



# COMUNE DI CAPITIGNANO

C.A.P. 67014 Provincia dell'Aquila - P.zza Municipio, 1  
Telefono 0862905463 P.I. 00164280661

## AVVISO PUBBLICO COSTITUZIONE ALBO COMUNALE COMMISSARI AD ACTA

### IL SINDACO

**VISTO** il Decreto Legge n. 39 del 28 aprile 2009, riguardante "interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici nella Regione Abruzzo nel mese di aprile 2009 e ulteriori interventi urgenti di protezione civile", convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 24 giugno 2009, n. 77;

**CONSIDERATO CHE** l'articolo 7 dell'O.P.C.M. 3820 del 12-11-2009, integrata e modificata con l'O.P.C.M. 3832 del 22 dicembre 2009, dispone:

- al comma 3 che in caso di edifici inclusi in aggregati edilizi in muratura senza soluzione di continuità, si procede con interventi unitari di rafforzamento o miglioramento sismico, indipendentemente dalla diversità di classificazione di agibilità attribuita alle singole parti;
- al comma 3 bis che i comuni individuano gli aggregati edilizi di cui al comma 3, per i quali occorre procedere alla costituzione dei relativi consorzi obbligatori;
- al comma 4 che al fine di procedere ai lavori di cui al comma 3 i proprietari delle singole unità immobiliari si costituiscono in consorzio obbligatorio;
- al comma 10 che la pubblicazione degli elenchi degli aggregati edilizi, individuati dal comune, vale anche quale invito ai proprietari e ai titolari di diritto reale sulle unità immobiliari ricomprese negli aggregati edilizi individuati a costituirsi in consorzio obbligatorio o a rilasciare apposito atto di procura speciale ad un unico soggetto per lo svolgimento di tutte le attività riguardanti la completa attuazione degli interventi, entro il termine di 20 giorni dalla data stessa di pubblicazione;

**VISTO** il Decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione n. 12 del 03 giugno 2010, all'art. 3, comma 6, il quale dispone che il Comune riceve gli atti costitutivi dei consorzi costituiti e successivamente alla scadenza del termine di cui al comma 2 e al comma 4, pubblica sull'Albo Pretorio, per i successivi dieci giorni, l'elenco dei consorzi con l'indicazione degli aggregati a cui si riferiscono;

**VISTO** il comma 13 dell'art. 7 dell'O.P.C.M. 3820 del 12-11-2009 e s.m.i., il quale dispone che decorsi inutilmente i termini indicati al comma 10, il comune, previa diffida ad adempiere, pubblicata sull'Albo Pretorio e sul sito internet istituzionale entro un termine di 15 giorni, si sostituisce ai proprietari inadempienti entro il successivo termine di 15 giorni;

**VISTO** il comma 3 dell'art. 12 del Decreto N. 12 del 30/06/2010 del Commissario Delegato per la Ricostruzione che dispone: "In caso di inerzia degli organi del consorzio, comunque accertata, il comune, previa diffida ad adempiere entro un termine di 15 giorni, inviata al legale rappresentante del consorzio, nomina un commissario che ponga in essere, a spese del consorzio, gli adempimenti in luogo dell'organo inerte";

## RENDE NOTO

Il Comune di Capitignano in attuazione delle citate O.P.C.M., con il presente avviso, istituisce l'albo comunale dei *commissari ad acta*, da nominarsi in sostituzione dei proprietari inadempienti nella costituzione dei consorzi o in caso di inerzia degli organi del consorzio.

Chiunque, in possesso dei requisiti di cui al presente avviso e per le finalità infra esposte, può inoltrare manifestazione d'interesse per l'inserimento nell'Albo Comunale dei commissari ad acta.

### MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La manifestazione di interesse per l'iscrizione all'Albo deve essere redatta in conformità del modello allegato al presente avviso e pervenire al Comune entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione dell'avviso medesimo sull'Albo Pretorio e sul sito internet, con una delle seguenti modalità alternative:

- a) Per via telematica tramite propria casella di posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo: protocollo@pec.comune.capitignano.aq.it;
- b) Consegna a mano, dal lunedì al sabato dalle ore 08:30 alle ore 11:30, in busta chiusa, all'Ufficio Protocollo del Comune di Capitignano, Piazza del Municipio;
- c) Spedizione per mezzo del servizio postale, con raccomandata AR, all'indirizzo: Comune di Capitignano, Piazza del Municipio, 1 - 67014 Capitignano AQ, farà fede il timbro postale;

Nel caso di invio tramite PEC nell'oggetto dovrà essere riportata la seguente dicitura: **“Avviso Elenco Commissari”**.

