

COMUNE DI MONTEREALE
PROVINCIA DELL'AQUILA

=====

C O P I A

VERBALE DI DETERMINAZIONE UFFICIO C.O.C. SISMA 24.08.2016

Registro cronologico ufficio C.O.C. n. 197 del 13-07-018

Registro generale n. 597

Oggetto: emergenza sisma Italia Centrale del 24 agosto
2016 - lavori in somma urgenza ai sensi dell'art.
163 D.L.gs n.50/2016 per la messa in sicurezza di
un fabbricato Fg. 71 mappale 121 sito in Montereale=

L'anno duemiladiciotto il giorno tredici del mese di luglio

IL RESPONSABILE UFFICIO C.O.C. SISMA 24.08.2016

Il Responsabile del C.O.C.

Premesso:

- che il territorio del Comune di Montereale e di altri Comuni limitrofi il 24 agosto 2016, è stato colpito da un sisma con successive ulteriori forti scosse del 30 ottobre e del 18 gennaio 2017;

- che a causa del terremoto è stata messa in pericolo anche la sicurezza di beni pubblici e privati e che nella immediatezza dell'evento si è accertata la necessità di intervenire tempestivamente per fornire ogni tipo di assistenza alla popolazione colpita dagli eventi sismici;

- che con Decreto Sindacale n.6252 adottato in data 24 agosto 2016, il Sindaco ha disposto la apertura del C.O.C. conferendo le deleghe gestionali necessarie per fare fronte all'emergenza in atto;

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri adottato in data 25 agosto 2016, è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici di cui in premessa;

- che nella seduta del 25 agosto 2016 è stato dichiarato lo stato di calamità naturale inserendo anche il territorio del Comune di Montereale;

- che la scheda di valutazione G.T.S. n.1 del 20 settembre 2017 redatta per il fabbricato identificato catastalmente al foglio 71 mappale 121 riporta *“Si tratta di un edificio di pregio, 3 piani fuori terra, principi di ribaltamento delle facciate. Si prescrive la messa in sicurezza tramite cerchiatura dell'intero immobile e protezione del manto di copertura.”*;

- che con Ordinanza Sindacale n.43 adottata in data 09 febbraio 2018 si dispone la messa in sicurezza di cui sopra delegando alla attuazione il C.O.C. Comunale;

- il Verbale ex art.163 D.L.gs n.50/2016 del 19 ottobre 2017 di *affidamento dell'incarico per la progettazione, direzione lavori, redazione del piano della sicurezza in fase di progettazione e responsabile della sicurezza in fase di esecuzione di opere provvisori in somma urgenza di un fabbricato residenziale sito in Montereale*, inquadrato catastalmente al Fg.71 mappale 121 al tecnico l'Ing. Paolo Lori, nato a Fabriano (AN) il 04 aprile 1962, residente in Fabriano (Prov. Ancona), Corso delle Repubblica n. 64 - 60044 con studio in Fabriano (AN), Corso della Repubblica n. 64 – P.I.: 01347340424- iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ancona al n.1454 (contatti: 335.473215 posta elettronica lori.p@libero.it e dbl.engineering@libero.it) a conoscenza dei luoghi e con adeguata professionalità;

- che il Professionista, con comunicazione pervenuta con il prot.12297 del 07/12/2017, ha fornito il progetto completo relativo alla esecuzione di opere provvisori del fabbricato di che trattasi;

- che con verbale di estrazione del 01 febbraio 2018 è stata sorteggiata l'Impresa C.D'A. e Figli s.r.l., con sede in Via Fuori Porta Napoli, 14/B - 67100 – L'Aquila - P.I.: 01887610663 (telefono: 0862/717985 - email: dalessandrocarmine@gmail.com – CDAEFIGLISRL@PEC.IT), iscritta nel summenzionato elenco;

- che con verbale di somma urgenza redatto in data 15 febbraio 2018 ai sensi

dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, è stato affidato l'incarico per *messa in sicurezza di un fabbricato residenziale sito in Montereale, identificato catastalmente al fg.71 mappale 121* all'impresa edile C.D'A. e Figli s.r.l., con sede in Via Fuori Porta Napoli, 14/B - 67100 - L'Aquila - P.I.: 01887610663 (telefono: 0862/717985 - email: dalessandrocarmine@gmail.com – CDAEFIGLISRL@PEC.IT);

