

Studio Tecnico  
Geom. De Andreis Tamara  
Con studio in Via Angelo Maria Ricci n° 21, cap. 67014 Capitignano (AQ)  
Tel. 349-7313688 email: geom.deandreistamara@gmail.com

## Perizia Giurata

(Ordinanza Commissario Straordinario Ricostruzione n. 10/2016)

### Premesse Generali:

Il sottoscritto Geom. De Andreis Tamara, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di AQ al n° 2215 con studio professionale in Capitignano (AQ) via Angelo Maria Ricci n.21 tel. 3497313688 Codice Fiscale DNDTMR92P70A345J P.IVA 01940210667 email: geom.deandreistamara@gmail.com PEC: tamara.deandreis@geopec.it;

a seguito di incarico conferito dal **Comune di Capitignano** per la redazione della perizia giurata ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario Ricostruzione n. 10 del 19/12/2016, relativa all'edificio ubicato nel comune di Capitignano (AQ), in via Capo Croce n.26 frazione di Sivignano, sulla base del sopralluogo effettuato in data 10/07/2017 ed effettuate le necessarie verifiche, ha constatato che:

### Descrizione ed inquadramento del luogo:

L'edificio è sito nel comune di Capitignano (AQ), frazione di Sivignano in via Capo Croce n. 26  
*Dati catastali: Foglio 5 part. 1912 sub. 2 e 3.*

### Indicazione esito verifiche di agibilità:

Il Fabbricato è oggetto di un ordinanza di sgombero n.80 del 25/02/2017 da parte del comune di Capitignano (AQ).

### Individuazione della destinazione d'uso alla data dell'evento sismico:

L'edificio risulta essere ad uso abitativo.

### Descrizione dell'edificio:

L'edificio si articola su due livelli, è costruito in muratura.

### Descrizione sommaria del danno causato dal sisma:

A seguito degli eventi sismici, iniziati con la sequenza del 24/08/2016, l'edificio in oggetto presenta distacco dei cordoli di interpiano e diffuse sulle strutture verticali.

### Tutto quanto sopra premesso, si DICHIARA:

- che il **giudizio di agibilità**, in relazione alla scheda AEDES compilata dal sottoscritto in data 10/07/2017 ed allegata alla presente perizia è il seguente:
  - A-Edificio agibile
  - B-Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provv.ti di P.I.
  - C-Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE
  - E-Edificio INAGIBILE
  - F-Edificio INAGIBILE per rischio esterno (solo in combinazione con uno degli esiti precedenti)

Studio Tecnico  
Geom. De Andreis Tamara  
Con studio in Via Angelo Maria Ricci n° 21, cap. 67014 Capitignano (AQ)  
Tel. 349-7313688 email: geom.deandreistamara@gmail.com

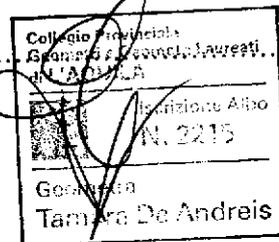
- la sussistenza del nesso di causalità tra gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016 ed i danni accertati.

**Allegati:**

- 1) Scheda AEDES
- 2) Documentazione fotografica
- 3) Relazione sintetica con riferimento alle sezioni 3,4,5,7, 8 della scheda AEDES ed adeguata giustificazione del nesso di causalità del danno come determinato dagli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016.

L'Aquila, li 13/07/2017

Timbro e Firma



R.G. n° 1742/17 v.g. - Cron. n° 2009/17

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DELL'AQUILA

VERBALE DI GIURAMENTO DI PERIZIA EXTRAGIUDIZIALE

L'anno duemiladiciassette il giorno 13 del mese di luglio, in L'Aquila, e nella Cancelleria del suddetto Tribunale, innanzi a me sottoscritto Cancelliere, è comparsa personalmente il Geom. De Andreis Tamara, nata a L'Aquila il 30/09/1992, residente e con studio professionale in Capitignano Via A.M. Ricci 21, identificata con documento patente auto N° AQ5148820J rilasciata dal MCTC-AQ il 13/12/2010, la quale chiede di poter asseverare con giuramento, come in effetti asseverano, la perizia da essa redatta nell'interesse del Sig.re GRUPE DI CAPITIGNANO

La presente perizia si compone di 2 facciate, di cui l'ultimo di 11 - Mt. ecc.

Invitata all'uopo a prestare giuramento nei modi di rito, la suddetta Geom. De Andreis Tamara ripete la formula di rito: "giuro di aver bene e fedelmente adempiuto alle operazioni affidatemi, al solo scopo di far conoscere ai Giudici la verità".

Del che si è redatto il presente verbale, che il Geom. De Andreis Tamara sottoscrive.