Nel caso di consegna a mano o di spedizione per mezzo del servizio postale, sulla busta sigillata contenente la manifestazione d'interesse deve esser indicato a pena di inammissibilità il mittente e la seguente dicitura: **“Avviso Elenco Commissari”**.

Il modello, pena l'esclusione, deve essere accompagnato dagli allegati richiesti ed essere compilato in tutti i campi con in calce la firma autografa del candidato.

Il candidato deve attestare, sotto forma di dichiarazione sostitutiva di certificazione o di atto di notorietà, ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.lgs. 445/2000, il possesso dei requisiti e l'assenza di cause di esclusione, incompatibilità e incoferibilità previste per l'inserimento nell'Albo e la successiva nomina, ovvero dichiarare l'eventuale disponibilità, se prescelto e nominato, a rimuovere detta causa entro il termine di dieci giorni.

Al modello di manifestazione d'interesse deve essere allegato una copia del documento di riconoscimento in corso di validità, debitamente firmata.

L'amministrazione si riserva la facoltà di effettuare controlli sulla veridicità di quanto dichiarato, ai sensi dell'art. 71 del DPR n. 445/2000.

### ISTRUTTORIA

L'Ufficio Sisma provvede alla verifica della correttezza formale delle manifestazioni d'interesse presentate e della presenza dei requisiti richiesti, forma l'Albo dei Commissari e provvede alla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio dell'Ente e sul sito istituzionale.

### AFFIDAMENTO DEGLI INCARICHI

L'inserimento nell'Albo non comporta alcun diritto di ottenere la nomina e/o l'attribuzione dell'incarico.

### NOMINA DA PARTE DEL SINDACO

Il Sindaco sulla base dell'*intuitu personae* nomina il soggetto ritenuto idoneo all'assolvimento del compito.

Il commissario opera come Organo straordinario ed è titolare di un *munus* pubblico da cui derivano specifici poteri, assoggettati al regime ordinario dei provvedimenti amministrativi.

### **REQUISITI PER L'ISCRIZIONE ALL'ALBO**

I soggetti interessati, entro il termine di scadenza indicato nell'avviso, devono presentare il modello in cui devono dimostrare il possesso dei seguenti requisiti generali:

- a) Cittadinanza italiana, salve le equiparazioni stabilite dalle leggi vigenti, ovvero cittadinanza di uno dei Paesi dell'Unione Europea;
- b) Età non inferiore ad anni 18;
- c) Godimento dei diritti civili;
- d) Non essere stati esclusi dall'elettorato attivo né essere stati destituiti o dispensati dall'impiego presso una Pubblica Amministrazione, ovvero licenziati per aver conseguito l'impiego mediante la produzione di documenti falsi o viziati da invalidità insanabile;
- e) Iscrizione all'Albo degli Avvocati.

I cittadini di Paesi membri dell'Unione Europea devono inoltre:

- a) Possedere tutti i requisiti richiesti ai cittadini della Repubblica, ad eccezione della cittadinanza italiana;
- b) Godere dei diritti civili e politici nello Stato di appartenenza;
- c) Avere un'adeguata conoscenza della lingua italiana.

### **INCOMPATIBILITÀ/INCONFERIBILITÀ**

Al conferimento dell'incarico si applica la disciplina specifica delle incompatibilità prevista dal comma 11 dell'art. 67 quater del DL 22 giugno 2012 n. 83, convertito in legge 7 agosto 2012 n. 134. Si applica inoltre la casistica delle inconferibilità e incompatibilità previste dal d. lgs. 8 aprile 2013, n. 39 e quella di ordine generale prevista dall'art. 80 del d.l.gs 50 del 16 aprile 2016.

### **OBBLIGO DEL COMMISSARIO**

Il Commissario designato deve assicurare la presenza continuativa sul territorio Comunale per vigilare sul rispetto degli obblighi e dei tempi del procedimento e garantire il più celere avanzamento fino al completamento della ricostruzione e al conseguimento dell'agibilità dell'intero aggregato.

### **ATTIVITÀ DEL COMMISSARIO**

Il Commissario nominato con decreto del Sindaco svolge tutte le attività previste dal decreto n. 12 del 3.6.2010 del Commissario delegato per la Ricostruzione (Disposizioni regolamentari per la costituzione dei consorzi obbligatori ai sensi dell'art. 7 dell'OPCM 3820/2009 e ss mm), comprese le attività preparatorie connesse e strumentali alla completa realizzazione degli interventi e predisporre il decreto di occupazione.

Il presente avviso sarà pubblicato sull'Albo Pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente per giorni 30 (trenta).

Capitignano, 31/08/2018

IL SINDACO  
MUARIZIO PELOSI

