



COMUNE DI MONTEREALE

(Provincia dell'Aquila)
Telefono 0862 901217 - 901263 fax 902393

COPIA

ORDINANZA SINDACALE - AREA SISMA

N. 211 DEL 29-11-2018

Ufficio: C.O.C. SISMA 24.08.2016

Oggetto: ORDINANZA con carattere di urgenza ed indifferibilità per pubblica incolumità di messa in sicurezza di un fabbricato inagibile con pericolo di crollo nella frazione di Piedicolle inquadrato catastalmente al foglio n.78 mappali n.17-20

Il Sindaco

Premesso

- Che sulla base di segnalazioni pervenute al Comune di Montoreale, il Responsabile del Centro Operativo Comunale Geom. Carlo Bolino, come da verbale depositato al Prot. n.9604 del 26 ottobre 2018, ha effettuato un sopralluogo sul fabbricato riportato in oggetto, riscontrando un forte e concreto pericolo per la sicurezza e per la pubblica viabilità;

- Che l'ANAS S.p.A. con nota Prot. CDG-0600752-P del 13/11/2018 acquisita al Prot. n. 10051 di codesto Ente, ha richiesto un intervento urgente di messa in sicurezza del fabbricato in parola, rappresentando un concreto pericolo per la circolazione veicolare nonché pericolo per la pubblica incolumità;

- Che la Prefettura dell'Aquila, facendo seguito alla sopra citata nota di ANAS S.p.A., con comunicazione Prot. n. 63894 del 20/11/2018 pervenuta al Prot. n. 10287 del 22/11/2018, ha richiesto provvedimenti in merito al pericolo segnalato;

Considerato

- che l'immobile in precarie condizioni statiche con lesioni diffuse e parziali crolli è prospiciente la pubblica via e ne minaccia il pieno utilizzo, costituendo pericolo per l'incolumità pubblica;

- che il fabbricato risulta già in parte oggetto di opere di messa in sicurezza realizzate a seguito del sisma 2009 e che si riscontra un diffuso degrado delle opere provvisorie già installate;

- che si rende *necessario, urgente ed indifferibile* la messa in sicurezza, se necessario mediante demolizione, dell'immobile inquadrato catastalmente al foglio n.78 mappali n.17-20 finalizzata a garantire la pubblica e privata incolumità e consentire il transito veicolare, in considerazione della valenza strategica della strada minacciata dal pericolo di crollo del fabbricato;

Ritenuta la propria competenza alla adozione del presente provvedimento in relazione all'art. 54, comma 4 del D. Lgs n. 267/2000;

Per le motivazioni sopra esposte:

ORDINA

1. Ai Sig.ri:

- Avv. Ciucci Vincenzo Alessandro nato a Giulianova (TE) il 09/09/1978, residente a Scoppito in Via Madonna del Mazzetto n°29, in qualità di Presidente del Consorzio “Aggregato Stella”;
- Giustiniani Ernesta, nata a Amatrice il 11/12/1947, residente in Montereale – Fraz. Piedicolle in Via della Molinella n.c.6, in qualità di proprietario,
- Sterbet Galina nata a Ialoveni Molesti (Moldavia) il 04/05/1966, residente in Montereale – Fraz. Piedicolle in Via della Molinella n.c.5, in qualità di proprietario;
- Ricci Maria nata a Montereale il 18/06/1948, residente in L'Aquila in Via S. Amico n.c.5, in qualità di proprietaria;

al fine di tutelare la privata e pubblica incolumità ed al fine di consentire la percorribilità delle viabilità pubbliche a margine, la messa in sicurezza anche mediante demolizione, dell'immobile sito nella Frazione di Piedicolle inquadrato catastalmente al foglio n.78 mappali n.17-20 **entro il termine di giorni 10 (dieci) naturali e consecutivi** decorrenti dalla data di notifica della presente Ordinanza;

2. che ANAS S.p.A., nelle more dell'esecuzione della presente Ordinanza, attui ogni iniziativa ritenuta necessaria volta alla salvaguardia della pubblica incolumità dei fruitori della SS 260 nel tratto interessato.

La data di inizio delle opere dovrà essere preventivamente comunicata al Comune di Montereale a mezzo fax o a mezzo di posta elettronica all'indirizzo segreteria.montereale@legalmail.it ovvero comune@montereale.it, nel fermo e puntuale rispetto del termine di cui al precedente capoverso, e la stessa dovrà essere ultimata entro 20 (venti) giorni naturali e consecutivi dalla data di inizio.

