

COMUNE DI MONTEREALE
PROVINCIA DELL'AQUILA

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 15 Del 15-06-21

Oggetto: Approvazione progetto esecutivo per la realizzazione di un "Centro di comunità nel Comune di Montereale frazione Ville di Fano".

L'anno duemilaventuno il giorno quindici del mese di giugno nella sede Municipale ed in videoconferenza il Consiglio Comunale convocato a norma di legge, in sessione Straordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica mediante diretta streaming si é riunito sotto la Presidenza del Sindaco GIORGI MASSIMILIANO alle ore 18:15 per la trattazione degli argomenti iscritti all'ordine del giorno.

Dei Signori

Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

GIORGI MASSIMILIANO	P	DE SANTIS PIETRO	A
MARINI CARLO	P	CIALFI SANDRO	A
MARCHETTI BERARDINO	P	MASSARI DANIELE	A
LEMME DOMENICO	A	RICCI MARIA	P
ANTONELLI ANDREA	P	SALVATORE FRANCESCA	P
CICCHETTI PIERLUIGI	P		

ne risultano presenti n. 7 e assenti n. 4.

Ha partecipato alla seduta, in videoconferenza, il Segretario Comunale Dott. Mari Roberto.

Il Presidente GIORGI MASSIMILIANO in qualità di Sindaco ha dichiarato aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti.

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto hanno espresso i loro pareri:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica.
- il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile.
- il revisore del conto.
- Il segretario Comunale, sotto il profilo di legittimità

Premesso che:

- Con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 29 luglio 2020 è stato adottato il “Programma triennale dei lavori pubblici 2020/2022 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2020 e del programma biennale di beni e servizi 2020/2022 (Art.21, commi 1, 3 e 6 del D. Lgs.vo n.50/2016 e s.m.i.);
- Con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 29 luglio 2020, è stato approvato lo schema di bilancio di previsione finanziario 2020/2022 (Art.11, D. Lgs.vo n.118/2011);
- Con la deliberazione di Consiglio Comunale n° 17 del 13/08/2020, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011).

Vista:

- L’Ordinanza n. 48 del 10/01/2018 “Disciplina delle modalità di attuazione degli interventi finanziati con le donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500 e i versamenti sul conto corrente bancario attivato dal Dipartimento della Protezione Civile, di assegnazione e di trasferimento delle relative risorse finanziarie”;
- La Determinazione n° 108 del 06/12/2018 dell’Ufficio Speciale per la ricostruzione Sisma 2016 – Sede Teramo – Area Ricostruzione Pubblica e Vigilanza – Edilizia Scolastica, recante in oggetto: Ordinanza n° 48 recante “Disciplina delle modalità di attuazione degli interventi finanziati con le donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500 e i versamenti sul conto corrente bancario attivato dal Dipartimento della Protezione Civile, di assegnazione e di trasferimento delle relative risorse finanziarie”- definizione degli interventi finanziati (II^ proposta), con la quale si è disposto altresì che l’importo di € 153.783,42 assegnato alla Regione Abruzzo sarà destinato alla realizzazione del “CENTRO DI COMUNITA’” nel Comune di Montereale (AQ);
- La Delibera di Consiglio Comunale n° 8 del 04/04/2019 – Approvazione Bilancio di Previsione anno 2019, con la quale sono stati destinati ulteriori € 30.000,00 per la realizzazione del “CENTRO DI COMUNITA’” nel Comune di Montereale (AQ);
- La Delibera di Giunta Comunale n° 13 del 23/01/2019, Atto di Indirizzo al Responsabile dell’Area Sisma affinché ponga in essere tutte le procedure per la realizzazione del “CENTRO DI COMUNITA’” nel Comune di Montereale (AQ);

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto ad avviare le necessarie attività per l’affidamento dell’incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori, di importo inferiore a € 40.000,00, tramite affidamento diretto ai sensi art. 36, comma 1 e comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., per il seguente intervento: “CENTRO DI COMUNITA’ NELLA FRAZIONE DI VILLE DI FANO”, provvedendo a interpellare tre Professionisti;

VISTA la Determinazione dell’Area Sisma n. 19 del 23/07/2019 di affidamento dell’incarico di servizi tecnici di ingegneria ed architettura (progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori) ai

DELIBERA DI CONSIGLIO n. 15 del 15-06-2021 - pag. 2 - COMUNE DI MONTEREALE

sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. per il seguente intervento "CENTRO DI COMUNITA' NELLA FRAZIONE DI VILLE DI FANO" all'ing. Alessia GAROFALO, con studio in Via delle Aie n. 32/d frazione Monticchio, 67100 L'Aquila (AQ) – iscritta all'Ordine Provinciale degli Ingegneri di L'Aquila al n. 2990;

VISTO il progetto esecutivo redatto dall' ing. Alessia Garofalo per la realizzazione di un "CENTRO DI COMUNITA' NELLA FRAZIONE DI VILLE DI FANO" acquisito al protocollo del Comune di Montereale in data 21 aprile 2020 al numero 4032;

