

COMUNE DI MONTEREALE
PROVINCIA DELL'AQUILA

=====

VERBALE DI DETERMINAZIONE UFFICIO C.O.C. SISMA 24.08.2016

Registro cronologico ufficio C.O.C. n.36 del 29-10-020

Registro generale n. 627

Oggetto: Emergenza Sisma Italia centrale del 24 agosto 2016 - lavori per la demolizione di un fabbricato fg. 53 mappale 796-797 nella fraz. Collecalvo di Montereale. Determina a contrarre e affidamento lavori ai sensi dell'art. 36 c. 2 let. a del d.lgs n. 50/2016 (C.I.G. ZDF2ED3A89), ratifica verbale di affidamento incarico tecnico, approvazione del progetto, riconoscimento delle somme

L'anno duemilaventi il giorno ventinove del mese di ottobre,

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO C.O.C. SISMA 24.08.2016

Premesso che:

- il territorio del Comune di Montereale e di altri Comuni limitrofi il 24 agosto 2016, è stato colpito da un sisma con successive ulteriori forti scosse del 30 ottobre e del 18 gennaio 2017;
- a causa del terremoto è stata messa in pericolo anche la sicurezza di beni pubblici e privati e che nella immediatezza dell'evento si è accertata la necessità di intervenire tempestivamente per fornire ogni tipo di assistenza alla popolazione colpita dagli eventi sismici;
- con Decreto Sindacale n.6252 adottato in data 24 agosto 2016, il Sindaco ha disposto la apertura del C.O.C. conferendo le deleghe gestionali necessarie per fare fronte all'emergenza in atto;
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri adottato in data 25 agosto 2016, è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici di cui in premessa;
- nella seduta del 25 agosto 2016 è stato dichiarato lo stato di calamità naturale inserendo anche il territorio del Comune di Montereale;
- in sede di sopralluogo, è stato rilevato uno stato di dissesto diffuso, danni strutturali, fessurazioni diffuse passanti sulle strutture portanti e in reale imminente pericolo di collasso;
- dalla relazione di sopralluogo a firma del Responsabile del C.O.C. e del Responsabile dell'Area Sisma in atti depositata protocollo n.7775 del 23 giugno 2017 e attinente alla Frazione di Collocalvo si evince un dissesto diffuso, lesioni e danni a fabbricati all'interno dell'abitato tali da compromettere la privata e pubblica incolumità sia su viabilità aperte al traffico che su immobili agibili ed abitati;
- a seguito di tale verifica, è stata richiesta alla Regione Abruzzo – C.O.R. la convocazione urgente del G.T.S.;
- con provvedimento adottato dalla Regione Abruzzo – C.O.R. – è stata disposta la convocazione del G.T.S. per il giorno 14 luglio 2017;

Premesso, altresì, che:

- la scheda di valutazione del Gruppo Tecnico di Sostegno (G.T.S.) n.1 del 14 luglio 2017 redatta per il fabbricato identificato catastalmente al foglio 53 mappale 796-797, riporta *“Si tratta di un edificio già parzialmente crollato. Si prescrive la demolizione totale per ristabilire l'agibilità sulla strada sottostante e agli edifici limitrofi e contigui”*;
- con verbale di somma urgenza redatto in data 04 agosto 2017 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, è stato affidato l'incarico di *Acquisizione dell'assenso dei proprietari, Progettazione, stato di consistenza, quantificazione della spesa, Direzione lavori e Responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione della contabilità dei lavori* al Geom. Pietro Corona, con studio in Via Vecchia Fonte n.2 – P.I.:01648260667 – iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia dell'Aquila al n. 1951;
- il Professionista, con comunicazione pervenuta in data 06 settembre 2018, acquisita al protocollo n.7175, ha fornito il progetto relativo alla demolizione del fabbricato di che trattasi;
- con nota Prot. n. 8500 del 20 settembre 2018 il Responsabile del C.O.C. richiedeva al Professionista incaricato opportune integrazioni documentali al progetto depositato;
- con nota Prot. n. 8767 del 28 settembre 2018 e con nota Prot. n. 11241 del 17 dicembre 2018 il Tecnico incaricato procedeva ad integrare la documentazione tecnica;

