

COMUNE DI MONTEREALE  
PROVINCIA DELL'AQUILA

=====

VERBALE DI DETERMINAZIONE UFFICIO C.O.C. SISMA 24.08.2016

Registro cronologico ufficio C.O.C. n.37 del 09-11-020

Registro generale n. 644

-----

Oggetto: Emergenza Sisma Italia Centrale del 24 agosto 2016 - Lavori per la messa in sicurezza di un fabbricato fg. 88 mappali 232-233 nella fraz. San Giovanni Paganica di Montereale. Determina a contrarre e affidamento lavori ai sensi dell'art. 36 c. 2 let. a del d.lgs n. 50/2016 (C.I.G. ZA82F18681), ratifica verbale di affidamento incarico tecnico, approvazione del progetto, riconoscimento delle somme

-----

L'anno duemilaventi il giorno nove del mese di novembre,

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO C.O.C. SISMA 24.08.2016

**Premesso che:**

- il territorio del Comune di Montereale e di altri Comuni limitrofi il 24 agosto 2016, è stato colpito da un sisma con successive ulteriori forti scosse del 30 ottobre e del 18 gennaio 2017;
- a causa del terremoto è stata messa in pericolo anche la sicurezza di beni pubblici e privati e che nella immediatezza dell'evento si è accertata la necessità di intervenire tempestivamente per fornire ogni tipo di assistenza alla popolazione colpita dagli eventi sismici;
- con Decreto Sindacale n.6252 adottato in data 24 agosto 2016, il Sindaco ha disposto la apertura del C.O.C. conferendo le deleghe gestionali necessarie per fare fronte all'emergenza in atto;
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri adottato in data 25 agosto 2016, è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici di cui in premessa;
- nella seduta del 25 agosto 2016 è stato dichiarato lo stato di calamità naturale inserendo anche il territorio del Comune di Montereale;
- in sede di sopralluogo, è stato rilevato uno stato di dissesto diffuso, danni strutturali, fessurazioni diffuse passanti sulle strutture portanti e in reale imminente pericolo di collasso;
- a seguito di tale verifica, è stata richiesta alla Regione Abruzzo – C.O.R. la convocazione urgente del G.T.S.;

**Premesso, altresì, che:**

- la scheda di valutazione del Gruppo Tecnico di Sostegno (G.T.S.) n.26 del 20 novembre 2017 redatta per il fabbricato individuato catastalmente al foglio n.88 mappali nn. 232-233 riporta nella valutazione prettamente tecnica il seguente giudizio: “*Si tratta di edificio con lesioni diffuse. Si prescrive la messa in sicurezza*”;
- con verbale di somma urgenza redatto in data 01 agosto 2017 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, è stato affidato l'incarico di *Redazione del progetto di messa in sicurezza, quantificazione della spesa, Direzione lavori e Responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione della contabilità dei lavori* al Geom. Giovanni Tucci con studio in Via Contrici n.29 Fraz. Marana di Montereale – P.I.:01823940661 – iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia dell'Aquila al n. 2096 e all'Ing. Daniela Tortorici con studio in Via Sila Persichelli, 1 – 67100 – L'Aquila (AQ) – P.I.: 02023540665 – iscritta all'Ordine degli Ingegneri di L'Aquila al n.3172;
- i Professionisti con comunicazione Prot. n. 2029 del 12 marzo 2018 e successiva integrazione acquisita al Prot. n. 4732 del 04 giugno 2018 hanno fornito il progetto relativo alla demolizione del fabbricato di che trattasi;
- con nota Prot. n.4029 del 10 maggio 2018 acquisita dal COR Abruzzo con Prot. n. 2538 del 14 maggio 2018 è stata depositato il progetto presso la struttura commissariale di competenza per l'emissione del parere favorevole all'intervento in ragione dell'importo superiore alla soglia di €.40.000,00;
- con nota Prot. n. 2575 del 17 maggio 2018 il COR Abruzzo formulava una richiesta di integrazioni al progetto depositato;
- con comunicazione Prot. n.4674 del 31 maggio 2018 acquisita al Prot. n. 3055 del 13 giugno 2018 dal COR Abruzzo venivano trasmesse le integrazioni richieste;
- con nota Prot. n. 3621 del 20 luglio 2018 del COR Abruzzo acquisita in pari data al protocollo generale dell'Ente al n. 6049 è stata formulata una ulteriore richiesta di integrazioni al progetto depositato;

