

COMUNE DI MONTEREALE
PROVINCIA DELL'AQUILA

=====

VERBALE DI DETERMINAZIONE AREA TECNICA
LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

Registro cronologico area tecnica lavori pubblici e urbanistica n.48
del 25-05-020

Registro generale n. 278

Oggetto: Lavori integrativi di urbanizzazione S.A.E.. - C.
I.G.: 831698839E convalida aggiudicazione

L'anno duemilaventi il giorno venticinque del mese di maggio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

Premesso che:

- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 7 del 04 aprile 2019, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione per il periodo 2019/2021, deliberato dalla Giunta Comunale con atto n.33 del 20/03/2019;

- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n°8 del 04 aprile 2019 è stato approvato, ai sensi dell'art.174, comma 3, del d.Lgs.n.267/2000 e degli articoli 10 e 11 del d.Lgs. n.118/2011, il bilancio di previsione finanziario 2019-2021;

Dato atto:

- che con decreto n.247 del 02 ottobre 2018 della Struttura di Missione per il Superamento dell'Emergenza avente ad oggetto "Sisma Centro Italia 2016. Lavori per la realizzazione delle "Opere di urbanizzazione e opere di fondazione per le Soluzioni Abitative di Emergenza (SAE) – XI Lotto Funzionale – Comune di Montereale (AQ)" – *Approvazione preventivo di spesa per lavori integrativi urbanizzazioni SAE*" ;

- che con determinazione dell'Area Lavori Pubblici ed Urbanistica n°35 del 20/09/2019 è stato affidato al Geom. Valerio Ponzi l'incarico per lo svolgimento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione e direzione dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. per l'intervento in parola;

- che con nota acquisita al protocollo generale del Comune in data 21 ottobre 2019 al n° 7439, il Professionista incaricato ha trasmesso il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Completamento urbanizzazioni insediamento S.A.E.";

- con Deliberazione di Giunta Comunale n.98 del 28 ottobre 2019 è stato approvato, anche ai sensi dell'art.7 del DPR 380/2001, il progetto definitivo-esecutivo dei "lavori di completamento urbanizzazioni insediamento S.A.E." redatto dal Tecnico incaricato Geom. Valerio Ponzi e depositato in atti al Prot. n. 7439 del 21 ottobre 2019 per un importo complessivo di €59.324,24, costituito dai seguenti elaborati:

- | | |
|--------------|--|
| Allegato 1. | Relazione Tecnica illustrativa; |
| Allegato 2. | Documentazione fotografica dello stato attuale; |
| Allegato 3. | Elenco prezzi unitari + analisi nuovi prezzi; |
| Allegato 4. | Computo metrico estimativo; |
| Allegato 5. | Quadro economico di spesa; |
| Allegato 6. | Quadro incidenza percentuale manodopera; |
| Allegato 7. | Cronoprogramma lavori; |
| Allegato 8. | Piano di sicurezza e coordinamento; |
| Allegato 9. | Fascicolo dell'opera; |
| Allegato 10. | Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti; |
| Allegato 11. | Schema di contratto di appalto; |
| Allegato 12. | Capitolato speciale d'appalto; |
| Tavola 1. | Inquadramento territoriale generale; |
| Tavola 2. | Planimetria generale degli interventi su base catastale; |
| Tavola 3. | Particolare costruttivo; |

- che con Determinazione dell'Area Lavori Pubblici ed Urbanistica n.75 del 23 dicembre 2019 è stato disposto di impegnare le somme relative all'intervento in questione per il complessivo importo di €59.324,24 di cui al seguente quadro economico:

A. Importo lavori:		
A. Importo complessivo lavori.....€	48.791,07	
A.1. costi per l'attuazione dei piani di sicurezza.....€	1.566,87	
A.2. Ripristino manto carrabile via dei Condotti.....€	41.891,12	
A.3. Riposizionamento tratto recinzione.....€	870,00	
A.4. Realizzazione ingresso pedonale S.A.E.....€	4.463,08	
Sommano lavori.....€	48.791,07	
A.5 per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara (A1).....€	1.566,87	
A.6 per sola mano d'opera soggetta a ribasso.....€	8.100,25	
A.7 frazione soggetta a ribasso di gara (A-A5).....€	47.224,20	
A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€	48.791,07	
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1. Imprevisti.....€	1.693,06	
B.2. Spese Tecniche.....€.	2.843,03	
B.3. Incentivo ex art.113 D.L.gs 50/2016 pari 2% di A.....€.	975,82	
B.4. Cassa previdenza Geometri su incarico esterno pari al 4% di B.1.....€	142,15	
B.5. Importi I.V.A.		
B.5.a. Imp. I.V.A. al 10% per lavori su "A".....€	4.789,11	
B.5.b. Imp. I.V.A. al 22% su spese tecniche non dovuta/esente...€	/ / /	
A sommare B.5 I.V.A.....€.	4.789,11	
B. Totale somme a disposizione dell'amministrazione.....€	10.533,17	
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B).....€	59.324,24	

- che con determinazione n.02 adottata in data 03 gennaio 2020, è stato stabilito di *approvare* Avviso pubblico per la costituzione di un elenco di operatori economici con validità annuale 2019/2020 per l'affidamento di lavori di importo fino a €40.000,00 di cui all'art.36 comma 2° lettera a) del D.Lgs n.50/2016 e di pubblicare lo stesso per giorni 10 naturali e consecutivi con scadenza alle ore 23,59 del 29 novembre 2019;

- che con successiva determinazione dell'Area Lavori Pubblici e Urbanistica n. 08/2020, è stato approvato "l'elenco di operatori economici per l'affidamento di lavori di importo pari o inferiore a Euro 150.000,00 di cui all'art.36 comma 2° del D.Lgs n.50/2016";

- che con determinazione dell'Area Lavori Pubblici e Urbanistica n.30 adottata in data 20 aprile 2020, è stato stabilito, tra l'altro, di individuare, quale modalità di affidamento dei lavori, l'*Affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi* ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 stabilendo quale criterio di aggiudicazione il criterio del minor prezzo come previsto al comma 9-bis dell'art 36 del D.Lgs. 50/2016;

Visto il verbale di gara del 22 maggio 2020 con cui è stata dichiarata aggiudicataria, salvo determinazione di convalida, la Soc. ARES COSTRUZIONI GENERALI S.r.l., con sede in Roma, Via Leon Pancaldoso n.c.50 -P.I.: 13165251003 titolare dell'impianto di conglomerati in Posta, Via Salara Km. 113+700 (Prov. Rieti) c.54 , che ha offerto il ribasso del 16,00% sull'importo posto a base d'asta;

Ritenuto conseguentemente di dover rideterminare il quadro economico così come variato a seguito della procedura di gara i e di seguito indicato:

A. Importo lavori:		
A. Importo complessivo lavori.....€	48.791,07	
A.1. costi per l'attuazione dei piani di sicurezza.....€	1.566,87	
A.2. Ripristino manto carrabile via dei Condotti.....€	41.891,12	
A.3. Riposizionamento tratto recinzione.....€	870,00	
A.4. Realizzazione ingresso pedonale S.A.E.....€	4.463,08	
Sommano lavori.....€	48.791,07	
A.5 per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara (A1).....€	1.566,87	
A.6 per sola mano d'opera soggetta a ribasso.....€	8.100,25	
A.7 frazione soggetta a ribasso di gara (A-A5).....€	47.224,20	
Ribasso offerto pari al 16,00% a detrarre.....€.	7.555,87	
Importo lavori al netto del ribasso.....€.	39.668,33	
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso a sommare (A.5).....€.	1.566,87	
A. Totale importo lavori affidati e oneri della sicurezza.....€	41.235,20	