- con nota Prot. n. 5631 del 10 agosto 2019 il Responsabile del C.O.C. si chiedeva un riscontro alle richieste di integrazioni formulate;
- con comunicazione Prot. n.6777 del 27 settembre 2019 e successiva nota Prot. n. 1546 del 10 febbraio 2020 si procedeva a formalizzare la revoca dell'affidamento disposto con verbale del 04 agosto 2017 per le motivazioni richiamate nelle medesime note;

Dato atto che:

- con Ordinanza Sindacale n.795 adottata in data 31 luglio 2017 e successiva rettifica con Ordinanza Sindacale n. 197 adottata in data 04 ottobre 2018 è stata disposta la demolizione di un fabbricato sito in Fraz. Collocalvo di Montereale identificato catastalmente al foglio n.53, mappale 796-797 delegando alla attuazione il C.O.C. Comunale;
- al fine di procedere alla redazione del progetto per l'esecuzione dell'intervento de quo si è proceduto a interpellare con comunicazione Prot. n. 7723 del 10 agosto 2020 la Società LA F s.r.l. con sede in Via della Peschiera, 18/B – 67100 – L'Aquila – P.IVA 0184176066;
- l'Operatore Economico con comunicazione acquisita al Prot. n. 7909 del 17/08/2020 ha fornito la disponibilità all'affidamento del servizio alle condizioni ivi previste;
- con Determinazione del C.O.C. n. 31 del 07 settembre 2020 è stato disposto l'affidamento dell'incarico di Progettazione, redazione dello stato di consistenza, Direzione Lavori e Responsabile della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento in oggetto alla Società LA F s.r.l. con sede in Via della Peschiera, 18/B – 67100 – L'Aquila – P.IVA 0184176066;
- con note Prot. n.9202 del 28 settembre 2020 e Prot. n.9226 del 29 settembre 2020 la Società LA F s.r.l. con sede in Via della Peschiera, 18/B – 67100 – L'Aquila – P.IVA 0184176066 ha provveduto a depositare il progetto per la demolizione del fabbricato identificato catastalmente al foglio n.53, mappale 796-797;
- con note Prot. n.9722 del 07 ottobre 2020 e Prot. n.10170 del 15 ottobre 2020 la Società LA F s.r.l. con sede in Via della Peschiera, 18/B – 67100 – L'Aquila – P.IVA 0184176066 ha provveduto a depositare l'integrazione al progetto per la demolizione del fabbricato identificato catastalmente al foglio n.53, mappale 796-797;
- con comunicazione Prot. n. 9917/20 del si è proceduto ad interpellare l'Impresa SANDRO DI LORETO con sede in Via Paganica, 4 Fraz. Piedicolle – 67015 – Montereale (AQ) – P.IVA 00282430669 per l'esecuzione dell'intervento;
- con comunicazione acquisita al Prot. n. 10063 del 12/10/2020 l'Impresa SANDRO DI LORETO ha fornito la disponibilità all'esecuzione delle opere secondo quanto stabilito con Determinazione C.O.C. n.3/2018, depositando contestualmente la documentazione propeedeutica alla verifica dei requisiti per l'affidamento;

Preso atto che l'intervento, così come scaturito dagli elaborati progettuali redatti la Società LA F s.r.l. depositati con nota Prot. n.9722 del 07 ottobre 2020 e Prot. n.10170 del 15 ottobre 2020, presenta il presente quadro tecnico economico:

| | | |
|---|--|-----------|
| A. Importo lavori: | | |
| A.1. Importo lavori.....€ | | 39.902,73 |
| A.2. Importo oneri sicurezza a detrarre.....€ | | 1.799,82 |
| A.3. Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza.....€ | | 38.102,91 |

