COMUNE DI MONTEREALE

(Provincia dell'Aquila)
Telefono 0862 901217 – 901263 fax 902393

COPIA

ORDINANZA SINDACALE - AREA SISMA

N. 567 DEL 18-05-2017

Ufficio:

Oggetto: ORDINANZA per demolizione in somma urgenza di un fabbricato sito in Verrico, identificato catastalmente al foglio n.19, mappale 561

Il Sindaco

Premesso

- che il territorio del Comune di Montereale e di altri Comuni limitrofi alle ore 03.37 del 24 agosto 2016, è stato colpito da un sisma devastante, cui hanno fatto seguito successive scosse in data 26 e 30 ottobre 2016 ed 18 gennaio 2017;

- che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale gravi danni alle strutture, crolli diffusi e lo sgombero di molti immobili con conseguente elevato numero di sfollati;

- che a causa del terremoto è stata messa in pericolo anche la sicurezza di beni pubblici e privati e che nella immediatezza dell'evento si è accertata la necessità di intervenire tempestivamente per fornire ogni tipo di assistenza alla popolazione colpita dagli eventi sismici;

- che con Decreto Sindacale n.6252 adottato in data 24 agosto 2016, il Sindaco ha disposto la apertura del C.O.C. conferendo le deleghe gestionali necessarie per fare fronte all'emergenza in atto;

- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri adottato in data 25 agosto 2016, è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine agli eventi sismici di cui in premessa;

- che nella seduta del 25 agosto 2016 è stato dichiarato lo stato di calamità naturale inserendo anche il territorio del Comune di Montereale;

Visto il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - repertorio n.2600 del 24 agosto 2016;

Visto il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile - repertorio n.2607 del 24 agosto 2016;

Vista la OPCM n.0388/2016 ed in particolare l'art.1 i sindaci dei Comuni colpiti sono autorizzati a procedere in via d'urgenza ad adottare una serie di provvedimenti per la realizzazione di interventi d'emergenza, comunque nel rispetto dei principi generali

dell'ordinamento giuridico, ma in deroga ad alcune disposizioni legislative indicato al successivo art.5 della medesima Ordinanza;

Visto il Decreto Legge n°189 del 17 ottobre 2016 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto la Circolare del Dipartimento Protezione Civile prot.CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016 avente ad oggetto *procedure per la realizzazione delle opere provvisionali (puntellamenti e demolizioni);*

Visto l'atto Sindacale n.6252 del 24 agosto 2016 con il quale è stato attivato il C.O.C. presso il Comune di Montereale individuando le funzioni ed i relativi responsabili;

Visto il provvedimento prot. n.6327 adottato in data 26 agosto 2016, con il quale il Sindaco ha delegato al Responsabile ***dell'Area Lavori Pubblici ed Urbanistica*** la responsabilità del C.O.C. conferendo ampio mandato a dare corso agli interventi (lavori e forniture di beni e servizi) di somma urgenza per rimuovere ogni situazione di pericolo diretto o indiretto e portare i primi aiuti alle popolazioni colpite, per far fronte alla prima fase di emergenza, prorogato con successivo provvedimento Sindacale protocollo n.10503/2016;

Vista la relazione di sopralluogo in atti depositata protocollo n.3255 del 27 febbraio 2017 effettuato dal Responsabile del C.O.C. in data 18 febbraio 2017 attinente le Frazioni di Verrico e Civitella;

Vista l'ordinanza sindacale n° 216 del 27 febbraio 2017;

Vista la successiva ordinanza sindacale n° 515 del 26 aprile 2017;

Vista la scheda di valutazione G.T.S. n.03 del 19 aprile 2017 che il fabbricato identificato catastalmente al foglio 19 mappale 561, che riporta "*L'edificio presenta lesioni diffuse su muri portanti e parziali crolli. Si prescrive la demolizione tenendo conto che il corpo è in adiacenza di due edifici agibili. La demolizione dovrà essere eseguita lasciando speroni di contenimento.*"

Constatato che ricorrono le circostanze di cui al punto 1) della Circolare del Dipartimento Protezione Civile prot.CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016 ed esattamente: ***la necessità di dover recuperare la transitabilità/fruibilità delle infrastrutture viarie su cui il predetto fabbricato incombe e il superamento delle condizioni che hanno prodotto esito di inagibilità di edifici di tipo "F" sulla base delle schede AEDES o per rischio esterno sulla base delle schede FAST;***

