

COMUNE DI MONTEREALE  
PROVINCIA DELL'AQUILA

=====

VERBALE DI DETERMINAZIONE AREA TECNICA  
LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

Registro cronologico area tecnica lavori pubblici e urbanistica n.61  
del 19-07-021

Registro generale n. 435

-----

Oggetto: Lavori di realizzazione di un Centro Polifunzion=  
le sito in via delle Fano nella frazione Cesapropa  
nel comune di Montereale (AQ). Nomina collaudato=  
re.

-----

L'anno duemilaventuno il giorno diciannove del mese di luglio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 29 luglio 2020 con la quale è stato adottato il "Programma triennale dei lavori pubblici 2020/2022 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2020 e del programma biennale di beni e servizi per le annualità 2020/2022 (Art.21, commi 1, 3 e 6 del D. Lgs.vo n.50/2016 e s.m.i.);

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 68 del 29 luglio 2020 con la quale è stato presentato il Documento Unico di Programmazione Semplificato – D.U.P.S. annualità 2020/2022 (Art.170, comma 1, D.Lgs.vo n.267/ 2000);

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 13 agosto 2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011);

DATO ATTO CHE la Giunta Regionale, Dipartimento Turismo, Cultura e Paesaggio, Servizio Beni e Attività Culturali della Regione Abruzzo con nota prot. RA/0108379 acquisita con protocollo generale del Comune di Montereale n. 2750 del 17/04/2019 comunica che in riferimento alla riprogrammazione delle risorse del PAR FSC Abruzzo 2007-2013, effettuata con D.G.R. n.102 del 07/02/2019 l'intervento di "Realizzazione di una struttura polivalente" nel Comune di Montereale è stato inserito nella Linea d'Azione *1.3.3.a per un importo di € 250.000,00*;

CONSIDERATO che il centro polivalente in questione, tenuto conto dell'area dove verrà localizzato, avrebbe anche finalità sociali/ricreative, di protezione civile in caso di emergenze e/o calamità naturali e integrare a completamento la contigua struttura sportiva (campo sportivo comunale);

RILEVATO CHE

- E' stato dato incarico per la redazione del progetto delle opere suddette all'Ing. Ivo Carloni, con studio in via Vittorio Carloni, 7, Amatrice (RI);

- Il progetto esecutivo, redatto dal tecnico Ing. Carloni e depositato al prot. 2409 del 25 febbraio 2021, si compone dei seguenti elaborati:

- El. 1.1 - Relazione tecnica illustrativa
- El. 1.2 – Relazione Geologica e Vegetazionale
- El. 1.3 – Relazione sull'uso attuale del sito
- El. 1.4 – Relazione Paesaggistica
- El. 1.5 – Studio di fattibilità ambientale
- El. 1.6 – Relazione sulle pregresse attività antropiche
- El. 1.7 – Relazione tecnica sull'inquinamento acustico ed elettromagnetico
- El. 1.8 – Relazione sulla prevenzione incendi
- El. 2 – Documentazione fotografica
- El. 3 – Inquadramento cartografico e vincoli territoriali
- El. 4 – Rilievo piano altimetrico
- El. 5 – Inquadramento piano altimetrico di progetto
- El. 6 – Planimetria allegata alla relazione sull'inquinamento elettromagnetico e acustico
- El. 7 – Progetto architettonico: pianta, sezioni e prospetti
- El. 8 – Planimetria allegata alla relazione tecnica sulla prevenzione incendi
- El. 9.1 – Relazione strutturale
- El. 9.2 – Elaborati grafici strutturali

- El. 10 – Planimetria generale dell’impianto elettrico e di illuminazione
- El. 11 – Capitolato speciale di appalto
- El. 12 – Cronoprogramma
- El. 13 – Computo metrico estimativo
- El. 14 – Analisi prezzi
- El. 15 – Elenco prezzi
- El. 16 – Stima di incidenza della manodopera
- El. 17 – Piano di sicurezza
- El. 18 – Piano di Manutenzione
- El. 19 – Quadro tecnico economico

