



COMUNE DI MONTEREALE

(Provincia dell'Aquila)
Telefono 0862 901217 - 901263 fax 902393

COPIA

ORDINANZE SINDACALI

N. 6 DEL 22-04-2021

Ufficio: TECNICO

Oggetto: ORDINANZA con carattere di urgenza ed indifferibilità per pubblica incolumità di messa in sicurezza di un fabbricato nella frazione di Aringo inquadrato catastalmente al foglio n.36 mappali n.277

Il Sindaco

Premesso

- Che l'ANAS S.p.A. con nota Prot. CDG-0118644-U del 25/02/2021 acquisita al protocollo dell'Ente al n. 2625 del 02 marzo 2021, ha richiesto un intervento urgente di messa in sicurezza del fabbricato in parola, rappresentando un concreto pericolo per la circolazione veicolare nonché pericolo per la pubblica incolumità;

- Che sulla base della nota sopra richiamata, il personale dell'ufficio tecnico comunale, come da relazione di sopralluogo depositata al Prot. n.4839 del 22 aprile 2021, ha effettuato un sopralluogo sul fabbricato riportato in oggetto, riscontrando un forte e concreto pericolo per la sicurezza e per la pubblica viabilità;

Considerato

- che l'immobile in precarie condizioni statiche con lesioni diffuse e parti degradate è prospiciente la pubblica via e ne minaccia il pieno utilizzo, costituendo pericolo per l'incolumità pubblica;

- che si rende *necessario, urgente ed indifferibile* la messa in sicurezza, dell'immobile inquadrato catastalmente al foglio n.36 mappale n.277 finalizzata a garantire la pubblica e privata incolumità e consentire il transito veicolare, in considerazione della valenza strategica della strada minacciata dal pericolo di crollo del fabbricato;

- che l'immobile ricade all'interno dell'aggregato n. "A18a", così come individuato all'interno del Piano di Ricostruzione post sisma 2009;

- che per il ripristino dell'agibilità dell'Aggregato risulta costituito il Consorzio denominato "BOUGANVILLE", il cui Presidente pro tempore risulta essere il Sig. Mario Polidori cui la presente viene trasmessa;

Ritenuta la propria competenza alla adozione del presente provvedimento in relazione all'art. 54, comma 4 del D. Lgs n. 267/2000;

Per le motivazioni sopra esposte:

ORDINA

1. Ai Sig.ri:

- Mario Polidori nato a Roma (RM) il 14/10/1965, residente a Roma - 00151 in Via Ascanio Rivaldi n°30, in qualità di Presidente del Consorzio "BOUGANVILLE";
- Nello Di Giammarco nato a Montereale (AQ) il 20/02/1916 residente a Roma - 00146 in Viale G. Marconi n° 182, in qualità di proprietario;

al fine di tutelare la privata e pubblica incolumità ed al fine di consentire la percorribilità della viabilità pubblica a margine, la messa in sicurezza dell'immobile sito nella Frazione di Aringo inquadrato catastalmente al foglio n.36 mappali n.277 **entro il termine di giorni 10 (dieci) naturali e consecutivi** decorrenti dalla data di notifica della presente Ordinanza;

2. che ANAS S.p.A., nelle more dell'esecuzione della presente Ordinanza, attui ogni iniziativa ritenuta necessaria volta alla salvaguardia della pubblica incolumità dei fruitori della SS 260 nel tratto interessato.

La data di inizio delle opere dovrà essere preventivamente comunicata al Comune di Montereale a mezzo fax o a mezzo di posta elettronica all'indirizzo segreteria.montereale@legalmail.it ovvero comune@montereale.it, nel fermo e puntuale rispetto del termine di cui al precedente capoverso, e la stessa dovrà essere ultimata entro 20 (venti) giorni naturali e consecutivi dalla data di inizio.

L'avvio dei lavori dovrà essere preventivamente segnalato tramite posta elettronica certificata all'indirizzo anas.abruzzo@postacert.stradeanas.it ad ANAS S.p.a., ente gestore della strada SS 260 "Picente";

AVVISA

i Sig.ri:

- Mario Polidori nato a Roma (RM) il 14/10/1965, residente a Roma - 00151 in Via Ascanio Rivaldi n°30, in qualità di Presidente del Consorzio "BOUGANVILLE";
- Nello Di Giammarco nato a Montereale (AQ) il 20/02/1916 residente a Roma - 00146 in Viale G. Marconi n° 182, in qualità di proprietario;

- che, trascorso inutilmente il termine di cui sopra, senza ulteriori avvisi e previa segnalazione a suo carico alla Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art.677 del C.P. "*omissione di lavori su immobili che minacciano rovina*" provvederà direttamente l'Amministrazione Comunale all'esecuzione delle opere di messa in sicurezza;
- che il Corpo di Polizia Locale provvederà invece, in caso di mancata ottemperanza, all'inoltro alla Procura della Repubblica dell'Aquila di specifica notizia di reato ai sensi dell'articolo 650 del Codice Penale a carico degli inadempienti;
- che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei destinatari del presente atto che ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa;

DISPONE

1. che la presente ordinanza venga notificata ai destinatari mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente per giorni 15 naturali e consecutivi;

La presente ordinanza viene trasmessa a:

- Prefettura di L'Aquila;
- Questura di L'Aquila;
- Stazione Carabinieri di Montereale;
- Comando Vigili del Fuoco L'Aquila (C.O.A.);
- Corpo Forestale della Stato Stazione di Montereale;
- ANAS S.p.A.;
- Mario Polidori nato a Roma (RM) il 14/10/1965, residente a Roma - 00151 in Via Ascanio Rivaldi n°30, in qualità di Presidente del Consorzio "BOUGANVILLE";
- Nello Di Giammarco nato a Montereale (AQ) il 20/02/1916 residente a Roma – 00146 in Viale G. Marconi n° 182, in qualità di proprietario;

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili ricorso al Prefetto entro 30 gg, ovvero, ricorso al T.A.R. Abruzzo entro 60 gg, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg termini tutti decorrenti dalla data di notificazione mediante pubblicazione sul sito Istituzionale o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Responsabile del procedimento è il Responsabile delle Aree Tecniche del Comune di Montereale - Funzionario Tecnico Geom. Carlo Bolino con domicilio, per tale attività, presso il Comune di Montereale, Via dei Condotti, snc (sede provvisoria del Municipio) - tel. 0862/901217 - 901263 fax 0862/902393

IL RESPONSABILE DELLE AREE TECNICHE
GEOM. CARLO BOLINO

IL SINDACO
F.to MASSIMILIANO GIORGI

RELATA DI NOTIFICA

Oggi, li _____ del mese di _____
il sottoscritto Messo Comunale, dichiara di aver notificato copia del presente atto
al Signor _____ mediante consegna
della copia a mani di _____

IL MESSO COMUNALE

_____ della copia a mani di _____