



COMUNE DI CAPITIGNANO

Provincia L'Aquila

C.A.P. 67014 Telefono 0862 905463 fax 905158 E-mail- prtocollo@pec.comune.capitignano.aq.it

COPIA

VERBALE DI GIUNTA COMUNALE N° 39 del 31-07-2020

Oggetto: Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 - Titolo Edilizio ai sensi dell'art. 10 comma 4 dell' Ordinanza n. 19 del 2016.

L'anno duemilaventi, il giorno trentuno del mese di luglio, alle ore 14:30, nella casa comunale.

Convocata dal Sindaco con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

Pelosi Maurizio	SINDACO	P
PUCCI FRANCO	ASSESSORE	P
Fulvimari Daniele	ASSESSORE	P

Partecipa il SEGRETARIO Dr. Roberto Mari;

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Pelosi Maurizio Sindaco, assume la Presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

VISTI i seguenti pareri espressi sulla proposta:

Visto : si esprime parere **Favorevole**, in ordine alla **Regolarità tecnica** del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Lgs. del 18/8/2000 n.267 T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali.

Data: 30-07-20

Il Responsabile del servizio
F.to Recchiuti Chiara

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il decreto sindacale n. 4 del 10.04.2020 avente ad oggetto *“Svolgimento delle sedute della Giunta comunale, in via straordinaria, motivata dall'attuale emergenza sanitaria, in forma telematica mediante lo strumento della videoconferenza”*.

Dato atto che alla presente seduta del 31/07/2020 alle ore 14.30 risultavano:

- Presenti presso la sede comunale : il Sindaco; l'assessore Franco Pucci e l'assessore Daniele Fulvimari;
- Collegato tramite videoconferenza: il Segretario verbalizzante Dott. Roberto Mari.

Premesso che:

- gli eventi sismici verificatisi nel centro Italia in data 24 agosto 2016 e seguenti causato ingenti danni e situazioni di pericolo e precarietà in molte costruzioni, sia pubbliche che private, nel territorio del Comune di Capitignano;
- in conseguenza di quanto sopra, nell'immediato è stato necessario delocalizzare temporaneamente l'attività comunale in altri immobili, con conseguenziali traslochi dell'archivio cartaceo;
- sono attualmente in corso le procedure per le richieste di contributo per la riparazione degli edifici danneggiati, sulla base di quanto previsto dalle Normative vigenti ed in particolare dalle Ordinanze del Commissario Straordinario della Ricostruzione;

Visto il D.L. n. 189 del 17/10/2016 *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e s.m.e i., convertito con modificazione con la Legge n. 229 del 15/12/2016.

Viste le Ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione sisma 2016 ed in particolare l'Ordinanza n. 19 del 7 Aprile 2017, coordinata con le modifiche apportate dalle Ordinanze n. 21 del 28 Aprile 2017, n. 28 del 9 Giugno 2017, n. 46 del 10 Gennaio 2018 e n. 62 del 3 Agosto 2018.

Considerato che, nell'ambito delle procedure citate in premessa e in base alle Norme vigenti, per ogni richiesta di contributo per la riparazione dei danni causati dal sisma sui fabbricati, l'Ufficio tecnico comunale deve provvedere, tra l'altro, agli accertamenti di competenza in ordine alla sussistenza dei presupposti per il rilascio del titolo abilitativo edilizio a norma degli articoli 6-bis, 20 e 22 del DPR 380/2001, e delle altre vigenti norme in materia urbanistica ed edilizia.

Vista la *Comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 241/90 e ss.mm.ii. relativa alla pratica di Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016 e 18 gennaio 2017, ai sensi dell'ordinanza n.4 del 17/11/2016 e ss.mm.ii. del Commissario Straordinario per la Ricostruzione*, inviata dall'Ufficio Speciale

Ricostruzione della Regione Abruzzo e acquisita al prot. comunale n. 1116 del 28/02/2020, con cui si richiede al Comune di Capitignano di procedere allo svolgimento dell'attività istruttoria di propria competenza, secondo quanto previsto dall'art. 3 dell'Ordinanza n. 62/2018, per la **ISTANZA MUDE** n. 13-066021-0000002579-2019 (ID pratica n. 1315) presentata dalla Ditta PARENZI ANTONIO e relativa all'immobile identificato catastalmente al Fg. 10 P.lla 1978, ubicato nel Comune di Capitignano, fraz. Mopolino, Via San Domenico n. 1.

Vista *L'ISTANZA DI ACCESSO DOCUMENTALE* datata 28/02/2019 e acquisita la prot. n. 964 del 28/02/2019 con la quale veniva richiesta, ai sensi dell'art. 22, comma 1, legge n. 241 del 07/08/1990, una copia in carta semplice della *"DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' presentata in data 28/06/1997 relativa ai lavori eseguiti sull'abitazione di proprietà censita al Foglio 10 P.lla 1978"*.

Preso atto della nota trasmessa dall'Ing. Serafino Piccioni, tecnico incaricato dal Sig. Parenzi Antonio alla redazione del progetto di riparazione dei danni causati dal sisma 2016 e successivi dell'edificio censito al Foglio 10, particella 1978 sub.1, avente ad oggetto *"Specifica in merito alla Richiesta di accesso agli atti presentata dal Sig. Parenti Antonio in data 27 febbraio 2019 a mezzo pec"*, acquisita al protocollo comunale n. 1396 del 26/03/2019.

