



COMUNE DI CAPITIGNANO

Provincia L'Aquila

C.A.P. 67014 Telefono 0862 905463 fax 905158 E-mail- comune.capitignano@postecert.it

COPIA

VERBALE DI GIUNTA COMUNALE N° 52 del 04-06-2018

**Oggetto: AFFITTO PROVVISORIO TERRENO DELLA STAZIONE
FERROVIARIA DI PIEDICOLLE LOCALIZZATA AL FG. 12
PART. 33**

L'anno duemiladiciotto, il giorno quattro del mese di giugno, alle ore 10:30, nella casa comunale.
Convocata dal Sindaco con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

PELOSI MAURIZIO	SINDACO	P
PUCCI FRANCO	ASSESSORE	P
FULVIMARI DANIELE	ASSESSORE	A

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa BUEMI Maria Elena;
Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. PELOSI MAURIZIO Sindaco, assume la Presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

VISTI i seguenti pareri espressi sulla proposta:

Visto : si esprime parere **Favorevole**, in ordine alla **Regolarità Tecnica** del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Lgs. del 18/8/2000 n.267 T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali.

Data: 04-06-18

Il Responsabile del servizio
F.to Mastrangelo Costantino

Visto : si esprime parere Favorevole, in ordine alla **regolarita' contabile** del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Lgs. del 18/8/2000 n.267 T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali.

Data: 04-06-18

Il Responsabile del servizio
F.to LAURENZI FABIO

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la richiesta acquisita al protocollo comunale n. 823 del 28 febbraio del 2018, da parte della sig.ra Polidori Laura titolare dell'esercizio commerciale "Bar Ristorante La Giara", intesa ad ottenere in affitto temporaneo, il terreno antistante l'ex Stazione Ferroviaria di Piedicolle individuato al foglio n. 12 part. n. 33, di proprietà di questo Comune;

RITENUTO di aderire alla richiesta;

RITENUTO, inoltre, di stabilire un affitto annuo di € 400,00;

VISTO il parere di congruità espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico Comunale;

VISTA la vigente normativa in materia;

con votazione unanime, espressa nelle forme di legge,

DELIBERA

1)- **CONCEDERE** in fitto alla signora Polidori Laura titolare dell'esercizio commerciale "Bar Ristorante La Giara", il terreno di proprietà Comunale situato nella frazione di Piedicolle, catastalmente identificabile al foglio n. 12 part. n. 33, per un importo annuo di € 400,00, da versare anticipatamente entro il mese di giugno, con bonifico bancario intestato al Comune di Capitignano sul c/c n. IT13R0832740620000000008181, per un periodo di anni 3, con decorrenza dalla data della presente Deliberazione e sotto l'osservanza delle seguenti condizioni:

- che il terreno venga utilizzato per usi non contrastanti con la normativa vigente;
- che, per motivi di pubblica incolumità, gli immobili esistenti nel terreno vengano convenientemente recintati prima dell'utilizzo del terreno, in modo da consentire a persone e a mezzi di transitare a distanza di sicurezza degli stessi.

Il mancato pagamento dell'affitto e/o l'inosservanza delle predette condizioni sarà motivo di revoca immediata della presente concessione.

2)- L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di revocare in qualsiasi momento la presente concessione, previo preavviso con lettera Raccomandata A.R. di 15 giorni;

3)- Il Comune resta comunque sollevato da qualsiasi responsabilità per danni a persone o cose derivanti dalla concessione in fitto del terreno.

Inoltre, con separata votazione unanime,

DELIBERA

- **Di DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs n. 267/2000;

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE - SINDACO
F.to PELOSI MAURIZIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa BUEMI Maria Elena

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Comunale online in data odierna ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Capitignano, 13-06-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa BUEMI Maria Elena-

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Capitignano, 18-06-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa BUEMI Maria Elena