

C O M U N E D I M O N T E R E A L E
Provincia dell'Aquila

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 47 Del 10-06-20

Oggetto: Accordo di collaborazione per attività di valutazione immobiliare tra l'Agenzia delle Entrate ed il Comune di Montereale per valutazione terreno da espropriare per la realizzazione di un centro po=

L'anno duemilaventi il giorno dieci del mese di giugno alle ore 11:15, nella Sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

GIORGI MASSIMILIANO	Sindaco	P
MARINI CARLO	Vicesindaco	A
MARCHETTI BERARDINO	Assessore	P

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Ha partecipato alla seduta, in videoconferenza, il Segretario Comunale Dott. Mari Roberto.

Il Presidente GIORGI MASSIMILIANO in qualità di Sindaco ha dichiarato aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto hanno espresso i loro pareri:

[] il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica.

[] il responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile.

[] il revisore del conto.

PREMESSO CHE:

- Che con nota del 02.11.2018 prot. 9817, inoltrata al Presidente della seconda commissione, Territorio, Ambiente e Infrastrutture della Regione Abruzzo, è stato richiesto il finanziamento per la realizzazione di una struttura polivalente nella frazione di Cesaproba;
- Che la Giunta Regionale, Dipartimento Turismo, Cultura e Paesaggio, Servizio Beni e Attività Culturali della Regione Abruzzo con nota prot. RA/0108379 acquisita con protocollo generale del Comune di Montereale n. 2750 del 17/04/2019 ha comunicato che, in riferimento alla riprogrammazione delle risorse del PAR FSC Abruzzo 2007-2013, effettuata con D.G.R. n.102 del 07/02/2019, l'intervento di "Realizzazione di una struttura polivalente" nel Comune di Montereale, è stato inserito nella Linea d'Azione I.3.3.a per un importo di € 250.000,00;
- Con delibera di giunta comunale n. 64 del 31.07.2019, è stato approvato lo schema di disciplinare di concessione del finanziamento;
- L'opera in oggetto comporta l'espropriazione dei seguenti terreni privati: Comune di Montereale foglio 80, particella 39;

RILEVATO CHE:

- l'art. 64 del decreto legislativo n. 300 del 1999 come modificato dall'art. 6 del decreto-legge 2 marzo 2012, n. 16, convertito con modificazioni in legge 26 aprile 2012, n.44, dispone che *"Ferma le attività di valutazione immobiliare per le amministrazioni dello Stato di competenza dell'Agenzia del demanio, l'Agenzia delle Entrate è competente a svolgere le attività di valutazione immobiliare e tecnico estimative richieste dalle amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 comma 2 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165 e dagli enti ad esse strumentali [...] mediante accordi secondo quanto previsto dall'art. 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241. Tali accordi prevedono il rimborso dei costi sostenuti dall'agenzia, la cui determinazione è stabilita nella Convenzione di cui all'articolo 59"*;
- ai sensi dell'art. 15 della legge n. 241 del 1990, *"le amministrazioni pubbliche possono sempre concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune"*;
- detta modalità di intesa rappresenta uno strumento di azione coordinata tra più amministrazioni finalizzato a rendere l'azione amministrativa efficiente, razionale e adeguata;
- l'Agenzia è presente sul territorio nazionale con proprie strutture organizzate su base regionale e provinciale, ciascuna operante nell'ambito territoriale di propria competenza;

ATTESO CHE

- nella Convenzione triennale per gli esercizi 2016-2018, registrata alla Corte dei Conti il 15 settembre 2016, sottoscritta tra il Ministero dell'Economia e delle Finanze e l'Agenzia delle Entrate ai sensi del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95 - nel testo integrato dalla legge di conversione 7 agosto 2012, n. 135 - i costi

- connessi all'esecuzione degli accordi di collaborazione sono stati fissati in euro 423,00 (quattrocentoventitre/00) quale costo standard per giorno-uomo;
- l'Amministrazione Comunale di Montereale ha manifestato l'interesse, con istanza del 14.05.2020 inviata all'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale – Territorio L'Aquila, allo svolgimento da parte dell'Agenzia medesima dell'attività di valutazione del suddetto immobile;
 - con prot. 5290 del 1 giugno 2020 l'Agenzia delle Entrate ha inviato la bozza di accordo di collaborazione per l'attività di valutazione immobiliare, nella quale risulta l'onere a carico del Comune quantificato in € 1.269,00

RITENUTO necessario regolamentare la collaborazione con l'Agenzia delle Entrate;

DELIBERA

DI AVVALERSI per le motivazioni indicate in premessa, della collaborazione dell'Agenzia delle Entrate per il servizio di valutazione immobiliare del terreno distinto in al NCT al foglio 80 mappale 39 nel comune di Montereale;

DI APPROVARE lo schema di accordo di collaborazione con l'Agenzia delle Entrate per attività di valutazione immobiliare;

DI DARE

- mandato al responsabile dell'Area Lavori Pubblici ed Urbanistica per tutti gli atti successivi e conseguenti per l'attuazione del presente dispositivo, compresa l'assunzione del necessario impegno di spesa sul cap. 197, codice 01.06.1.03.02.0.001 del redigendo bilancio di previsione finanziario 2020/2022, annualità 2020, che presenta la necessaria disponibilità;
- mandato al Sindaco per la successiva stipula dell'accordo.

Inoltre, con successiva e separata votazione unanime, espressa nei modi e forme di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, del D. Lgs.vo n.267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.vo n.267 del 2000 e ss.mm.ii., la regolarità tecnica dell'atto.

Data,

Il Responsabile del Servizio

VISTO/PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs.vo n.267 del 2000 e ss.mm.ii., osserva:

.....
rilascia:

- () PARERE FAVOREVOLE
- () PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;
- () PARERE NON NECESSARIO.

Data,

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dott.ssa Alessandra Sevi

=====

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
GIORGI MASSIMILIANO

Il SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Mari Roberto

=====

Il Sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione:

[] E' affissa all'albo pretorio comunale in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi (art. 124 comma 1 d. leg.vo 18.08.2000 n. 267).

Il Responsabile del Procedimento

=====

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione:

[] E' trasmessa contestualmente all'affissione, con elenco n. in data , ai capigruppo consiliari (art. 127 del d. leg.vo 18.08.2000 n. 267).

Dalla Residenza comunale li

	Il	Responsabile	Area
Amministrativa		Dott. Francesco Graziani	

=====

Il Sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

DELIBERA DI GIUNTA n. 47 del 10-06-2020 - pag. 4 - COMUNE DI MONTEREALE

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno.....:

[] dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (art. 134 comma 3 d. Leg.vo 18.08.2000 n. 267)

[x] a seguito della dichiarata immediata esecutività (art. 134 comma 4 del D. leg.vo) 267/2000).

Dalla Residenza Comunale, li

	Il	Responsabile	Area
Amministrativa		Dott. Francesco Graziani	

=====