Visto lo stato di consistenza dell'immobile da demolire redatto dall'Ing. Federico Focaroli presentato in data 17 maggio 2017 con il protocollo n.6034;

Visto l'art.677 del C.P.P.;

Visto il disposto dall'art.5 della OPCM n.0388/2016 in relazione alla deroga alla L.241/1990 e s.m.i.;

Visto l'art. 6 della O.P.C.M. n.393/2016;

Visto l'art.6 del D.L. 11 novembre 2016 n.205;

Visto l'art. 54 del D. L.vo n° 267/2000;

Visto l'art.163 del D. L.vo 18 aprile 2016 n.50;

Considerato che si rende *necessario, urgente ed indifferibile* la demolizione totale atto a garantire la pubblica e privata incolumità;

Ritenuta la propria competenza alla adozione del presente provvedimento in relazione al disposto dell'art.1 commi 1° e 2° lettere b) e c) della O.P.C.M. 388/2016;

Per le motivazioni sopra esposte:

ORDINA

1. la demolizione dell'immobile identificato catastalmente al foglio 19 mappale 561 di che trattasi in conformità alla scheda di valutazione G.T.S. n.03 del 19 aprile 2017, che riporta *"L'edificio presenta lesioni diffuse su muri portanti e parziali crolli. Si prescrive la demolizione tenendo conto che il corpo è in adiacenza di due edifici agibili. La demolizione dovrà essere eseguita lasciando speroni di contenimento";*

2. di delegare il Centro Operativo Comunale (C.O.C.) del Comune di Montereale all'attuazione della presente ordinanza in procedura di ***somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.L.gs. del 18 aprile 2016 n. 50*** **;**

3. che la presente ordinanza, ai sensi dell'art.5 della O.P.C.M. n.388/2016, venga notificata ai proprietari mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente per giorni 15 naturali e consecutivi

4. alle Aziende fornitrici dei servizi (acqua, telefono, corrente e gas) la disattivazione IMMEDIATA entro il termine di giorni 10 (dieci) naturali e consecutivi dal ricevimento della presente per gli immobili sopra elencati fermo restando la necessità di garantire le forniture per le abitazioni a margine agibili;

5. La spesa necessaria per la attuazione del presente provvedimento, trova la necessaria copertura tra le somme di cui all'art.4 comma 1° della O.P.C.M. n.0388/2016;

Fa presente che: Il Responsabile del procedimento è il Responsabile del C.O.C. - Comune di Montereale - Funzionario Tecnico Geom. Carlo Bolino con domicilio, per tale attività, presso il Comune di Montereale, Via Cappuccini (presso caserma Corpo Forestale dello Stato) - tel. 0862/901217 - 901263 fax 0862/902393 indirizzo di posta elettronica carlobolino@montereale.it

La presente ordinanza viene trasmessa a:

- Prefettura di L'Aquila;
- Questura di L'Aquila;
- Stazione Carabinieri di Montereale;
- Comando Vigili del Fuoco L'Aquila (C.O.A.);
- Corpo Forestale della Stato Stazione di Montereale;
- Enel rete gas s.p.a.;
- Enel Distribuzione s.p.a. - Rete elettrica - L'Aquila
- Gran Sasso Acqua spa;
- Telecom;
- Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici per l'Abruzzo;
- I proprietari:
    - Di Stefano Luigi nato a Montereale (AQ) il 13/12/1935 residente a Verrico di Montereale in Via Comunale n°6;

- Di Stefano Quinto nato a Montereale (AQ) il 19/07/1942 residente a Verrico di Montereale in Via Comunale n°4;
- Di Pietro Adriano nato a Montereale (AQ) il 01/01/1948 residente a Roma in Via Giulio Venticinque n°6;

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili nei termini tutti decorrenti dalla data di notificazione mediante pubblicazione sul sito Istituzionale o della piena conoscenza del presente provvedimento:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg, ovvero
- Ricorso al T.A.R. Abruzzo entro 60 gg, ovvero

Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO SISMA
F.to CARLO BOLINO

IL SINDACO
F.to MASSIMILIANO GIORGI

RELATA DI NOTIFICA

Oggi, lì_____ del mese di _____

il sottoscritto Messo Comunale, dichiara di aver notificato copia del presente atto

al Signor _____ mediante consegna

della copia a mani di_____

IL MESSO COMUNALE

_____

della copia a mani di_____