

COMUNE DI MONTEREALE
PROVINCIA DELL'AQUILA

=====

VERBALE DI DETERMINAZIONE AREA SISMA

Registro cronologico area sisma n.33 del 10-09-020

Registro generale n. 488

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori per la Realizzazione di un Centro di Comunità nella frazione Ville di Fano a Montereale (AQ) mediante affidamento diretto previa valutazione di n. 3 preventivi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016.CUI: L0009651066420200004 CUP: I83J19000100001
CIG: 8427520183

L'anno duemilaventi il giorno dieci del mese di settembre,

IL RESPONSABILE DELL'AREA SISMA

VISTO il D. Lgs. 50/2016;
VISTA la L. n.76 del 16 luglio 2020

P R E M E S S O

- Che il Comune di Montereale ha la necessità di realizzare un “Centro di comunità nella frazione Ville di Fano” a Montereale in provincia dell’Aquila;

E

- CONSIDERATO che l’importo dei lavori pari ad euro 135.000,00 IVA esclusa è inferiore alla soglia di cui all’art. 35 del D. Lgs. 50/2016;
- CONSIDERATO che ricorrono le condizioni di cui agli artt. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76 del 16 luglio 2020, per l’affidamento mediante affidamento diretto, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- RITENUTO indispensabile assicurare, in tempi brevi, il pubblico interesse rappresentato in premessa;
- CONSIDERATO che per ragioni di efficienza, efficacia ed economicità dell’azione amministrativa si ritiene utile procedere all’affidamento dell’appalto attraverso le procedure ordinarie;
- CONSIDERATO che è necessario individuare, attraverso una indagine di mercato o tramite elenchi, gli operatori economici da invitare alla procedura di selezione del contraente;
- RITENUTO di dover definire gli adempimenti da porre in essere all’esito del processo esplorativo;
- PRESO ATTO della presenza di un elenco di operatori economici in possesso dell’amministrazione idoneo in relazione all’importo lavori costituito mediante determinazione n. 8 del 31/01/2020 per l’affidamento di lavori di importo fino a 150.000,00 € purché in possesso dei necessari requisiti;
- RITENUTO di procedere all’individuazione del contraente attraverso “affidamento diretto” ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 previa valutazione di n. 3 preventivi richiesti a 3 operatori selezionati nell’elenco di imprese di cui al punto precedente;
- RITENUTO di procedere all’aggiudicazione mediante il criterio del “minor prezzo” espresso in termini di ribasso percentuale;
- VISTA L’Ordinanza n. 48 del 10/01/2018 “Disciplina delle modalità di attuazione degli interventi finanziati con le donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500 e i versamenti sul conto corrente bancario attivato dal Dipartimento della Protezione Civile, di assegnazione e di trasferimento delle relative risorse finanziarie”;

- VISTA La Determinazione n° 108 del 06/12/2018 dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione Sisma 2016 – Sede Teramo – Area Ricostruzione Pubblica e Vigilanza – Edilizia Scolastica, recante in oggetto: Ordinanza n° 48 recante “Disciplina delle modalità di attuazione degli interventi finanziati con le donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500 e i versamenti sul conto corrente bancario attivato dal Dipartimento della Protezione Civile, di assegnazione e di trasferimento delle relative risorse finanziarie”- definizione degli interventi finanziati (II^ proposta), con la quale si è disposto altresì che l'importo di € 153.783,42 assegnato alla Regione Abruzzo sarà destinato alla realizzazione del “CENTRO DI COMUNITA'” nel Comune di Montereale (AQ);
- VISTA La Delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 29/03/2019 con la quale è stata previsto un fondo aggiuntivo finanziato mediante avanzo di bilancio di € 30.000,00 necessario per l'intervento in oggetto;
- VISTA La Delibera di Giunta Comunale n° 13 del 23/01/2019, Atto di Indirizzo al Responsabile dell'Area Sisma affinché ponga in essere tutte le procedure per la realizzazione del “CENTRO DI COMUNITA'” nel Comune di Montereale (AQ);
- VISTA La Deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 29 luglio 2020 con la quale è stato adottato il “Programma triennale dei lavori pubblici 2020/2022 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2020 e del programma biennale di beni e servizi 2020/2022 (Art.21, commi 1, 3 e 6 del D. Lgs.vo n.50/2016 e s.m.i.);
- VISTA La deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 29 /03/2020, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2019/2021 (Art. 151, D. Lgs.vo n. 267/2000 e Art. 118, D.Lgs. 118/2011);
- VISTA La deliberazione di Consiglio Comunale n° 17 del 13/08/2020, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011).
- CONSIDERATO che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità.

D E T E R M I N A

- 1) di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di procedere, per le motivazioni espresse in premessa, all'affidamento diretto dei lavori in oggetto previa valutazione di n. 3 preventivi richiesti a n. 3 operatori economici selezionati tra quelli presenti nell'elenco costituito mediante determinazione n.8 del 31/01/2020 per l'affidamento di lavori di importo fino a 150.000,00 € in possesso dei necessari requisiti;

