



COMUNE DI MONTEREALE

(Provincia dell'Aquila)

Telefono 0862 901217 - 901263 fax 902393

COPIA

ORDINANZA SINDACALE - AREA SISMA

N. 30 DEL 23-01-2018

Ufficio: SISMA

Oggetto: ORDINANZA SGOMBERO EDIFICIO Fg. 36 part. 318 - D'amico Elisabetta, Di Giammarco Stefano

IL SINDACO

- **Rilevato** che, in conseguenza degli eventi sismici verificatisi a partire dal giorno 24.08.2016, si è determinata una situazione di pericolo per vari fabbricati siti in questo Comune.
- **Visto** il “*resoconto agibilità edifici pubblici, privati e chiese*”, del 02/10/2016, con il quale si attribuisce “*giudizio agibilità*” “E” all’immobile dei sig.ri D’Amico Andrea e Attili Franca sito in Piazza Cesarini 6, Loc. Aringo di Montereale. Identificato catastalmente al foglio n. 36 particella n. 320, meglio identificata nell’allegata planimetria;
- **Considerato** che occorre assicurare la necessaria, urgente rimozione di ogni situazione che determini pericolo per la popolazione assumendo ogni misura idonea al superamento del contesto emergenziale e per la salvaguardia delle vite umane.
- **Vista** l’Ordinanza di Polizia Locale n. 87/2016-T;
- **Visto** il “*resoconto agibilità edifici pubblici, privati e chiese*”, del 29/06/2017, con il quale si attribuisce “*giudizio agibilità*” “B” all’immobile di proprietà del Sig. D’Amico Elisabetta, D’Amico Paolo, D’Amico Andrea, Lionetti Palmira e D’Uffizi Fulvio sito in Piazza Cesarini, Loc. Aringo di Montereale. Identificato catastalmente al foglio n. 36 particella n. 318, 319, 320, meglio identificata nell’allegata planimetria;
- **Considerato** che occorre assicurare la necessaria, urgente rimozione di ogni situazione che determini pericolo per la popolazione assumendo ogni misura idonea al superamento del contesto emergenziale e per la salvaguardia delle vite umane.
- **Vista** l’Ordinanza Sindacale – Area Sisma – n. 1007 del 29/09/2017;

- **Considerato che:**
 - La porzione censita al Fg. 36 part. 318 (porzione d'angolo), di proprietà dei sig.ri D'Amico Elisabetta e Di Giammarco Stefano, risultava già inagibile a seguito del sisma del 2009 e classificata con esito B – temporaneamente inagibile con scheda AeDES del 12/10/2009;
 - L'altra porzione censita al Fg. 36 part. 318 (porzione d'angolo), di proprietà dei sig.ri D'Amico Elisabetta e Di Giammarco Stefano, è stata oggetto di sopralluogo in data 23/09/2016 ed è stata classificata con esito A – agibile;
 - Una porzione censita al fg. 36 part. 320 (porzione interna dell'intera particella), di proprietà dei sig.ri D'Amico Andrea e Attili Franca, è stata oggetto di sopralluogo in data 02/10/2016 ed è stata classificata con esito E – inagibile;
 - Le porzioni censite al fg. 36 part. 319-320, di proprietà dei sig.ri Crini Valentina, D'Amico Paolo, Lionetti Palmira, D'Uffizi Fulvio, D'Amico Andrea sono state oggetto di sopralluogo in data 15/10/2016 e sono state classificate con esito A – agibile;
 - Le stesse porzioni, unitamente alla particella 318 sono state oggetto di ulteriore sopralluogo in data 29/06/2017 e sono state classificate con esito B – temporaneamente inagibile;
 - In data 12/08/2017 è stata acquisita al prot. n. 9094 una richiesta di sopralluogo congiunto agli immobili ricadenti nel Consorzio Cesarini;
- **Vista** l'autorizzazione ad un ulteriore sopralluogo del C.O.R. Abruzzo, ravvisata la necessità di chiarire l'organizzazione strutturale dell'aggregato e la consistenza dei danni, al fine di assegnare un esito di agibilità definitivo, acquisita al protocollo del Comune di Montereale al n. 11719 del 17/11/2017, per il Consorzio "Piazzetta Cesarini", fraz. Aringo. Fg. 36 part. 318, 319, 320 con riferimento alle seguenti richieste pervenute:
 - Richiesta trasmessa al COR Abruzzo con nota prot. 4920/2017 del 06/04/2017, relativa alla richiesta di secondo sopralluogo per l'immobile di proprietà della sig.ra Lionetti Palmira (fg. 36 part. 319) e successive integrazioni;
 - Richiesta trasmessa al COR Abruzzo con nota prot. 9436/2017 del 30/08/2017, relativa alla richiesta di ulteriore sopralluogo per il Consorzio "Piazzetta Cesarini" e successive integrazioni;
 - Richiesta trasmessa al COR Abruzzo con nota prot. 11042/2017 del 28/10/2017, relativa alla richiesta di secondo sopralluogo per l'immobile di proprietà dei sig.ri D'Amico e Attili (Fg. 36 part. 320);
- **Preso atto** che l'ulteriore sopralluogo autorizzato dal C.O.R. Abruzzo al Consorzio denominato "Piazzetta Cesarini" è stato effettuato in data 30/11/2017 ed ha generato n. 3 schede AeDES;
- **Vista** la Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri prot. n. UC/TERAG_SM/0044384 del 07/07/2017;
- **Visto** il Provvedimento Sindacale n. 29 del 23/01/2018 recante in oggetto "REVOCA ORDINANZA n. 1007 del 29/09/2017 e REVOCA Ordinanza Polizia Locale n. 87-2016-T; Fabbricato Fg. 36 part. 318, 319, 320 - D'Amico Elisabetta, D'Amico Paolo, D'Amico Andrea, Lionetti Palmira, D'Uffizi Fulvio, Attili Franca";

