantonale.”*;

- che con verbale di somma urgenza redatto in data 06 luglio 2018 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, è stato affidato l'incarico per la messa in sicurezza di un fabbricato nella Fraz. di Cesaproba di Montereale identificato catastalmente al foglio n.80 mappale 1101 al:

– Ing. Pasquale Ciammetti, con studio in L’Aquila su S.S. 5bis – P.I.: 01911240669 – iscritto all’Ordine degli Ingegneri della provincia de L’Aquila al n.3225;

– Geom. Stefano Mancini, con studio in L’Aquila via Antica Arischia n.239 – P.I. 01938940663 – iscritto al collegio dei Geometri della Provincia de L’Aquila al n. 2209;

- che con Ordinanza Sindacale n.178, adottata in data 27 agosto 2018, è stata disposta la esecuzione di opere di messa in sicurezza su di un fabbricato sulla base della scheda GTS n.03 del 25 maggio 2018 e delegato il C.O.C. di Montereale a darne esecuzione;

- che i Professionisti, con comunicazione pervenuta in data 03 agosto 2018, acquisita al protocollo n. 6428, hanno fornito il progetto completo relativo alla messa in sicurezza del fabbricato di che trattasi;

- che con verbale di somma urgenza redatto in data 21 Settembre 2018 ai sensi

dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, è stata affidata all'impresa edile FED Lavori srls con sede legale in Via San Cipriano snc, Amatrice (RI) – C.F./P.I. 01155710575 l'esecuzione della messa in sicurezza di un fabbricato nella Fraz. di Cesaproba di Montereale identificato catastalmente al foglio n.80 mappale 1101;

- che con determinazione C.O.C. n. 248 adottata in data 28 settembre 2018, è stato stabilito:

1. di dare atto e ratificare il verbale di somma urgenza redatto in data 06 luglio 2018 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, è stato affidato l'incarico per la messa in sicurezza di un fabbricato nella Fraz. di Cesaproba di Montereale identificato catastalmente al foglio n. 80 mappale 1101 dai professionisti: Ing. Pasquale Ciammetti, con studio in L'Aquila su S.S. 5bis – P.I.:01911240669 – iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia de L'Aquila al n.3225 e Geom. Stefano Mancini, con studio in L'Aquila via Antica Arischia n.239 – P.I. 01938940663 – iscritto al collegio dei Geometri della Provincia de L'Aquila al n. 2209, con adeguate professionalità;

2. di approvare il progetto relativo alla esecuzione delle opere di messa in sicurezza di che trattasi, depositato dai Professionisti in data 03 agosto 2018 ed acquisito al protocollo n. 6428;

3. di dare atto e ratificare il verbale di somma urgenza redatto in data 21 settembre 2018 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016 è stato affidato l'incarico per la messa in sicurezza di un fabbricato nella Fraz. di Cesaproba di Montereale identificato catastalmente al foglio n.80 mappale 1101 all'impresa edile: FED Lavori srls con sede legale in Via San Cipriano snc, Amatrice (RI) – C.F./P.I. 01155710575;

4. di approvare il quadro economico come in premessa determinato e scaturito dall'avvenuto affidamento dell'incarico di progettazione e di esecuzione della messa in sicurezza:

<b>A. Importo lavori:</b>		
A.1. Importo lavori.....€	21.981,25	
A.2. Importo oneri sicurezza a detrarre.....€	1.483,99	
A.3. Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza.....€	20.497,26	
A.4. Ribasso (Det. 03/2018 del C.O.C.) 20% a detrarre.....€	4.099,45	
Importo lavori al netto del ribasso.....€	16.397,81	
Importo oneri sicurezza a sommare.....€	1.483,99	
<b>A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€</b>		<b>17.881,80</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B.1. Spese Tecniche:		
B.1.a. Progettazione.....€		
B.1.b. Direzione lavori.....€		
B.1.c. Coordinamento sicurezza in esecuzione.....€		
A sommare B.1.....€		2.351,99
B.2. Incentivo art. 113 D.L.vo n°50/2016 2% di A.1 (€439,62)		
B.2.a. R.U.P. pari al 60% del 2%.....€	263,78	
B.2.b. Collaboratore pari al 10% del 2%.....€	43,96	

