

COMUNE DI MONTEREALE
PROVINCIA DELL'AQUILA

=====

VERBALE DI DETERMINAZIONE UFFICIO C.O.C. SISMA 24.08.2016

Registro cronologico ufficio C.O.C. n.41 del 14-12-020

Registro generale n. 719

Oggetto: Emergenza Sisma Italia Centrale del 24 agosto 2016 - Lavori per la messa in sicurezza di un fabbricato fg. 88 mappale 275 nella fraz. San Giovanni Paganica di Montereale (C.I.G. ZBF2E80742) approvazione stato finale, certificato di regolare esecuzione e conferma della spesa.

L'anno duemilaventi il giorno quattordici del mese di dicembre,

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO C.O.C. SISMA 24.08.2016

Il Responsabile del C.O.C.

Premesso che:

- il territorio del Comune di Montereale e di altri Comuni limitrofi il 24 agosto 2016, è stato colpito da un sisma con successive ulteriori forti scosse del 30 ottobre e del 18 gennaio 2017;
- a causa del terremoto è stata messa in pericolo anche la sicurezza di beni pubblici e privati e che nella immediatezza dell'evento si è accertata la necessità di intervenire tempestivamente per fornire ogni tipo di assistenza alla popolazione colpita dagli eventi sismici;
- con Decreto Sindacale n.6252 adottato in data 24 agosto 2016, il Sindaco ha disposto la apertura del C.O.C. conferendo le deleghe gestionali necessarie per fare fronte all'emergenza in atto;
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri adottato in data 25 agosto 2016, è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici di cui in premessa;
- nella seduta del 25 agosto 2016 è stato dichiarato lo stato di calamità naturale inserendo anche il territorio del Comune di Montereale;
- in sede di sopralluogo, è stato rilevato uno stato di dissesto diffuso, danni strutturali, fessurazioni diffuse passanti sulle strutture portanti e in reale imminente pericolo di collasso;
- a seguito di tale verifica, è stata richiesta alla Regione Abruzzo – C.O.R. la convocazione urgente del G.T.S.;

Premesso, altresì, che:

- la scheda di valutazione del Gruppo Tecnico di Sostegno (G.T.S.) n.22 del 20 novembre 2017 redatta per il fabbricato individuato catastalmente al foglio n.88 mappale n. 275 riporta nella valutazione prettamente tecnica il seguente giudizio: “L’edificio presenta lesioni diffuse e spanciamenti. Si prescrive la messa in sicurezza tramite cerchiatura.”;
- con verbale di somma urgenza redatto in data 01 agosto 2017 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, è stato affidato l'incarico di Progettazione, quantificazione della spesa, Direzione lavori e Responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione della contabilità dei lavori al Geom. Giovanni Tucci, con studio in Via Contrici n.29, Fraz. Marana – 67015 Montereale P.I.:01648260667 – iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia dell'Aquila al n. 2096 e all'Ing. Daniela Tortorici con studio in Via Beato Cesidio, 41 – 67100 – L'Aquila - iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia dell'Aquila al n. 3172;
- i Professionisti, con comunicazione pervenuta in data 26 giugno 2018, acquisita al protocollo n.5289, hanno fornito il progetto relativo alla messa in sicurezza del fabbricato di che trattasi;

- con nota Prot. n.6397 del 02 agosto 2018 il Responsabile del C.O.C. ha formulato una richiesta di integrazione documentale;
- con successive note Prot. n.10137 del 16 novembre 2018 e Prot. n.3917 del 07 giugno 2019, i Professionisti hanno provveduto a depositare la documentazione integrativa richiesta;

Dato atto che:

- con Ordinanza Sindacale n.167 adottata in data 26 luglio 2018 è stata disposta la messa in sicurezza di un fabbricato sito in Fraz. San Giovanni Paganica di Montereale identificato catastalmente al foglio n.88, mappale 275 delegando alla attuazione il C.O.C. Comunale;
- con comunicazione Prot. n. 8988 del 21 settembre 2020 si è proceduto ad interpellare l'Impresa Di Paolo Nicola con sede in Via Antica Arischia, 185 – 67100 – L'Aquila (AQ) – P.IVA 01457760666;
- con comunicazione acquisita al Prot. n. 9148 del 25 settembre 2020 l'Impresa Di Paolo Nicola ha fornito la disponibilità all'esecuzione delle opere, depositando contestualmente la documentazione propedeutica all'affidamento;
- che con determinazione C.O.C. n. 34 adottata in data 28 settembre 2020, è stato stabilito:

- 1) *di dare atto e ratificare il verbale di somma urgenza redatto in data 01 agosto 2017 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, con cui è stato affidato l'incarico di progettazione, quantificazione della spesa, Direzione lavori e Responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione della contabilità dei lavori al Geom. Giovanni Tucci e all'Ing. Daniela Tortorici in premessa richiamato;*
- 2) *Di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, all'operatore economico Di Paolo Nicola con sede in Via Antica Arischia, 185 – 67100 – L'Aquila (AQ) – P.IVA 01457760666, i lavori di "Messa in sicurezza di un fabbricato fg. 88 mappale 275 nella Fraz. San Giovanni Paganica di Montereale" in applicazione della determinazione C.O.C. n.03/2018, per un importo ribassato complessivo pari ad € 16.163,45, di cui € 13.189,48 per lavori ed € 2.973,97 quali costi della sicurezza;*
- 3) *Di approvare il progetto depositato con Prot. n.5289 del 26 giugno 2018 e successivamente integrato con note Prot. n.10137 del 16 novembre 2018 e Prot. n.3917 del 07 giugno 2019 dal quale scaturisce il relativo quadro tecnico economico:*

A. Importo lavori:		
A.1. Importo lavori.....€	19.460,82	
A.2. Importo oneri sicurezza a detrarre.....€	2.973,97	
A.3. Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza.....€	16.486,85	
A.4. Ribasso (Det. 03/2018 del C.O.C.) 20% a detrarre.....€	3.297,37	
Importo lavori al netto del ribasso.....€	13.189,48	

Importo oneri sicurezza a sommare.....€	2.973,97	
A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€		16.163,45
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1. Spese Tecniche:		
B.1.a. Progettazione.....€		
B.1.b. Direzione lavori.....€		
B.1.c. Coordinamento sicurezza in esecuzione.....€		
A sommare B.1.....€		1.634,71
B.2. Incentivo art. 113 D.L.vo n°50/2016 2% di A.1 (€397,4)		
B.2.a. R.U.P. pari al 60% del 2%.....€	233,53	
B.2.b. Collaboratore pari al 10% del 2%.....€	0,00	
B.2.c. Fondo innovativo pari al 20% del 2%€	77,84	
A sommare B.2.....€		311,37
B.3. INARCASSA su incarico esterno pari al 4% di B.1.....€		65,39
B.4. Importi I.V.A.		
B.4.a. Imp. I.V.A. al 10% per lavori su "A".....€	1.616,35	
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% su spese tecniche B.1+B.3.....€	374,02	
B.4. a sommare.....€		1.990,37
B. Totale somme a disposizione dell'amministrazione.....€		4.001,84
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B).....€		20.165,29

- 4) di riconoscere la spesa complessiva, a fronte dei lavori di cui sopra, pari ad **€.20.165,29** la cui copertura finanziaria è garantita dalle somme di cui all'art.4 comma 1° della O.P.C.M. n.0388/2016;
- 5) Di disporre la stipula del contratto mediante scambio scrittura privata con modalità elettronica, dando atto che, in conformità a quanto disposto dall'art. 32, co. 10 del D.lgs. 50/2016, il presente appalto non è soggetto al termine dilatorio di cui all'art. 32, co. 9 del D.lgs. citato;
- 6) di prendere atto che l'Operatore economico sottoscriverà la presente determinazione con i relativi allegati per accettazione che prevede:
 - 6.1. **Inizio dei lavori:** entro 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione del presente affidamento;
 - 6.2. **Ultimazione dei lavori:** entro 20 (venti) giorni naturali e consecutivi dalla data di inizio dei lavori;
 - 6.3. **penale per ciascun giorno di ritardo:** €/giorno 200,00;
- 7) di dare atto che le spese tecniche legate alle predette opere autorizzate saranno calcolate in base a quanto riportato nel Decreto C.O.R. n.179 del 11/07/2017, che stabilisce che “nel rispetto del principio di economicità delle spese relative agli interventi, il contributo massimo a carico del fondo emergenziale per tutte le attività tecniche da porre in essere è stabilito nella misura massima del 10% per importo lavori fino a 150.000 e nella misura massima del 9,5% per importo lavori superiori a 150.000 euro” e “ di far constare che all'interno delle percentuali suindicate dovranno essere ricomprese sia le spese tecniche che le spese afferenti gli incentivi previsti dall'art. 113 del D.Lgs n.50/2016 al netto dell'IVA e dei versamenti previdenziali”;
- 8) di dare atto che l'Ente si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art.1456 del Codice Civile nel caso in cui, nei confronti dell'Imprenditore o dei componenti le compagnie sociali, o dei dirigenti

dell'Impresa con funzioni specifiche relativamente all'affidamento e alla stipula e alla esecuzione del contratto, sia stata applicata misura cautelare personale o sia stato disposto il giudizio per taluno dei delitti di cui agli art.li 317, 318, 319, 319/bis, 319/ter, 319/quater, 320, 322, 322/bis, 346/bis, 353, 353/bis del Codice Penale;