DATO ATTO

- Che l'area in cui dovrà sorgere il manufatto rientra nella fascia di rispetto cimiteriale, posta a meno di 200 metri lineari dal cimitero della frazione di Ville di Fano, più precisamente a circa 75 metri lineari;
- Che l'art. 28 della Legge n. 166 del 2002, consente la facoltà derogante, in capo al Consiglio comunale, di riduzione della fascia di rispetto per dare esecuzione ad un'opera pubblica, purché non vi ostino ragioni igienico sanitarie e previo parere della competente azienda sanitaria locale;

VISTO il parere prot. 0211234/20 emesso il 14.12.2020 dal Dipartimento di prevenzione dell'A.S.L.;

RITENUTO NECESSARIO

- dare esecuzione all'opera in oggetto in quanto ritenuta di notevole interesse pubblico per la comunità locale;
- approvare il progetto esecutivo redatto dall' ing. Alessia Garofalo per la realizzazione di un "CENTRO DI COMUNITA' NELLA FRAZIONE DI VILLE DI FANO" insistente in una zona di PRG di totale inedificabilità;

Tenuto conto degli elementi ambientali di pregio dell'area e dato atto che non sussistono ragioni igienico – sanitarie ostative alla realizzazione dell'intervento;

Con voti favorevoli n.7, astenuti n.0, contrari n.0

DELIBERA

- di consentire la deroga per la riduzione della fascia di rispetto cimiteriale ai fini della realizzazione dell'intervento in oggetto, non essendoci ragioni igienico-sanitarie ostative;
- di approvare il progetto esecutivo redatto dall' ing. Alessia Garofalo per la realizzazione di un "CENTRO DI COMUNITA' NELLA FRAZIONE DI VILLE DI FANO" acquisito al protocollo del Comune di Montereale in data 21 aprile 2020 al numero 4032 e successive integrazioni, costituito dai seguenti elaborati:

1. TAVOLA 1- INQUADRAMENTO TERRITORIALE

2. TAVOLA 1a- INQUADRAMENTO TERRITORIALE- DISTANZE
3. TAVOLA 2-RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA
4. TAVOLA 3-STATO FUTURO: DISTRIBUZIONE PLANIMETRICA
5. TAVOLA 4-STATO FUTURO: PIANTE E SEZIONI
6. TAVOLA 5-STATO FUTURO: PROSPETTI
7. TAVOLA 6- IMPIANTI ELETTRICO IDRICO TERMICO
8. TAVOLA 6a - RELAZIONE TECNICA IMPIANTI
9. TAVOLA 6b-RELAZIONE TECNICA CONTENIMENTO CONSUMI ENERGETICI ART.28 L. 9/1/91 N. 10
10. TAVOLA 7-RELAZIONE GEOLOGICA
11. TAVOLA 8- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
12. TAVOLA 8a -ELENCO PREZZI UNITARIO
13. TAVOLA 9-QUADRO ECONOMICO
14. TAVOLA 10-DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
15. TAVOLA 11-RELAZIONE PAESAGGISTICA
16. TAVOLA 12-SCHEMA CONTRATTO APPALTO
17. TAVOLA 13-CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
18. TAVOLA ST01-RELAZIONE DI CALCOLO
19. TAVOLA ST02-TABULATI DI CALCOLO
20. TAVOLA ST03-RELAZIONE GEOTECNICA GENERALE E DELLE FONDAZIONI
21. TAVOLA ST04-RELAZIONE DI CALCOLO DELLA COPERTURA
22. TAVOLA ST05-RELAZIONE SUI MATERIALI
23. TAVOLA ST06-PIANO DI MANUTENZIONE
24. TAVOLA ST07-STRUTTURA FONDAZIONE
25. TAVOLA ST08-STRUTTURA PRIMO IMPALCATO;
26. TAVOLA SIC 01- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
27. TAVOLA SIC 02- STIMA COSTI SICUREZZA
28. TAVOLA SIC 03- CRONOPROGRAMMA
29. TAVOLA SIC 04- LAY OUT DI CANTIERE

Inoltre, con voti favorevoli n.7, astenuti n.0, contrari n.0

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.vo n.267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.vo n.267 del 2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica dell'atto.

Data,

Il Responsabile del Servizio

VISTO/PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs.vo n.267 del 2000 e ss.mm.ii., osservato:

.....
rilascia:

- () PARERE FAVOREVOLE
- () PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;
- () PARERE NON NECESSARIO.

Data,

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dott.ssa Alessandra Sevi

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Mari Roberto

Il Presidente
GIORGI MASSIMILIANO

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

E' affissa all'albo pretorio comunale in data odierna consecutivi (art. 124 comma 1 d. leg.vo 18.08.2000 n. 267)

per rimanervi per quindici giorni

Il Responsabile del Procedimento

Il Sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno.....:

in quanto dichiarata immediatamente esecutiva. (art. 134 comma 4 del D. leg.vo 267/2000);

dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (art. 134 comma 3 del D. leg.vo 267/2000);

Dalla Residenza Comunale, li

Il Responsabile Area Amministrativa
Dott. Francesco Graziani