



COMUNE DI MONTEREALE

(Provincia dell'Aquila)

Telefono 0862 901217 - 901263 fax 902393

COPIA

ORDINANZA SINDACALE - AREA SISMA

N. 56 DEL 26-02-2018

Ufficio: SISMA

**Oggetto: REVOCA ORDINANZA N. 838 del 03/08/2017 E ORDINANZA
SGOMBERO EDIFICIO Fg. 71 part. 244 Castrati Donatella e Giustiniani
Antonio**

IL SINDACO

- **Rilevato** che, in conseguenza degli eventi sismici verificatisi a partire dal giorno 24.08.2016, si è determinata una situazione di pericolo per vari fabbricati siti in questo Comune.
- **Vista** la “*scheda FAST per il rilevamento sui fabbricati per l’agibilità sintetica post – terremoto*” del 19/06/2017, la quale attribuisce l’esito FAST “Edificio NON UTILIZZABILE” all’immobile della Sig.ra Castrati Donatella, sito in Via San Francesco 3, Montereale Capoluogo - Identificato catastalmente al foglio n. 71 particella n. 244 sub 3, meglio identificata nell’allegata planimetria;
- **Vista** l’Ordinanza Sindacale – Area Sisma – n. 838 del 03/08/2017;
- **Considerato che** la scheda FAST del 19/06/2017 sul fabbricato Fg. 71 part. 244 è riferita al sub 3 dell’edificio e si prescrive altresì di estendere l’inagibilità anche alla porzione dell’immobile non visionato;
- **Ritenuto necessario** effettuare un ulteriore sopralluogo sull’intero edificio al fine di definire univocamente l’esito di agibilità;
- **Visto** il “*resoconto agibilità edifici pubblici, privati e chiese*”, del 30/11/2017, con il quale si attribuisce “*giudizio agibilità*” “B” all’immobile di proprietà del Sig. Castrati Donatella e Giustiniani Antonio sito in Via San Francesco, 3-5 Loc. Montereale. Identificato catastalmente al foglio n. 71 particella n. 244, meglio identificata nell’allegata planimetria;
- **Ritenuto** dover far adottare al destinatario della presente ordinanza tutte le misure di sicurezza di cui al citato “*Modello GPI*” del 30/11/2017 nel quale è riportato

testualmente nella sezione “*Provvedimenti urgenti e/o agibilità parziali per edifici pubblici privati e chiese*”: “Messa in opera di tiranti e/o catena estesa.”.

- **Considerato** che occorre assicurare la necessaria, urgente rimozione di ogni situazione che determini pericolo per la popolazione assumendo ogni misura idonea al superamento del contesto emergenziale e per la salvaguardia delle vite umane.
- **Visto** l’art. 54 del D. L.vo n° 267/2000;

ORDINA

Per i motivi espressi in premessa di:

- il non utilizzo dello stabile in premessa e la conseguente interdizione all’accesso del fabbricato di proprietà dei Sigg. Castrati Donatella e Giustiniani Antonio sito in Via San Francesco, 3-5 loc. Montereale. Identificato catastalmente al foglio n. 71 particella n. 244, meglio identificata nell’allegata planimetria;
- di adottare tutte le misure di sicurezza riportate nel “*Modello GPI*” del 30/11/2017 nel quale è riportato testualmente nella sezione “*Provvedimenti urgenti e/o agibilità parziali*” che per l’immobile in questione: “Messa in opera di tiranti e/o catena estesa”;
- il distacco di tutte le utenze (acqua, luce e gas) con tutta urgenza;

1. Che copia della presente ordinanza venga notificata ai Sig.ri:

- Castrati Donatella, nata a L’Aquila (AQ) il 01/05/1947 residente in Roma Via Vittorio Putti, n. 10 C.A.P. 00152.
- Giustiniani Antonio, nato a Roma (RM) il 15/07/1969 residente in Roma Via Veroli, n.30 C.A.P. 00171.

2. Che copia della presente ordinanza venga affissa all’albo pretorio on-line del Comune.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg, ovvero
- Ricorso al T.A.R. Abruzzo entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Sono incaricati all’esecuzione della presente ordinanza le Forze dell’Ordine.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO SISMA
F.to Dott.Ing. GIOVANNINO ANASTASIO

IL SINDACO
F.to MASSIMILIANO GIORGI

RELATA DI NOTIFICA

Oggi, li _____ del mese di _____
il sottoscritto Messo Comunale, dichiara di aver notificato copia del presente atto
al Signor _____ mediante consegna
della copia a mani di _____

IL MESSO COMUNALE

della copia a mani di _____