| | | |
|--|-----------|------------------|
| A.4. Ribasso (Det. 03/2018 del C.O.C.) 20% a detrarre.....€ | 7.620,58 | |
| Importo lavori al netto del ribasso.....€ | 30.482,33 | |
| Importo oneri sicurezza a sommare.....€ | 1.799,82 | |
| A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€ | | 32.282,15 |
| B. Somme a disposizione dell'Amministrazione | | |
| B.1. Spese Tecniche: | | |
| B.1.a. Progettazione.....€ | | |
| B.1.b. Direzione lavori.....€ | | |
| B.1.c. Coordinamento sicurezza in esecuzione.....€ | | |
| A sommare B.1.....€ | | 3.351,83 |
| B.2. Incentivo art. 113 D.L.vo n°50/2016 2% di A.1 (€798,05) | | |
| B.2.a. R.U.P. pari al 60% del 2%.....€ | 478,83 | |
| B.2.b. Collaboratore pari al 10% del 2%.....€ | 0,00 | |
| B.2.c. Fondo innovativo pari al 20% del 2%€ | 159,61 | |
| A sommare B.2.....€ | | 638,44 |
| B.3. INARCASSA su incarico esterno pari al 4% di B.1.....€ | | 134,07 |
| B.4. Importi I.V.A. | | |
| B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% per lavori su "A".....€ | 7.102,07 | |
| B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% su spese tecniche B.1+B.3.....€ | 766,90 | |
| B.4. a sommare.....€ | | 7.868,97 |
| B. Totale somme a disposizione dell'amministrazione.....€ | | 11.993,32 |
| IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B).....€ | | 44.275,47 |

Atteso che per la realizzazione dell'opera di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

Considerato che:

- dal progetto sopra richiamato ed in applicazione della determinazione C.O.C. n.03/2018, risultano i seguenti elementi di costo:

Importo totale dei lavori.....€ 32.282,15

di cui:

- a) **importo dei lavori.....€**
30.482,33
- b) **costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.....€**
1.799,82

- l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- con determinazione dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica n. 8 del 31/01/2020 è stato approvato l'elenco di operatori economici con validità annuale 2020/2021 per l'affidamento di lavori di importo inferiore ad €.150.000,00;

Dato atto che:

- l'operatore economico con nota Prot. n. 10063 del 12 ottobre 2020 ha provveduto depositare la documentazione propedeutica alla verifica dei requisiti per l'affidamento;
- si ritiene possibile affidare i lavori di "DEMOLIZIONE DI UN FABBRICATO FG. 53 MAPPALI 796-797 NELLA FRAZ. COLLECALVO DI MONTEREALE" all'operatore

economico “SANDRO DI LORETO” con sede in Via Paganica, 4 Fraz. Piedicolle – 67015 – Montereale (AQ) – P.IVA 00282430669 in quanto presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria per l’esecuzione dei lavori, si è dimostrato disponibile ad eseguire l’appalto alle condizioni ritenute congrue e richieste dal R.U.P.;

Richiamati:

- l’art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposito provvedimento a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l’oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell’art. 32, il quale prevede che nella procedura di cui all’articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesto.

Dato atto che:

- l’operatore economico con comunicazione Prot. n.10063 del 12 ottobre 2020 ha presentato apposite autocertificazioni circa il possesso dei requisiti generali di cui all’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, dichiarando l’iscrizione all’Elenco dell’Anagrafe Antimafia degli Esecutori relativa al Sisma 2016;
- *è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC ON LINE) della ditta prot. INPS_ 23006458 (Data richiesta 15.10.2020 - Scadenza validità 12.02.2021) e che lo stesso RISULTA REGOLARE;*

Ritenuto di affidare i lavori in oggetto, di importo inferiore a € 40.000,00, tramite affidamento diretto ai sensi art. 36, comma 1 e comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., all’operatore economico SANDRO DI LORETO con sede in Via Paganica, 4 - Fraz. Piedicolle – 67015 – Montereale (AQ) – P.IVA 00282430669;

Visti:

- Il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- Il D. Lgs 30 marzo 2001, n. 165;
- Il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- Il Regolamento di Contabilità;
- Il d.lgs. 50/2016 Codice dei contratti pubblici, con particolare riferimento all’art. 36, riguardante le procedure negoziate sotto soglia;
- l’art. 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - repertorio n.2600 del 24 agosto 2016;
- il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - repertorio n.2607 del 24 agosto 2016;
- la OPCM n.0388/2016 ed in particolare l’art.1 i sindaci dei Comuni colpiti sono autorizzati a procedere in via d’urgenza ad adottare una serie di provvedimenti per la realizzazione di interventi d’emergenza, comunque nel rispetto dei principi generali