B.2.c. Fondo innovativo pari al 20% del 2% .....€	87,93	
A sommare B.2.....€		395,66
B.3. INARCASSA su incarico esterno pari al 4% di B.1.....€		94,08
B.4. Importi I.V.A.		
B.4.a. Imp. I.V.A. al 10% per lavori su "A" .....€	1.788,18	
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% su spese tecniche B.1+B.3.....€	538,14	
B.4. a sommare.....€		2.326,36
<b>B. Totale somme a disposizione dell'amministrazione.....€</b>		<b>5.168,05</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B).....€</b>		<b>23.049,85</b>

5. di riconoscere la spesa complessiva, a fronte dei lavori di cui sopra, pari ad **€.23.049,85** la cui copertura finanziaria è garantita dalle somme di cui all'art.4 comma 1° della O.P.C.M. n.0388/2016 e la cui liquidazione avverrà con ulteriore separato provvedimento amministrativo all'avvenuto incasso delle somme;

- che i lavori sono stati ultimati in data 19 ottobre 2018 come riportato nella comunicazione di ultimazione lavori e nel certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori;

**Visto** lo *stato di avanzamento e finale dei lavori* redatto in data 24 ottobre 2018 dalla Direzione Lavori, da cui si rileva che l'impresa edile FED Lavori srls con sede legale in Via San Cipriano snc, Amatrice (RI) – C.F./P.I. 01155710575 ha eseguito i lavori a tutto il 19 ottobre 2018 per l'importo complessivo di €.17.524,84 di cui €.16.682,91 per lavori e €.841,93 per oneri della sicurezza, firmato senza riserve, da cui devono essere detratti gli acconti nel frattempo corrisposti all'Impresa;

**Visto** il *1° e ultimo certificato di pagamento* redatto in data 03/01/2020 dal Responsabile del C.O.C. dell'importo di €.17.524,84 oltre I.V.A.;

**Vista** la *relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione* all'uopo redatto dalla Direzione Lavori dal quale si rileva che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e se ne liquida l'importo come di seguito indicato:

descrizione	Importo
Saldo d'avanzamento e finale per	17.524,84
Importo I.V.A. al 10%.....	1.752,48
<b>Totale.....€.</b>	<b>19.277,32</b>

**Visto** il seguente nuovo quadro economico dell'intervento scaturito a seguito del progetto e della contabilità redatta dalla Direzione Lavori, acquisita dal C.O.C. di Montereale con Prot. 9675 del 30 dicembre 2018;

<b>A. Importo lavori: PROGETTO</b>		
A.1. Importo lavori.....€	21.981,25	
A.2. Importo oneri sicurezza a detrarre.....€	1.483,99	
A.3. Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza.....€	20.497,26	

