



# COMUNE DI MONTEREALE

(Provincia dell'Aquila)  
Telefono 0862 901217 - 901263 fax 902393

COPIA

## ORDINANZA SINDACALE - AREA SISMA

N. 12 DEL 18-04-2019

Ufficio: C.O.C. SISMA 24.08.2016

**Oggetto: RETTIFICA ORDINANZA 196/2018 per demolizione in somma urgenza di un fabbricato sito in Fraz. Colle Paganica di Montereale, identificato catastalmente al foglio n.88 mappale 149 parte**

### Il Sindaco

#### Premesso

- che il territorio del Comune di Montereale e di altri Comuni limitrofi alle ore 03.37 del 24 agosto 2016, è stato colpito da un sisma devastante, cui hanno fatto seguito successive scosse in data 26 e 30 ottobre 2016 e 18 gennaio 2017;

- che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale gravi danni alle strutture, crolli diffusi e lo sgombero di molti immobili con conseguente elevato numero di sfollati;

- che a causa del terremoto è stata messa in pericolo anche la sicurezza di beni pubblici e privati e che nella immediatezza dell'evento si è accertata la necessità di intervenire tempestivamente per fornire ogni tipo di assistenza alla popolazione colpita dagli eventi sismici;

- che con Decreto Sindacale n.6252 adottato in data 24 agosto 2016, il Sindaco ha disposto la apertura del C.O.C. conferendo le deleghe gestionali necessarie per fare fronte all'emergenza in atto;

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri adottato in data 25 agosto 2016, è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici di cui in premessa;

- che nella seduta del 25 agosto 2016 è stato dichiarato lo stato di calamità naturale inserendo anche il territorio del Comune di Montereale;

**Visto** il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - repertorio n.2600 del 24 agosto 2016;

**Visto** il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - repertorio n.2607 del 24 agosto 2016;

**Vista** la OPCM n.0388/2016 ed in particolare l'art.1 i sindaci dei Comuni colpiti sono autorizzati a procedere in via d'urgenza ad adottare una serie di provvedimenti per la

realizzazione di interventi d'emergenza, comunque nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, ma in deroga ad alcune disposizioni legislative indicato al successivo art.5 della medesima Ordinanza;

**Visto** il Decreto Legge n°189 del 17 ottobre 2016 e successive modifiche ed integrazioni;

**Visto** la Circolare del Dipartimento Protezione Civile prot.CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016 avente ad oggetto *procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni)*;

**Visto** l'atto Sindacale n.6252 del 24 agosto 2016 con il quale è stato attivato il C.O.C. presso il Comune di Montereale individuando le funzioni ed i relativi responsabili;

**Vista** la scheda di valutazione G.T.S. n.7 del 25 maggio 2018 redatta per il fabbricato identificato catastalmente al foglio 88 mappale 148, che riporta *“L’edificio presenta crollo parziale del tetto con dissesti generalizzati della muratura portante aggettante su pubblica strada. Si prescrive la demolizione parziale della parte di edificio prospiciente la via pubblica.”*;

**Vista** l'Ordinanza Sindacale n. 196 adottata in data 04 aprile 2018;

**Visto** che, in sede di esecuzione della predetta Ordinanza, è emerso che gli estremi catastali riportati risultano errati.

**Rilevato** che la particella 148 ricadente nel Foglio 88 del Comune di Montereale coincide con una corte privata e, pertanto, non risulta corrispondere al fabbricato da demolire, identificabile al Foglio 88 Part. 149 parte;

**Considerato** che con nota Prot. n.2786 del 18 aprile 2019 il Responsabile del C.O.C. ha comunicato al Centro Operativo Regionale la rettifica degli estremi catastali riportati sulla scheda G.T.S. n.7 del 25 maggio 2018;

**Dato atto** che la predetta demolizione, in ragione del carattere di urgenza, è stata già realizzata dalle squadre dell'Esercito Italiano;

**Ritenuto necessario** provvedere alla rettifica dell'Ordinanza Sindacale n.196 adottata in data 04 ottobre 2018 per le motivazioni espresse in premessa;

**Visto** il provvedimento prot. n.558 adottato in data 24 gennaio 2016, con il quale il Sindaco ha delegato al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici ed Urbanistica la responsabilità del C.O.C.;

**Ritenuta** la propria competenza alla adozione del presente provvedimento in relazione al disposto dell'art.1 commi 1° e 2° lettere b) e c) della O.P.C.M. 388/2016;

Per le motivazioni sopra esposte:

## RETTIFICA

1. L'Ordinanza Sindacale n. 196 adottata in data 04 ottobre 2016 per la demolizione dell'immobile identificato catastalmente al foglio 88 mappale 149 parte in conformità alla scheda di valutazione G.T.S. n.7 del 25 maggio 2018, che riporta *“L’edificio presenta crollo parziale del tetto con dissesti generalizzati della muratura portante aggettante su pubblica strada. Si prescrive la demolizione parziale della parte di edificio prospiciente la via pubblica.”*;

2. che la presente ordinanza, ai sensi dell'art.5 della O.P.C.M. n.388/2016, venga notificata ai proprietari mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente per giorni 15 naturali e consecutivi;

Fa presente che: Il Responsabile del procedimento è il Responsabile del C.O.C. - Comune di Montereale - Funzionario Tecnico Ing. Antonio Longo con domicilio, per tale attività, presso il Comune di Montereale, Via dei Condotti - tel. 0862/901217 - 901263 fax 0862/902393 indirizzo di posta elettronica antonio.longo@montereale.it.

La presente ordinanza viene trasmessa a:

- Prefettura di L'Aquila;
- Questura di L'Aquila;
- Stazione Carabinieri di Montereale;
- Comando Vigili del Fuoco L'Aquila (C.O.A.);
- Corpo Forestale della Stato Stazione di Montereale;
- Enel rete gas s.p.a.;
- Enel Distribuzione s.p.a. - Rete elettrica - L'Aquila
- Gran Sasso Acqua spa;
- Telecom;
- Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici per l'Abruzzo;
- Aciam S.p.a.
- I proprietari:  
Abrusca Elisabetta nata a Roma il 22/06/1961 residente in Roma in Via Montiglio n°9;  
Abrusca Maurizio nato a Montereale il 20/07/1958 residente a Roma in Via Montiglio n°9;
- Mariotti Paris nato a Montereale il 09/07/1936 residente a Montereale – Fraz. Colle Paganica - in Via Manzoni n°6;
- Mariotti Rosaria nata a L'Aquila il 23/05/1972 residente a Pizzoli – Fraz. Marruci - in Via Raiolo n°7;

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili nei termini tutti decorrenti dalla data di notificazione mediante pubblicazione sul sito Istituzionale o della piena conoscenza del presente provvedimento:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg, ovvero
- Ricorso al T.A.R. Abruzzo entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg

IL RESPONSABILE DEL C.O.C.  
F.to ANTONIO LONGO

IL SINDACO  
F.to MASSIMILIANO GIORGI

---

RELATA DI NOTIFICA

Oggi, li \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_  
il sottoscritto Messo Comunale, dichiara di aver notificato copia del presente atto  
al Signor \_\_\_\_\_ mediante consegna  
della copia a mani di \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

\_\_\_\_\_ della copia a mani di \_\_\_\_\_