DATO ATTO CHE

- per il lavoro in oggetto è necessario affidare l’incarico di Collaudo statico;
- si è provveduto a interpellare un professionista iscritto nell’elenco degli operatori economici di fiducia per l’affidamento di servizi di architettura e ingegneria di cui all’art. 46 del D.Lgs. n.50/2016 di importo pari o inferiore a € 40.000,00 approvato con Determinazione dell’Area Lavori Pubblici ed urbanistica n.33 del 30 aprile 2020;
- con nota prot. 7734 del 8 luglio 2021 è stato richiesto un preventivo per lo svolgimento delle attività tecniche all’Ing. Feola Raffaele iscritto all’ordine degli ingegneri della Provincia di Caserta al n. 3804 P.Iva 03822520619 con studio in Caserta Cap 81100 in via Fulvio Renella n.91;
- con nota prot. prot. 8163 del 19 luglio 2021 il professionista ha manifestato la disponibilità dell’esecuzione del servizio di Collaudo statico relativo alla costruzione di un Centro Polivalente nella frazione Cesaproba, rimettendo un preventivo con un ribasso pari all’ 1,00% dell’ammontare del lavoro risultante dal quadro economico approvato;
- a seguito dell’offerta rimessa dal professionista interpellato è possibile stabilire il seguente quadro economico:

<b>A. Importo lavori:</b>		
A.1. Importo lavori.....€	185.020,05	
Di cui oneri per la sicurezza diretti (3,075 % di A.1)	5.689,70	
<b>A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€</b>		<b>185.020,05</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B.1. Spese Tecniche:		
B.1.a. Progettazione.....€		
B.1.b. Direzione lavori.....€		
B.1.c. Coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione.....€		
A sommare B.1.....€		14.800,00
B.1.d. Collaudo.....€		930,15
B.1.e. Certificazione energetica.....€		347,76
B.1.f. Relazione geologica e indagini GEO.....€		3.722,91
B.1. Incentivo ex art.113 D.Lgs 50/2016 (2% di A).....€		3.700,00
B.2. spese variazioni catastali, spostamento sottoservizi, verifica archeologica preliminare, espropri ..... €.		17.642,74

B.3. INARCASSA su incarico esterno pari al 4% di B.1.a.b.c.d.e. ....€	643,12
B.3. Contributo previdenziale su incarico esterno pari al 4% di B.1.f.....€	148,92
B.4. Importi I.V.A.	
B.4.a. Imp. I.V.A. al 10% per lavori su "A".....€	18.502,00
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% su spese tecniche B.1+B.3.....€	4.530,43
B.4. a sommare.....€	23.034,58
B.5. Economie (Collaudo).....€	11,92
<b>B. Totale somme a disposizione dell'amministrazione.....€</b>	<b>64.979,95</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B).....€</b>	<b>250.000,00</b>

#### Richiamati:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposito provvedimento a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesto;

**Dato atto** che è stata acquisita l'Attestazione di regolarità contributiva del professionista e che lo stesso RISULTA REGOLARE;

**Ritenuto** di affidare l'incarico professionale in oggetto di importo inferiore a € 40.000,00, tramite affidamento diretto ai sensi art. 36, comma 1 e comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., all'Ing. Feola Raffaele iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Caserta al n. 3804 P.Iva 03822520619 con studio in Caserta Cap 81100 in via Fulvio Renella n.91;

**Dato atto** che le disposizioni di cui alla presente determinazione risultano ottemperare alle disposizioni dell'art. 183, c.8, del D.Lgs. 267/00 s.m.i., fatti salvi gli eventuali successivi provvedimenti di cui all'ultimo periodo del medesimo comma 8;

**Visto** il Provvedimento Sindacale Prot. n. 8575 adottato in data 25 novembre 2019 con il quale è stato conferito incarico di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici ed Urbanistica, dell'Area Servizi e Manutenzioni e del Centro Operativo Comunale C.O.C.;

#### Visti:

- Il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- Il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

