



Pubbl. 325 del 02/04/2021

Allegato "B"

COMUNE DI MONTEREALE

(Provincia dell'Aquila)

Area Lavori Pubblici ed Urbanistica E Area Servizi e Manutenzioni

Telefono 0862 901217 - 901263 fax 902393

Montereale, li 01 Aprile 2021

AVVISO

Oggetto: procedura per la alienazione di una porzione di area pubblica di proprietà Comunale in Montereale Capoluogo.

Il Responsabile dell'Area

Premesso

- che in data 30 Marzo 2021, al protocollo n.3838, è pervenuta richiesta dei Sig.ri Ilio e Lea De Santis e Gaetano Paiano, finalizzata all'acquisto di porzione di un'area Comunale in Montereale Capoluogo per mq.150 circa ma comunque da quantificare separatamente e sommariamente indicata nello stralcio planimetrico alla stessa allegato identificata al Foglio n.63 mappale n.526 allegati al presente avviso unitamente al rilievo fotografico;

- che l'Amministrazione Comunale intende procedere alla alienazione dell'area di cui sopra a fronte della citata istanza;

Dato atto che ai fini della alienazione dell'area, il richiedente deve provvedere:

a. versamento dell'importo dovuto a favore dell'Amministrazione: entro il termine perentorio di dieci giorni naturali e consecutivi dalla data di comunicazione di avvenuta approvazione della istanza di alienazione;

b. sottoscrizione dell'atto di vendita: entro trenta giorni naturali e consecutivi dalla data di avvenuto pagamento;

c. Incarico catastale, frazionamenti, vulture accatastamenti: a carico del richiedente;

d. spese di qualsiasi natura e genere legate alla procedura di alienazione: a carico del richiedente;

AVVISA

Chiunque abbia un interesse legittimo e diretto, ovvero abbia intenzione di formulare proposta alternativa supportata da comprovata motivazione, può presentare entro il termine di giorni 10 (dieci) naturali e consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso osservazioni ovvero proposte alternative che verranno vagliate e verificate dall'Amministrazione.

Per chiunque abbia un interesse legittimo ovvero diffuso, può avere accesso agli atti depositati dai Sig.ri Ilio e Lea De Santis e Gaetano Paiano, presso l'Amministrazione Comunale - Area Lavori Pubblici ed Urbanistica - nei giorni di lunedì e giovedì dalle ore 15.30 alle ore 17.30..

Si avvisa altresì, che in carenza di osservazioni e/o valide proposte alternative, l'Amministrazione procederà alla alienazione dell'area di che trattasi a fronte della istanza presentata dalla Sig.ra Francesca De Simone

Il Responsabile dell'Area
Geom. Carlo Bolino

