

COMUNE DI MONTEREALE
PROVINCIA DELL'AQUILA

=====

VERBALE DI DETERMINAZIONE UFFICIO C.O.C. SISMA 24.08.2016

Registro cronologico ufficio C.O.C. n.26 del 28-05-020

Registro generale n. 294

Oggetto: emergenza sisma Italia Centrale del 24 agosto 2016 - lavori in somma urgenza ai sensi dell'art.163 D.L.gs n.50/2016 per la demolizione di un fabbricato fg. 19 mappale 561 nella Fraz. Verrico di Montereale. Realizzazione di opere connesse approvazione stato finale, certificato di regolare esecuzione e conferma della spesa.

L'anno duemilaventi il giorno ventotto del mese di maggio,

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO C.O.C. SISMA 24.08.2016

Il Responsabile del C.O.C.

Premesso:

- che il territorio del Comune di Montereale e di altri Comuni limitrofi il 24 agosto 2016, è stato colpito da un sisma con successive ulteriori forti scosse del 30 ottobre e del 18 gennaio 2017;

- che a causa del terremoto è stata messa in pericolo anche la sicurezza di beni pubblici e privati e che nella immediatezza dell'evento si è accertata la necessità di intervenire tempestivamente per fornire ogni tipo di assistenza alla popolazione colpita dagli eventi sismici;

- che con Decreto Sindacale n.6252 adottato in data 24 agosto 2016, il Sindaco ha disposto la apertura del C.O.C. conferendo le deleghe gestionali necessarie per fare fronte all'emergenza in atto;

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri adottato in data 25 agosto 2016, è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici di cui in premessa;

- che nella seduta del 25 agosto 2016 è stato dichiarato lo stato di calamità naturale inserendo anche il territorio del Comune di Montereale;

- che in sede di sopralluogo, è stato rilevato uno stato di dissesto diffuso, danni strutturali, fessurazioni diffuse passanti sulle strutture portanti e in reale imminente pericolo di collasso;

- che a seguito di tale verifica, è stata richiesta alla Regione Abruzzo – C.O.R. la convocazione urgente del G.T.S.;

- la scheda di valutazione G.T.S. n.03 del 19 aprile 2017, che per il fabbricato identificato catastalmente al foglio 19 mappale 561 riporta *“L’edificio presenta lesioni diffuse su muri portanti e parziali crolli. Si prescrive la demolizione tenendo conto che il corpo è in adiacenza di due edifici agibili. La demolizione dovrà essere eseguita lasciando speroni di contenimento.”*;

- che con verbale di somma urgenza redatto in data 12 aprile 2017 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, è stato affidato l'incarico di *Progettazione, acquisizione delle necessarie liberatorie dei proprietari, stato di consistenza, Direzione lavori e Responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione* alla Società di Ingegneria LA F S.r.l. con sede legale in L'Aquila, Frazione Preturo, Via della Peschiera n.c. 18/B, sede operativa in Montereale, Frazione Cesaproba, Via Piave n.c.01 – P.I. 01841760661;

- che con Ordinanza Sindacale n.567 adottata in data 18 maggio 2017 con la quale si dispone la demolizione e la messa in sicurezza di cui sopra delegando alla attuazione il C.O.C. Comunale;

- che il Professionista, con comunicazione pervenuta in data 17 maggio 2017, acquisita al protocollo n.6034, ha fornito il progetto completo relativo alla demolizione e messa in sicurezza del fabbricato di che trattasi;

- che con verbale di somma urgenza redatto in data 30 maggio 2017 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, è stato affidato l'incarico per la demolizione di un fabbricato fg.19 mappale 561 nella Fraz. Verrico di Montereale all'impresa DUETTO

COSTRUZIONI S.r.l. di Alessandro Cianfarini, con sede in Via delle Capannelle, 04 - 67014 – Capitignano - P.I.: 01726110669;