- 3) che il contraente cui affidare i lavori sarà individuato tra gli operatori economici invitati che avranno presentato un'offerta economica ammissibile e nei termini stabiliti nella lettera d'invito;
- 4) di provvedere all'aggiudicazione dell'affidamento dei lavori solo in presenza di n.3 preventivi ricevuti, pertanto se uno o più operatori non inviano la propria offerta economica si procederà ad invitarne altri a sostituzione dei precedenti fino ad ottenere il numero di preventivi necessari;
- 5) di stabilire che gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016 devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 6) di procedere alla selezione degli operatori nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;
- 7) di utilizzare per l'individuazione del contraente il criterio del "minor prezzo" espresso in termini di ribasso percentuale sull'importo a base di gara;
- 8) Che ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 si richiederanno le garanzie provvisorie;
- 9) di dare atto che il sottoscritto Dott. Ing. Giovannino Anastasio, è il Responsabile Unico del Procedimento;
- 10) che l'esame delle offerte e della documentazione di gara sarà a cura del Responsabile unico del procedimento Dott. Ing. Giovannino Anastasio;
- 11) di dichiarare che, relativamente al Rup, non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del "Codice" nonché obbligo di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, ed inoltre, di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;
- 12) di ritenere congruo il seguente quadro economico generale della spesa:

CENTRO DI COMUNITA' frazione VILLE DI FANO - MONTEREALE (AQ) Quadro Economico Riepilogativo			
F1	Fondi derivanti dall' Ordinanza n. 48 del 10/01/2018 "Disciplina delle modalità di attuazione degli interventi finanziati con le donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500 e i versamenti sul conto corrente bancario attivato dal Dipartimento della Protezione Civile, di assegnazione e di trasferimento delle relative risorse finanziarie	153.783,42 €	
F2	Fondi derivanti dalla delibera di Consiglio Comunale n° 8 del 04/04/2019 - Approvazione Bilancio di Previsione anno 2019	30.000,00 €	
Totale fondi a disposizione (F1+F2)		183.783,42 €	
A - Lavori	A - Importo dei Lavori e delle Forniture		
	A1	Importo dei lavori	128.500,00 €
	A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	6.500,00 €
		Totale importo dei lavori e delle forniture (A1+A2)	135.000,00 €
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	B - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	B1	Spese tecniche Progettazione - CSP	8.298,00 €
	B2	Direzione Lavori - CSE	10.000,00 €
	B3	Spese tecniche per accatastamento	1.999,53 €
	B4	Spese tecniche Certificazione Energetica	512,29 €
	B5	Spese tecniche Collaudo Strutturale	1.200,00 €
	B6	Spese per consulenza ed indagini geologiche	1.970,00 €
	B7	Spese per attività di consulenza o di supporto compresi oneri R.U.P. di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 - 2% (A1+A2)	2.700,00 €
	B8	Relazione archeologica ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs 50/2016	1.600,00 €
	B9	Imprevisti e Arrotondamenti	2.160,40 €
	B10	Economie	2.202,00 €
		Totale somme a disposizione (B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7+B8)	32.642,22 €
C - Oneri e IVA	C - Oneri previdenziali e IVA		
	C1	Oneri previdenziali 4% su B1-B2	731,92 €
	C2	Oneri previdenziali 4% su B3-B4-B5	148,47 €
	C3	Oneri previdenziali 2% su B6	39,40 €
	C4	Oneri previdenziali 4% su B8	64,00 €
	C5	IVA 22% su (Spese tecniche B3-B4-B5 + Oneri C2)	849,26 €
	C6	IVA 22% su (Spese tecniche B6 + Oneri C3)	442,07 €
	C7	IVA 22% su (Spese tecniche B8 + Oneri C4)	366,08 €
	C7	I.V.A. su Lavori	13.500,00 €
		Totale Oneri previdenziali e IVA	16.141,20 €
Totale Complessivo Progetto (A+B+C)		183.783,42 €	
Nota: Non si applica l'IVA su B1-B2 perché il professionista incaricato non è soggetto agli obblighi IVA			

- 13) Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 14) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs.n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 15) Di richiamare le disposizioni del codice di comportamento di cui al D.P.R. n. 62/2013, nonché quelle del codice di comportamento adottato da questa Amministrazione Comunale;

- 16) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.147-bis, comma1, del D.Lgs.n.267/2000, che il presente provvedimento è sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria, allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 17) Di disporre la trasmissione di copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art.151, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, per l'adozione degli atti di sua competenza;
- 18) Di dare atto che la copertura della spesa è già prevista sul capitolo n.2555 del bilancio finanziario 2020/2022 gestione residui, finanziata in parte mediante l'utilizzo dei fondi assegnati al Comune di Montereale con "Ordinanza n. 48 del 10 gennaio 2018 del Commissario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016" per un importo pari ad € 153.783,42 e in parte mediante il fondo del Comune di Montereale determinato mediante Delibera di Consiglio n. 8 del 29/03/2019, "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2019/2021" di € 30.000,00, finanziato con avanzo di amministrazione sul bilancio del Comune di Montereale;
- 19) di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.lgs. 33/2013, art. 37 comma 1 e art. 23 comma 1 lettera b.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE AREA SISMA
ANASTASIO GIOVANNINO

Montereale, li

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA				
Si attesta, ai sensi dell'art.453, comma 5, del D. Lgs. n.267/2000, la copertura della spesa in relazione alle disponibilità effettiva esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art.191, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267:				
Impegno	Data	Importo	Int./Capitol o	Esercizio
Data, Il Responsabile del Servizio Finanziario Dott.ssa Alessandra Sevi				
Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art.151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.				

UFFICIO PUBBLICAZIONE ATTI

Il sottoscritto

DICHIARA

che il presente provvedimento è affisso da
oggi.....all'Albo Pretorio fino al.....

L'Addetto alle Pubblicazioni

Montereale, li