- 9) *di dare atto che i lavori da eseguirsi rappresentano interventi emergenziali a seguito del sisma verificatosi nell'Italia Centrale e che, pertanto, il pagamento e la liquidazione delle spettanze maturate dall'appaltatore avverranno solamente dopo il trasferimento dei fondi da parte della Struttura di Missione per il Superamento delle Emergenze di Protezione Civile;*
- 10) *di dare atto che la copertura finanziaria per le spese derivanti dal presente affidamento è garantita dalle somme di cui all'art.4 comma 1° della O.P.C.M. n.0388/2016.*

- che i lavori sono iniziati in data 13 ottobre 2020, come da comunicazione depositata al prot. n. 10095 del 13 ottobre 2020;
- che nel corso dell'esecuzione dei lavori, con nota Prot. n.10188 del 15 ottobre 2020 la Direzione dei Lavori ha segnalato problematiche di tipo strutturale sulla porzione di fabbricato oggetto di intervento di messa in sicurezza, chiedendo l'autorizzazione all'esecuzione delle ulteriori opere necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità;
- che con nota Prot. n. 10702 del 29 ottobre 2020 è stato fornito riscontro alla segnalazione sopra richiamata e, data l'urgenza di ultimare i lavori, è stato disposto di rimandare la quantificazione delle maggiori opere in sede di stesura dello stato finale dei lavori;
- che i lavori sono stati ultimati in data 30 ottobre 2020 come riportato nella comunicazione di fine lavori acquisita al Prot. n.10896 del 05 novembre 2020 e nel certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori;
- che con nota Prot. n.11147 del 12 novembre 2020 è stata depositata apposita relazione giustificativa dei maggiori lavori eseguiti rispetto a quelli preventivati;

Visto lo stato di avanzamento e finale dei lavori redatto in data 02 dicembre 2020 dalla Direzione Lavori, da cui si rileva che l'Impresa Di Paolo Nicola con sede in Via Antica Arischia, 185 – 67100 – L'Aquila (AQ) – P.IVA 01457760666 ha eseguito i lavori a tutto il 30 ottobre 2020 per l'importo complessivo di €17.231,36 di cui €14.257,39 per lavori e €2.973,97 per oneri della sicurezza, firmato senza riserve, da cui devono essere detratti gli acconti nel frattempo corrisposti all'Impresa;

Visto il 1° e ultimo certificato di pagamento redatto in data 14/12/2020 dal Responsabile del C.O.C. dell'importo di €17.231,36 oltre I.V.A.;

Vista la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione all'uopo redatto dalla Direzione Lavori dal quale si rileva che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e se ne liquida l'importo come di seguito indicato:

descrizione	Importo
Saldo d'avanzamento e finale per	17.231,36
Importo I.V.A. al 10%.....	1.723,14

Totale.....€. 18.954,50

Visto il seguente nuovo quadro economico dell'intervento scaturito a seguito del progetto e della contabilità redatta dalla Direzione Lavori, acquisita dal C.O.C. di Montereale con Prot. 11965 del 03 dicembre 2020;

