

COMUNE DI MONTEREALE
PROVINCIA DELL'AQUILA

=====

VERBALE DI DETERMINAZIONE AREA TECNICA
LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

Registro cronologico area tecnica lavori pubblici e urbanistica n.83
del 02-09-021

Registro generale n. 517

Oggetto: Affidamento dei lavori per la realizzazione di un
Centro Polivalente sito in via Fano nella frazione
Cesaproba nel comune di Montereale (AQ)

L'anno duemilaventuno il giorno due del mese di settembre,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

- VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 29 luglio 2020 con la quale è stato adottato il "Programma triennale dei lavori pubblici 2020/2022 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2020 e del programma biennale di beni e servizi per le annualità 2020/2022 (Art.21, commi 1, 3 e 6 del D. Lgs.vo n.50/2016 e s.m.i.);
- VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 68 del 29 luglio 2020 con la quale è stato presentato il Documento Unico di Programmazione Semplificato – D.U.P.S. annualità 2020/2022 (Art.170, comma 1, D.Lgs.vo n.267/ 2000);
- VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 13 agosto 2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011);
- DATO ATTO CHE la Giunta Regionale, Dipartimento Turismo, Cultura e Paesaggio, Servizio Beni e Attività Culturali della Regione Abruzzo con nota prot. RA/0108379 acquisita con protocollo generale del Comune di Montereale n. 2750 del 17/04/2019 comunica che in riferimento alla riprogrammazione delle risorse del PAR FSC Abruzzo 2007-2013, effettuata con D.G.R. n.102 del 07/02/2019 l'intervento di "Realizzazione di una struttura polivalente" nel Comune di Montereale è stato inserito nella Linea d'Azione *l.3.3.a per un importo di € 250.000,00*;
- CONSIDERATO che il centro polivalente in questione, tenuto conto dell'area dove verrà localizzato, avrebbe anche finalità sociali/ricreative, di protezione civile in caso di emergenze e/o calamità naturali e integrare a completamento la contigua struttura sportiva (campo sportivo comunale);
- PREMESSO Che il Comune di Montereale ha la necessità di affidare i Lavori per la "Realizzazione d un Centro Polivalente" sito in via delle Fano nella frazione Cesaproba nel Comune di Montereale in provincia dell'Aquila;
- RILEVATO CHE E' stato dato incarico per la redazione del progetto delle opere suddette all'Ing. Ivo Carloni, con studio in via Vittorio Carloni, 7, Amatrice (RI);
- Il progetto esecutivo, redatto dal tecnico Ing. Carloni e depositato al prot. 2409 del 25 febbraio 2021, ed è composto da numero 27 elaborati del complessivo importo di € 250.000,00 come da seguente quadro economico:

A LAVORI			
A.1	Importo lavori	185.020,05 €	
	di cui oneri sicurezza diretti (3,075 % di A.1)	5.689,70 €	
TOTALE LAVORI			185.020,05 €
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	Spese tecniche		
B.1.a	Progettazione		
B.1.b	Direzione lavori		
B.1.c	Coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione		
A sommare B.1			14.800,00 €
B.1.d	Collaudo	939,55 €	
B.1.e	Certificazione energetica	347,76 €	
B.1.f	Relazione geologica e indagini GEO	3.722,91 €	
B.1	Incentivo ex art.133 D.Lgs 50/2016 (2% di A)	3.700,00 €	
B.2	Spese variazioni catastali, spostamento sottoservizi, verifica archeologica preliminare, espropri	17.642,74 €	
B.3	INARCASSA su incarico esterno pari al 4% di B.1.a.b.c.d.e	643,49 €	
B.3	Contributo previdenziale su incarico esterno pari al 4% di B.1.f	148,92 €	
B.4 Importi I.V.A.			
	B.4.a Imp.I.V.A. al 10% per lavori su A	18.502,00 €	
	B.4.a Imp.I.V.A. al 22% su spese tecniche B.1+B.3	4.532,58 €	
a sommare B.4			23.034,58 €
B. Totale somme a disposizione dell'amministrazione			64.979,95 €
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B)			250.000,00 €

VISTO il verbale di validazione del RUP redatto il 21 giugno 2021 in contraddittorio con il progettista Ing. Ivo Carloni con il quale si attesta la verifica positiva del progetto definitivo/esecutivo;

VISTA la Determinazione Area Tecnica Lavori Pubblici e Urbanistica n. 71 del 26 luglio 2021 nella quale viene approvato il progetto esecutivo;

VISTA la Legge 11 settembre 2020, n. 120, "Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)";

VISTA la Determinazione Area Tecnica e Lavori Pubblici n° 72 del 26 luglio 2021 con la quale è stata definita la procedura di affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), della L. 120 del 11 settembre 2020, per l'affidamento mediante procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuate sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

