

C O M U N E D I M O N T E R E A L E

Provincia dell'Aquila

=====

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 84 Del 24-09-18

**Oggetto: Concessione ex palestra di Marana all'Associazione
Nazionale Alpini - sezione di Marana.**

L'anno duemiladiciotto il giorno ventiquattro del mese di settembre alle ore 11:10, nella Sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

=====

GIORGI MASSIMILIANO	Sindaco	P
MARINI CARLO	Vicesindaco	P
MARCHETTI BERARDINO	Assessore	A

=====

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Ha partecipato alla seduta il Segretario Comunale Buemi Maria Elena.

Il Presidente GIORGI MASSIMILIANO in qualità di Sindaco ha dichiarato aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto hanno espresso i loro pareri:

[] il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica.

[] il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile.

[] il revisore del conto.

VISTA la nota acquisita al Prot.9222 del 21/08/2017, a firma del Sig. Croce Mario per conto dell'Associazione Nazionale Alpini – sezione di Marana, con cui si richiede al Comune la cessione, per utilizzo a scopi sociali, dei locali dell'ex palestra di Marana;

VISTO l'avviso del 10/05/2018, pubblicato al n.618 del 11/05/2018, con cui il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici ed Urbanistica ha avvisato che l'Associazione Nazionale Alpini – sezione di Marana ha richiesto i locali dell'ex palestra di Marana per l'utilizzo a scopi sociali e dato atto che entro i termini di pubblicazione non sono pervenute osservazioni;

RITENUTO pertanto che la predetta richiesta possa essere accolta mediante concessione in locazione dei locali in considerazione della disponibilità degli stessi (che altrimenti resterebbero inutilizzati) e della condivisione delle finalità dell'associazione richiedente;

VISTA la L.R. n.120 del 1997;
VISTO il D. Lgs.vo n.267/2000;
Con votazione unanime

DELIBERA

-di concedere in locazione, ai sensi della L.R. n.120 del 1997, in favore dell'Associazione Nazionale Alpini – sezione di Marana i locali dell'ex palestra di Marana fino al 30/06/2022 con decorrenza dalla data indicata nel contratto di concessione la cui stipulazione, demandata al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici ed Urbanistica, è comunque subordinata all'intestazione di tutte le utenze (idrica, elettrica, gas naturale, etc.) da parte dell'Associazione richiedente;

-di dare atto che l'Associazione richiedente dovrà garantire il rispetto delle seguenti prescrizioni minime:

- La concessione si risolverà automaticamente alla scadenza (30/06/2022);
- Canone annuo € 60,00 da corrispondere al Comune anticipatamente e comunque entro il 31 gennaio di ciascun anno;
- Titolarità di copertura assicurativa che copra rischi e danni a persone e cose che possano verificarsi durante l'uso della struttura e attrezzature presenti;
- È posta a carico dell'Associazione la responsabilità per danni provocati alla struttura e/o alle attrezzature presenti con richiesta di risarcimento da parte dell'Ente ai sensi del codice civile;
- L'Amministrazione Comunale non assume alcuna responsabilità per qualsiasi incidente o infortunio che possa accadere agli utenti e resta pertanto sollevata da responsabilità per danni, nessuno escluso ed eccettuato, che dovessero derivare a persone o cose in conseguenza o in dipendenza dell'utilizzo dell'impianto e delle attrezzature;
- L'Amministrazione Comunale non assume alcuna responsabilità in relazione a furti o danneggiamenti che possano verificarsi nei confronti di beni, in uso o di proprietà di terzi, all'interno dei locali e negli spazi adiacenti e di pertinenza;
- L'Associazione garantisce il rispetto di norme di comportamento responsabili e civili, l'uso corretto dei servizi igienici e delle attrezzature disponibili;
- L'Associazione, alla quale è concesso l'uso gratuito dei locali, è tenuta a lasciarli puliti ed in ordine nonché ad utilizzarli con la diligenza del buon padre di famiglia;
- Il Comune si riserva di richiedere il risarcimento per eventuali danni;

-di demandare al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici ed Urbanistica la stipula del contratto di concessione;

Inoltre, con votazione unanime,

DELIBERA

-di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, del D. Lgs.vo n.267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.vo n.267 del 2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica dell'atto.

Data,

Il Responsabile del Servizio

VISTO/PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs.vo n.267 del 2000 e ss.mm.ii., osservato:

.....
rilascia:

- () PARERE FAVOREVOLE
- () PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;
- () PARERE NON NECESSARIO.

Data,

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dott.ssa Alessandra Sevi

=====
Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
GIORGI MASSIMILIANO
Elena

Il SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Buemi Maria

=====
Il Sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione:

[] E' affissa all'albo pretorio comunale in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 124 comma 1 d. leg.vo 18.08.2000 n. 267).

Il Responsabile del Procedimento

=====
Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione:

[] E' trasmessa contestualmente all'affissione, con elenco n. in data , ai capigruppo consiliari (art. 127 del d. leg.vo 18.08.2000 n. 267).

Dalla Residenza comunale lì

Amministrativa

Il Responsabile Area

Dott. Francesco Graziani

=====
Il Sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno.....:

[] dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (art. 134 comma 3 d. Leg.vo 18.08.2000 n. 267)

[] a seguito della dichiarata immediata esecutività (art. 134 comma 4 del D. leg.vo) 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li

	Il	Responsabile	Area
Amministrativa		Dott. Francesco Graziani	

=====