B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1. Imprevisti.....€		1.693,06
B.2. Spese Tecniche.....€.		2.843,03
B.3. Incentivo ex art.113 D.L.gs 50/2016 pari 2% di A.....€.		975,82
B.4. Cassa previdenza Geometri su incarico esterno pari al 4% di B.1.....€		142,15
B.5. Importi I.V.A.		
B.5.a. Imp. I.V.A. al 10% per lavori su "A".....€	4.123,52	
B.5.b. Imp. I.V.A. al 22% su spese tecniche non dovuta/esente...€	/ / /	
A sommare B.5 I.V.A.....€.		4.123,52
B.6. Economie di gara.....€.		8.311,46
B. Totale somme a disposizione dell'amministrazione.....€		18.089,04
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B).....€		59.324,24

Considerato che il rubricato “*determinazione a contrarre*” stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base e che applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell’ordinamento giuridico italiano;

Richiamata la circolare protocollo n.3669 del 09 aprile 2020 avente per oggetto “*disposizione di attuazione delle procedure di gara art. 36 Dlg.s 50/2016 (Contratti sottosoglia)*” e la successiva protocollo n.3935 del 17 aprile 2020;

Visto il Documento Unico di regolarità Contributiva (D.U.R.C.) in atti depositato;

Visto:

- ❖ l’art.102 comma 2° e l’art.216 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i.
- ❖ l’art.36 comma 2° lettere a) e b) del D.Lgs n.50/2016
- ❖ il D.L. 18.08.2000, n° 267, l’art. 107, l’art. 109 e art. 184, commi 1, 2 e 3;
- ❖ il D.L. 78/2009 convertito in legge 102/2009.

Determina

1. di approvare il verbale di gara del 22 maggio 2020, relativo ai *Lavori integrativi di urbanizzazione S.A.E.*;

2. di approvare il quadro economico come in premessa determinato a seguito della procedura di gara;

3. di affidare alla Soc. ARES COSTRUZIONI GENERALI S.r.l., con sede in Roma, Via Leon Pancaldoso n.c.50 -P.I.: 13165251003 titolare dell'impianto di conglomerati in Posta, Via Salara Km. 113+700 (Prov. Rieti) c.54 il lavoro di che trattasi per la somma pari ad €.**41.235,20** di cui €1.566,87 quale importo oneri per la sicurezza ed al netto dell'importo I.V.A. al 10%;

4. di confermare l'impegno di spesa complessiva di €55.592,32, sul capitolo n.2549 codice n.08.02-2.03.02.01.001 Impegno n.553/2019;

5. di dare atto *che il sottoscrittore del presente atto dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.20 del D.LGS 39/2013 e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendaci o contenente dati non più rispondenti, come previsto dall'art.76 DPR n.445/2000"*

6. di trasmettere la presente determinazione, unitamente alla documentazione giustificativa, all'Area Economica e Finanziaria, per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151 comma 4° del D.l.vo 267/2000, dando atto che diventerà esecutiva con la apposizione della predetta attestazione.

Sul presente atto si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa **favorevole**, *ai sensi dell'art. 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n °267/2000, e del Nuovo Regolamento comunale sui Controlli Interni.*

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA
geom.Carlo Bolino

Montereale, li

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA				
Si attesta, ai sensi dell'art.453, comma 5, del D. Lgs. n.267/2000, la copertura della spesa in relazione alle disponibilità effettiva esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art.191, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267:				
Impegno	Data	Importo	Int./Capitol o	Esercizio
Data, Il Responsabile del Servizio Finanziario Dott.ssa Alessandra Sevi Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art.151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.				

UFFICIO PUBBLICAZIONE ATTI

Il sottoscritto

DICHIARA

che il presente provvedimento è affisso da
oggi.....all'Albo Pretorio fino al.....

L'Addetto alle Pubblicazioni

Montereale, li