



COMUNE DI MONTEREALE

C.A.P. 67015 *Provincia dell'Aquila*
Telefono 0862 901217 - 901263 fax 902393

Prot. n. 1017/18

Al Sig. Margutti Fabrizio
Via Della Villa - Castiglione/SNC
67015 Montereale (AQ)

E p.c.

Alla Soprintendenza Unica
Archeologia Belle Arti e Paesaggio
Per la Città dell'Aquila e i
Comuni del Cratere
c/o Monastero Agostiniano di S. Amico
Via S. Basilio 2/a
67100 L'Aquila

Oggetto: Decreto legislativo del 22/01/2004, n° 42 recante il “Codice dei Beni Culturali e del paesaggio” art. 146.

Lavori di : Demolizione e ricostruzione di un fabbricato con la stessa volumetria..

Ditta: MARGUTTI FABRIZIO.

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA

VISTA la legge regionale n.2/2003;



COMUNE DI MONTEREALE

C.A.P. 67015 *Provincia dell'Aquila*
Telefono 0862 901217 - 901263 fax 902393

VISTA la richiesta inoltrata a questo Comune dal sig. MARGUTTI FABRIZIO con allegato il relativo progetto, intesa ad ottenere il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per i lavori di Demolizione e ricostruzione di un fabbricato con la stessa volumetria.;

VISTO il parere favorevole in quanto l'intervento non produce apprezzabili variazioni sul contesto paesaggistico esistente a condizione che: **1. Il sistema di copertura sia effettivamente realizzato in legno e con sporti di gronda realizzati come da tradizione costruttiva locale – 2. Vengano riproposti tutti gli elementi lapidei lavorati presenti nell'edificio da demolire quali imbotti, cornici, cantonali, ecc. in posizioni compatibili con quelle d'uso tradizionale – 3. le colorazioni dei prospetti dell'edificio in parola siano ad imitazione di quelle tipiche della pietra locale a faccia vista – 4. Il manto di copertura sia realizzato in coppi e sottocoppi possibilmente di recupero.** Parere espresso, ai sensi dell'art. 146 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, dal Ministero dei beni e delle Attività Culturali e del Turismo Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città dell'Aquila e i Comuni del Cratere, prot. n. 638 del 02/02/2018;

A NORMA DI LEGGE CONCEDE

L'autorizzazione paesaggistica per la realizzazione del progetto specificato in premessa di cui si restituisce una copia opportunamente vistata.;

Il presente provvedimento fa salvi i diritti dei terzi nonché la competenza comunale cui spetta l'applicazione della normativa urbanistico - edilizia locale.

Dalla Residenza Municipale, li 08.02.2018

Il Responsabile dell'Area Tecnica
LL.PP., Urbanistica
(geom. Carlo Bolino)