



COMUNE DI CAPITIGNANO

PROVINCIA L'AQUILA

C.A.P. 67014

Tel. - 0862/905463 - Fax - 0862/905158

Il sottoscritto _____, dichiara di aver ritirato oggi _____ l'originale del presente permesso di costruire e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni cui il rilascio stesso è stato subordinato.

IL DICHLARANTE (firma leggibile)

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001

N. 6

del

22/09/2020



Prot. 5533 del 22/09/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Vista la documentazione pervenuta in data 26.05.2020, acquisita al prot. n. 2877, e successive integrazioni, presentata dalla Sig.ra **Cavicchia Antonella**, nata a Roma (RM) il 07.06.1968, e residente in Capitignano(AQ) in Via Capannelle n° 39, C.F. CVCNNL68H47H501A, in qualità di proprietaria del fabbricato destinato ad uso "RESIDENZIALE" sito nel Comune di Capitignano, Via Capannelle n.39, e censito al catasto fabbricati al fg.16map. 1102, con la quale è stato richiesto il rilascio del **PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001** per le seguenti opere edilizie realizzate senza il preventivo titolo abilitativo:

PROGETTO	PROGETTO A SANATORIA DI UN EDIFICIO RESIDENZIALE
PROGETTISTA E DD.LL.	Ing. Tommaso Sevi, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di L'Aquila al n° 741;
UBICAZIONE DELL'IMMOBILE	Via Capannelle n.39, Capitignano (AQ)
ESTREMICATASTALI	Foglio n° 16, map. n° 1102

Accertato che il richiedente ha titolo, ai sensi di legge e di regolamento, per ottenere il richiesto permesso di costruire;

Accertata la conformità agli strumenti urbanistici vigenti del progetto acquisito al protocollo comunale al n. 2877 del 26.05.2020, e successive integrazioni acquisite al protocollo comunale al n. 3563 del 24.06.2020 e al n. 4277 del 22.07.2020;

Richiamata l'attestazione rilasciata con protocollo comunale n. 4956 del 27/08/2020, con la quale si certifica la corretta definizione della domanda di Condono Edilizio inoltrata ai sensi della Legge n. 47/85 e ss.mm.ii. acquisita al protocollo comunale al n. 2815 del 23/12/1986;

Viste le norme ed i regolamenti vigenti in materia;

Vista la Legge Regionale n. 18/1983 nel testo in vigore;

Visti gli strumenti urbanistici comunali – sia generale che attuativi – vigenti, nonché i regolamenti comunali di edilizia, di sanità ed igiene, di polizia;

Viste le norme vigenti in materia di igiene, di sicurezza statica, di sicurezza degli impianti, di prevenzione degli incendi, di contenimento dei consumi energetici, di superamento ed eliminazione

delle barriere architettoniche, di tutela dall'inquinamento, di tutela ambientale, paesistica, architettonica ed archeologica;

Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, recante: "T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia" nel testo vigente;

Visto il D. L.gs. 18 agosto 2002, n. 267, recante: "T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" nel testo vigente;

Vista la ricevuta di pagamento dell'oblazione pari ad € 516,00 ai sensi dell'art. 36 del d.p.r. 380/2001 acquisita al protocollo comunale al n. 2877 del 26.05.2020;

Ritenuto assentibile il rilascio del permesso di costruire in sanatoria;

Tutto ciò premesso e considerato

fatti salvi i diritti di terzi

RILASCIA

alla Sig.ra **Cavicchia Antonella**, nata a Roma (RM) il 07.06.1968, e residente in Capitignano (AQ) in Via Capannelle n° 39, C.F. CVCNNL68H47H501A, in qualità di proprietaria del fabbricato destinato ad uso "RESIDENZIALE" sito nel Comune di Capitignano, Via Capannelle n.39, e censito al catasto fabbricati al fg.16map. 1102, il **PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001** per le seguenti opere edilizie realizzate senza il preventivo titolo abilitativo:

PROGETTO	PROGETTO A SANATORIA PER UN EDIFICIO RESIDENZIALE
PROGETTISTA E DD.LL.	Ing. Tommaso Sevi, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di L'Aquila al n° 741;
UBICAZIONE DELL'IMMOBILE	Via Capannelle n.39, Capitignano (AQ)
ESTREMICATASTALI	Foglio n° 16, map. n° 1102

in conformità al progetto acquisito in data 26.05.2020 al n. 2877 del protocollo comunale, e successive integrazioni acquisite al protocollo comunale al n. 3563 del 24.06.2020 e al n. 4277 del 22.07.2020, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, e costituito dai seguenti allegati:

- Elaborato_RELAZIONE TECNICA INTEGRATIVA E CALCOLO SUPERFICI- TAV. 1 (Prot. n. 3563 del 24.06.2020);
- Elaborato_PLANIMETRIE - TAV. 2 (Prot. n. 2877 del 26.05.2020);
- Elaborato_STATO AUTORIZZATO - TAV. 3 (Prot. n. 3563 del 24.06.2020);
- Elaborato_STATO ATTUALE - TAV. 4 (Prot. n. 3563 del 24.06.2020);
- Elaborato_STATO COMPARATIVO - TAV. 5 (Prot. n. 3563 del 24.06.2020);
- Elaborato_CALCULO SUPERFICI CONDONATE - TAV. 6 (Prot. n. 2877 del 26.05.2020);
- Elaborato_DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA - TAV. 7 (Prot. n. 2877 del 26.05.2020).

AVVERTE

- che il presente titolo viene rilasciato per i soli lavori riportati nel progetto acquisito in data 26.05.2020 al n. 2877 del protocollo comunale, e successive integrazioni acquisite al protocollo comunale al n. 3563 del 24.06.2020 e al n. 4277 del 22.07.2020, fermo restando il fatto che per ogni ulteriore opera da eseguire sul manufatto oggetto del presente permesso, dovrà essere richiesto apposito ulteriore titolo abilitativo.

- che il Comune resta sollevato ed indenne da qualsiasi responsabilità dipendente dal presente permesso di costruire in sanatoria che viene rilasciato senza alcun pregiudizio di eventuali diritti o ragioni di terzi.

- che il presente provvedimento lascia impregiudicata ogni azione repressiva o di altro genere relativa ad eventuali abusi edilizi non sanati, eventualmente connessi o non connessi con i lavori di cui al presente permesso di costruire in sanatoria.

DISPONE

- di notificare il presente atto alla Sig.ra **Cavicchia Antonella**, nata a Roma (RM) il 07.06.1968, e residente in Capitignano (AQ) in Via Capannelle n° 39, C.F. CVCNNL68H47H501A, in qualità di proprietaria del fabbricato destinato ad uso "RESIDENZIALE" sito nel Comune di Capitignano, Via Capannelle n. 39, e censito al catasto fabbricati al fg.16 map. 1102, che provvederà ad apporre sul frontespizio del presente provvedimento marca da bollo da € 16,00.

Capitignano, 22.09.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(Deliberazione di Giunta Municipale n. 40 del 31.07.2020)

Sig. Maurizio Pelosi

Publicato all'Albo Pretorio Comunale il _____ n° pubblicazione _____, ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data _____ \1

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(Deliberazione di Giunta Municipale n. 40 del 31.07.2020)

Sig. Maurizio Pelosi