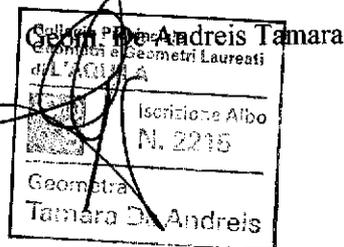
Esente da marca da bollo e diritti ai sensi dell'art. 48, co.7 D.L. 189/16 e art. 14 co. 4 D.L. 244/16.

Il Cancelliere

FUNZ.

TAMIO

*ANT. Tellei*





**SEZIONE 3 - TIPOLOGIA** (multiscelta; per gli edifici in muratura indicare al massimo 2 tipi di combinazioni strutture verticali-solai)

Strutture verticali  Strutture orizzontali	STRUTTURE IN MURATURA						ALTRE STRUTTURE				
	Non identificate	A tessitura irregolare e di cattiva qualità (Pietrame non squadrato, ciottoli...)		A tessitura regolare e di buona qualità (Blocchi; mattoni; pietra squadrata...)		Piastrati isolati	Mista	Rinforzata	1 Telai in c.a.		
		Senza catene o cordoli	Con catene o cordoli	Senza catene o cordoli	Con catene o cordoli				2 Pareti in c.a.		
		A	B	C	D				E	3 Telai in acciaio	
REGOLARITÀ		Non Regolare		Regolare		4 Telai/Pareti in legno					
		A		B		1 Forma pianta ed elevazione					
						2 Disposizione tamponature					
1 Non identificate	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
2 Volte senza catene	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	G1	H1			
3 Volte con catene	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
4 Travi con soletta deformabile (travi in legno con semplice travellato, travi e volte...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	NO	G2	H2			
5 Travi con soletta semirigida (travi in legno con doppio travellato, travi e travelloni...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
6 Travi con soletta rigida (solai in c.a., travi ben collegate a solette di c.a...)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	G3	H3			

**SEZIONE 4 - DANNI AD ELEMENTI STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti**

Livello-estensione  Componente strutturale- Danno preesistente	Danno <sup>(1)</sup>									Provvedimenti di P.I. eseguiti						
	D4 - D5 Gravissimo			D2 - D3 Medio Grave			D1 Leggero			Nullo	Nessuno	Demolizioni	Cerchiature e/o tiranti	Riparazione	Puntelli	Trasenne e protezione passaggi
	> 2/3	1/3 - 2/3	< 1/3	> 2/3	1/3 - 2/3	< 1/3	> 2/3	1/3 - 2/3	< 1/3							
	A	B	C	D	E	F	G	H	I							
1 Strutture verticali	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>										
2 Solai	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>										
3 Scale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>										
4 Copertura	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>									
5 Tamponature - Tramezzi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>										
6 Danno preesistente	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="radio"/>	<input type="checkbox"/>										

(1) - Di ogni livello di danno indicare l'estensione solo se esso è presente. Se l'oggetto indicato nella riga non è danneggiato, campire Nullo.

**SEZIONE 5 - DANNI AD ELEMENTI NON STRUTTURALI e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti**

Tipo di danno	Presenza Danno	Provvedimenti di P.I. eseguiti					
		Nessuno	Rimozione	Puntelli	Riparazione	Divieto di accesso	Trasenne e protezione passaggi
		A	B	C	D	E	F
1 Distacco intonaci, rivestimenti, controsoffitti, ...	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
2 Caduta tegole, comignoli, canne fumarie, ...	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
3 Caduta cornicioni, parapetti, ...	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
4 Caduta altri oggetti interni o esterni	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
5 Danno alla rete idrica, fognaria o termoidraulica	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
6 Danno alla rete elettrica o del gas	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				

**SEZIONE 6 - Pericolo ESTERNO indotto da altre costruzioni, reti, versanti e provvedimenti di pronto intervento (P.I.) eseguiti**

Causa	Pericolo su:				Provvedimenti di P.I. eseguiti		
	Assente	Edificio	Vie d'accesso o di fuga	Vie interne	Nessuno	Divieto di accesso	Barriere protettive
	1 Croli o caduta oggetti da edifici adiacenti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 Collasso di reti di distribuzione	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 Croli da versanti incombenti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**SEZIONE 7 - TERRENO E FONDAZIONI**

Morfologia del sito				Dissesti alle fondazioni			
1 <input type="radio"/> Cresta	2 <input type="radio"/> Pendio forte	3 <input type="radio"/> Pendio leggero	4 <input checked="" type="checkbox"/> Pianura	A <input checked="" type="checkbox"/> Assenti	B <input type="checkbox"/> Generati dal sisma	C <input type="checkbox"/> Acuiti dal sisma	D <input type="checkbox"/> Preesistenti