VISTO il verbale di gara del 26 agosto 2021 dal quale si evince che l'impresa "Scimia Arte e Costruzioni S.r.l." ha offerto un ribasso del 7,50%;

DATO ATTO che a seguito della procedura di gara si determina il seguente nuovo quadro economico:

A. Importo lavori:			
A.1. Importo lavori.....€	185.020,05		
A.2. Importo oneri per la sicurezza a detrarre (3,075 % di A.1).....€	5.689,70		
A.3. Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza.....€	179.330,34		
A.4. Ribasso a seguito di gara 7,50% a detrarre.....€	13.449,78		

Importo dei lavori al netto del ribasso.....€	165.880,56	
Importo oneri per la sicurezza a sommare....€	5.689,70	
A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€		171.570,26
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1. Spese Tecniche:		
B.1.a. Progettazione.....€		
B.1.b. Direzione lavori.....€		
B.1.c. Coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione.....€		
A sommare B.1.....€		14.800,00
B.1.d. Collaudo.....€		930,15
B.1.e. Certificazione energetica.....€		347,76
B.1.f. Relazione geologica e indagini GEO.....€		3.722,91
B.1. Incentivo ex art.113 D.Lgs 50/2016 (2% di A).....€		3.700,00
B.2. spese variazioni catastali, spostamento sottoservizi, verifica archeologica preliminare, espropri €.		17.642,74
B.3. INARCASSA su incarico esterno pari al 4% di B.1.a.b.c.d.e.€		643,12
B.3. Contributo previdenziale su incarico esterno pari al 4% di B.1.f.....€		148,92
B.4. Importi I.V.A.		
B.4.a. Imp. I.V.A. al 10% per lavori su "A".....€	17.157,03	
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% su spese tecniche B.1+B.3.....€	4.530,43	
B.4. a sommare.....€		21.687,46
B.5. Economie di gara.....€		14.806,68
B. Totale somme a disposizione dell'amministrazione.....€		63.623,06
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B).....€		250.000,00

RILIEVATO CHE che ai sensi dell'art. 3 comma 2 della L. n.120/2020, per le verifiche antimafia si procede mediante il rilascio della informativa liberatoria provvisoria, ferme restando le ulteriori verifiche successive per le quali il mancato rispetto dei protocolli di legalità sarà causa di esclusione dalla gara o di risoluzione del contratto;

D E T E R M I N A

- ❖ Di dare atto che la premessa è parte integrante del presente provvedimento;
- ❖ di procedere all'affidamento dei lavori in ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120 del 2020 alla società "Scimia Arte e Costruzioni S.r.l." con sede legale in Via Rodolfo Volpe n.4 fraz. Monticchio L'Aquila P.IVA 01742980665 che ha offerto un ribasso maggiore pari al 7,50% sull'importo a base di gara per un importo di € 165.880,56 a cui si aggiungono 5.689,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 171.570,26 oltre IVA 10% per un importo complessivo pari ad € 188.727,29 (euro centoottantottasettecentoventisette/29);
- ❖ Di approvare il nuovo quadro economico in premessa riportato e scaturito dalla procedura di gara;
- ❖ Di dare atto che la Società ha presentato l'impegno al rilascio della garanzia definitiva, emessa da "Groupama Assicurazioni S.p.A." e che, per la stipula del contratto, dovrà

presentare la cauzione definitiva con le modalità di cui all'art. 93 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016;

- ❖ di dare atto che alla spesa complessiva dell'intervento pari a € 250.000,00 è garantita copertura economica mediante contributo riconosciuto dalla Regione Abruzzo, a valere sulle risorse del PAR FSC Abruzzo 2007-2013 – Linea d'Azione I.3.3.
- ❖ Di dare atto che la copertura finanziaria dell'intervento è prevista sul bilancio finanziario 2019/2021, sul capitolo 2528 codice 08.01-2.03.02.01.001;
- ❖ Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, così come disposto dall'art. 151 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- ❖ Di trasmettere copia del presente dispositivo al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti consequenziali.

Il reparto contabilità provvederà ai conseguenti accantonamenti ed alle derivanti registrazioni.

L'estensore
Geom. Pierluigi Accili

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA
geom.Carlo Bolino

Montereale, li

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA				
Si attesta, ai sensi dell'art.453, comma 5, del D. Lgs. n.267/2000, la copertura della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art.191, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267:				
Impegno	Data	Importo	Int./Capitolo	Esercizio
Data, Il Responsabile del Servizio Finanziario Dott.ssa Alessandra Sevi Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art.151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.				

UFFICIO PUBBLICAZIONE ATTI

Il sottoscritto

DICHIARA

che il presente provvedimento è affisso da
oggi.....all'Albo Pretorio fino al.....

L'Addetto alle Pubblicazioni

Montereale, li