Visto il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - repertorio n.2607 del 24 agosto 2016;

Vista la OPCM n.0388/2016 ed in particolare l'art.1 i sindaci dei Comuni colpiti sono autorizzati a procedere in via d'urgenza ad adottare una serie di provvedimenti per la realizzazione di interventi d'emergenza, comunque nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, ma in deroga ad alcune disposizioni legislative indicato al successivo art.5 della medesima Ordinanza;

Visto l'atto Sindacale n.6252 del 24 agosto 2016 con il quale è stato attivato il C.O.C. presso il Comune di Montereale individuando le funzioni ed i relativi responsabili;

Visto il provvedimento prot. n.6327 adottato in data 26 agosto 2016, con il quale il Sindaco ha delegato al Responsabile *dell'Area Lavori Pubblici ed Urbanistica* la responsabilità del C.O.C. conferendo ampio mandato a dare corso agli interventi (lavori e forniture di beni e servizi) di somma urgenza per rimuovere ogni situazione di pericolo diretto o indiretto e portare i primi aiuti alle popolazioni colpite, per far fronte alla prima fase di emergenza, denominata "Fase 1 prorogato con successivo provvedimento Sindacale protocollo n.10503/2016;

Visto l'art.5 comma 3° della O.P.C.M. n.0388/2016 che richiama l'art.63 comma 2° lettera c);

Visto l'art.5 della O.P.C.M. n.0394 del 19 settembre 2016 avente per oggetto "*disposizioni concernenti il decreto legislativo n.50/2016 per attività e interventi urgenti*";

Vista la circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri prot. CG/TERAG16/0072035 del 22 dicembre 2016;

Vista la comunicazione del C.O.C. del 7 dicembre 2017, protocollo n.12321, alla Regione Abruzzo – C.O.R. – con al quale si avvisava che l'Amministrazione Comunale, in ragione del lasso di tempo intercorso, avrebbe provveduto direttamente in applicazione della circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri prot. CG/TERAG16/0072035 del 22 dicembre 2016 chiedendo il relativo nulla-osta entro il termine tempore nella stessa stabilito;

Visto la successiva comunicazione del C.O.C. del 08 febbraio 2018, protocollo n.1023, alla Regione Abruzzo – C.O.R. – con il quale si comunica l'inizio dei lavori in quanto risulta trascorso il termine stabilito;

- che con determinazione C.O.C. n. 58 adottata in data 01 marzo 2018, è stato stabilito:

1. di dare atto e ratificare il *verbale di somma urgenza* redatto in data 19 ottobre 2017 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, è stato affidato l'incarico per la *affidamento dell'incarico per la progettazione, direzione lavori, redazione del piano della sicurezza in fase di progettazione e responsabile della sicurezza in fase di esecuzione di opere provvisoriale in somma urgenza di un fabbricato sito in*

Montereale identificato catastalmente al foglio n.71, mappale 121 al tecnico l'Ing. Paolo Lori, nato a Fabriano (AN) il 04 aprile 1962, residente in Fabriano (Prov. Ancona), Corso delle Repubblica n. 64 - 60044 con studio in Fabriano (AN), Corso della Repubblica n. 64 – P.I.: 01347340424- iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ancona al n.1454 (contatti: 335.473215 posta elettronica lori.p@libero.it e dbl.engineering@libero.it)) a conoscenza dei luoghi e con adeguata professionalità;

2. di approvare il progetto relativo alla messa in sicurezza del fabbricato di che trattasi depositato dal Professionista con il protocollo 12297 del 07/12/2017;

3. di dare atto e ratificare il *verbale di somma urgenza* redatto in data 15 febbraio 2018 ai sensi dell'art.163 del D.L.vo n.50/2016, è stato affidato l'incarico per la messa in sicurezza di un fabbricato residenziale sito in *Montereale, identificato catastalmente al fg.71 mappale 121* all'impresa edile C.D'A. e Figli s.r.l., con sede in Via Fuori Porta Napoli, 14/B - 67100 – L'Aquila - P.I.: 01887610663 (telefono: 0862/717985 - email: dalessandrocarmine@gmail.com – CDAEFIGLISRL@PEC.IT);