- dell'ordinamento giuridico, ma in deroga ad alcune disposizioni legislative indicato al successivo art.5 della medesima Ordinanza;
- l'art.5 comma 3° della O.P.C.M. n.0388/2016 che richiama l'art.63 comma 2° lettera c);
 - l'art.5 della O.P.C.M. n.0394 del 19 settembre 2016 avente per oggetto "disposizioni concernenti il decreto legislativo n.50/2016 per attività e interventi urgenti";
 - la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri prot. CG/TERAG16/0072035 del 22 dicembre 2016;

Precisato che, ai fini di quanto disposto dall'art. 3 della legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, il codice CIG è il seguente: ZDF2ED3A89;

Considerato che sul presente atto il Dirigente esprime parere **favorevole** di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 – bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n.267/2000 e del nuovo Regolamento comunale sui controlli interni;

Atteso che:

I sottoscrittori del presente atto dichiarano di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 comma 2 e art. 7 del Codice di Comportamento di cui al D.P.R. 62/2013 e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;

Dato atto che le disposizioni di cui alla presente determinazione risultano ottemperare alle disposizioni dell'art. 183, c.8, del D.Lgs. 267/00 s.m.i., fatti salvi gli eventuali successivi provvedimenti di cui all'ultimo periodo del medesimo comma 8;

Visto il Provvedimento Sindacale Prot. 8575 adottato in data 24 novembre 2019 con il quale è stato conferito incarico di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici ed Urbanistica, dell'Area Servizi e Manutenzioni e del Centro Operativo Comunale C.O.C. al Geom. Carlo Bolino;

Verificato il rispetto degli obblighi di trasparenza;

DETERMINA

Per i motivi indicati in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

- 1) Di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, all'operatore economico Impresa SANDRO DI LORETO con sede in Via Paganica, 4 Fraz. Piedicolle – 67015 – Montereale (AQ) – P.IVA 00282430669, i lavori di “Demolizione di un fabbricato fg. 53 mappali 796-797 nella Fraz. Collecalvo di Montereale” in applicazione della determinazione C.O.C. n.03/2018, per un importo ribassato complessivo pari ad € 32.282,15, di cui € 30.482,33 per lavori ed € 1.799,82 quali costi della sicurezza;
- 2) Di approvare il progetto depositato con Prot. n.9722 del 07 ottobre 2020 e Prot. n.10170 del 15 ottobre 2020 dal quale scaturisce il relativo quadro tecnico economico:

| | | |
|---|-----------|--|
| A. Importo lavori: | | |
| A.1. Importo lavori.....€ | 39.902,73 | |
| A.2. Importo oneri sicurezza a detrarre.....€ | 1.799,82 | |
| A.3. Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza.....€ | 38.102,91 | |

| | | |
|--|-----------|------------------|
| A.4. Ribasso (Det. 03/2018 del C.O.C.) 20% a detrarre.....€ | 7.620,58 | |
| Importo lavori al netto del ribasso.....€ | 30.482,33 | |
| Importo oneri sicurezza a sommare.....€ | 1.799,82 | |
| A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€ | | 32.282,15 |
| B. Somme a disposizione dell'Amministrazione | | |
| B.1. Spese Tecniche: | | |
| B.1.a. Progettazione.....€ | | |
| B.1.b. Direzione lavori.....€ | | |
| B.1.c. Coordinamento sicurezza in esecuzione.....€ | | |
| A sommare B.1.....€ | | 3.351,83 |
| B.2. Incentivo art. 113 D.L.vo n°50/2016 2% di A.1 (€798,05) | | |
| B.2.a. R.U.P. pari al 60% del 2%.....€ | 478,83 | |
| B.2.b. Collaboratore pari al 10% del 2%.....€ | 0,00 | |
| B.2.c. Fondo innovativo pari al 20% del 2%€ | 159,61 | |
| A sommare B.2.....€ | | 638,44 |
| B.3. INARCASSA su incarico esterno pari al 4% di B.1.....€ | | 134,07 |
| B.4. Importi I.V.A. | | |
| B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% per lavori su "A".....€ | 7.102,07 | |
| B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% su spese tecniche B.1+B.3.....€ | 766,90 | |
| B.4. a sommare.....€ | | 7.868,97 |
| B. Totale somme a disposizione dell'amministrazione.....€ | | 11.993,32 |
| IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B).....€ | | 44.275,47 |

