



COMUNE DI MONTEREALE

(Provincia dell'Aquila)

Telefono 0862 901217 - 901263 fax 902393

COPIA

ORDINANZA SINDACALE - AREA SISMA

N. 210 DEL 28-11-2018

Ufficio: SISMA

Oggetto: Dichiarazione inagibilità di un fabbricato ad uso abitativo sito in Marana di Montereale, Fg. 83 Part.500/509, Id aggregato 5603033

IL SINDACO

PREMESSO che gli eventi sismici verificatisi il 6 Aprile 2009 e nei giorni seguenti hanno compromesso la stabilità di vari edifici nel territorio comunale;

Vista la “Scheda di 1° livello di rilevamento danno, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica”, del 13/04/2011, con il quale si attribuisce “giudizio agibilità” “E” all'immobile dei Sig.ri “Durastante Nicola ed altri”, sito in Via Craicocco n. 25/27, fraz. Marana, Identificato catastalmente al foglio n. 83 particella n. 500/509, meglio identificata nell'allegata planimetria;

Vista la nota in data 27/05/2011, con la quale la Struttura per la Gestione dell'Emergenza S.G.E., Funzione 1 – Area Tecnica prevista dall'art. 1 dell'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri 3833/2009, comunica che, a seguito del sopralluogo eseguito in data 13/04/2011, è stato accertato che l'edificio ad uso abitativo/deposito sito in Montereale (AQ), Loc. Marana, Via Craicocco n. 25/27 è risultato “inagibile” (lettera “E”);

Vista l'Ordinanza Sindacale n. 31 del 07/07/2011 recante in oggetto “Dichiarazione inagibilità temporanea di un fabbricato ad uso abitativo/deposito” Sig. Durastante Nicola;

Rilevato che, in conseguenza degli eventi sismici verificatisi a partire dal giorno 24.08.2016, si è determinata una situazione di pericolo per vari fabbricati siti in questo Comune.

Vista la richiesta di sopralluogo – fabbricato Fg. 83 part. 500 sub 9 - inoltrata dalla sig.ra Berretta Antonietta in data 30/09/2016, protocollo n. 8590;

Vista la richiesta di sopralluogo – fabbricato Fg. 83 part. 500 sub 9 e part. 501 sub 2 - inoltrata dalla sig.ra Berretta Chiara in data 23/02/2017, protocollo n. 2776;

Vista la “*scheda FAST per il rilevamento sui fabbricati per l’agibilità sintetica post – terremoto*” del 25/04/2017, la quale non attribuisce un esito FAST in quanto “sopralluogo non eseguito per assenza proprietà” all’immobile della Sig.ra Berretta Chiara sito in Via Craicocco , fraz. Marana, identificato catastalmente al foglio n. 83 particella n. 500;

Vista la “*scheda n. 002 FAST per il rilevamento sui fabbricati per l’agibilità sintetica post – terremoto*” del 11/08/2017, squadra n. 1360, la quale attribuisce l’esito FAST “edificio Agibile” all’immobile della Sig.ra Berretta Chiara sito in Via Craicocco 41, fraz. Marana, identificato catastalmente al foglio n. 83 particella n. 500;

Vista la “Richiesta di emissione di Ordinanza di sgombero dell’unità immobiliare identificata catastalmente al Fg. 83 part. 500 sub. 9, ricompresa strutturalmente in un edificio classificato “E” – edificio inagibile – con scheda AeDES n. 2 del 13/04/2011 squadra 3544” acquisita al protocollo del Comune di Montereale al n. 4082 del 11/05/2018;

Vista la richiesta di cui al punto precedente trasmessa nuovamente in data 06/07/2018, prot. n. 5627;

Vista la “Richiesta di annullamento Scheda Fast n. 002 del 11/08/2017 squadra 1360” inoltrata dal Dott. Ing. D’Onofrio Marcello, in qualità di tecnico incaricato con Delibera di Assemblea del Consorzio denominato “Craicocco” del 28/07/2015 per la progettazione degli interventi di recupero, acquisita al protocollo del Comune di Montereale al n. 6517 del 07/08/2018;

Vista la trasmissione, prot. n. 7036 del 01/09/2018, della richiesta di annullamento di cui al punto precedente al C.O.R. Abruzzo, Centro Operativo Regionale;

Vista la nota del C.O.R. Abruzzo del 13/09/2018, prot. 4418/PROT, acquisita al protocollo del Comune di Montereale al n. 8108 del 14/09/2018, allegata al presente Provvedimento quale parte integrante e sostanziale, con la quale si prende atto da quanto dichiarato dal tecnico incaricato Ing. D’Onofrio Marcello e si annulla la citata scheda FAST n. 002 del 11/08/2017;

Visto l’art. 54 del D. L.vo n° 267/2000;

ORDINA

Per i motivi espressi in premessa, parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

il non utilizzo dello stabile in premessa e la conseguente interdizione all’accesso del fabbricato sito in Via Craicocco n. 25/27, fraz. Marana - Identificato catastalmente al foglio n. 83 particella n. 500/509, meglio identificata nell’allegata planimetria;

il distacco di tutte le utenze (acqua, luce e gas) con tutta urgenza;

1. Che copia della presente Ordinanza venga notificata alla Sig.ra Berretta Antonietta nata a L’Aquila (AQ) il 21/09/1963 e residente in Via Craicocco n. 41 – 67015 Marana di Montereale (AQ), giusta richiesta prot. n. 4082 del 11/05/2018 e prot. n. 5627 del 06/07/2018;

2. Che copia della presente Ordinanza venga affissa all'albo pretorio on-line del Comune.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg, ovvero
- Ricorso al T.A.R. Abruzzo entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Sono incaricati all'esecuzione della presente ordinanza le Forze dell'Ordine.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO SISMA
F.to Dott.Ing. GIOVANNINO ANASTASIO

IL SINDACO
F.to MASSIMILIANO GIORGI

RELATA DI NOTIFICA

Oggi, li _____ del mese di _____
il sottoscritto Messo Comunale, dichiara di aver notificato copia del presente atto
al Signor _____ mediante consegna
della copia a mani di _____

IL MESSO COMUNALE

della copia a mani di _____