- che con determina n. 333 del 12 giugno 2017 è stato disposto il riconoscimento della spesa per la demolizione del fabbricato nella Fraz. di Verrico di Montereale identificato catastalmente al foglio n.19 mappale 561;

- che con segnalazione a firma del Sig. Annibaldi Giovanni pervenuta in data 06 febbraio 2019 ed acquisita al Prot. n.869 è stata comunicata, allegando documentazione fotografica giustificativa, la presenza di infiltrazioni nel fabbricato adiacente a quello oggetto di demolizione individuato al mappale 635;

- che le infiltrazioni rilevate sono risultate connesse alle lavorazioni di demolizione realizzate e che gli interventi per scongiurare l'insorgenza non erano previste né prevedibili all'atto della progettazione originaria;

- che con comunicazione del Progettista e Direttore dei Lavori pervenuta in data 01 marzo 2019 ed acquisita al Prot. n.1426 è stata trasmessa la documentazione progettuale per la risoluzione delle problematiche sorte a seguito dell'intervento di demolizione;

- che con comunicazione Prot. n. 1655 del 07 marzo 2019 si è proceduto a richiedere autorizzazione al Centro Operativo Regionale per l'esecuzione degli ulteriori lavori connessi e non prevedibili in fase di progettazione dell'intervento originario;

- che con nota emessa dal COR Abruzzo con Prot. 994 del 02 aprile 2019 e acquisita al Prot. 2325 dell'Ente Comunale è stato fornito riscontro alla richiesta di autorizzazione avanzata;

- che con determinazione C.O.C. n. 36 adottata in data 27 aprile 2019, è stato stabilito:

1. di approvare l'esecuzione delle opere connesse all'intervento originario di demolizione del fabbricato sito in Verrico di Montereale Fg. 19 mappale 561 e di riconoscere le maggiori opere e costi connessi così come da perizia presentata in data 01 marzo 2019 con Prot. n.1426, per un importo integrativo per soli lavori di €.10.774,15, comprensivo di oneri per la sicurezza e al lordo del ribasso stabilito nella percentuale del 33%, secondo la Determinazione C.O.C. n.1 adottata in data 27 agosto 2016;
2. di dare atto che le spese tecniche legate alle predette opere autorizzate saranno calcolate in base a quanto riportato nel Decreto C.O.R. n.179 del 11/07/2017, che stabilisce che *“nel rispetto del principio di economicità delle spese relative agli interventi, il contributo massimo a carico del fondo emergenziale per tutte le attività tecniche da porre in essere è stabilito nella misura massima del 10% per importo lavori fino a 150.000 e nella misura massima del 9,5% per importo lavori superiori a 150.000 euro”* e *“ di far constare che all'interno delle percentuali suindicate dovranno essere ricomprese sia le spese tecniche che le spese afferenti gli incentivi previsti dall'art. 113 del D.Lgs n.50/2016 al netto dell'IVA e dei versamenti previdenziali”*;
3. di approvare il quadro economico delle opere connesse all'intervento originario, così come scaturito dagli elaborati progettuali depositati in data 01 marzo 2019 al Prot. n.1426 dall'Ing. Federico Focaroli:

A. Importo lavori:	
---------------------------	--

A.1. Importo lavori.....€	10.774,15	
A.2. Importo oneri sicurezza a detrarre.....€	3.023,13	
A.3. Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza.....€	7.751,02	
A.4. Ribasso (Det. 01/2016 del C.O.C.) 33% a detrarre.....€	2.557,84	
Importo lavori al netto del ribasso.....€	5.193,18	
Importo oneri sicurezza a sommare.....€	3.023,13	
A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€		8.216,31
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1. Spese Tecniche:		
B.1.a. Progettazione.....€		
B.1.b. Direzione lavori.....€		
B.1.c. Coordinamento sicurezza in esecuzione.....€		
A sommare B.1.....€		1.077,42
B.3. INARCASSA su incarico esterno pari al 4% di B.1.....€		43,10
B.4. Importi I.V.A.		
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% per lavori su "A".....€	1.807,59	
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% su spese tecniche B.1+B.3.....€	246,51	
B.4. a sommare.....€		2.054,10
B. Totale somme a disposizione dell'amministrazione.....€		3.174,61
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B).....€		11.390,93