- 3) di riconoscere la spesa complessiva, a fronte dei lavori di cui sopra, pari ad **€44.275,47** la cui copertura finanziaria è garantita dalle somme di cui all'art.4 comma 1° della O.P.C.M. n.0388/2016;
- 4) Di disporre la stipula del contratto mediante scambio scrittura privata con modalità elettronica, dando atto che, in conformità a quanto disposto dall'art. 32, co. 10 del D.lgs. 50/2016, il presente appalto non è soggetto al termine dilatorio di cui all'art. 32, co. 9 del D.lgs. citato;
- 5) di prendere atto che l'Operatore economico sottoscriverà la presente determinazione con i relativi allegati per accettazione che prevede:
 - 5.1. Inizio dei lavori:** entro 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione del presente affidamento;
 - 5.2. Ultimazione dei lavori:** entro 20 (venti) giorni naturali e consecutivi dalla data di inizio dei lavori;
 - 5.3. penale per ciascun giorno di ritardo:** €/giorno 200,00;
- 6) di dare atto che le spese tecniche legate alle predette opere autorizzate saranno calcolate in base a quanto riportato nel Decreto C.O.R. n.179 del 11/07/2017, che stabilisce che *“nel rispetto del principio di economicità delle spese relative agli interventi, il contributo massimo a carico del fondo emergenziale per tutte le attività tecniche da porre in essere è stabilito nella misura massima del 10% per importo lavori fino a 150.000 e nella misura massima del 9,5% per importo lavori superiori a 150.000 euro”* e *“ di far constare che all'interno delle percentuali suindicate dovranno essere ricomprese sia le spese tecniche che le spese afferenti gli incentivi previsti dall'art. 113 del D.Lgs n.50/2016 al netto dell'IVA e dei versamenti previdenziali”*;
- 7) di dare atto che l'Ente si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art.1456 del Codice Civile nel caso in cui, nei confronti dell'Imprenditore o dei componenti le compagnie sociali, o dei dirigenti dell'Impresa con funzioni specifiche

relativamente all'affidamento e alla stipula e alla esecuzione del contratto, sia stata applicata misura cautelare personale o sia stato disposto il giudizio per taluno dei delitti di cui agli art.li 317, 318, 319, 319/bis, 319/ter, 319/quater, 320, 322, 322/bis, 346/bis, 353, 353/bis del Codice Penale;

- 8) di dare atto che i lavori da eseguirsi rappresentano interventi emergenziali a seguito del sisma verificatosi nell'Italia Centrale e che, pertanto, il pagamento e la liquidazione delle spettanze maturate dall'appaltatore avverranno solamente dopo il trasferimento dei fondi da parte della Struttura di Missione per il Superamento delle Emergenze di Protezione Civile;
- 9) di dare atto che la copertura finanziaria per le spese derivanti dal presente affidamento è garantita dalle somme di cui all'art.4 comma 1° della O.P.C.M. n.0388/2016.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE UFFICIO C.O.C.
SISMA 24.08.2016
BOLINO CARLO

Montereale, li

| ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA | | | | |
|---|------|---------|-------------------|-----------|
| Si attesta, ai sensi dell'art.453, comma 5, del D. Lgs. n.267/2000, la copertura della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art.191, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267: | | | | |
| Impegno | Data | Importo | Int./Capitol o | Esercizio |
| | | | | |
| Data, <p style="text-align: center;">Il Responsabile del Servizio Finanziario Dott.ssa Alessandra Sevi</p> Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art.151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n.267. | | | | |

UFFICIO PUBBLICAZIONE ATTI

Il sottoscritto

DICHIARA

che il presente provvedimento è affisso da
oggi.....all'Albo Pretorio fino al.....

L'Addetto alle Pubblicazioni

Montereale, li