

**C O M U N E D I M O N T E R E A L E**  
Provincia dell'Aquila

=====

VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DELLA GIUNTA COMUNALE

**Numero 88 Del 15-10-20**

-----

**Oggetto: Approvazione progetto esecutivo per la realizzazione di un "Centro di comunità nel Comune di Montereale frazione Ville di Fano".**

-----

L'anno duemilaventi il giorno quindici del mese di ottobre alle ore 10:40, nella Sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

=====

<b>GIORGI MASSIMILIANO</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>MARINI CARLO</b>	<b>Vicesindaco</b>	<b>P</b>
<b>MARCHETTI BERARDINO</b>	<b>Assessore</b>	<b>A</b>

=====

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Ha partecipato alla seduta, in videoconferenza, il Segretario Comunale Dott. Mari Roberto.

Il Presidente GIORGI MASSIMILIANO in qualità di Sindaco ha dichiarato aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti.

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto hanno espresso i loro pareri:

[ ] il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica.

[ ] il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile.

[ ] il revisore del conto.

### **Premesso che:**

- Con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 29 luglio 2020 è stato adottato il “Programma triennale dei lavori pubblici 2020/2022 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2020 e del programma biennale di beni e servizi 2020/2022 (Art.21, commi 1, 3 e 6 del D. Lgs.vo n.50/2016 e s.m.i.);
- Con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 29 luglio 2020, è stato approvato lo schema di bilancio di previsione finanziario 2020/2022 (Art.11, D. Lgs.vo n.118/2011);
- Con la deliberazione di Consiglio Comunale n° 17 del 13/08/2020, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011).

### **Vista:**

- L’Ordinanza n. 48 del 10/01/2018 “Disciplina delle modalità di attuazione degli interventi finanziati con le donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500 e i versamenti sul conto corrente bancario attivato dal Dipartimento della Protezione Civile, di assegnazione e di trasferimento delle relative risorse finanziarie”;
- La Determinazione n° 108 del 06/12/2018 dell’Ufficio Speciale per la ricostruzione Sisma 2016 – Sede Teramo – Area Ricostruzione Pubblica e Vigilanza – Edilizia Scolastica, recante in oggetto: Ordinanza n° 48 recante “Disciplina delle modalità di attuazione degli interventi finanziati con le donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500 e i versamenti sul conto corrente bancario attivato dal Dipartimento della Protezione Civile, di assegnazione e di trasferimento delle relative risorse finanziarie”- definizione degli interventi finanziati (II^ proposta), con la quale si è disposto altresì che l’importo di € 153.783,42 assegnato alla Regione Abruzzo sarà destinato alla realizzazione del “CENTRO DI COMUNITA’” nel Comune di Montereale (AQ);
- La Delibera di Consiglio Comunale n° 8 del 04/04/2019 – Approvazione Bilancio di Previsione anno 2019, con la quale sono stati destinati ulteriori € 30.000,00 per la realizzazione del “CENTRO DI COMUNITA’” nel Comune di Montereale (AQ);
- La Delibera di Giunta Comunale n° 13 del 23/01/2019, Atto di Indirizzo al Responsabile dell’Area Sisma affinché ponga in essere tutte le procedure per la realizzazione del “CENTRO DI COMUNITA’” nel Comune di Montereale (AQ);

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto ad avviare le necessarie attività per l’affidamento dell’incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori, di importo inferiore a € 40.000,00, tramite affidamento diretto ai sensi art. 36, comma 1 e comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., per il seguente intervento: “CENTRO DI COMUNITA’ NELLA FRAZIONE DI VILLE DI FANO”, provvedendo a interpellare tre Professionisti;

DATO ATTO che l'offerta più vantaggiosa (in atti) è pervenuta dall'ing. Alessia GAROFALO, con studio in Via delle Aie n. 32/d frazione Monticchio, 67100 L'Aquila (AQ) – iscritta all'Ordine Provinciale degli Ingegneri di L'Aquila al n. 2990 con un ribasso dell' 8.51%;