A. Importo lavori: PROGETTO			
A.1. Importo lavori.....€	19.460,82		
A.2. Importo oneri sicurezza a detrarre.....€	2.973,97		
A.3. Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza.....€	16.486,85		
A.4. Ribasso (Det. 03/2018 del C.O.C.) 20% a detrarre.....€	3.297,37		
Importo lavori al netto del ribasso.....€	13.189,48		
Importo oneri sicurezza a sommare.....€	2.973,97		
A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€			16.163,45
A. Importo lavori: DL			
A.1. Importo lavori.....€	20.795,71		
A.2. Importo oneri sicurezza a detrarre.....€	2.973,97		
A.3. Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza.....€	17.821,74		
A.4. Ribasso (Det. 03/2018 del C.O.C.) 20% a detrarre.....€	3.564,35		
Importo lavori al netto del ribasso.....€	14.257,39		
Importo oneri sicurezza a sommare.....€	2.973,97		
A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€			17.231,36
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1.1 Spese Tecniche: PROGETTAZIONE (si considera il 65%)			
B.1.1.a. Progettazione.....€			
B.1.1.b. Direzione lavori.....€			
B.1.1.c. Coordinamento sicurezza in esecuzione.....€			
A sommare B.1.1.....€			953,58
B.1.2 Spese Tecniche: DL (si considera il 35%)			
B.1.2.a. Progettazione.....€			
B.1.2.b. Direzione lavori.....€			
B.1.2.c. Coordinamento sicurezza in esecuzione.....€			
A sommare B.1.2.....€			681,12
B.2. Incentivo art. 113 D.L.vo n°50/2016 2% di A.1 (€389,21)			
B.2.a. R.U.P. pari al 60% del 2%.....€	233,53		
B.2.b. Collaboratore pari al 10% del 2%.....€	0,00		
B.2.c. Fondo innovativo pari al 20% del 2%€	77,84		
A sommare B.2.....€			311,37
B.3. INARCASSA su incarico esterno pari al 4% di B.1.....€			57,21
B.3. Cassa Previdenza e Assistenza Geometri pari al 5% del 50% di B.1€			19,62
B.4. Importi I.V.A.			
B.4.a. Imp. I.V.A. al 10% per lavori su "A"€	1.723,14		

B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% su spese tecniche B.1+B.3.....€	0,00
B.4. a sommare.....€	1.723,14
B. Totale somme a disposizione dell'amministrazione.....€	3.746,04
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B).....€	20.977,40

Considerato che nel verbale di somma urgenza redatto in data 01 agosto 2017 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, con cui è stato affidato l'incarico per prestazioni tecniche all'Ing. Daniela Tortorici e al Geom. Giovanni Tucci, è stato stabilito che *“per le prestazioni di cui al punto 1 si attribuisce una percentuale di incidenza sulla parcella pari al 65% (Redazione del progetto, quantificazione della spesa, redazione del piano della sicurezza in fase di progettazione) e per le prestazioni previste ai punti 2, 3 e 4 (Direzione Lavori, incarico di Responsabile della Sicurezza in fase di esecuzione e Redazione della contabilità dei lavori da parte della Direzione lavori) la restante percentuale del 35%”*;

Dato atto che le spese tecniche sono state calcolate in base a quanto riportato nel Decreto C.O.R. n.179 del 11/07/2017, che stabilisce che *“nel rispetto del principio di economicità delle spese relative agli interventi, il contributo massimo a carico del fondo emergenziale per tutte le attività tecniche da porre in essere è stabilito nella misura massima del 10% per importo lavori fino a 150.000 e nella misura massima del 9,5% per importo lavori superiori a 150.000 euro”* e *“ di far constare che all'interno delle percentuali suindicate dovranno essere ricomprese sia le spese tecniche che le spese afferenti gli incentivi previsti dall'art. 113 del D.Lgs n.50/2016 al netto dell'IVA e dei versamenti previdenziali”*;

Vista la seguente fattura presentata dall'Impresa Di Paolo Nicola con sede in Via Antica Arischia, 185 – 67100 – L'Aquila (AQ) – P.IVA 01457760666, n°1/PA del 11/12/2020 per l'importo complessivo pari ad €.18.954,50 di cui €.17.231,36 per lavori ed €.1.723,14 quale importo I.V.A. al 10% attinente il 1° ed ultimo S.A.L. vistata in data 14/12/2020 dal Responsabile del C.O.C.;

Vista la seguente fattura presentata dal Geom. Giovanni Tucci, con studio in Via Contrici n.29, Fraz. Marana – 67015 Montereale P.I.:01648260667 – iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia dell'Aquila al n. 2096, n°1 del 10/12/2020 per l'importo complessivo pari ad €.1.201,50 di cui €.1.144,29 per spese tecniche e €.57,21 quale contributo per cassa previdenziale (5%, vistata in data 14/12/2020 dal Responsabile del C.O.C.);

Visto che con determinazione del C.O.C. n. 67 adottata in data 20 dicembre 2019, è stata accertata la somma di €.520.713,06 per le spese emergenziali di cui all'art.4 comma 1° della O.P.C.M. n.0388/2016;