Comune di Capitignano Prot. n° 0002229 del 16-05-2018 arrivo Cat. 6 Cl 10

**SEZIONE 8 - Giudizio di agibilità**

8-A Valutazione del rischio					8-B Esito di agibilità	
Rischio	Esterno (sez. 6)	Strutturale (sez. 3 e 4)	Non Strutturale (sez. 5)	Geotecnico (sez. 7)		
Basso	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	A Edificio AGIBILE (*)	<input type="checkbox"/>
Basso con provvedimenti	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	B Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (in tutto o in parte) ma AGIBILE con provvedimenti di P.I. (1)	<input checked="" type="checkbox"/>
Alto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	C Edificio PARZIALMENTE INAGIBILE (2)	<input type="checkbox"/>
					D Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE da rivedere con approfondimento (3)	<input type="checkbox"/>
					E Edificio INAGIBILE (4)	<input type="checkbox"/>
					F Edificio INAGIBILE per rischio esterno (5)	<input type="checkbox"/>

(\*) La compilazione della presente scheda non costituisce una verifica sismica né sostituisce il rispetto degli obblighi relativi alla sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi delle normative vigenti.

- NOTE:** (1) Esito B nelle note (Sez.9) riportare se la temporanea inagibilità è totale o parziale e, in quest'ultimo caso, quali sono le parti inagibili e proporre in Sez. 8D i necessari provvedimenti di pronto intervento che possono rinvolvere l'inagibilità (da indicare anche nel modulo GP1)  
 (2) Esito C nelle note (Sez.9) specificare chiaramente quali sono le parti inagibili (in maniera descrittiva e/o grafica) e proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).  
 (3) Esito D nelle note (Sez.9) specificare motivazioni e tipo di approfondimento qui richiesto \_\_\_\_\_ e proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).  
 (4) Esito E proporre in Sez. 8D eventuali provvedimenti di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).  
 (5) Esito F nelle note (Sez.9) specificare quali sono le cause di rischio esterno e proporre in Sez. 8D eventuali interventi di pronto intervento necessari per la sicurezza esterna (da indicare anche nel modulo GP1).

**8-C** 1  Solo dall'esterno 4  Non eseguito per: A  Sopralluogo rifiutato (SR) B  Rudere (RU) C  Demolito (DM)  
 Sull'accuratezza della visita 2  Parziale D  Proprietario non trovato (NT) E  Altro (AL) \_\_\_\_\_  
 3  Completa (>2/3)

**8-D Provvedimenti suggeriti di pronto intervento di rapida realizzazione, limitati (\*) o estesi (\*\*)**

*	**	PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI	*	**	PROVVEDIMENTI DI P.I. SUGGERITI
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Messa in opera di cerchiature o tiranti	7	<input type="checkbox"/>	Rimozione di cornicioni, parapetti, aggetti, ...
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Riparazione danni leggeri alle tamponature e tramezzi	8	<input type="checkbox"/>	Rimozione di altri oggetti interni o esterni
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Riparazione copertura	9	<input type="checkbox"/>	Transennature e protezione passaggi
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Puntellatura di scale	10	<input type="checkbox"/>	Riparazioni delle reti degli impianti
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Rimozione di intonaci, rivestimenti, controsoffittature, ...	11	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Rimozione di tegole, comignoli, canne fumarie, ...	12	<input type="checkbox"/>	

**8-E Unità immobiliari inagibili, famiglie e persone evacuate**

Unità immobiliari inagibili |  | Nuclei familiari evacuati |  | N° persone evacuate |  |

**SEZIONE 9 - Altre osservazioni**

**Sul danno, sui provvedimenti di pronto intervento, l'agibilità o altro**

ARGOMENTO	ANNOTAZIONI	Foto d'insieme dell'edificio	Spilla

I componenti della squadra di ispezione (stampatello)  
GEOR. DE ANDREIS TAMARA

Firme \_\_\_\_\_

Collegio Provinciale  
 Geometri e Geometri Laureati  
 di "ACQUILA"  
 ISCRIZIONE ALBO  
 N. 2215  
 Geom. Tamara De Andreis

## NOTE ESPLICATIVE SULLA COMPILAZIONE DELLA SCHEDA AeDES 07/2013

La scheda va compilata per un intero edificio intendendo per edificio una unità strutturale "cielo terra", individuabile per caratteristiche tipologiche e quindi distinguibile dagli edifici adiacenti per tali caratteristiche e anche per differenza di altezza e/o età di costruzione e/o piani sfalsati, etc...

La scheda è divisa in 9 sezioni. Le informazioni sono generalmente definite annerendo le caselle corrispondenti: in alcune sezioni la presenza di caselle quadrate (□) indica la possibilità di **multiscelta**: in questi casi si possono fornire più indicazioni; le caselle tonde (○) indicano la possibilità di una singola scelta. Dove sono presenti le caselle ( ) si deve scrivere in stampatello appoggiando il testo a sinistra ed i numeri a destra.

