

COMUNE DI MONTEREALE
PROVINCIA DELL'AQUILA

=====

VERBALE DI DETERMINAZIONE AREA TECNICA
LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

Registro cronologico area tecnica lavori pubblici e urbanistica n.144
del 31-12-020

Registro generale n. 807

Oggetto: PAR FSC ABRUZZO 2007/2013. REALIZZAZIONE DI UNA
STRUTTURA POLIVALENTE NELLA FRAZIONE DI CESAPROBA.
IMPEGNO DELLE SPESE PER ESPROPRIAZIONE TERRENO.

L'anno duemilaventi il giorno trentuno del mese di dicembre,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

Premesso che:

- Che con nota del 2 novembre 2018 prot. 9817, inoltrata al Presidente della seconda commissione, Territorio, Ambiente e Infrastrutture della Regione Abruzzo, è stato richiesto il finanziamento per la realizzazione di una struttura polivalente nella frazione di Cesaproba;
- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 13 agosto 2020, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione per il periodo 2020/2022, deliberato dalla Giunta Comunale con atto n.68 del 29/07/2020;
- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n°17 del 13 agosto 2020 è stato approvato, ai sensi dell'art.174, comma 3, del d.Lgs.n.267/2000 e degli articoli 10 e 11 del d.Lgs. n.118/2011, il bilancio di previsione finanziario 2020-2022;
- Che la Giunta Regionale, Dipartimento Turismo, Cultura e Paesaggio, Servizio Beni e Attività Culturali della Regione Abruzzo con nota prot. RA/0108379 acquisita con protocollo generale del Comune di Montereale n. 2750 del 17/04/2019 ha comunicato che, in riferimento alla riprogrammazione delle risorse del PAR FSC Abruzzo 2007-2013, effettuata con D.G.R. n.102 del 07/02/2019, l'intervento di "Realizzazione di una struttura polivalente" nel Comune di Montereale, è stato inserito nella Linea d'Azione I.3.3.a per un importo di € 250.000,00;
- Con delibera di giunta comunale n. 64 del 31 luglio 2019, è stato approvato lo schema di disciplinare di concessione del finanziamento;
- Che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 13 agosto 2020 è stata approvata una variazione di bilancio finanziario da integrare alla somma prevista per l'espropriazione del terreno da utilizzare per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- L'opera in oggetto comporta l'espropriazione dei seguenti terreni privati: Comune di Montereale foglio 80, particella 39;

Dato atto che:

- la Giunta Regionale, Dipartimento Turismo, Cultura e Paesaggio, Servizio Beni e Attività Culturali della Regione Abruzzo con nota prot. RA/0108379 acquisita con protocollo generale del Comune di Montereale n. 2750 del 17/04/2019 comunica che in riferimento alla riprogrammazione delle risorse del PAR FSC Abruzzo 2007-2013, effettuata con D.G.R. n.102 del 07/02/2019 l'intervento di "Realizzazione di una struttura polivalente" nel Comune di Montereale è stato inserito nella Linea d'Azione I.3.3.a per un importo di € 250.000,00;
- alla spesa complessiva presunta per l'intervento pari ad € 250.000,00 si farà fronte con le risorse del PAR FSC Abruzzo 2007-2013, Linea d'Azione I.3.3.a e che la stessa è prevista sul bilancio finanziario 2019/2021, sul capitolo n. 2528 cod. bilancio 08.01-2.03.02.01.001;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.64 del 31 luglio 2019 è stato approvato lo schema di disciplinare di concessione di finanziamento tra il Comune di Montereale e la Regione Abruzzo;

Considerato che:

- Con Verbale di Determinazione Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica n. 110 del 15 ottobre 2020 è stato siglato un accordo di collaborazione per attività di valutazione immobiliare tra l’Agenzia delle Entrate ed il comune di Montereale per la valutazione del terreno da espropriare per la realizzazione del Centro Polivalente;
- Con nota prot. 8714 del 14 settembre 2020 l’Agenzia delle Entrate ha trasmesso relazione di stima, riferita all’attualità, del terreno sito in Montereale censito al NCT al foglio 80 particella 39 di mq 2.660 considerando come più probabile valore di mercato la somma di € 32.400,00;
- Con Verbale di Determinazione Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica n. 77 del 23 dicembre 2019 è stata impegnata la somma complessiva di € 226.498,13 relativa ai lavori per la realizzazione di una struttura polivalente nella frazione Cesaproba di cui € 17.664,79 relativi spese di variazione catastale, spostamento sottoservizi, verifica archeologica preliminare, espropri;
- A fronte di una spesa di esproprio superiore a quella già impegnata, con nota prot. 11308 del 16 novembre 2020 è stato richiesto dall’Ufficio Tecnico del comune di Montereale una variazione di bilancio finanziario approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 13 agosto 2020, prevedendo la somma di € 17.235,21 da integrare alla somma già impegnata per sostenere i costi di esproprio alla luce della stima fornita dall’Agenzia delle Entrate;

Visti:

- Il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- Il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- Il Regolamento di Contabilità;
- Il d.lgs. 50/2016 Codice dei contratti pubblici;

Considerato che sul presente atto il Dirigente esprime parere **favorevole** di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa ai sensi dell’art.147 – bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n.267/2000 e del nuovo Regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il Provvedimento Sindacale Prot. n.8575 adottato in data 25 novembre 2019 con il quale è stato conferito incarico di Responsabile dell’Area Lavori Pubblici ed Urbanistica, dell’Area Servizi e Manutenzioni e del Centro Operativo Comunale C.O.C.;

Verificato il rispetto degli obblighi di trasparenza;

DETERMINA

Per i motivi indicati in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

- 1) di impegnare la somma complessiva di € 17.235,21 da destinare per il pagamento dell’esproprio per la realizzazione di un Centro Polivalente nella frazione Cesaproba sito catastalmente al foglio 80 particella 39 la cui procedura è in via di definizione;

- 2) di imputare la somma di € 17.235,21 sul bilancio finanziario 2020/2022 annualità 2020 capitolo 2528 codice n. 08.01-2.03.02.01.001;
- 3) di attestare che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza Pubblica;
- 4) di trasmettere copia del presente dispositivo al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti consequenziali;
- 5) di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, così come disposto dall'art. 151 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Il minutante

Geom. Accili Pierluigi

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA
geom.Carlo Bolino

Montereale, li

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA				
Si attesta, ai sensi dell'art.453, comma 5, del D. Lgs. n.267/2000, la copertura della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art.191, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267:				
Impegno	Data	Importo	Int./Capitol o	Esercizio
Data, Il Responsabile del Servizio Finanziario Dott.ssa Alessandra Sevi				
Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art.151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.				

UFFICIO PUBBLICAZIONE ATTI

Il sottoscritto

DICHIARA

che il presente provvedimento è affisso da
oggi.....all'Albo Pretorio fino al.....

L'Addetto alle Pubblicazioni

Montereale, li