COMUNE DI MONTEREALE
PROVINCIA DELL'AQUILA

=====

VERBALE DI DETERMINAZIONE AREA TECNICA
LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

Registro cronologico area tecnica lavori pubblici e urbanistica n.110
del 15-10-020

Registro generale n. 584

Oggetto: Accordo di collaborazione per attività di valuta=
zione immobiliare tra l'Agenzia delle Entrate ed
il comune di Montereale per valutazione terreno da
espropriare per la realizzazione di un Centro Po=

L'anno duemilaventi il giorno quindici del mese di ottobre,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

PREMESSO CHE:

- Che con nota del 2 novembre 2018 prot. 9817, inoltrata al Presidente della seconda commissione, Territorio, Ambiente e Infrastrutture della Regione Abruzzo, è stato richiesto il finanziamento per la realizzazione di una struttura polivalente nella frazione di Cesaproba;
- Che la Giunta Regionale, Dipartimento Turismo, Cultura e Paesaggio, Servizio Beni e Attività Culturali della Regione Abruzzo con nota prot. RA/0108379 acquisita con protocollo generale del Comune di Montereale n. 2750 del 17/04/2019 ha comunicato che, in riferimento alla riprogrammazione delle risorse del PAR FSC Abruzzo 2007-2013, effettuata con D.G.R. n.102 del 07/02/2019, l'intervento di "Realizzazione di una struttura polivalente" nel Comune di Montereale, è stato inserito nella Linea d'Azione I.3.3.a per un importo di € 250.000,00;
- Con delibera di giunta comunale n. 64 del 31 luglio 2019, è stato approvato lo schema di disciplinare di concessione del finanziamento;
- L'opera in oggetto comporta l'espropriazione dei seguenti terreni privati: Comune di Montereale foglio 80, particella 39;

RILEVATO CHE:

- l'art. 64 del decreto legislativo n. 300 del 1999 come modificato dall'art. 6 del decreto-legge 2 marzo 2012, n. 16, convertito con modificazioni in legge 26 aprile 2012, n.44, dispone che *"Ferme le attività di valutazione immobiliare per le amministrazioni dello Stato di competenza dell'Agenzia del demanio, l'Agenzia delle Entrate è competente a svolgere le attività di valutazione immobiliare e tecnico estimative richieste dalle amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 comma 2 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165 e dagli enti ad esse strumentali [...] mediante accordi secondo quanto previsto dall'art. 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241. Tali accordi prevedono il rimborso dei costi sostenuti dall'agenzia, la cui determinazione è stabilita nella Convenzione di cui all'articolo 59"*;
- ai sensi dell'art. 15 della legge n. 241 del 1990, *"le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune"*;
- detta modalità di intesa rappresenta uno strumento di azione coordinata tra più amministrazioni finalizzato a rendere l'azione amministrativa efficiente, razionale e adeguata;
- l'Agenzia è presente sul territorio nazionale con proprie strutture organizzate su base regionale e provinciale, ciascuna operante nell'ambito territoriale di propria competenza;

ATTESO CHE

- nella Convenzione triennale per gli esercizi 2016-2018, registrata alla Corte dei Conti il 15 settembre 2016, sottoscritta tra il Ministero dell'Economia e delle Finanze e l'Agenzia delle Entrate ai sensi del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95 - nel testo integrato dalla legge di conversione 7 agosto 2012, n. 135 - i costi

connessi all'esecuzione degli accordi di collaborazione sono stati fissati in euro 423,00 (quattrocentoventitre/00) quale costo standard per giorno-uomo;

- l'Amministrazione Comunale di Montereale ha manifestato l'interesse, con istanza del 14.05.2020 inviata all'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale – Territorio L'Aquila, allo svolgimento da parte dell'Agenzia medesima dell'attività di valutazione del suddetto immobile;
- con prot. 5290 del 1 giugno 2020 l'Agenzia delle Entrate ha inviato la bozza di accordo di collaborazione per l'attività di valutazione immobiliare, nella quale risulta l'onere a carico del Comune quantificato in € 1.269,00;
- con prot. 8714 del 14 settembre 2020 l'Agenzia delle Entrate ha trasmesso la relazione di stima riferita all'immobile sito nel comune di Montereale al foglio 80 particella 39 di metri quadri 2.660;

DETERMINA

Per i motivi indicati in premessa che qui si intendono integralmente riportati;

- 1) di impegnare e di imputare la somma complessiva di €. 1.269,00 relativa al rimborso dei costi sostenuti per eseguire la relazione di stima del terreno sito in Montereale al foglio 80 particella 39 di metri quadri 2.600 sul bilancio finanziario 2020/2022 annualità 2020 cap. n. 199 codice n. 01.02-1.03.02.11.999;
- 2) di liquidare e pagare la somma complessiva di €. 1.269,00 giusta nota di debito n. 920/2020 acquisita al protocollo n. 9432 del 01 ottobre e di emettere quindi il relativo mandato di pagamento dando atto che il rimborso è esente dal versamento I.V.A. ex art.4 del D.P.R. 633/72;
- 3) di trasmettere copia del presente dispositivo al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti consequenziali;
- 4) di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, così come disposto dall'art. 151 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA
geom. Carlo Bolino

Montereale, li

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA				
Si attesta, ai sensi dell'art.453, comma 5, del D. Lgs. n.267/2000, la copertura della spesa in relazione alle disponibilità effettiva esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art.191, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267:				
Impegno	Data	Importo	Int./Capitol o	Esercizio
Data, Il Responsabile del Servizio Finanziario Dott.ssa Alessandra Sevi				
Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art.151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.				

UFFICIO PUBBLICAZIONE ATTI

Il sottoscritto

DICHIARA

che il presente provvedimento è affisso da
oggi.....all'Albo Pretorio fino al.....

L'Addetto alle Pubblicazioni

Montereale, li