### Sezione 1 - Identificazione edificio

Indicare i dati di localizzazione: Provincia, Comune e Frazione.

#### IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO

La squadra riporta il proprio numero assegnato dal coordinamento centrale, un numero progressivo di scheda e la data del sopralluogo.

#### IDENTIFICATIVO EDIFICIO

L'organizzazione del rilevamento prevede un Coordinamento Tecnico e la collaborazione dell'ufficio tecnico comunale. Questo ha tra l'altro il compito di assistenza per l'espletamento del lavoro dei rilevatori e per l'individuazione degli edifici. L'edificio in generale non è pre-individuato ed è quindi compito del rilevatore il suo riconoscimento e la sua identificazione sulla cartografia riportata nello spazio della prima facciata. Il codice identificativo dell'edificio, costituito dall'insieme dei dati della prima riga nello spazio in grigio, viene poi assegnato, in modo univoco, presso il coordinamento comunale dove i rilevatori, dopo la visita comunicano l'esito del sopralluogo. La numerazione degli aggregati e degli edifici deve essere tenuta aggiornata in una cartografia generale presso il coordinamento comunale in modo che i rilevatori possano riferire le visite di sopralluogo, che sono richieste in genere su unità immobiliari, all'edificio che effettivamente le contiene. Per l'identificativo, il n° di carta, i dati Istat e i dati catastali è necessario quindi avvalersi della collaborazione del coordinamento comunale.

**POSIZIONE EDIFICIO:** se l'edificio non è isolato su tutti i lati, va indicata la sua posizione all'interno dell'aggregato (Interno, d'estremità, angolo). **DENOMINAZIONE EDIFICIO e PROPRIETARIO:** indicare la denominazione se edificio pubblico o il nome del condominio o di uno o più dei proprietari se privato (es.: Condominio Verde, Rossi Mario). **COORDINATE:** Specificare se trattasi di coordinate piane N/E (U.T.M., metri) o geografiche Lat./Long. (gradi). Il Fusso (32, 33, 34), il Datum (ED50 o WGS84). Se si usa un altro riferimento, specificare in *altro*.

### Sezione 2 - Descrizione edificio

**N° PIANI TOTALI con INTERRATI:** indicare il numero di piani complessivi dell'edificio dallo spiccato di fondazioni incluso quello di sottotetto (se esistente e solo se praticabile ossia consistente in un solaio efficace). Computare interrati i piani mediamente interrati per più di metà della loro altezza. **ALTEZZA MEDIA DI PIANO:** indicare l'altezza che meglio approssima la media delle altezze di piano presenti. **SUPERFICIE MEDIA DI PIANO:** va indicato l'intervallo che comprende la media delle superfici di tutti i piani. **ETÀ (2 opzioni):** è possibile fornire 2 indicazioni: la prima è sempre l'età di costruzione, la seconda è l'eventuale anno in cui si sono effettuati eventuali interventi sulle strutture. **USO (MULTISCHELT):** indicare i tipi di uso compresenti nell'edificio. **UTILIZZAZIONE:** l'indicazione "abbandonato" si riferisce al caso di "non utilizzato in cattive condizioni".

### Sezione 3 - Tipologia ( massimo 2 opzioni)

Per gli edifici in muratura si possono segnalare le due combinazioni: strutture orizzontali e verticali prevalenti o più vulnerabili; ad esempio: volte senza catene e muratura in pietrame al 1° livello (2B) e solai rigidi (in c.a.) e muratura in pietrame al 2° livello (6B). La muratura è distinta in due tipi in ragione della qualità (materiali, legante, realizzazione) e per ognuno è possibile segnalare anche la presenza di cordoli o catene se sono sufficientemente diffusi; è anche da rilevare l'eventuale presenza di pilastri isolati, siano essi in c.a., muratura, acciaio o legno e/o la presenza di situazioni miste di muratura e strutture intelaiate. Gli edifici si considerano con strutture intelaiate/pareti di c.a., acciaio o legno, se l'intera struttura portante è in c.a., acciaio o legno. Situazioni miste (muratura-telai) o rinforzi vanno indicate, con modalità multiscelta, nelle colonne G ed H della parte "muratura" (per le miste compilare sia "muratura", sia "altre strutture").

G1: c.a. (o altre strutture intelaiate) su muratura

G2: muratura su c.a. (o altre strutture intelaiate)

G3: muratura mista a c.a. (o altre strutture intelaiate) in parallelo sugli stessi piani

H1: muratura rinforzata con iniezioni o intonaci non armati

H2: muratura armata o con intonaci armati

H3: muratura con altri o non identificati rinforzi

La compilazione della *Regolarità* compete solo alle *Altre strutture*

Per le strutture intelaiate le tamponature sono irregolari quando presentano dissimmetrie in pianta e/o in elevazione o sono in pratica completamente assenti in un piano in almeno una direzione.