4. di riconoscere la spesa complessiva, a fronte dei lavori di cui sopra, pari ad **€.11.390,93** la cui copertura finanziaria è garantita dalle somme di cui all'art.4 comma 1° della O.P.C.M. n.0388/2016;
5. di impegnare la spesa complessiva di €.11.390,93 sul bilancio 2019/2021, capitolo n.2623 codice n.11.02-2.03.02.01.001, finanziato con i fondi di cui all'art.4 comma 1° della O.P.C.M. n.0388/2016, dando atto che la liquidazione avverrà con ulteriore separato provvedimento amministrativo all'avvenuto incasso delle somme;

- che i lavori sono stati ultimati in data 12 settembre 2019 come riportato nella comunicazione di ultimazione lavori trasmessa dal Direttore dei Lavori;

Visto lo *stato di avanzamento e finale dei lavori* redatto in data 18 settembre 2019 dalla Direzione Lavori, da cui si rileva che l'impresa edile DUETTO COSTRUZIONI S.r.l. di Alessandro Cianfarini, con sede in Via delle Capannelle, 04 - 67014 – Capitignano - P.I.: 01726110669 ha eseguito i lavori a tutto il 12 settembre 2019 per l'importo complessivo di €.8.190,22 di cui €.5.167,09 per lavori e €.3.023,13 per oneri della sicurezza, firmato senza riserve, da cui devono essere detratti gli acconti nel frattempo corrisposti all'Impresa;

Visto il *1° e ultimo certificato di pagamento* redatto in data 28/05/2020 dal Responsabile del C.O.C. dell'importo di €.8.190,22 oltre I.V.A.;

Vista la *relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione* all'uopo redatto dalla Direzione Lavori dal quale si rileva che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e se ne liquida l'importo come di seguito indicato:

descrizione	Importo
Saldo d'avanzamento e finale per	8.190,22
Importo I.V.A. al 22%.....	1.801,85
Totale.....€.	9.992,07

Visto il seguente nuovo quadro economico dell'intervento scaturito a seguito del progetto e della contabilità redatta dalla Direzione Lavori, acquisita dal C.O.C. di Montereale con Prot. 6880 del 30 settembre 2019;

A. Importo lavori: PROGETTO		
A.1. Importo lavori.....€	10.774,15	
A.2. Importo oneri sicurezza a detrarre.....€	3.023,13	
A.3. Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza.....€	7.751,02	
A.4. Ribasso (Det. 01/2016 del C.O.C.) 33% a detrarre.....€	2.557,84	
Importo lavori al netto del ribasso.....€	5.193,18	
Importo oneri sicurezza a sommare.....€	3.023,13	
A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€		8.216,31
A. Importo lavori: DL		
A.1. Importo lavori.....€	10.735,20	
A.2. Importo oneri sicurezza a detrarre.....€	3.023,13	
A.3. Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza.....€	7.712,07	
A.4. Ribasso (Det. 01/2016 del C.O.C.) 33% a detrarre.....€	2.544,98	
Importo lavori al netto del ribasso.....€	5.167,09	
Importo oneri sicurezza a sommare.....€	3.023,13	
A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€		8.190,22
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1.1 Spese Tecniche: PROGETTAZIONE (si considera il 65%)		
B.1.1.a. Progettazione.....€		
B.1.1.b. Direzione lavori.....€		
B.1.1.c. Coordinamento sicurezza in esecuzione.....€		
A sommare B.1.1.....€		527,93
B.1.2 Spese Tecniche: DL (si considera il 35%)		
B.1.2.a. Progettazione.....€		
B.1.2.b. Direzione lavori.....€		
B.1.2.c. Coordinamento sicurezza in esecuzione.....€		
A sommare B.1.2.....€		375,73
B.2. Incentivo art. 113 D.L.vo n°50/2016 2% di A.1 (€215,48)		
B.2.a. R.U.P. pari al 60% del 2%.....€	129,29	

