



COMUNE DI MONTEREALE

(Provincia dell'Aquila)

Area Lavori Pubblici ed Urbanistica

Oggetto: accordo quadro ai sensi dell'art.54 del D.L.gs n.50/2016 per *Interventi di manutenzione e ripristino delle pavimentazioni stradali e delle infrastrutture all'interno del Territorio Comunale*

C.U.P.: *in fase di acquisizione*

Data: 19 Luglio 2021

TAV.
01

RELAZIONE

APPROVAZIONE

Del. G.C. n. ____ del ____

Il Responsabile dell'Area
Geom. Carlo Bolino

Ogni anno si rende necessario provvedere alla manutenzione delle strade comunali.

Gli interventi da eseguire nell'arco dell'anno, ad eccezione di quelli imprevisti e imprevedibili che necessariamente devono essere eseguiti al momento e che non sono programmabili, vengono stabiliti in base allo stato di degrado in cui versa la strada in proporzione alla sua importanza all'interno dell'intera rete stradale comunale.

L'esecuzione dei lavori di manutenzione delle strade comporta l'impiego di particolari mezzi operativi nonché di manodopera specializzata nei diversi tipi di lavorazione, tali da non poter essere svolta da personale interno di questo Ente.

Occorre considerare anche che per ottenere dei buoni risultati, è consigliabile eseguire i lavori di bitumatura nel periodo estivo.

Per l'Amministrazione, Comunale vista la vastità del territorio di competenza, a supporto dell'attività svolta dal personale interno è convenevole affiancare ditte specializzate nel campo delle lavorazioni stradali con particolare riguardo alle pavimentazioni in conglomerato bituminoso.

Considerato che affidare di volta in volta tali lavori ad imprese diverse comporta notevoli ritardi nella esecuzione degli stessi, si ritiene opportuno procedere ad un affidamento che comprenda un vasto insieme di interventi e di forniture, in modo da far fronte non solo agli interventi programmati ma anche a quelli imprevisti che si verificheranno durante l'anno. Si ritiene quindi opportuno procedere a determinare i contenuti di un Accordo Quadro.

Le principali lavorazioni, considerata la difficoltà di previsione e di individuazione delle stesse, possono riassumersi in:

Manutenzione strade (voce A.1 – categoria OG/3)

Gli interventi di manutenzione riguardano:

- Realizzazione di risanamenti e ripristini delle pavimentazioni stradali
- Fresatura di pavimentazione stradale;
- Fornitura e stesa di conglomerati bituminosi di varie pezzature;
- Ripristino segnaletica stradale
- Disponibilità di mezzi e manodopera per interventi di emergenza anche in orari notturni o festivi ed eventuali interventi di manutenzione;

Manutenzione Impianti Pubblica illuminazione (voce A.2 – categoria OG/10)

Gli interventi di manutenzione riguardano:

- Sostituzione in tutto o in parte di punti luce (pali e corpi illuminanti);
- Ripristino di tratti di linee ovvero interrimento linee aeree;
- Piccoli interventi di ampliamento delle linee;
- Disponibilità di mezzi e manodopera per interventi di emergenza anche in orari notturni o festivi ed eventuali interventi di manutenzione;

Segnaletica stradale luminosa/non luminosa (voce A.3 e 4 – categoria OS9 e OS/10)

Gli interventi di manutenzione riguardano:

- Realizzazione di segnaletica stradale ovvero ripristino o rifacimento;
- Disponibilità di mezzi e manodopera per interventi di emergenza anche in orari notturni o festivi ed eventuali interventi di manutenzione;

Barriere e protezioni stradali (voce A.5 – categoria OS/12)

Gli interventi di manutenzione riguardano:

- Installazioni di modesti tratti di barriere;
- Ripristino di barriere danneggiate e/o ammalorate;
- Disponibilità di mezzi e manodopera per interventi di emergenza anche in orari notturni o festivi ed eventuali interventi di manutenzione;

Vista la difficoltà di individuare a priori gli interventi, non vengono allegati elaborati grafici di individuazione di opere, lavorazioni e zone di intervento.

