



COMUNE DI CAPITIGNANO

Provincia L'Aquila

C.A.P. 67014 Telefono 0862 905463 fax 905158 E-mail- comune.capitignano@postecert.it

COPIA

VERBALE DI GIUNTA COMUNALE N° 12 del 22-01-2018

Oggetto: Demolizione di fabbricato pericolante insistente nel tenimento comunale - Frazione Mopolino - Via Strada n. 4 civico n. 20. Approvazione progetto definitivo-esecutivo.

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventidue del mese di gennaio, alle ore 16:45, nella casa comunale. Convocata dal Sindaco con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

PELOSI MAURIZIO	SINDACO	P
PUCCI FRANCO	ASSESSORE	P
FULVIMARI DANIELE	ASSESSORE	P

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa BUEMI Maria Elena;

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. PELOSI MAURIZIO Sindaco, assume la Presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

VISTI i seguenti pareri espressi sulla proposta:

Visto : si esprime parere **Favorevole**, in ordine alla **Regolarita' tecnica** del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Lgs. del 18/8/2000 n.267 T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali.

Data: 22-01-18

Il Responsabile del servizio
F.to Pelosi Maurizio

LA GIUNTA COMUNALE

DATO ATTO:

- che il territorio di questo Comune è stato interessato dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e del 20 ottobre 2016 i quali avevano causato notevoli danni agli edifici;
- che i terremoti di forte magnitudo del 18 gennaio 2017, con epicentro anche in questo Comune, hanno notevolmente aumentato i danni già esistenti ed hanno causato ulteriori ingenti nuovi danni;
- che il fabbricato sito in Via Strada n° 4 , civico n. 20, nella frazione di Mopolino ha subito notevoli danni a seguito dei menzionati eventi tellurici.

VISTA l' O.P.C.M. n.0388/2016 ed in particolare l'art.1, il quale prevede che i sindaci dei Comuni colpiti sono autorizzati a procedere in via d'urgenza ad adottare una serie di provvedimenti per la realizzazione di interventi d'emergenza, comunque nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, ma in deroga ad alcune disposizioni legislative indicate al successivo art. 5 della medesima Ordinanza.

VISTA la nota del Dipartimento della Protezione Civile prot. CG/TERAG16/0072035 del 22.12.2016, la quale prevede che *"...il Sindaco può affidare l'intervento a ditta privata operando ai sensi di quanto previsto dall'art. 163 del D.lgs n° 50/2016, ..."*.

VISTO il provvedimento sindacale prot. comunale 2846 del 04.07.2017 con il quale si è disposto l'affidamento, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs del 18/04/2014, in favore della Società "INGEO Società tra professionisti s.r.l." composta dal Geom. Sebastiani Croce Americo, dall'Ing. D'Onofrio Marcello e dal Geom. Ponzi Valerio per la progettazione, direzione dei "lavori di messa in sicurezza edificio pericolante, sito in Via "Strada n. 4", al civico n. 20, Capitignano (AQ) Fraz. Mopolino, FG. 10 PART. 623".

VISTO il progetto *"PER LA DEMOLIZIONE DI FABBRICATO PERICOLANTE INSISTENTE IN TENIMENTO COMUNALE – FRAZIONE MOPOLINO – VIA STRADA N. 4 CIVICO N. 20"*, redatto dalla Società "INGEO Società tra professionisti s.r.l.", acquisito al protocollo comunale al n. 290 del 20.01.2018 e composto dai seguenti elaborati:

- Allegato 1 – Relazione tecnica speditiva + Allegati;
- Allegato 2A – Stato di consistenza su base fotografica;
- Allegato 2B – Progetto delle demolizioni su base fotografica;
- Allegato 2C – Pianta schematica della puntellatura;
- Allegato 2E – Particolari costruttivi della puntellatura;
- Allegato 3 – Relazione di calcolo;
- Allegato 4 – Piano di manutenzione;
- Allegato 5 – Elenco prezzi unitari;
- Allegato 6 – Computo metrico di spesa;
- Allegato 7 – Quadro incidenza percentuale sicurezza;
- Allegato 8 – Quadro incidenza percentuale manodopera;
- Allegato 9 – Quadro economico di spesa;
- Allegato 10 – Piano di sicurezza e coordinamento;
- Allegato 11 – Fascicolo dell'opera.