B.2.b. Collaboratore pari al 10% del 2%.....€	0,00	
B.2.c. Fondo innovativo pari al 20% del 2%€	43,10	
A sommare B.2.....€		172,39
B.3. INARCASSA su incarico esterno pari al 4% di B.1.....€		36,15
B.4. Importi I.V.A.		
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% per lavori su "A".....€	1.801,85	
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% su spese tecniche B.1+B.3.....€	206,76	
B.4. a sommare.....€		2.008,61
B. Totale somme a disposizione dell'amministrazione.....€		3.120,81
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B).....€		11.311,03
ECONOMIE.....€		79,90

Considerato che nel verbale di somma urgenza redatto in data 12 aprile 2017 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, con cui è stato affidato l'incarico per prestazioni tecniche alla Soc. LAF, è stato stabilito che *“per le prestazioni di cui al punto 1 e 2 si attribuisce una percentuale di incidenza sulla parcella pari al 65% (Redazione del progetto, stato di consistenza, quantificazione della spesa e redazione del piano della sicurezza in fase di progettazione e acquisizione dell’assenso dei proprietari) e per le prestazioni previste ai punti 3, 4 e 5 (Direzione Lavori, incarico di Responsabile della Sicurezza in fase di esecuzione e Redazione della contabilità dei lavori da parte della Direzione lavori) la restante percentuale del 35%”*;

Dato atto che le spese tecniche sono state calcolate in base a quanto riportato nel Decreto C.O.R. n.179 del 11/07/2017, che stabilisce che *“nel rispetto del principio di economicità delle spese relative agli interventi, il contributo massimo a carico del fondo emergenziale per tutte le attività tecniche da porre in essere è stabilito nella misura massima del 10% per importo lavori fino a 150.000 e nella misura massima del 9,5% per importo lavori superiori a 150.000 euro”* e *“ di far constare che all’interno delle percentuali suindicate dovranno essere ricomprese sia le spese tecniche che le spese afferenti gli incentivi previsti dall’art. 113 del D.Lgs n.50/2016 al netto dell’IVA e dei versamenti previdenziali”*;

Vista la seguente fattura presentata dall’Impresa DUETTO COSTRUZIONI S.r.l. di Alessandro Cianfarini, con sede in Via delle Capannelle, 04 - 67014 – Capitignano - P.I.: 01726110669, n°FVL11 del 20/05/2020 per l’importo complessivo pari ad €9.992,07 di cui €8.190,22 per lavori ed €1.801,85 quale importo I.V.A. al 22% attinente il 1^ ed ultimo S.A.L. vistata in data 28/05/2020 dal Responsabile del C.O.C.;

Vista la seguente fattura presentata dalla Società di Ingegneria LA F S.r.l. con sede legale in L’Aquila, Frazione Preturo, Via della Peschiera n.c. 18/B, sede operativa in Montereale, Frazione Cesaproba, Via Piave n.c.01 – P.I. 01841760661, n°55 del 25/05/2020 per l’importo complessivo pari ad €1.146,57 di cui €903,66 per prestazioni tecniche, €36,15 quale oneri previdenziali (4%) ed €206,76 quale importo I.V.A. al 22% attinente il 1^ ed ultimo S.A.L. vistata in data 28/05/2020 dal Responsabile del C.O.C.;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) in corso di validità ed in atti depositato;

Visto il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - repertorio n.2600 del 24 agosto 2016;

Visto il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - repertorio n.2607 del 24 agosto 2016;