Per l'anno 2019 le Aree *Lavori Pubblici e Servizi e Manutenzioni*, prevedono di effettuare tra i lavori programmabili soprattutto interventi di scarifica, risanamento e ripristino dello strato superficiale delle pavimentazioni stradali che si trovano in condizioni estremamente deteriorate a causa del tempo

Il transito dei mezzi d'opera utilizzati nel post sisma per la ricostruzione degli edifici, interventi per opere provvisorie di tutela della pubblica incolumità, gli allacci alle utenze, hanno infatti generato in molte strade della città forti sconnessioni e avvallamenti che necessitano di interventi significativi per garantire un adeguato livello di sicurezza agli utenti della strada.

Oltre a questo tipo di intervento tra i lavori ritenuti necessari c'è anche il ripristino della segnaletica stradale orizzontale e verticale

L'Amministrazione Comunale ha messo a disposizione per la gestione delle manutenzioni delle strade un importo di Euro 461.404,00 per le lavorazioni da eseguire sopra citate.

A. Importo lavori:			Gli oneri della sicurezza verranno calcolati sulla base di ciascun intervento richiesto dalla Stazione Appaltante
A.1 Pavimentazioni Stradali categoria OG/3		282.000,00	
A.2. Impianti di pubblica illuminazione categoria OG/10		50.000,00	
A.3. Segnaletica stradale luminosa categoria OS/9		5.000,00	
A.4. Segnaletica stradale non luminosa categoria OS/10		5.000,00	
A.5. Barriere e protezioni stradali categoria OS/12A		5.000,00	
A.6. Importo oneri sicurezza a detrarre		Non calcolati	
A. Totale importo di contratto e oneri della sicurezza.....€.			347.000,00
B. Somme a disposizione dell’Amministrazione			
B.1. Spese Tecniche:			
B.1.a. Incarico professionale esterno per assistenza al R.U.P., Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in progettazione ed esecuzione		30.000,00	
B.2. Incentivo art.113 D.L.vo n°50/2016 2% di A		Non dovuto	
B.3. INARCASSA su incarico esterno pari al 4% di B.1		1.200,00	
B.4. Importi I.V.A.			
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% su “A”	76.340		
B.4.b. Imp. I.V.A. al 22% su B.1+B.3	6.864,00		
A sommare Importo I.V.A.		83.204,00	
B. Totale somme a disposizione dell’Amministrazione.....€.			114.404,00
IMPORTO TOTALE LAVORI (A+B).....€.			461.404,00

L'importo massimo delle prestazioni oggetto dell'Accordo Quadro è stato stimato in € 410.000,00 al netto dell'IVA di Legge e compresi gli oneri di sicurezza. Il valore dell'accordo non impegna la stazione appaltante a stipulare contratti fino a quella concorrenza, che non costituisce per l'impresa il minimo garantito.

La categoria prevalente è la OG3 categoria I^A con aumento del 20%

Trattandosi di lavori di manutenzione, successivamente alla individuazione della ditta, sarà stipulato un accordo quadro, concluso con un solo operatore economico ai sensi dell'art. 54 comma 3 del Decreto Legislativo n°50/2016, che regolerà l'affidamento dei successivi lavori da svolgere.

Si precisa inoltre che tale appalto è da considerarsi del tipo "A Misura" ai sensi dell'art 3 comma 1 lettera e) del D.Lgs. 50/2016

L'accordo quadro avrà durata di due anni o fino all'esaurimento delle somme affidate, con decorrenza dal primo verbale di consegna.

La durata dei singoli lavori affidati, sarà stabilita di volta in volta e regolata dai verbali di consegna e fine lavori e singoli contratti attuativi in ragione degli stanziamenti di bilancio.

La consegna dei lavori, nei casi previsti per Legge, potrà essere disposta anche sotto le riserve ai sensi dell'Art. 153 comma 1 del D.P.R. 207/10.

Si precisa che le lavorazioni ove necessario dovranno essere realizzate con l'ausilio di personale a terra per la regolazione del traffico veicolare e per garantire la massima sicurezza nell'espletamento delle operazioni da svolgere.