L'avvio dei lavori dovrà essere preventivamente segnalato tramite posta elettronica certificata all'indirizzo anas.abruzzo@postacert.stradeanas.it ad ANAS S.p.a., ente gestore della strada SS 260 “Picente”;

AVVISA

i Sig.ri:

- Avv. Ciucci Vincenzo Alessandro nato a Giulianova (TE) il 09/09/1978, residente a Scoppito in Via Madonna del Mazzetto n°29, in qualità di Presidente del Consorzio “Aggregato Stella”;
- Giustiniani Ernesta, nata a Amatrice il 11/12/1947, residente in Montereale – Fraz. Piedicolle in Via della Molinella n.c.6, in qualità di proprietario,
- Sterbet Galina nata a Ialoveni Molesti (Moldavia) il 04/05/1966, residente in Montereale – Fraz. Piedicolle in Via della Molinella n.c.5, in qualità di proprietario;
- Ricci Maria nata a Montereale il 18/06/1948, residente in L'Aquila in Via S. Amico n.c.5, in qualità di proprietaria;

- che, trascorso inutilmente il termine di cui sopra, senza ulteriori avvisi e previa segnalazione a suo carico alla Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art.677 del C.P. “*omissione di lavori su immobili che minacciano rovina*” provvederà direttamente l'Amministrazione Comunale all'esecuzione delle opere di messa in sicurezza;
- che il Corpo di Polizia Locale provvederà invece, in caso di mancata ottemperanza, all'inoltro alla Procura della Repubblica dell'Aquila di specifica notizia di reato ai sensi dell'articolo 650 del Codice Penale a carico degli inadempienti;
- che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei destinatari del presente atto che ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa;

DISPONE

1. che la presente ordinanza venga notificata ai destinatari mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente per giorni 15 naturali e consecutivi;

La presente ordinanza viene trasmessa a:

- Prefettura di L'Aquila;
- Questura di L'Aquila;
- Stazione Carabinieri di Montereale;
- Comando Vigili del Fuoco L'Aquila (C.O.A.);
- Corpo Forestale dello Stato Stazione di Montereale;
- Enel rete gas s.p.a.;
- Enel Distribuzione s.p.a. - Rete elettrica - L'Aquila
- Gran Sasso Acqua spa;
- Telecom;
- ANAS S.p.A.;
- Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici per l'Abruzzo;
- Il Presidente del Consorzio “Aggregato Stella” Avv. Ciucci Vincenzo Alessandro nato a Giulianova (TE) il 09/09/1978, residente a Scoppito in Via Madonna del Mazzetto n°29;
- Giustiniani Ernesta, nata a Amatrice il 11/12/1947, residente in Montereale – Fraz. Piedicolle in Via della Molinella n.c.6, in qualità di proprietario,
- Sterbet Galina nata a Ialoveni Molesti (Moldavia) il 04/05/1966, residente in Montereale – Fraz. Piedicolle in Via della Molinella n.c.5, in qualità di proprietario;
- Ricci Maria nata a Montereale il 18/06/1948, residente in L'Aquila in Via S. Amico n.c.5, in qualità di proprietaria;

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili ricorso al Prefetto entro 30 gg, ovvero, ricorso al T.A.R. Abruzzo entro 60 gg, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg termini tutti decorrenti dalla data di notificazione mediante pubblicazione sul sito Istituzionale o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Il Responsabile del procedimento è il Responsabile del C.O.C. - Comune di Montereale - Funzionario Tecnico Geom. Carlo Bolino con domicilio, per tale attività, presso il Comune di Montereale, Via dei Condotti, snc (sede provvisoria del Municipio) - tel. 0862/901217 - 901263 fax 0862/902393 indirizzo di posta elettronica carlobolino@montereale.it

IL RESPONSABILE DEL C.O.C.
F.to CARLO BOLINO

IL SINDACO
F.to MASSIMILIANO GIORGI

RELATA DI NOTIFICA

Oggi, li _____ del mese di _____
il sottoscritto Messo Comunale, dichiara di aver notificato copia del presente atto
al Signor _____ mediante consegna
della copia a mani di _____

IL MESSO COMUNALE

_____ della copia a mani di _____