A.4. Ribasso (Det. 03/2018 del C.O.C.) 20% a detrarre.....€	4.099,45	
Importo lavori al netto del ribasso.....€	16.397,81	
Importo oneri sicurezza a sommare.....€	1.483,99	
<b>A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€</b>		<b>17.881,80</b>
<b>A. Importo lavori: DL</b>		
A.1. Importo lavori.....€	21.695,57	
A.2. Importo oneri sicurezza a detrarre.....€	841,93	
A.3. Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza.....€	20.853,64	
A.4. Ribasso (Det. 03/2018 del C.O.C.) 20% a detrarre.....€	4.170,73	
Importo lavori al netto del ribasso.....€	16.682,91	
Importo oneri sicurezza a sommare.....€	841,93	
<b>A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€</b>		<b>17.524,84</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B.1.1 Spese Tecniche: PROGETTAZIONE (si considera il 65%)		
B.1.1.a. Progettazione.....€		
B.1.1.b. Direzione lavori.....€		
B.1.1.c. Coordinamento sicurezza in esecuzione.....€		
<b>A sommare B.1.1.....€</b>		<b>1.077,09</b>
B.1.2 Spese Tecniche: DL (si considera il 35%)		
B.1.2.a. Progettazione.....€		
B.1.2.b. Direzione lavori.....€		
B.1.2.c. Coordinamento sicurezza in esecuzione.....€		
<b>A sommare B.1.2.....€</b>		<b>759,34</b>
B.2. Incentivo art. 113 D.L.vo n°50/2016 2% di A.1 (€439,62)		
B.2.a. R.U.P. pari al 60% del 2%.....€	263,78	
B.2.b. Collaboratore pari al 10% del 2%.....€	0,00	
B.2.c. Fondo innovativo pari al 20% del 2% .....€	87,93	
<b>A sommare B.2.....€</b>		<b>351,70</b>
B.3. INARCASSA su incarico esterno pari al 4% di B.1.....€		36,73
B.3. Cassa Previdenza e Assistenza Geometri pari al 5% del 50% di B.1 .....€		45,91
<b>B.4. Importi I.V.A.</b>		
B.4.a. Imp. I.V.A. al 10% per lavori su "A".....€	1.752,48	
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% su spese tecniche B.1+B.3.....€	422,20	
<b>B.4. a sommare.....€</b>		<b>2.174,68</b>
<b>B. Totale somme a disposizione dell'amministrazione.....€</b>		<b>4.445,44</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B).....€</b>		<b>21.970,28</b>
<b>ECONOMIE.....€</b>		<b>1.079,57</b>

**Considerato** che nel verbale di somma urgenza redatto in data 23 novembre 2017 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, con cui è stato affidato l'incarico per prestazioni tecniche all'Ing. Tommaso Sevi, è stato stabilito che *“per le prestazioni di cui al punto 1 si attribuisce una percentuale di incidenza sulla parcella pari al 65% (Redazione del progetto, quantificazione della spesa e redazione del piano della sicurezza in fase di progettazione) e per le prestazioni previste ai punti 2, 3 e 4 (Direzione Lavori, incarico di Responsabile della Sicurezza in fase di esecuzione e Redazione della contabilità dei lavori da parte della Direzione lavori) la restante percentuale del 35%”*;

**Dato atto** che le spese tecniche sono state calcolate in base a quanto riportato nel Decreto C.O.R. n.179 del 11/07/2017, che stabilisce che *“nel rispetto del principio di economicità delle spese relative agli interventi, il contributo massimo a carico del fondo emergenziale per tutte le attività tecniche da porre in essere è stabilito nella misura massima del 10% per importo lavori fino a 150.000 e nella misura massima del 9,5% per importo lavori superiori a 150.000 euro”* e *“ di far constare che all'interno delle percentuali suindicate dovranno essere ricomprese sia le spese tecniche che le spese afferenti gli incentivi previsti dall'art. 113 del D.Lgs n.50/2016 al netto dell'IVA e dei versamenti previdenziali”*;

**Vista** la seguente fattura presentata dall'Impresa FED Lavori srls con sede legale in Via San Cipriano snc, Amatrice (RI) – C.F./P.I. 01155710575, n°1/PA del 03/01/2020 per l'importo complessivo pari ad €.19.277,32 di cui €.17.524,84 per lavori ed €.1.752,48 quale importo I.V.A. al 10% attinente il 1^ ed ultimo S.A.L. vistata in data 10/01/2020 dal Responsabile del C.O.C.;

**Visto** che con determinazione del C.O.C. n. 67 adottata in data 20 dicembre 2019, è stata accertata la somma di €.520.713,06 per le spese emergenziali di cui all'art.4 comma 1° della O.P.C.M. n.0388/2016;

**Visto** il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) in corso di validità ed in atti depositato;

**Visto** il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - repertorio n.2600 del 24 agosto 2016;

**Visto** il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - repertorio n.2607 del 24 agosto 2016;

**Vista** la OPCM n.0388/2016 ed in particolare l'art.1 i sindaci dei Comuni colpiti sono autorizzati a procedere in via d'urgenza ad adottare una serie di provvedimenti per la realizzazione di interventi d'emergenza, comunque nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, ma in deroga ad alcune disposizioni legislative indicato al successivo art.5 della medesima Ordinanza;