VISTA la Determinazione dell'Area Sisma n. 19 del 23/07/2019 di affidamento dell'incarico di servizi tecnici di ingegneria ed architettura (progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori) ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. per il seguente intervento "CENTRO DI COMUNITA' NELLA FRAZIONE DI VILLE DI FANO" all'Ing. Alessia GAROFALO, con studio in Via delle Aie n. 32/d frazione Monticchio, 67100 L'Aquila (AQ) – iscritta all'Ordine Provinciale degli Ingegneri di L'Aquila al n. 2990;

VISTO il progetto redatto dall'ing. Alessia Garofalo per la realizzazione di un "CENTRO DI COMUNITA' NELLA FRAZIONE DI VILLE DI FANO" acquisito al protocollo del Comune di Montereale in data 21 aprile 2020 al numero 4032 costituito dai seguenti elaborati:

1. TAVOLA 1- INQUADRAMENTO TERRITORIALE
2. TAVOLA 1a- INQUADRAMENTO TERRITORIALE- DISTANZE
3. TAVOLA 2-RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA
4. TAVOLA 3-STATO FUTURO: DISTRIBUZIONE PLANIMETRICA
5. TAVOLA 4-STATO FUTURO: PIANTE E SEZIONI
6. TAVOLA 5-STATO FUTURO: PROSPETTI
7. TAVOLA 6- IMPIANTI ELETTRICO IDRICO TERMICO
8. TAVOLA 6a - RELAZIONE TECNICA IMPIANTI
9. TAVOLA 6b-RELAZIONE TECNICA CONTENIMENTO CONSUMI ENERGETICI  
ART.28 LEGGE 9/1/91 N. 10
10. TAVOLA 7-RELAZIONE GEOLOGICA
11. TAVOLA 8- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
12. TAVOLA 8a -ELENCO PREZZI UNITARIO
13. TAVOLA 9-QUADRO ECONOMICO
14. TAVOLA 10-DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
15. TAVOLA 11-RELAZIONE PAESAGGISTICA
16. TAVOLA 12-SCHEMA CONTRATTO APPALTO
17. TAVOLA 13-CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
18. TAVOLA ST01-RELAZIONE DI CALCOLO
19. TAVOLA ST02-TABULATI DI CALCOLO
20. TAVOLA ST03-RELAZIONE GEOTECNICA GENERALE E DELLE FONDAZIONI
21. TAVOLA ST04-RELAZIONE DI CALCOLO DELLA COPERTURA
22. TAVOLA ST05-RELAZIONE SUI MATERIALI
23. TAVOLA ST06-PIANO DI MANUTENZIONE
24. TAVOLA ST07-STRUTTURA FONDAZIONE
25. TAVOLA ST08-STRUTTURA PRIMO IMPALCATO;
26. TAVOLA SIC 01- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
27. TAVOLA SIC 02- STIMA COSTI SICUREZZA
28. TAVOLA SIC 03- CRONOPROGRAMMA
29. TAVOLA SIC 04- LAY OUT DI CANTIERE

DATO ATTO

- Che l'area in cui dovrà sorgere il manufatto rientra nella fascia di rispetto cimiteriale, posta a meno di 200 metri lineari dal cimitero della frazione di Ville di Fano;
- che ai fini dell'approvazione del progetto è indispensabile ottenere i necessari pareri tra cui quello igienico-sanitario da parte dell'ASL;

- che si è provveduto ad inviare il progetto all'ASL in data 25/09/2020 (prot. dell'Ente n. 9137);
- che l'ASL ha inviato una richiesta di integrazione acquisita al protocollo dell'Ente al n. 9670 il giorno 06/10/2020, con la quale viene richiesto tra l'altro di chiarire l'area in cui verrà realizzato il progetto sottoposta a fascia di rispetto cimiteriale;

RITENUTO NECESSARIO approvare il progetto esecutivo redatto dall'ing. Alessia Garofalo per la realizzazione di un "CENTRO DI COMUNITA' NELLA FRAZIONE DI VILLE DI FANO" insistente in una zona di PRG di totale inedificabilità