- con comunicazione Prot. n. 7225 del 06 settembre 2018 acquisita al Prot. COR n. 4400 del 12 settembre 2018 è stata trasmessa la documentazione integrativa richiesta;
- con nota Prot. n. 2048 del 23 marzo 2019 trasmessa al COR Abruzzo è stata comunicata la volontà di procedere all'intervento di messa in sicurezza del fabbricato in oggetto, in luogo della demolizione segnalata con nota Prot. n. 9977 del 09 novembre 2018;
- con nota Prot. n. 2049 del 23 marzo 2019 è stato richiesto ai tecnici incaricati di adeguare il progetto di messa in sicurezza alle nuove condizioni riscontrabili in sito;
- con nota Prot. n.3918 del 07 giugno 2019 i Professionisti incaricati hanno provveduto al deposito del progetto revisionato;

**Dato atto che:**

- con Ordinanza Sindacale n.174 adottata in data 23 agosto 2018 è stata disposta la messa in sicurezza di un fabbricato sito in Fraz. San Giovanni Paganica di Montereale identificato catastalmente al foglio n.88 mappali 232-233 delegando alla attuazione il C.O.C. Comunale;
- che con nota Prot. n.8987 del 21 settembre 2020 si è proceduto ad interpellare l'Impresa GIORGI GIANNI con sede in Fraz. Ville di Fano – Montereale (AQ) – P.I. 01611020668, iscritta nell'elenco degli Operatori Economici approvato con Determinazione dell'Area Lavori Pubblici ed Urbanistica n.8 del 31 gennaio 2020;
- Che la stessa Impresa con comunicazione acquisita al Prot. n. 9215 del 28 settembre 2020 ha fornito la disponibilità all'esecuzione delle opere depositando contestualmente la documentazione propeudeutica all'affidamento;

**Preso atto che** l'intervento, così come scaturito dagli elaborati progettuali redatti dal Geom. Giovanni Tucci e dall'Ing. Daniela Tortorici depositati con Prot. n.3918 del 07 giugno 2019, presenta il presente quadro tecnico economico:

<b>A. Importo lavori:</b>		
A.1. Importo lavori.....€	39.656,86	
A.2. Importo oneri sicurezza a detrarre.....€	5.095,75	
A.3. Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza.....€	34.561,11	
A.4. Ribasso (Det. 03/2018 del C.O.C.) 20% a detrarre.....€	6.912,22	
Importo lavori al netto del ribasso.....€	27.648,89	
Importo oneri sicurezza a sommare.....€	5.095,75	
<b>A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€</b>		<b>32.744,64</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B.1. Spese Tecniche:		
B.1.a. Progettazione.....€		
B.1.b. Direzione lavori.....€		
B.1.c. Coordinamento sicurezza in esecuzione.....€		
A sommare B.1.....€		3.331,18
B.2. Incentivo art. 113 D.L.vo n°50/2016 2% di A.1 (€793,13)		
B.2.a. R.U.P. pari al 60% del 2%.....€	475,88	
B.2.b. Collaboratore pari al 10% del 2%.....€	0,00	
B.2.c. Fondo innovativo pari al 20% del 2% .....€	158,63	
A sommare B.2.....€		634,51
B.3. INARCASSA su incarico esterno pari al 4% di B.1.....€		133,25
B.4. Importi I.V.A.		
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% per lavori su "A".....€	3.274,46	
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% su spese tecniche B.1+B.3.....€	762,17	

B.4. a sommare.....€	4.036,64
<b>B. Totale somme a disposizione dell'amministrazione.....€</b>	<b>8.135,58</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B).....€</b>	<b>40.880,22</b>

**Atteso che** per la realizzazione dell'opera di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

**Considerato che:**

- dal progetto sopra richiamato ed in applicazione della determinazione C.O.C. n.03/2018, risultano i seguenti elementi di costo:

**Importo totale dei lavori.....€ 32.744,64**

di cui:

a) **importo dei lavori.....€**  
27.648,89

b) **costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.....€**  
5.095,75

- l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore a €40.000,00 e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., mediante affidamento diretto;
- con determinazione dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica n. 8 del 31/01/2020 è stato approvato l'elenco di operatori economici con validità annuale 2020/2021 per l'affidamento di lavori di importo inferiore ad €150.000,00;

**Dato atto che:**

- l'operatore economico con nota Prot. n. 9215 del 28/09/2020 ha provveduto depositare la documentazione propedeutica alla verifica dei requisiti per l'affidamento;
- si ritiene possibile affidare i lavori di "*MESSA IN SICUREZZA DI UN FABBRICATO FG. 88 MAPPALI 232-233 NELLA FRAZ. SAN GIOVANNI PAGANICA DI MONTEREALE*" all'operatore economico "GIORGI GIANNI" in quanto presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria per l'esecuzione dei lavori, si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue e richieste dal R.U.P.;

**Richiamati:**

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposito provvedimento a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesto.