### Sezione 4 - Danni ad ELEMENTI STRUTTURALI ...

I danni da riportare nella sezione 4 sono quelli 'apparenti', cioè quelli riscontrabili a vista. Nella tabella ogni riga è riferita ad un tipo di componente l'organismo strutturale, mentre le colonne sono differenziate in modo da consentire di rilevare i livelli di danno presenti sulla componente e le relative estensioni in percentuale rispetto alla sua totalità nell'edificio. La definizione del livello di danno riscontrato è di particolare rilevanza, essa è basata sulla scala macrosismica europea EMS98, integrata con le definizioni puntuali utilizzate nelle schede di rilievo GNDT. In particolare si farà riferimento alla sommaria descrizione riportata di seguito, maggiori dettagli sono riportati nel manuale.

**D1 DANNO LEGGERO:** è un danno che non cambia in modo significativo la resistenza della struttura e non pregiudica la sicurezza degli occupanti a causa di caduta di elementi non strutturali.

**D2-D3 DANNO MEDIO - GRAVE:** è un danno che potrebbe anche cambiare in modo significativo la resistenza della struttura senza che venga avvicinato palesemente il limite del crollo parziale di elementi strutturali principali.

**D4-D5 DANNO GRAVISSIMO:** è un danno che modifica in modo evidente la resistenza della struttura portandola vicino al limite del crollo parziale o totale di elementi strutturali principali. Stato descritto da danni superiori ai precedenti, incluso il collasso.

**PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO ESEGUITI:** sono quelli che con tempi e mezzi limitati conseguono una eliminazione o riduzione accettabile del rischio; vanno indicati quelli già messi in atto.

### Sezione 5 - Danni ad ELEMENTI NON STRUTTURALI...

Per gli elementi non strutturali va indicata la presenza del danno e gli eventuali provvedimenti già in atto, con modalità multiscelta.

### Sezione 6 - Pericolo ESTERNO ed interventi di p.i. eseguiti

Indicare i pericoli indotti da costruzioni adiacenti e/o dal contesto e gli eventuali provvedimenti presi, con modalità multiscelta.

### Sezione 7 - Terreno e fondazioni

Va individuata la morfologia del sito ed eventuali evidenze di dissesti connessi al terreno di fondazione.

### Sezione 8 - Giudizio di AGIBILITÀ

La squadra stabilisce le condizioni di rischio dell'edificio (tabella 8-A *valutazione del rischio*) sulla base delle informazioni raccolte, dell'ispezione visiva e delle proprie valutazioni, relativamente alle condizioni strutturali (Sezioni 3 e 4), alle condizioni degli elementi non strutturali (Sezione 5), al pericolo derivante da elementi esterni (Sezione 6) e alla situazione geotecnica (Sezione 7). Il giudizio va emesso tenendo conto che: *La valutazione di agibilità in emergenza post-sismica è una valutazione temporanea e speditiva - vale a dire formulata sulla base di un giudizio esperto e condotta in tempi limitati, in base alla semplice analisi visiva ed alla raccolta di informazioni facilmente accessibili - volta a stabilire se, in presenza di una crisi sismica in atto, gli edifici colpiti dal terremoto possano essere utilizzati restando ragionevolmente protetta la vita umana.* L'esito A va scelto, quindi, se si soddisfa pienamente la precedente definizione. L'esito B va indicato quando la riduzione del rischio (totale o parziale) si può conseguire con il *pronto intervento (opere di consistenza limitata, di rapida e facile esecuzione che rendono agibile l'edificio)*; in tal caso occorre compilare anche la Sez. 8-D. L'esito C va indicato se l'edificio presenta una situazione di rischio che condiziona l'agibilità di una sola parte, ben definita, del manufatto. L'esito D va indicato solo in casi particolarmente problematici tali da rendere incerto il giudizio di agibilità da parte della squadra; in tal caso va specificata la motivazione dell'approfondimento. L'esito E va indicato se l'edificio non può essere utilizzato in alcuna delle sue parti, neanche a seguito di provvedimenti di pronto intervento. L'esito F va usato in multiscelta, nei casi in cui sussistono anche condizioni di rischio esterno.

**UNITÀ IMMOBILIARI INAGIBILI, FAMIGLIE E PERSONE EVACUATE:** sono da indicare gli effetti del giudizio di inagibilità, qualora confermato dal Sindaco; vanno pertanto indicate anche le famiglie e persone da evacuare, oltre a quelle che abbiano già lasciato l'edificio.

**PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO:** indicare i provvedimenti necessari per rendere agibile l'edificio e/o per eliminare rischi indotti.

### Sezione 9 - Altre osservazioni

**ACCURATEZZA DELLA VISITA:** indicare con quale livello di accuratezza e completezza è stato possibile effettuare il sopralluogo.

**SUL DANNO, sui PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO, L'AGIBILITÀ o ALTRO:** riportare le annotazioni che si ritengono importanti per meglio precisare i vari aspetti del rilevamento. L'eventuale fotografia d'insieme dell'edificio deve essere spillata nel riquadro tratteggiato in chiaro e nel solo angolo in alto a destra. In questa sezione riportare le parti di edificio inagibili (esiti B, C), i provvedimenti di pronto intervento che possono rimuovere l'inagibilità (esito B) o necessari per la sicurezza esterna (esiti C, D, E, F), le motivazioni del tipo di approfondimento richiesto (esito D), le cause di rischio esterno (esito F).

**LA SCHEDA VA FIRMATA DA TUTTI I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE.**

# COMUNE DI CAPITIGNANO

Tel. 0862 905463 Fax 0862 905158 **PROVINCIA L'AQUILA** Cap. 67014

Prot. n° 1.723

li 03.05.2017

**OGGETTO:** Affidamento Redazione scheda AEDES, Progettazione, Sicurezza e Direzione dei Lavori post-sisma della scuola in Sivignano foglio 5 particela 1197.

.....  
**DATO ATTO;**

- CHE il territorio di questo Comune è stato interessato dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e del 20 ottobre 2016, i quali avevano causato notevoli danni agli edifici;
- CHE i terremoti del 18 gennaio 2017, con epicentro anche in questo Comune, hanno notevolmente aumentato i danni già esistenti ed hanno causato ulteriori ingenti nuovi danni;
- CHE, anche la scuola in Sivignano, in Via Capo Croce n. 26, identificata catastalmente al foglio 5 particela 1197, ha subito notevoli danni;

VISTO il verbale di sopralluogo redatto in data 06.02.2017 alla presenza dei componenti della squadra d'ispezione per la redazione della scheda *fast*, ovvero i Sig.ri:

- Antonini Federicoluciano;
- Capasso Francesco;

con i quali viene dichiarato l'edificio: "**NON UTILIZZABILE**;

VISTA la nota del Dipartimento della Protezione Civile prot. CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016, la quale prevede che "...il Sindaco può affidare l'intervento a ditta privata operando ai sensi di quanto previsto dall'art. 163 del D.lgs n° 50/2016, ...";

RITENUTO dover procedere all'affidamento della redazione della relativa scheda AEDES, della progettazione, direzione lavori e responsabilità della sicurezza post-sisma;

CONSIDERATO che il Geom. Tamara De Andreis iscritta al Collegio dei Geometri dell'Aquila al numero 2215 con studio in Capitignano in Via Angelo Maria Ricci n. 21, la quale possiede i necessari requisiti ed offre opportune garanzie di serietà e competenza, appositamente interpellata, si è dichiarata disponibile alla progettazione, direzione lavori e responsabilità della sicurezza di che trattasi, con il ribasso del 20% sulla parcella professionale;

VISTO l'art. 163 del D. Lgs n° 50 del 18.04.2016;

VISTO l'art. 54 del D.lgs n° 267/2000;