Con votazione unanime

### **DELIBERA**

di approvare il progetto redatto dall'ing. Alessia Garofalo per la realizzazione di un "CENTRO DI COMUNITA' NELLA FRAZIONE DI VILLE DI FANO" acquisito al protocollo del Comune di Montereale in data 21 aprile 2020 al numero 4032 costituito dai seguenti elaborati:

1. TAVOLA 1- INQUADRAMENTO TERRITORIALE
2. TAVOLA 1a- INQUADRAMENTO TERRITORIALE- DISTANZE
3. TAVOLA 2-RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA
4. TAVOLA 3-STATO FUTURO: DISTRIBUZIONE PLANIMETRICA
5. TAVOLA 4-STATO FUTURO: PIANTE E SEZIONI
6. TAVOLA 5-STATO FUTURO: PROSPETTI
7. TAVOLA 6- IMPIANTI ELETTRICO IDRICO TERMICO
8. TAVOLA 6a - RELAZIONE TECNICA IMPIANTI
9. TAVOLA 6b-RELAZIONE TECNICA CONTENIMENTO CONSUMI ENERGETICI  
ART.28 LEGGE 9/1/91 N. 10
10. TAVOLA 7-RELAZIONE GEOLOGICA
11. TAVOLA 8- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
12. TAVOLA 8a -ELENCO PREZZI UNITARIO
13. TAVOLA 9-QUADRO ECONOMICO
14. TAVOLA 10-DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
15. TAVOLA 11-RELAZIONE PAESAGGISTICA
16. TAVOLA 12-SCHEMA CONTRATTO APPALTO
17. TAVOLA 13-CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
18. TAVOLA ST01-RELAZIONE DI CALCOLO
19. TAVOLA ST02-TABULATI DI CALCOLO
20. TAVOLA ST03-RELAZIONE GEOTECNICA GENERALE E DELLE FONDAZIONI
21. TAVOLA ST04-RELAZIONE DI CALCOLO DELLA COPERTURA
22. TAVOLA ST05-RELAZIONE SUI MATERIALI
23. TAVOLA ST06-PIANO DI MANUTENZIONE
24. TAVOLA ST07-STRUTTURA FONDAZIONE
25. TAVOLA ST08-STRUTTURA PRIMO IMPALCATO;
26. TAVOLA SIC 01- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
27. TAVOLA SIC 02- STIMA COSTI SICUREZZA
28. TAVOLA SIC 03- CRONOPROGRAMMA
29. TAVOLA SIC 04- LAY OUT DI CANTIERE

Inoltre, con successiva e separata votazione unanime, espressa nei modi e forme di legge,

DELIBERA

-di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.vo n.267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.vo n.267 del 2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica dell'atto.

Data,

Il Responsabile del Servizio

**VISTO/PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs.vo n.267 del 2000 e ss.mm.ii., osserva:

rilascia:

- ( ) PARERE FAVOREVOLE
- ( ) PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;
- ( ) PARERE NON NECESSARIO.

Data,

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Dott.ssa Alessandra Sevi

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
GIORGI MASSIMILIANO

Il SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Mari Roberto

Il Sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

Che la presente deliberazione:

[ ] E' affissa all'albo pretorio comunale in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 124 comma 1 d. leg.vo 18.08.2000 n. 267).

Il Responsabile del Procedimento

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

Che la presente deliberazione:

[ ] E' trasmessa contestualmente all'affissione, con elenco n. in data , ai capigruppo consiliari (art. 127 del d. leg.vo 18.08.2000 n. 267).

Dalla Residenza comunale li .....

<b>Amministrativa</b>	<b>Il</b>	<b>Responsabile</b>	<b>Area</b>
		<b>Dott. Francesco Graziani</b>	

Il Sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno.....:

dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (art. 134 comma 3 d. Leg.vo 18.08.2000 n. 267)

a seguito della dichiarata immediata esecutività (art. 134 comma 4 del D. leg.vo) 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li .....

	<b>Il</b>	<b>Responsabile</b>	<b>Area</b>
<b>Amministrativa</b>		<b>Dott. Francesco Graziani</b>	

=====