Preso atto che il predetto progetto definitivo esecutivo presenta il seguente "quadro economico riepilogativo":

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

<u>A</u> IMPORTO LAVORI		
A1	Opere per la demolizione di fabbricato pericolante	€ 18.719,24
A2	Oneri aggiuntivi per l'attuazione del PSC	€ 2.238,50
<u>A</u>	sommano lavori complessivi	€ 20.957,74
A3	di cui per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara 13,737%	€ 2.879,00
A4	di cui per sola mano d'opera 37,849% (art. 23 Co 16 D.Lgs 50/2016)	€ 7.932,23
A5	di cui frazione soggetta a ribasso di gara (A-A3)	€ 18.078,74
<u>A6</u>	sommano lavori (A3+A5)	€ 20.957,74
<u>B</u> SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	IVA 10% su lavori di cui A	€ 2.095,77
B2	Spese tecniche di Proget., Direz. Lavori, Coordin. Sic. prog. ed esec. Mis. e Cont., Certificato regolare esecuzione (Art. 34 comma 5 D.L. 189/2016) 10% di A	€ 2.095,77
B4	Contributo previdenziale 5% su B2	€ 104,79
B5	IVA 22% su B2+B3	€ 484,12
B6	Art. 113 co 2 D.Lgs.50/2016 2% di A	€ 419,15
B7	Imprevisti 5% di A	€ 1.047,89
B8	Arrotondamento	€ 0,76
<u>B</u>	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2.3+B3+B4+B5+B6+B7)	€ 6.248,26
-		
Sommano A+B		€ 27.206,00

Visto il “verbale di validazione del progetto definitivo-esecutivo (Art. da 33 a 43 D.P.R. n. 207 del 5.10.2010 (Regolamento)” a firma del Responsabile dell’Area Sisma-Protezione Civile, datato 23/01/18 ed allegato alla presente deliberazione per costituire parte integrante e sostanziale.

Acquisito il parere del Responsabile dell’Area Sisma-Protezione Civile in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell’art.49 del D.Lgs 267/2000.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell’art. 48 del D.Lgs 267/2000.

Con votazione unanime

DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante del deliberato.
- 2) Di **approvare** il progetto definitivo-esecutivo denominato “*DEMOLIZIONE DI FABBRICATO PERICOLANTE INSISTENTE IN TENIMENTO COMUNALE – FRAZIONE MOPOLINO – VIA STRADA N. 4 CIVICO N. 20*”, redatto della Società “INGEO Società tra professionisti s.r.l.” costituita dal Geom. Sebastiani Croce Americo, dall’Ing. D’Onofrio Marcello e dal Geom. Ponzi Valerio e composto dai seguenti elaborati:

- Allegato 1 – Relazione tecnica speditiva + Allegati;
- Allegato 2A – Stato di consistenza su base fotografica;
- Allegato 2B – Progetto delle demolizioni su base fotografica;
- Allegato 2C – Pianta schematica della puntellatura;
- Allegato 2E – Particolari costruttivi della puntellatura;
- Allegato 3 – Relazione di calcolo;
- Allegato 4 – Piano di manutenzione;
- Allegato 5 – Elenco prezzi unitari;
- Allegato 6 – Computo metrico di spesa;
- Allegato 7 – Quadro incidenza percentuale sicurezza;
- Allegato 8 – Quadro incidenza percentuale manodopera;
- Allegato 9 – Quadro economico di spesa;
- Allegato 10 – Piano di sicurezza e coordinamento;
- Allegato 11 – Fascicolo dell’opera.

che presenta il quadro economico riportato in premessa.

- 3) Di trasmettere copia della presente deliberazione al responsabile dell’Area Sisma-Protezione Civile per gli adempimenti consequenziali;

Inoltre, con separata votazione unanime,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione, data l’urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell’Art. 134 del D. Lvo. n° 267/2000 e s.m.i..

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE - SINDACO
F.to PELOSI MAURIZIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa BUEMI Maria Elena

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Comunale online in data odierna ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Capitignano,

IL MESSO COMUNALE
F.to Muzi Achille

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Capitignano, 12-02-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa BUEMI Maria Elena