A F F I D A

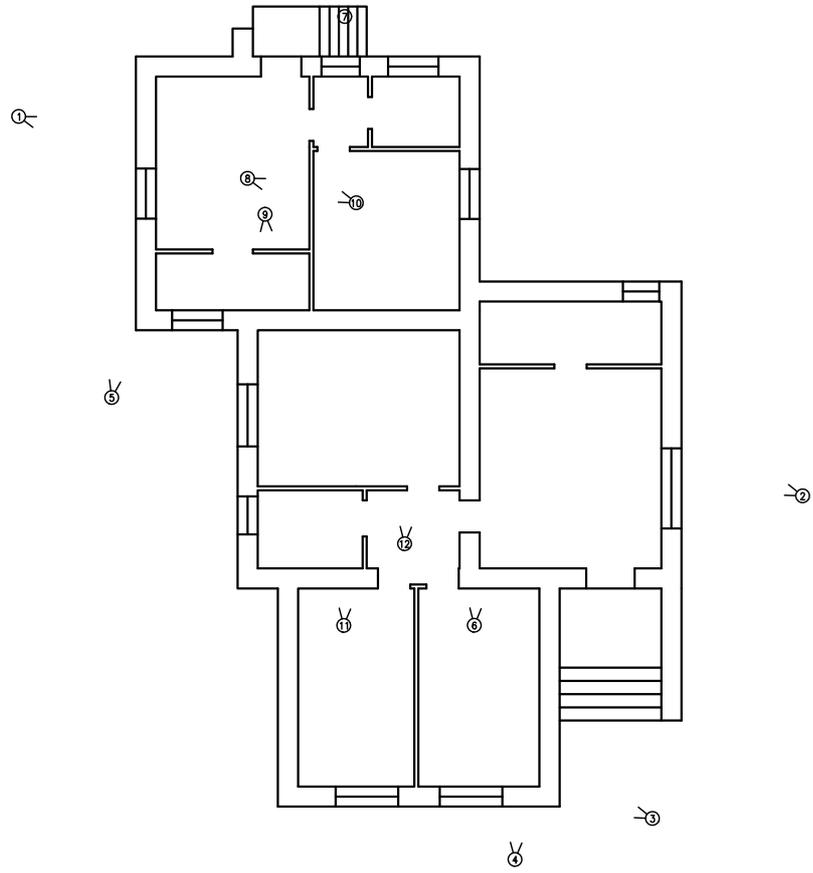
Ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs n° 50 del 18.04.2016, al Geom. Tamara De Andreis iscritta al Collegio dei Geometri dell'Aquila al numero 2215 con studio in Capitignano in Via Angelo Maria Ricci n. 21. la redazione della relativa scheda AEDES, la Progettazione, Sicurezza e Direzione dei Lavori post-sisma della scuola in Sivignano foglio 5 particella 1197, per importo inferiore a 40.000,00 euro e con il ribasso del 20% sulla parcella professionale;