Considerato che con la stessa nota l'Ing. Serafino Piccioni specifica che la richiesta in oggetto è finalizzata alla verifica della conformità urbanistica dello stato attuale al fine di presentare la richiesta di contributo per la riparazione dei danni causati dagli eventi sismici del 2016 e successivi.

Vista la copia dell'attestazione del Sindaco prot. 1288 del 28.06.1997 avente ad oggetto *"Denuncia inizio di attività. Art. 1 L. 23.12.1996, n. 662"* rilasciata in favore del Sig. Parenzi Antonio, nato a Capitignano il 10.07.1936, e relativa ai lavori di *"restauro e risanamento conservativo abitazione"* da eseguirsi in località Fraz. Mopolino, nel terreno riportato in catasto al Foglio 10, P.lla n. 1105 (attuale P.lla n.1978), allegata alla menzionata nota trasmessa dall'Ing. Serafino Piccioni.

Dato atto che con nota del Responsabile del Servizio tecnico prot. 1855 del 17/04/2019 è stato comunicato al richiedente che *l'ISTANZA DI ACCESSO DOCUMENTALE* datata 28/02/2019 e acquisita la prot. comunale n. 964 del 28/02/2019, veniva accolta ma non poteva essere riscontrata in quanto, in conseguenza degli eventi sismici succedutisi a partire da 24 agosto 2016, era stato necessario delocalizzare l'attività comunale in altri immobili, con conseguenziali traslochi che avevano provocato il presunto smarrimento della *"Denuncia inizio di attività. Art. 1 L. 23.12.1996, n. 662"* richiamata sopra.

Considerato che il comma 4 dell'art. 10 del *"Testo coordinato dell'Ordinanza n. 19 del 7 Aprile 2017 con le modifiche apportate dalle Ordinanze n. 21 del 28 Aprile 2017, n. 28 del 9 Giugno 2017, n. 46 del 10 Gennaio 2018 e n. 62 del 3 Agosto 2018"* testualmente recita:

[...] Qualora, in conseguenza dei danni causati dal sisma alle strutture comunali ed alla documentazione ivi contenuta, risulti impossibile disporre della documentazione necessaria per le verifiche di conformità urbanistica ed edilizia dell'immobile interessato dalla domanda di contributo, l'istruttoria di cui al precedente periodo può basarsi su ogni altra informazione, dato o documento, anche di natura fiscale, in possesso del Comune o acquisito presso altre pubbliche amministrazioni. In tale ipotesi, l'utilizzo dei

predetti documenti è consentito previa deliberazione della Giunta comunale che attesti l'impossibilità di avvalersi della documentazione del Comune per le ragioni di cui al periodo precedente.

ACQUISITO, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 267/2000, il parere del Responsabile dell'Ufficio Sisma in ordine alla regolarità tecnica.

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art.48 del D.Lgs 267/2000.

Con votazione unanime espressa nei modi e termini di legge,

DELIBERA

- 1) Di **RENDERE** le premesse parte integrante del deliberato.
- 2) Di **PRENDERE ATTO** che da ricerche presso l'archivio comunale non è stato possibile, presumibilmente a causa delle motivazioni innanzi esposte, reperire il fascicolo riconducibile all'attestazione del Sindaco prot. comunale n. 1288 del 28.06.1997 avente ad oggetto "Denuncia inizio di attività. Art. 1 L 23.12.1996, n. 662" rilasciata in favore del Sig. Parenzi Antonio, nato a Capitignano il 10.07.1936, e relativa ai lavori di "*Restauro e risanamento conservativo abitazione*" da eseguirsi in località Fraz. Mopolino, nel terreno riportato in catasto al Foglio 10, P.lla n.1105 (attuale P.lla n. 1978).
- 3) Di **ATTESTARE** l'impossibilità di avvalersi della documentazione del Comune di cui al precedente punto 2, ai fini delle verifiche di conformità urbanistica ed edilizia dell'immobile censito al foglio 10, P.lla 1978, nell'ambito dello svolgimento dell'attività istruttoria di competenza dell'Ufficio Tecnico comunale per la richiesta di contributo finalizzata alla riparazione dei danni dovuti al sisma 2016 e successivi.
- 4) Di **TRASMETTERE** copia della presente deliberazione:
 - al Responsabile dell'Ufficio Sisma e il Responsabile del Servizio tecnico per gli adempimenti consequenziali,
 - all' Ufficio Speciale Ricostruzione Sisma 2016 - Sede di Teramo, per la conclusione del procedimento.

Inoltre, vista l'urgenza, con separata e successiva votazione, parimenti unanime,

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE - SINDACO
F.to Pelosi Maurizio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Roberto Mari

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Comunale online con n°466 in data odierna ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Capitignano, 04-09-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Roberto Mari

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

- Certifico che questa deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi Art.134, comma terzo, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;
- ✓ Certifico che questa deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 31-07-2020 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma quarto, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267);

Addì 31-07-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. Roberto Mari

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Capitignano, 04-09-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Roberto Mari