4. di approvare il quadro economico come in premessa determinato e scaturito dall'avvenuto affidamento dell'incarico di progettazione e di esecuzione di opere provvisionali:

A. Importo lavori:		
A.1. Importo lavori.....€	144.189,19	
A.2. Importo oneri sicurezza a detrarre.....€	12.875,85	
A.3. Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza.....€	131.313,34	
A.4. Ribasso (Det. 03/2018 del C.O.C.) 20% a detrarre.....€	26.262,67	
Importo lavori al netto del ribasso.....€	105.050,67	
Importo oneri sicurezza a sommare.....€	12.875,85	
A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€		117.926,52
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1. Spese Tecniche:		
B.1.a. Progettazione.....€		
B.1.b. Direzione lavori.....€		
B.1.c. Coordinamento sicurezza in esecuzione.....€		
A sommare B.1.....€		15.428,24
B.2. Incentivo art. 113 D.L.vo n°50/2016 2% di A.1 (€2883,78)		
B.2.a. R.U.P. pari al 60% del 2%.....€	1.730,27	
B.2.b. Collaboratore pari al 10% del 2%.....€	288,38	
B.2.c. Fondo innovativo pari al 20% del 2%€	576,76	
A sommare B.2.....€		2.595,41
B.3. INARCASSA su incarico esterno pari al 4% di B.1.....€		617,13
B.4. Importi I.V.A.		
B.4.a. Imp. I.V.A. al 10% per lavori su "A".....€	11.792,65	
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% su spese tecniche B.1+B.3.....€	3.529,98	

B.4. a sommare.....€	15.322,63
B. Totale somme a disposizione dell'amministrazione.....€	33.963,41
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B).....€	151.889,93

5. di riconoscere la spesa complessiva, a fronte dei lavori di cui sopra, pari ad **€.151.889,93** la cui copertura finanziaria è garantita dalle somme di cui all'art.4 comma 1° della O.P.C.M. n.0388/2016 e la cui liquidazione avverrà con ulteriore separato provvedimento amministrativo all'avvenuto incasso delle somme;

- che i lavori sono stati ultimati in data 21 aprile 2018 come riportato nel verbale di ultimazione dei lavori all'uopo redatto e acquisito con Prot. n. 5626 del 07 luglio 2018;

Visto lo *stato di avanzamento e finale dei lavori* redatto in data 28 giugno 2018 dalla Direzione Lavori, da cui si rileva che l'impresa edile C.D'A. e Figli s.r.l., con sede in Via Fuori Porta Napoli, 14/B - 67100 - L'Aquila - P.I.: 01887610663 (telefono: 0862/717985 - email: dalessandrocarmine@gmail.com - CDAEFIGLISRL@PEC.IT) ha eseguito i lavori a tutto il 21 aprile 2018 per l'importo complessivo €.126.383,80 di cui €.107.135,01 per lavori e €.19.248,79 per oneri della sicurezza, firmato senza riserve, da cui devono essere detratti gli acconti nel frattempo corrisposti all'Impresa;

Visto il *1° e ultimo certificato di pagamento* redatto in data 29/06/2018 dal Responsabile del Procedimento dell'importo di €.126.383,80 oltre I.V.A.;

Vista la *relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione* all'uopo redatto dalla Direzione Lavori in data 28 giugno 2018 dal quale si rileva che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e se ne liquida l'importo come di seguito indicato:

descrizione	Importo
Saldo d'avanzamento e finale per	126.383,80
Importo I.V.A. al 10%.....	12.638,38
Totale.....€.	139.022,18

Visto il seguente nuovo quadro economico dell'intervento scaturito a seguito della realizzazione dei lavori e della contabilità redatta dalla Direzione Lavori, acquisita dal C.O.C. di Montereale con Prot. 5607 del 06 luglio 2018:

A. Importo lavori: PROGETTO		
A.1. Importo lavori.....€	144.189,19	
A.2. Importo oneri sicurezza a detrarre.....€	12.875,85	
A.3. Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza.....€	131.313,34	
A.4. Ribasso (Det. 03/2018 del C.O.C.) 20% a detrarre.....€	26.262,67	
Importo lavori al netto del ribasso.....€	105.050,67	
Importo oneri sicurezza a sommare.....€	12.875,85	
A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€	117.926,52	
A. Importo lavori: DL		

A.1. Importo lavori.....€	153.167,55	
A.2. Importo oneri sicurezza a detrarre.....€	19.248,79	
A.3. Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza.....€	133.918,76	
A.4. Ribasso (Det. 03/2018 del C.O.C.) 20% a detrarre.....€	26.783,75	
Importo lavori al netto del ribasso.....€	107.135,01	
Importo oneri sicurezza a sommare.....€	19.248,79	
A. Totale importo lavori e oneri della sicurezza.....€		126.383,80
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1.1 Spese Tecniche: PROGETTAZIONE (si considera il 65%)		
B.1.1.a. Progettazione.....€		
B.1.1.b. Direzione lavori.....€		
B.1.1.c. Coordinamento sicurezza in esecuzione.....€		
A sommare B.1.1.....€		10.028,36
B.1.2 Spese Tecniche: DL (si considera il 35%)		
B.1.2.a. Progettazione.....€		
B.1.2.b. Direzione lavori.....€		
B.1.2.c. Coordinamento sicurezza in esecuzione.....€		
A sommare B.1.2.....€		5.792,69
B.2. Incentivo art. 113 D.L.vo n°50/2016 2% di A.1 (€2883,78)		
B.2.a. R.U.P. pari al 60% del 2%.....€	1.730,27	
B.2.b. Collaboratore pari al 10% del 2%.....€	288,38	
B.2.c. Fondo innovativo pari al 20% del 2%€	576,76	
A sommare B.2.....€		2.595,41
B.3. INARCASSA su incarico esterno pari al 4% di B.1.1+B.1.2.....€		632,84
B.4. Importi I.V.A.		
B.4.a. Imp. I.V.A. al 10% per lavori su "A".....€	12.638,38	
B.4.a. Imp. I.V.A. al 22% su spese tecniche B.1+B.3.....€	3.619,86	
B.4. a sommare.....€		16.258,24
B. Totale somme a disposizione dell'amministrazione.....€		35.307,54
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A+B).....€		161.691,34

Vista la seguente fattura presentata dall'Impresa edile C.D'A. e Figli s.r.l., con sede in Via Fuori Porta Napoli, 14/B - 67100 – L'Aquila - P.I.: 01887610663 (telefono: 0862/717985 - email: dalessandrocarmine@gmail.com – CDAEFIGLISRL@PEC.IT) n°2/E2018 del 12/07/2018 per l'importo complessivo pari ad €.139.022,18 di cui €.126.383,80 per lavori ed €.12.638,38 quale importo I.V.A. al 10% attinente il 1^ ed ultimo S.A.L. vistata in data 13/07/2018 dal Responsabile del Procedimento;

Visto il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - repertorio n.2600 del 24 agosto 2016;

Visto il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - repertorio n.2607 del 24 agosto 2016;

Vista la OPCM n.0388/2016 ed in particolare l'art.1 i sindaci dei Comuni colpiti sono autorizzati a procedere in via d'urgenza ad adottare una serie di provvedimenti per la realizzazione di interventi d'emergenza, comunque nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, ma in deroga ad alcune disposizioni legislative indicato al successivo art.5 della medesima Ordinanza;

Visto l'atto Sindacale n.6252 del 24 agosto 2016 con il quale è stato attivato il C.O.C. presso il Comune di Montereale individuando le funzioni ed i relativi responsabili;