IL SINDACO

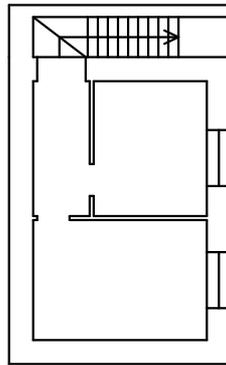
Maurizio Pelosi



Pianta Piano Terra



Pianta Seminterrato



# Rapporto fotografico







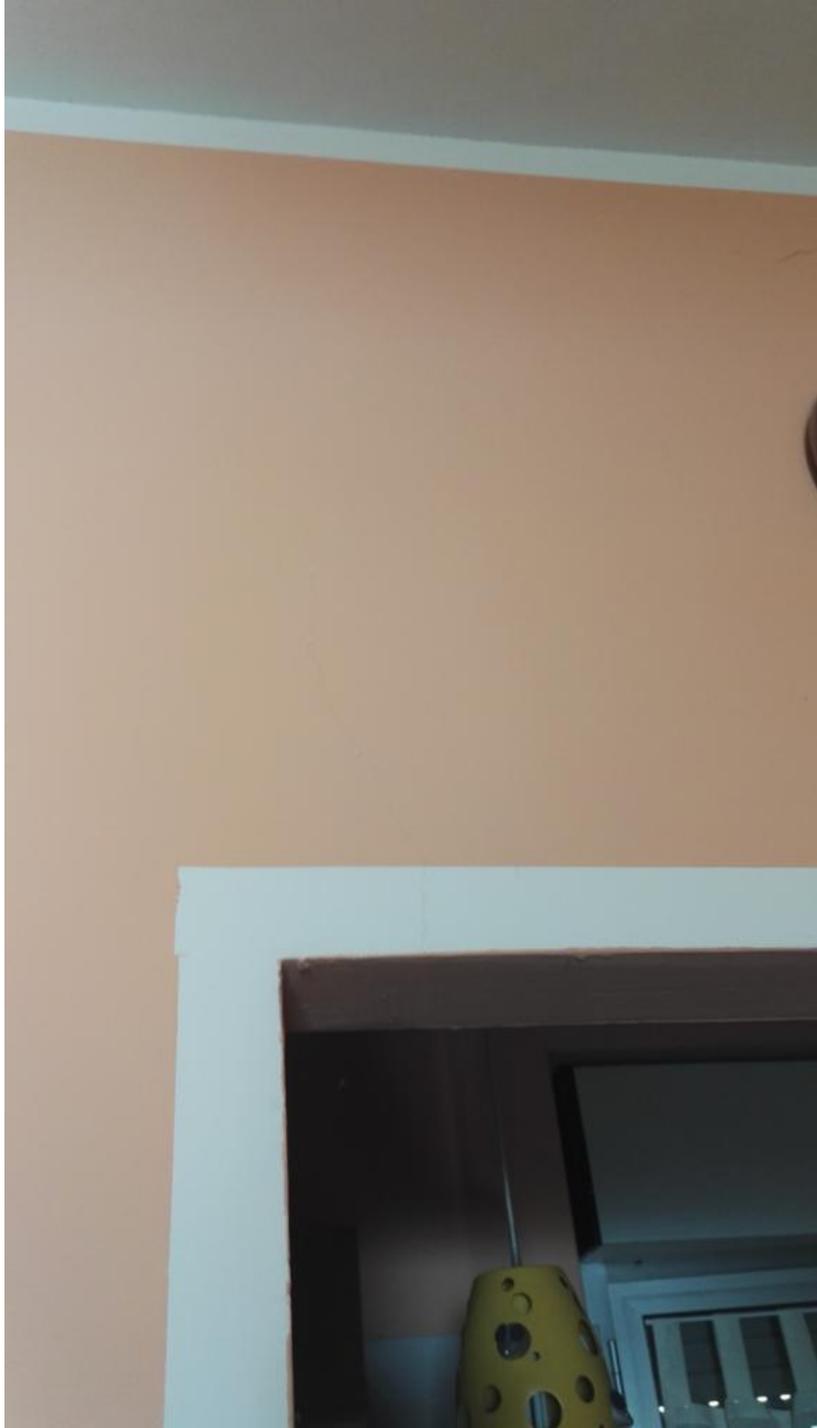




















Studio Tecnico

Geom. De Andreis Tamara

Con studio in Via Angelo Maria Ricci n° 21, cap. 67014 Capitignano (AQ)

Tel. 349-7313688 email: geom.deandreistamara@gmail.com

**Allegato 3)**

### **RELAZIONE SINTETICA**

con riferimento alle sezioni 3,4,5,7,8 della scheda AEDES ed adeguata giustificazione del nesso di causalità del danno come determinato dagli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016

#### **Descrizione tipologia (Sezione 3 scheda AEDES):**

L'edificio si sviluppa su due elevazioni e presenta una copertura in c.a.

Le pareti portanti sono realizzate in muratura mista.

#### **Descrizione danni ad elementi strutturali e provv.ti di pronto intervento eseguiti (Sezione 4 scheda AEDES):**

A seguito del sisma, l'edificio ha subito un danneggiamento che coinvolge sia le strutture verticali che i cordoli del fabbricato.

#### **Descrizione danni ad elementi non strutturali e provv.ti di pronto intervento eseguiti (Sezione 5 scheda AEDES):**

Non si riscontrano danni ad elementi non strutturali.

#### **Descrizione terreno e fondazioni (Sezione 7 scheda AEDES):**

L'edificio non presenta fondazioni, infatti le murature portanti scaricano le azioni verticali direttamente sul terreno.

#### **Giudizio di agibilità (Sezione 8 scheda AEDES):**

Per l'edificio si considera un'inagibilità di tipo "B".

#### **Giustificazione del nesso di causalità del danno come determinato degli eventi della sequenza iniziata il 24/08/2016:**

Risulta chiaro il nesso di causalità del danno determinato dagli eventi della sequenza iniziata il 24 agosto 2016, in quanto prima di tale eventi, le suddette lesioni, risultavano essere assenti.

Luogo e data .....

Timbro e Firma

.....

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ

(Art. 46 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il sottoscritto Geom. De Andreis Tamara, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di AQ al n° 2215 con studio professionale in Capitignano (AQ) via Angelo Maria Ricci n.225 tel. 3497313688 Codice Fiscale DNDTMR92P70A345J P.IVA 01940210667 email: geom.deandreistamara@gmail.com PEC: tamara.deandreis@geopec.it; consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000,

### DICHIARA

Di essersi iscritto all'elenco speciale dei professionisti di cui all'art. 34 del 189/2016.

Dichiaro, altresì, di essere informata, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della legge 186/2016 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Capitignano, lì \_\_\_\_\_

La dichiarante

\_\_\_\_\_

DE ANDREIS  
 Cognome TAMARA  
 Nome 30-09-1992  
 nato il 725 1 A 1992  
 (atto n. L'AQUILA (AQ) P. S.)  
 a Italiana  
 Cittadinanza CAPITIGNANO (AQ)  
 Residenza ANGELOMARIA RICCI 21  
 Via STATO LIBERO  
 Stato civile STUDENTESSA  
 Professione  
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALENTI  
 Statura 160  
 Capelli Castani  
 Occhi Marroni  
 Segni particolari NESSUNO



Firma del titolare  
 CAPITIGNANO 06-10-2010  
 SINDACO  
 IMPRONTA DEL DITO INDICE SINISTRO  
 RESPONSABILE  
 (Nasario De'au)  
 COMUNE DI CAPITIGNANO

Scadenza : 05-10-2020  
 Diritti : 5,42



AS 2409825

SPZS SPA - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI  
 CAPITIGNANO

CARTA D'IDENTITA'

N° AS 2409825

DI  
 DE ANDREIS TAMARA