Vista la OPCM n.0388/2016 ed in particolare l'art.1 i sindaci dei Comuni colpiti sono autorizzati a procedere in via d'urgenza ad adottare una serie di provvedimenti per la realizzazione di interventi d'emergenza, comunque nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, ma in deroga ad alcune disposizioni legislative indicato al successivo art.5 della medesima Ordinanza;

Visto l'atto Sindacale n.6252 del 24 agosto 2016 con il quale è stato attivato il C.O.C. presso il Comune di Montereale individuando le funzioni ed i relativi responsabili;

Visto il Provvedimento Sindacale Prot. 8575 adottato in data 25 novembre 2019 con il quale si conferisce incarico di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici ed Urbanistica, dell'Area Servizi e Manutenzioni e del Centro Operativo Comunale C.O.C. al Geom. Carlo Bolino;

Visto l'art.5 comma 3° della O.P.C.M. n.0388/2016 che richiama l'art.63 comma 2° lettera c);

Visto l'art.5 della O.P.C.M. n.0394 del 19 settembre 2016 avente per oggetto "*disposizioni concernenti il decreto legislativo n.50/2016 per attività e interventi urgenti*"

Ritenuta la propria competenza alla adozione del presente provvedimento,

Determina

Considerate le premesse parte integrante e sostanziale del dispositivo,

1. di approvare il nuovo quadro economico come in premessa determinato e scaturito dalla effettiva contabilità redatta dalla Direzione Lavori;
2. di approvare lo *stato di avanzamento e finale dei lavori* redatto in data 18 settembre 2019 dalla Direzione Lavori;
3. di approvare, parimenti, la *relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione* all'uopo redatto dalla Direzione Lavori;
4. di riconoscere il credito complessivo di €.11.311,03 come di seguito indicato:
 - 4.a. per €.9.992,07, giusta fattura n. FVL11 del 20/05/2020 emessa dall'Impresa DUETTO COSTRUZIONI S.r.l. di Alessandro Cianfarini, con sede in Via delle Capannelle, 04 - 67014 – Capitignano - P.I.: 01726110669;
 - 4.b. per €.1.146,57, a fronte della prestazione Professionale *Progettazione, Direzione Lavori e Responsabile della Sicurezza in fase di esecuzione*, effettuata dalla Società di Ingegneria LA F S.r.l. con sede legale in L'Aquila, Frazione Preturo, Via della Peschiera n.c. 18/B, sede operativa in Montereale, Frazione Cesaproba, Via Piave n.c.01 – P.I. 01841760661;
 - 4.c. per €. 172,39 di cui all'art.113 D.L.vo n°50/2016 2%;

5. di confermare la spesa complessiva di €.11.311,03 la cui copertura finanziaria è garantita dalle somme di cui all'art.4 comma 1° della O.P.C.M. n.0388/2016 e la cui liquidazione avverrà con ulteriore separato provvedimento amministrativo all'avvenuto incasso delle somme;

Sul presente atto si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa **favorevole**, *ai sensi dell'art. 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n °267/2000*, e del Nuovo Regolamento comunale sui Controlli Interni.

Lo scrivente dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.20 del D.LGS 39/2013 e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendaci o contenente dati non più rispondenti, come previsto dall'art.76 DPR n.445/2000";

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE UFFICIO C.O.C.
SISMA 24.08.2016
BOLINO CARLO

Montereale, li

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA				
Si attesta, ai sensi dell'art.453, comma 5, del D. Lgs. n.267/2000, la copertura della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art.191, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267:				
Impegno	Data	Importo	Int./Capitol o	Esercizio
Data, <p style="text-align: center;">Il Responsabile del Servizio Finanziario Dott.ssa Alessandra Sevi</p> Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art.151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.				

UFFICIO PUBBLICAZIONE ATTI

Il sottoscritto

DICHIARA

che il presente provvedimento è affisso da
oggi.....all'Albo Pretorio fino al.....

L'Addetto alle Pubblicazioni

Montereale, li