**Dato atto che:**

- è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC ON LINE) della ditta prot. INAIL\_ 24049843 (Data richiesta 06.10.2020 - Scadenza validità 03.02.2021) e che lo stesso RISULTA REGOLARE;

**Ritenuto** di affidare i lavori in oggetto tramite affidamento diretto ai sensi art. 36, comma 1 e comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., all'operatore economico GIORGI GIANNI con sede in Fraz. Ville di Fano – Montereale (AQ) – P.I. 01611020668;

**Visti:**

- Il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- Il D. Lgs 30 marzo 2001, n. 165;
- Il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- Il Regolamento di Contabilità;
- Il d.lgs. 50/2016 Codice dei contratti pubblici, con particolare riferimento all'art. 36, riguardante le procedure negoziate sotto soglia;
- l'art. 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - repertorio n.2600 del 24 agosto 2016;
- il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - repertorio n.2607 del 24 agosto 2016;
- la OPCM n.0388/2016 ed in particolare l'art.1 i sindaci dei Comuni colpiti sono autorizzati a procedere in via d'urgenza ad adottare una serie di provvedimenti per la realizzazione di interventi d'emergenza, comunque nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, ma in deroga ad alcune disposizioni legislative indicato al successivo art.5 della medesima Ordinanza;
- l'art.5 comma 3° della O.P.C.M. n.0388/2016 che richiama l'art.63 comma 2° lettera c);
- l'art.5 della O.P.C.M. n.0394 del 19 settembre 2016 avente per oggetto "disposizioni concernenti il decreto legislativo n.50/2016 per attività e interventi urgenti";
- la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri prot. CG/TERAG16/0072035 del 22 dicembre 2016;

**Precisato** che, ai fini di quanto disposto dall'art. 3 della legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, il codice CIG è il seguente: ZA82F18681;

**Considerato** che sul presente atto il Dirigente esprime parere **favorevole** di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 – bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n.267/2000 e del nuovo Regolamento comunale sui controlli interni;

**Atteso che:**

I sottoscrittori del presente atto dichiarano di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 comma 2 e art. 7 del Codice di Comportamento di cui al D.P.R. 62/2013 e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;

**Dato atto** che le disposizioni di cui alla presente determinazione risultano ottemperare alle disposizioni dell'art. 183, c.8, del D.Lgs. 267/00 s.m.i., fatti salvi gli eventuali successivi provvedimenti di cui all'ultimo periodo del medesimo comma 8;

**Visto** il Provvedimento Sindacale Prot. 8575 adottato in data 24 novembre 2019 con il quale è stato conferito incarico di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici ed Urbanistica, dell'Area Servizi e Manutenzioni e del Centro Operativo Comunale C.O.C. al Geom. Carlo Bolino;

**Verificato** il rispetto degli obblighi di trasparenza;

### DETERMINA

Per i motivi indicati in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

- 1) di dare atto e ratificare il verbale di somma urgenza redatto in data 01 agosto 2017 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, con cui è stato affidato l'incarico di Progettazione, quantificazione della spesa, Direzione lavori e Responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione della contabilità dei lavori al Geom. Giovanni Tucci con studio in Via Contrici n.29 Fraz. Marana di Montereale – P.I.:01823940661 – iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia dell'Aquila al n. 2096 e all'Ing. Daniela Tortorici con studio in Via Sila Persichelli, 1 – 67100 – L'Aquila (AQ) – P.I.: 02023540665 – iscritta all'Ordine degli Ingegneri di L'Aquila al n.3172;
- 2) Di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, all'operatore economico GIORGI GIANNI con sede in Fraz. Ville di Fano – Montereale (AQ) – P.I. 01611020668, i lavori di “*MESSA IN SICUREZZA DI UN FABBRICATO FG. 88 MAPPALE 232-233 NELLA FRAZ. SAN GIOVANNI PAGANICA DI MONTEREALE*” in applicazione della determinazione C.O.C. n.03/2018, per un importo ribassato complessivo pari ad € 32.744,64, di cui € 27.648,89 per lavori ed € 5.095,75 quali costi della sicurezza;
- 3) Di approvare il progetto depositato in atti con comunicazione Prot. n. 3918 del 07 giugno 2019 dal quale scaturisce il relativo quadro tecnico economico:

<b>A. Importo lavori:</b>		
A.1. Importo lavori.....€	39.656,86	
A.2. Importo oneri sicurezza a detrarre.....€	5.095,75	
A.3. Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza.....€	34.561,11	
A.4. Ribasso (Det. 03/2018 del C.O.C.) 20% a detrarre.....€	6.912,22	
Importo lavori al netto del ribasso.....€	27.648,89	
Importo oneri sicurezza a sommare.....€	5.095,75	
<b>A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€</b>		<b>32.744,64</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B.1. Spese Tecniche:		
B.1.a. Progettazione.....€		
B.1.b. Direzione lavori.....€		
B.1.c. Coordinamento sicurezza in esecuzione.....€		
A sommare B.1.....€		3.331,18
B.2. Incentivo art. 113 D.L.vo n°50/2016 2% di A.1 (€793,13)		
B.2.a. R.U.P. pari al 60% del 2%.....€	475,88	
B.2.b. Collaboratore pari al 10% del 2%.....€	0,00	
B.2.c. Fondo innovativo pari al 20% del 2% .....€	158,63	
A sommare B.2.....€		634,51
B.3. INARCASSA su incarico esterno pari al 4% di		
B.1.....€		133,25

B.4. Importi I.V.A.		
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% per lavori su "A".....€	3.274,46	
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% su spese tecniche B.1+B.3.....€	762,17	
B.4. a sommare.....€		4.036,64
<b>B. Totale somme a disposizione dell'amministrazione.....€</b>		<b>8.135,58</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B).....€</b>		<b>40.880,22</b>

- 4) di riconoscere la spesa complessiva, a fronte dei lavori di cui sopra, pari ad **€.40.880,22** la cui copertura finanziaria è garantita dalle somme di cui all'art.4 comma 1° della O.P.C.M. n.0388/2016;
- 5) Di disporre la stipula del contratto mediante scambio scrittura privata con modalità elettronica, dando atto che, in conformità a quanto disposto dall'art. 32, co. 10 del D.lgs. 50/2016, il presente appalto non è soggetto al termine dilatorio di cui all'art. 32, co. 9 del D.lgs. citato;
- 6) di prendere atto che l'Operatore economico sottoscriverà la presente determinazione con i relativi allegati per accettazione che prevede:
  - 6.1. Inizio dei lavori:** entro 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione del presente affidamento;
  - 6.2. Ultimazione dei lavori:** entro 20 (venti) giorni naturali e consecutivi dalla data di inizio dei lavori;
  - 6.3. penale per ciascun giorno di ritardo:** €/giorno 200,00;
- 7) di dare atto che le spese tecniche legate alle predette opere autorizzate saranno calcolate in base a quanto riportato nel Decreto C.O.R. n.179 del 11/07/2017, che stabilisce che *“nel rispetto del principio di economicità delle spese relative agli interventi, il contributo massimo a carico del fondo emergenziale per tutte le attività tecniche da porre in essere è stabilito nella misura massima del 10% per importo lavori fino a 150.000 e nella misura massima del 9,5% per importo lavori superiori a 150.000 euro”* e *“ di far constare che all'interno delle percentuali suindicate dovranno essere ricomprese sia le spese tecniche che le spese afferenti gli incentivi previsti dall'art. 113 del D.Lgs n.50/2016 al netto dell'IVA e dei versamenti previdenziali”*;
- 8) di dare atto che l'Ente si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art.1456 del Codice Civile nel caso in cui, nei confronti dell'Imprenditore o dei componenti le compagnie sociali, o dei dirigenti dell'Impresa con funzioni specifiche relativamente all'affidamento e alla stipula e alla esecuzione del contratto, sia stata applicata misura cautelare personale o sia stato disposto il giudizio per taluno dei delitti di cui agli art.li 317, 318, 319, 319/bis, 319/ter, 319/quarter, 320, 322, 322/bis, 346/bis, 353, 353/bis del Codice Penale;
- 9) di dare atto che i lavori da eseguirsi rappresentano interventi emergenziali a seguito del sisma verificatosi nell'Italia Centrale e che, pertanto, il pagamento e la liquidazione delle spettanze maturate dall'appaltatore avverranno solamente dopo il trasferimento dei fondi da parte della Struttura di Missione per il Superamento delle Emergenze di Protezione Civile;
- 10) di dare atto che la copertura finanziaria per le spese derivanti dal presente affidamento è garantita dalle somme di cui all'art.4 comma 1° della O.P.C.M. n.0388/2016.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE UFFICIO C.O.C.  
SISMA 24.08.2016  
BOLINO CARLO

Montereale, li .....

<b>ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA</b>				
Si attesta, ai sensi dell'art.453, comma 5, del D. Lgs. n.267/2000, la copertura della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art.191, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267:				
Impegno	Data	Importo	Int./Capitol o	Esercizio
Data, <p style="text-align: center;">Il Responsabile del Servizio Finanziario Dott.ssa Alessandra Sevi</p> Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art.151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.				

**UFFICIO PUBBLICAZIONE ATTI**

Il sottoscritto

**DICHIARA**

che il presente provvedimento è affisso da  
oggi.....all'Albo Pretorio fino al.....

**L'Addetto alle Pubblicazioni**

Montereale, li