Visto il provvedimento prot. n.6327 adottato in data 26 agosto 2016, con il quale il Sindaco ha delegato al Responsabile *dell'Area Lavori Pubblici ed Urbanistica* la responsabilità del C.O.C. conferendo ampio mandato a dare corso agli interventi (lavori e forniture di beni e servizi) di somma urgenza per rimuovere ogni situazione di pericolo diretto o indiretto e portare i primi aiuti alle popolazioni colpite, per far fronte alla prima fase di emergenza, denominata "Fase 1 prorogato con successivo provvedimento Sindacale protocollo n.10503/2016;

Visto l'art.5 comma 3° della O.P.C.M. n.0388/2016 che richiama l'art.63 comma 2° lettera c);

Visto l'art.5 della O.P.C.M. n.0394 del 19 settembre 2016 avente per oggetto "*disposizioni concernenti il decreto legislativo n.50/2016 per attività e interventi urgenti*";

Ritenuta la propria competenza alla adozione del presente provvedimento;

Determina

1. Di approvare il nuovo quadro economico come in premessa determinato e scaturito dalla effettiva contabilità redatta dalla Direzione Lavori;
2. Di approvare lo *stato di avanzamento e finale dei lavori* redatto in data 28/06/2018 dalla Direzione Lavori;
3. di approvare, parimenti, la *relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione* all'uopo redatto dalla Direzione Lavori in data 28/06/2018;
4. di riconoscere il credito complessivo di €.161.691,34 come di seguito indicato:
 - 4.a. per €.139.022,18, giusta fattura n. 2/E2018 del 12/07/2018 emessa dall'Impresa edile C.D'A. e Figli s.r.l., con sede in Via Fuori Porta Napoli, 14/B - 67100 – L'Aquila - P.I.: 01887610663 (telefono: 0862/717985 - email: dalessandrocarmine@gmail.com – CDAEFIGLISRL@PEC.IT);
 - 4.b. per €.20.073,75, a fronte della prestazione Professionale *Progettazione, Direzione Lavori e Responsabile della Sicurezza in fase di esecuzione*, effettuata dalla l'Ing. Paolo Lori, nato a Fabriano (AN) il 04 aprile 1962, residente in Fabriano (Prov. Ancona), Corso delle Repubblica n. 64 - 60044 con studio in Fabriano (AN), Corso della Repubblica n. 64 – P.I.: 01347340424;
 - 4.c. per €. 2.595,41, di cui all'art.113 D.L.vo n°50/2016 2% come di seguito indicato:
 - 4.c.1. per €.576,76 a favore dell'Amministrazione Comunale per il *Fondo innovativo* pari al 20% dell'incentivo;

4.c.2. per €1.730,27 a favore del Funzionario Tecnico Geom. Carlo Bolino, Responsabile del C.O.C. per aver svolto la funzione di *Responsabile Unico del Procedimento* pari al 60% dell'incentivo;

4.c.3. per €288,38 a favore dell'Istruttore Tecnico Ing. Anna Romagnoli per aver assolto la funzione di *Collaboratore* pari al 10% dell'incentivo;

5. di confermare la spesa complessiva di **€161.691,34** la cui copertura finanziaria è garantita dalle somme di cui all'art.4 comma 1° della O.P.C.M. n.0388/2016 e la cui liquidazione avverrà con ulteriore separato provvedimento amministrativo all'avvenuto incasso delle somme;

Lo scrivente dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.20 del D.LGS 39/2013 e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendaci o contenente dati non più rispondenti, come previsto dall'art.76 DPR n.445/2000";

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL TECNICO ISTRUTTORE
F.to

IL RESPONSABILE UFFICIO C.O.C.
SISMA 24.08.2016
F.to (BOLINO CARLO)

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art.453, comma 5, del D. Lgs. n.267/2000, la copertura della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art.191, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267:

Impegno	Data	Importo	Int./Capitol o	Esercizio

Data,

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa Alessandra Sevi

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art.151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

UFFICIO PUBBLICAZIONE ATTI

Il sottoscritto.....

DICHIARA

che il presente provvedimento è affisso da oggi.....all'Albo Pretorio fino al.....

F.to L'Addetto alle Pubblicazioni

=====
Per copia conforme all'originale.

IL RESPONSABILE UFFICIO C.O.C.
SISMA 24.08.2016
F.to (BOLINO CARLO)

Montereale, li
=====