- Il Regolamento di Contabilità;
- Il d.lgs. 50/2016 Codice dei contratti pubblici, con particolare riferimento all'art. 36, riguardante le procedure negoziate sotto soglia;
- l'art. 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

## DETERMINA

Per i motivi indicati in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

- 1) Di approvare il preventivo rimesso con nota 8163 del 19 luglio 2021 dall'Ing. Feola Raffaele iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Caserta al n. 3804 P.Iva 03822520619 con studio in Caserta Cap 81100 in via Fulvio Renella n.91;
- 2) Di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, all'Ing. Feola Raffaele iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Caserta al n. 3804 P.Iva 03822520619 con studio in Caserta Cap 81100 in via Fulvio Renella n.91, l'incarico di "Collaudo statico per la struttura Polivalente da realizzare nella frazione Cesaproba", per complessivi € 967,36 di cui 930,15 quale importo della prestazione ed €. 37,21 quale cassa previdenziale Inarcassa (4%);
- 3) Di rideterminare il presente quadro economico di intervento come in premessa richiamato e scaturito dal presente affidamento:

<b>A. Importo lavori:</b>		
A.1. Importo lavori.....€	185.020,05	
Di cui oneri per la sicurezza diretti (3,075 % di A.1)	5.689,70	
<b>A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€</b>		<b>185.020,05</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B.1. Spese Tecniche:		
B.1.a. Progettazione.....€		
B.1.b. Direzione lavori.....€		
B.1.c. Coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione.....€		
A sommare B.1.....€		14.800,00
B.1.d. Collaudo.....€		930,15
B.1.e. Certificazione energetica.....€		347,76
B.1.f. Relazione geologica e indagini GEO.....€		3.722,91
B.1. Incentivo ex art.113 D.Lgs 50/2016 (2% di A).....€		3.700,00
B.2. spese variazioni catastali, spostamento sottoservizi, verifica archeologica preliminare, espropri ..... €.		17.642,74
B.3. INARCASSA su incarico esterno pari al 4% di B.1.a.b.c.d.e. ....€		643,12
B.3. Contributo previdenziale su incarico esterno pari al 4% di B.1.f.....€		148,92
B.4. Importi I.V.A.		
B.4.a. Imp. I.V.A. al 10% per lavori su "A".....€	18.502,00	
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% su spese tecniche B.1+B.3.....€	4.530,43	
B.4. a sommare.....€		23.034,58
B.5. Economie (Collaudo).....€		11,92

<b>B. Totale somme a disposizione dell'amministrazione.....€</b>	64.979,95
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B).....€</b>	<b>250.000,00</b>

- 4) Di prendere atto che ai sensi dell'art. 334, comma 2, del D.P.R. n° 207/2010 il professionista sottoscriverà la presente determinazione con i relativi allegati per accettazione;
- 5) Di far gravare la somma di € 967,36 sul bilancio finanziario 2019/2021 sul capitolo n. 2528 codice n.08.01-2.03.02.01.001 giusto impegno assunto con Verbale di Determinazione Area Tecnica Lavori Pubblici ed Urbanistica n. 77 del 23 dicembre 2019;
- 6) Di trasmettere copia del presente dispositivo al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti consequenziali;
- 7) Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, così come disposto dall'art. 151 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA  
geom. Carlo Bolino

Montereale, li .....

<b>ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA</b>				
Si attesta, ai sensi dell'art.453, comma 5, del D. Lgs. n.267/2000, la copertura della spesa in relazione alle disponibilità effettiva esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art.191, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267:				
Impegno	Data	Importo	Int./Capitol o	Esercizio
Data,  Il Responsabile del Servizio Finanziario Dott.ssa Alessandra Sevi				
Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art.151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.				

**UFFICIO PUBBLICAZIONE ATTI**

Il sottoscritto

**DICHIARA**

che il presente provvedimento è affisso da  
oggi.....all'Albo Pretorio fino al.....

**L'Addetto alle Pubblicazioni**

Montereale, li