Visto che con determinazione del C.O.C. n. 24 adottata in data 05 maggio 2020, è stata accertata la somma di €.60.082,98 per le spese emergenziali di cui all'art.4 comma 1° della O.P.C.M. n.0388/2016;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) in corso di validità ed in atti depositato;

Visto il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - repertorio n.2600 del 24 agosto 2016;

Visto il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - repertorio n.2607 del 24 agosto 2016;

Vista la OPCM n.0388/2016 ed in particolare l'art.1 i sindaci dei Comuni colpiti sono autorizzati a procedere in via d'urgenza ad adottare una serie di provvedimenti per la realizzazione di interventi d'emergenza, comunque nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, ma in deroga ad alcune disposizioni legislative indicato al successivo art.5 della medesima Ordinanza;

Visto l'atto Sindacale n.6252 del 24 agosto 2016 con il quale è stato attivato il C.O.C. presso il Comune di Montereale individuando le funzioni ed i relativi responsabili;

Visto il Provvedimento Sindacale Prot. 8575 adottato in data 25 novembre 2019 con il quale si conferisce incarico di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici ed Urbanistica, dell'Area Servizi e Manutenzioni e del Centro Operativo Comunale C.O.C. al Geom. Carlo Bolino;

Visto l'art.5 comma 3° della O.P.C.M. n.0388/2016 che richiama l'art.63 comma 2° lettera c);

Visto l'art.5 della O.P.C.M. n.0394 del 19 settembre 2016 avente per oggetto "*disposizioni concernenti il decreto legislativo n.50/2016 per attività e interventi urgenti*"

Ritenuta la propria competenza alla adozione del presente provvedimento,

Determina

Considerate le premesse parte integrante e sostanziale del dispositivo,

1. di approvare il nuovo quadro economico come in premessa determinato e scaturito dalla effettiva contabilità redatta dalla Direzione Lavori;
2. di approvare lo ***stato di avanzamento e finale dei lavori*** redatto in data 02 dicembre 2020 dalla Direzione Lavori;
3. di approvare, parimenti, la ***relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione*** all'uopo redatto dalla Direzione Lavori;
4. di riconoscere il credito complessivo di €20.977,40 come di seguito indicato:
 - 4.a. per €18.954,50, giusta fattura n. 1/PA del 11/12/2020 emessa dall'Impresa Di Paolo Nicola con sede in Via Antica Arischia, 185 – 67100 – L'Aquila (AQ) – P.IVA 01457760666;
 - 4.b. per €510,03 a fronte della prestazione Professionale di *Progettazione, Direzione Lavori e Responsabile della Sicurezza in fase di esecuzione*, effettuata dall'Ing. Daniela Tortorici con studio in Via Beato Cesidio, 41 – 67100 – L'Aquila – P.IVA 02023540665;
 - 4.c. per €1.201,50, giusta fattura n. 1 del 10/12/2020, a fronte della prestazione Professionale *Progettazione, Direzione Lavori e Responsabile della Sicurezza in fase di esecuzione*, effettuata dal Geom. Giovanni Tucci, con studio in Via Contrici n.29, Fraz. Marana – 67015 Montereale P.I.:01648260667;
 - 4.d. per € 311,37 di cui all'art.113 D.L.vo n°50/2016 2%;

5. di confermare la spesa complessiva di €20.977,40 la cui copertura finanziaria è garantita dalle somme di cui all'art.4 comma 1° della O.P.C.M. n.0388/2016 e la cui liquidazione avverrà con ulteriore separato provvedimento amministrativo all'avvenuto incasso delle somme;

Sul presente atto si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa **favorevole**, *ai sensi dell'art. 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000*, e del Nuovo Regolamento comunale sui Controlli Interni.

Lo scrivente dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.20 del D.LGS 39/2013 e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendaci o contenente dati non più rispondenti, come previsto dall'art.76 DPR n.445/2000";

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE UFFICIO C.O.C.
SISMA 24.08.2016
BOLINO CARLO

Montereale, li

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA				
Si attesta, ai sensi dell'art.453, comma 5, del D. Lgs. n.267/2000, la copertura della spesa in relazione alle disponibilità effettiva esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art.191, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267:				
Impegno	Data	Importo	Int./Capitol o	Esercizio
Data, Il Responsabile del Servizio Finanziario Dott.ssa Alessandra Sevi Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art.151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.				

UFFICIO PUBBLICAZIONE ATTI

Il sottoscritto

DICHIARA

che il presente provvedimento è affisso da
oggi.....all'Albo Pretorio fino al.....

L'Addetto alle Pubblicazioni

Montereale, li