



COMUNE DI MONTEREALE

(Provincia dell'Aquila)
Telefono 0862 901217 - 901263 fax 902393

COPIA

ORDINANZA SINDACALE - AREA SISMA

N. 3 DEL 13-04-2021

Ufficio: SISMA

Oggetto: Ordinanza di inagibilità ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 111 del 23/12/2020 - Fabbricato Fg. 36 part. 238 - Dioletta Rita, Caprioli Lina

IL SINDACO

PREMESSO

- che il territorio del Comune di Montereale e di altri Comuni limitrofi alle ore 03.37 del 24 agosto 2016, è stato colpito da un sisma devastante, cui hanno fatto seguito successive scosse in data 26 e 30 ottobre 2016 ed 18 gennaio 2017;
- che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale gravi danni alle strutture, crolli diffusi e lo sgombero di molti immobili con conseguente elevato numero di sfollati;
- che a causa del terremoto è stata messa in pericolo anche la sicurezza di beni pubblici e privati e che nella immediatezza dell'evento si è accertata la necessità di intervenire tempestivamente per fornire ogni tipo di assistenza alla popolazione colpita dagli eventi sismici;
- che con Decreto Sindacale n.6252 adottato in data 24 agosto 2016, il Sindaco ha disposto la apertura del C.O.C. conferendo le deleghe gestionali necessarie per fare fronte all'emergenza in atto;
- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri adottato in data 25 agosto 2016, è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici di cui in premessa;
- che nella seduta del 25 agosto 2016 è stato dichiarato lo stato di calamità naturale inserendo anche il territorio del Comune di Montereale;

VISTO il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - repertorio n.2600 del 24 agosto 2016;

VISTO il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - repertorio n.2607 del 24 agosto 2016;

VISTO la OPCM n. 0388/2016 ed in particolare l'art.1 i sindaci dei Comuni colpiti sono autorizzati a procedere in via d'urgenza ad adottare una serie di provvedimenti per la realizzazione di interventi d'emergenza, comunque nel rispetto dei principi generali

dell'ordinamento giuridico, ma in deroga ad alcune disposizioni legislative indicato al successivo art.5 della medesima Ordinanza;

VISTO il Decreto Legge n°189 del 17 ottobre 2016 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO la Circolare del Dipartimento Protezione Civile prot.CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016 avente ad oggetto *procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni)*;

VISTO l'atto Sindacale n.6252 del 24 agosto 2016 con il quale è stato attivato il C.O.C. presso il Comune di Montereale individuando le funzioni ed i relativi responsabili;

VISTO il provvedimento prot. n.6327 adottato in data 26 agosto 2016, con il quale il Sindaco ha delegato al Responsabile *dell'Area Lavori Pubblici ed Urbanistica* la responsabilità del C.O.C. conferendo ampio mandato a dare corso agli interventi (lavori e forniture di beni e servizi) di somma urgenza per rimuovere ogni situazione di pericolo diretto o indiretto e portare i primi aiuti alle popolazioni colpite, per far fronte alla prima fase di emergenza, prorogato con successivo provvedimento Sindacale protocollo n.10503/2016;

VISTA la segnalazione a firma della Sig.ra Dioletta Rita, acquisita dal Comune di Montereale con Prot. n. 7590 del 28 giugno 2017;

VISTA la scheda di valutazione G.T.S. n.16 del 27 settembre 2017 redatta per il fabbricato identificato catastalmente al foglio 36 mappale 238, che riporta *“L'edificio presenta lesioni diffuse e parziali crolli. Si prescrive la demolizione totale.”*;

COSTATATO che ricorrono le circostanze di cui al punto 1) della Circolare del Dipartimento Protezione Civile prot.CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016 ed esattamente: *la necessità di dover recuperare la transitabilità/fruibilità delle infrastrutture viarie su cui il predetto fabbricato incombe e il superamento delle condizioni che hanno prodotto esito di inagibilità di edifici di tipo “F” sulla base delle schede AEDES o per rischio esterno sulla base delle schede FAST*;

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale n. 1061 del 09/11/2017 *“Ordinanza per la demolizione in somma urgenza di un fabbricato sito in fraz. Aringo di Montereale, identificato catastalmente al Foglio n. 36 mappale 238”*;

VISTO l'art. 4, comma 2-*quinquies*, dell'Ordinanza del Commissario Straordinario del Governo n. 111 del 23 dicembre 2020, recante *“In presenza di scheda di valutazione GTS a seguito della quale sia stata emessa ordinanza sindacale di demolizione dell'edificio, l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Abruzzo procede alla redazione della scheda AeDES previa verifica dell'avvenuta realizzazione delle operazioni di pronto intervento ivi indicate, nonché dell'assenza di scheda AeDES con esito E riferito al sisma 2009. In tale caso il danno subito dall'edificio equivale a modifica in senso peggiorativo dell'esito di agibilità eventualmente accertato secondo la procedura AeDES o FAST per precedenti sismi e il contributo è integralmente accertato ed erogato secondo le modalità e le procedure di cui al decreto-legge n. 189/2016 ed alle ordinanze del Commissario Straordinario in materia di ricostruzione privata”*;

VISTO il *“resoconto agibilità edifici pubblici, privati e chiese”*, del 04/03/2021 con il quale si attribuisce *“giudizio agibilità” “E”* all'immobile della Sig.ra Dioletta Rita, sito in Via Trieste 51, fraz. Aringo, identificato catastalmente al foglio n. 36 particella n. 238 – Id. scheda AeDES 244002, identificativo sopralluogo: squadra AP0032, scheda n. 003 del 04/03/2021;

- **Visto** l'art. 54 del D. L.vo n° 267/2000;

ORDINA

Per i motivi espressi in premessa:

- L'inagibilità del fabbricato sito in Via Trieste 51, Aringo di Montereale (AQ) identificato catastalmente al foglio n. 36 particella n. 238, meglio identificato nell'allegata documentazione di seguito elencata quale parte integrate e sostanziale del presente Provvedimento:
 - Estratto di mappa catastale;
 - Scheda AeDES n. 003 del 04/03/2021.

DISPONE

- 1) Che copia della presente ordinanza venga notificata alle Sig.re:
 - Dioletta Rita, nata a L'Aquila (AQ) il 16/04/1969 e residente in Via Ardeatina n. 600 – 00178 Roma (RM);
 - Caprioli Lina, nata a Montereale (AQ) il 23/05/1936 e residente in Largo Ferruccio Mengaroni n.10 – 00133 Roma (RM).
- 2) Che copia della presente Ordinanza venga affissa all'albo pretorio on-line del Comune.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg, ovvero
- Ricorso al T.A.R. Abruzzo entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Sono incaricati all'esecuzione della presente ordinanza le Forze dell'Ordine.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO SISMA
F.to Dott.Ing. GIOVANNINO ANASTASIO

IL SINDACO
F.to MASSIMILIANO GIORGI

RELATA DI NOTIFICA

Oggi, li _____ del mese di _____
il sottoscritto Messo Comunale, dichiara di aver notificato copia del presente atto
al Signor _____ mediante consegna
della copia a mani di _____

IL MESSO COMUNALE

_____ della copia a mani di _____