

COMUNE DI MONTEREALE
PROVINCIA DELL'AQUILA

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 37 Del 28-09-18

Oggetto: S.S. n.260 Picente - dorsale Amatrice - Montereale - L'Aquila, lotto IV° dallo svincolo di Marana allo svincolo di Cavallari - autorizzazione al rilascio del permesso a costruire provvisorio in deroga ai sensi dell'art.14 comma 1 D.P.R. n.380/2001.

L'anno duemiladiciotto il giorno ventotto del mese di settembre nella sede Municipale il Consiglio Comunale convocato a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica si é riunito sotto la Presidenza del Sindaco GIORGI MASSIMILIANO alle ore 12:10 per la trattazione degli argomenti iscritti all'ordine del giorno.

Dei Signori

Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

| | | | |
|---------------------------------|----------|----------------------------|----------|
| GIORGI MASSIMILIANO | P | ANTONELLI ANDREA | P |
| MARINI CARLO | P | MANCINI ORLANDO | P |
| SEBASTIANI CROCE AMERICO | P | CICCHETTI PIERLUIGI | A |
| MARCHETTI BERARDINO | P | DE SANTIS PIETRO | A |
| LEMME DOMENICO | P | CIALFI SANDRO | P |
| CECI FILINDO | P | | |

ne risultano presenti n. 9 e assenti n. 2.

Ha partecipato alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Buemi Maria Elena.

Il Presidente GIORGI MASSIMILIANO in qualità di Sindaco ha dichiarato aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti.

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto hanno espresso i loro pareri:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica.
- il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile.
- il revisore del conto.
- Il segretario Comunale, sotto il profilo di legittimità

Premesso:

- che il territorio del Comune di Montereale e di altri Comuni limitrofi alle ore 03.37 del 24 agosto 2016, è stato colpito da un sisma devastante con successive ulteriori forti scosse del 30 ottobre e 18 gennaio 2017;

- che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale crolli diffusi e lo sgombero di molti immobili con conseguente elevato numero di sfollati ;

- che a causa del terremoto è stata messa in pericolo anche la sicurezza di beni pubblici e privati e che nella immediatezza dell'evento si è accertata la necessità di intervenire tempestivamente per fornire ogni tipo di assistenza alla popolazione colpita dagli eventi sismici ;

- che con Decreto Sindacale n.6252 adottato in data 24 agosto 2016, il Sindaco ha disposto la apertura del C.O.C. conferendo le deleghe gestionali necessarie per fare fronte all'emergenza in atto;

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri adottato in data 25 agosto 2016 , è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici di cui in premessa;

- che nella seduta del 25 agosto 2016 è stato dichiarato lo stato di calamità naturale inserendo anche il territorio del Comune di Montereale;

- che nel frattempo il Compartimento A.N.A.S. ha appaltato i lavori per la *S.S. n.260 Picente – dorsale Amatrice/Montereale lotto IV dallo svincolo di Marana allo svincolo di Cavallari* alla Impresa TOTO COSTRUZIONI GENERALI S.p.a. con sede Chieti, Viale Abruzzo n.c.400;

- che i lavori sono stati formalmente consegnati alla Impresa aggiudicataria;

- che i medesimi lavori ricadono nel territorio del Comune di Montereale

- che per la esecuzione degli stessi, l'impresa appaltatrice in data 07 settembre 2018, al protocollo n.7269, ha presentato formale istanza tesa ad ottenere il rilascio del permesso a costruire in deroga ai sensi dell'art.14 comma 1° del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. per la installazione di tutte le strutture di cantiere necessarie e indispensabili per la realizzazione dell'opera;

Dato atto che l'opera di che trattasi è di interesse pubblico trattandosi della realizzazione di una viabilità primaria di collegamento;

Visto il contratto di appalto sottoscritto in data 04 aprile 2017, repertorio n.23685 – raccolta n.8226

Vista la autorizzazione A.N.A.S. protocollo n.414440 del 01 agosto 2018;

Vista la relazione descrittiva e l'elaborato tecnico/planimetrico che prevede una occupazione di circa 3 ettari e forniti da TOPTO COSTRUZIONI GENERALI S.p.a. in allegato alla citata istanza;

Considerato che il termine contrattuale per l'esecuzione dei lavori è pari a nm.1226 giorni naturali e consecutivi;

Visto l'articolo 14 comma 1 del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i., che stabilisce espressamente che *“Il permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici generali è rilasciato esclusivamente per edifici ed impianti pubblici o di interesse pubblico, previa deliberazione del consiglio comunale, nel rispetto comunque delle disposizioni contenute nel decreto legislativo 29 ottobre 1999, n. 490 (ora [decreto legislativo n. 42 del 2004](#) - n.d.r.) e delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia.”*