**Visto** l'atto Sindacale n.6252 del 24 agosto 2016 con il quale è stato attivato il C.O.C. presso il Comune di Montereale individuando le funzioni ed i relativi responsabili;

**Visto** il Provvedimento Sindacale Prot. 8575 adottato in data 25 novembre 2019 con il quale si conferisce incarico di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici ed Urbanistica, dell'Area Servizi e Manutenzioni e del Centro Operativo Comunale C.O.C. al Geom. Carlo Bolino;

**Visto** l'art.5 comma 3° della O.P.C.M. n.0388/2016 che richiama l'art.63 comma 2° lettera c);

**Visto** l'art.5 della O.P.C.M. n.0394 del 19 settembre 2016 avente per oggetto "*disposizioni concernenti il decreto legislativo n.50/2016 per attività e interventi urgenti*"

**Ritenuta** la propria competenza alla adozione del presente provvedimento,

### **Determina**

Considerate le premesse parte integrante e sostanziale del dispositivo,

1. di approvare il nuovo quadro economico come in premessa determinato e scaturito dalla effettiva contabilità redatta dalla Direzione Lavori;
2. di approvare lo *stato di avanzamento e finale dei lavori* redatto in data 24 ottobre 2018 dalla Direzione Lavori;
3. di approvare, parimenti, la *relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione* all'uopo redatto dalla Direzione Lavori;
4. di riconoscere il credito complessivo di €21.970,28 come di seguito indicato:
  - 4.a. per €19.277,32, giusta fattura n. 1/PA del 03/01/2020 emessa dall'Impresa FED Lavori srls con sede legale in Via San Cipriano snc, Amatrice (RI) – C.F./P.I. 01155710575;
  - 4.b. per €1.165,03, a fronte della prestazione Professionale *Progettazione, Direzione Lavori e Responsabile della Sicurezza in fase di esecuzione*, effettuata dall'Ing. Pasquale Ciammetti, con studio in L'Aquila su S.S. 5bis – P.I.: 01911240669;
  - 4.c. per €1.176,23, a fronte della prestazione Professionale *Progettazione, Direzione Lavori e Responsabile della Sicurezza in fase di esecuzione*, effettuata dal Geom. Stefano Mancini, con studio in L'Aquila in via Antica Arischia n.239 – P.I. 01938940663;
  - 4.d. per € 351,70 di cui all'art.113 D.L.vo n°50/2016 2%;
5. di confermare la spesa complessiva di €21.970,28 la cui copertura finanziaria è garantita dalle somme di cui all'art.4 comma 1° della O.P.C.M. n.0388/2016 e la cui liquidazione avverrà con ulteriore separato provvedimento amministrativo all'avvenuto incasso delle somme;

Sul presente atto si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa **favorevole**, ai sensi dell'art. 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n °267/2000, e del Nuovo Regolamento comunale sui Controlli Interni.

Lo scrivente dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.20 del D.LGS 39/2013 e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendaci o contenente dati non più rispondenti, come previsto dall'art.76 DPR n.445/2000";

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE UFFICIO C.O.C.  
SISMA 24.08.2016  
BOLINO CARLO

Montereale, li .....

<b>ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA</b>				
Si attesta, ai sensi dell'art.453, comma 5, del D. Lgs. n.267/2000, la copertura della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art.191, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267:				
Impegno	Data	Importo	Int./Capitol o	Esercizio
Data, <p style="text-align: center;">Il Responsabile del Servizio Finanziario Dott.ssa Alessandra Sevi</p> Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art.151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.				

**UFFICIO PUBBLICAZIONE ATTI**

Il sottoscritto

**DICHIARA**

che il presente provvedimento è affisso da  
oggi.....all'Albo Pretorio fino al.....

**L'Addetto alle Pubblicazioni**

Montereale, li