- **Visto** il “*resoconto agibilità edifici pubblici, privati e chiese*”, del **30/11/2017**, con il quale si attribuisce “**giudizio agibilità**” “**E**” all’immobile di proprietà dei Sigg. D’Amico Elisabetta e Di Giammarco Stefano sito in Piazza Cesarini 10-12, Loc. Aringo di Montereale. Identificato catastalmente al foglio n. 36 particella n. 318, meglio identificata nell’allegata planimetria;
- **Considerato** che occorre assicurare la necessaria, urgente rimozione di ogni situazione che determini pericolo per la popolazione assumendo ogni misura idonea al superamento del contesto emergenziale e per la salvaguardia delle vite umane.
- **Visto** l’art. 54 del D. L.vo n° 267/2000;

ORDINA

Per i motivi espressi in premessa di:

- il non utilizzo dello stabile in premessa e la conseguente interdizione all’accesso del fabbricato di proprietà dei Sigg. D’Amico Elisabetta e Di Giammarco Stefano sito in Piazza Cesarini 10-12, loc. Aringo di Montereale. Identificato catastalmente al foglio n. 36 particella n. 318, meglio identificata nell’allegata planimetria;
 - il distacco di tutte le utenze (acqua, luce e gas) con tutta urgenza;
1. Che copia della presente ordinanza venga notificata ai Sig.ri:
 - D’Amico Elisabetta, nata a Roma (RM) il 16/05/1955 residente in Ciampino Via Achille Grandi, n. 10 C.A.P. 00043.
 - Di Giammarco Stefano, nato a Montereale (AQ) il 07/01/1953 residente Ciampino Via Achille Grandi, n. 10 C.A.P. 00043.
 2. Che copia della presente ordinanza venga affissa all’albo pretorio on-line del Comune.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg, ovvero
- Ricorso al T.A.R. Abruzzo entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Sono incaricati all’esecuzione della presente ordinanza le Forze dell’Ordine.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO SISMA
F.to Dott.Ing. GIOVANNINO ANASTASIO

IL SINDACO
F.to MASSIMILIANO GIORGI

RELATA DI NOTIFICA

Oggi, li _____ del mese di _____
il sottoscritto Messo Comunale, dichiara di aver notificato copia del presente atto
al Signor _____ mediante consegna
della copia a mani di _____

IL MESSO COMUNALE

della copia a mani di _____