Vista la relazione datata 20 settembre 2018, in atti depositata del Geom. Carlo Bolino, in qualità di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici ed Urbanistica, dalla quale risulta che: l'intervento del quale si chiede il parere preventivo per il successivo rilascio del permesso di costruire in deroga è riferito alla realizzazione della *S.S. n.260 Picente – dorsale Amatrice/Montereale lotto IV dallo svincolo di Marana allo svincolo di Cavallari* e che le strutture previste nella istanza formulata da TOTO COSTRUZIONI GENERALI S.p.a. sono strumentali e finalizzate alla gestione del cantiere per altro a carattere provvisorio limitatamente alla realizzazione dell'opera pubblica e che verranno rimosse al termine della stessa;

Considerato che con la predetta relazione il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici ed Urbanistica ha proposto per detto intervento la dichiarazione dell'interesse pubblico, ai sensi dell'articolo 14 comma 1 del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i., trattandosi di un'opera pubblica e assolvendo alle funzioni di interesse pubblico;

Ritenuto, per quanto innanzi, la sussistenza delle condizioni di interesse pubblico e di conseguenza la applicazione dell'art. 14 comma 1 del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i. ;

Visto l'articolo 14 commi 1° e 3° del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i.;

Rilevato che non si ravvisa la necessita di applicazione della deroga di cui all'art.14 comma 3° del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i. trattandosi di installazioni provvisorie e strettamente necessarie alla cantierizzazione dell'opera pubblica

Acquisito il parere favorevole reso ex art.49 D. Lgs. n.267/2000;

Uditi i seguenti interventi dei Consiglieri:

- Il Consigliere Sebastiani Croce Americo dichiara di astenersi dalla votazione in quanto contrario alla realizzazione della galleria che ritiene taglierà fuori dal percorso turistico la frazione di Marana;
- Il Consigliere Mancini Orlando dichiara di astenersi dalla votazione in quanto ritiene che il deliberato non sia necessario;

Con la seguente votazione: votanti n.6, astenuti n.3 (Sebastiani Croce Americo, Ceci Filindo e Mancini Orlando), favorevoli n.6, contrari n.0

DELIBERA

1. di attestare, ai sensi dell'art.14 del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i. e per le motivazioni di cui in premessa, che l'intervento proposto dalla TOTO COSTRUZIONI GENERALI S.p.a. aggiudicataria dell'opera pubblica appaltata da A.N.A.S. S.p.a. pervenuto in data 01 agosto 2018 ed acquisito al protocollo n.414440 riguardante il rilascio del Permesso di Costruire in deroga, ai sensi dell'art.14 comma 1° del D.P.R. n.380/2001, per la realizzazione della *“S.S. n.260 Picente – dorsale Amatrice/Montereaie lotto IV dallo svincolo di Marana allo svincolo di Cavallari*, è di interesse pubblico;

2. di autorizzare, in conseguenza, il Responsabile dell'Area dei Lavori Pubblici ed Urbanistica, previa acquisizione della progettazione esecutiva e della verifica di competenza, a rilasciare, ai sensi dell'articolo 14 comma 1 del D.P.R. n.380/2001 e s.m.i., il relativo Permesso di Costruire in deroga, a carattere provvisorio e per la durata massima pari a n.1.226 giorni naturali e consecutivi salvo proroghe alla *“installazione delle strutture necessarie alla gestione del cantiere”* necessarie alla costruzione dell'opera pubblica fatto salvo il rispetto della normativa edilizia ed igienico sanitaria ovvero ambientale in materia;

3. di prevedere la seguente prescrizione a carico della ditta TOTO Costruzioni S.p.A. destinataria del provvedimento: l'area di accesso e le pertinenze del cimitero di Marana, l'area interna al cimitero e la viabilità all'interno dell'abitato di Marana vengano mantenute pulite e decorose

3. di dare atto che la dichiarazione dell'interesse pubblico di cui al punto 1) del deliberato non costituisce variante urbanistica del vigente Piano Regolatore Generale ai sensi della Legge n.20/2001.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il 4° comma dell'articolo 134 del D. Lgs.vo n°267/2000 e s.m.i.;

con la seguente votazione: votanti n.6, astenuti n.3 (Sebastiani Croce Americo, Ceci Filindo e Mancini Orlando), favorevoli n.6, contrari n.0

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.vo n.267 del 2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica dell'atto.

Data,

Il Responsabile del Servizio

VISTO/PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs.vo n.267 del 2000 e ss.mm.ii., osservato:

.....
rilascia:

- () PARERE FAVOREVOLE
() PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;
(X) PARERE NON NECESSARIO.

Data,

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dott.ssa Alessandra Sevi**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**Il SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Buemi Maria Elena**

**Il Presidente
GIORGI MASSIMILIANO**

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

E' affissa all'albo pretorio comunale in data odierna consecutivi (art. 124 comma 1 d. leg.vo 18.08.2000 n. 267)

per rimanervi per quindici giorni

Il Responsabile del Procedimento

Il Sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno.....:

in quanto dichiarata immediatamente esecutiva. (art. 134 comma 4 del D. leg.vo 267/2000);

dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (art. 134 comma 3 del D. leg.vo 267/2000);

Dalla Residenza Comunale, li

**Il Responsabile Area Amministrativa
Dott. Francesco Graziani**