COMUNE DI CAPITIGNANO

Provincia di L'Aquila

C.A.P. 67014 - Telefono 0862 905463 - E-mail- protocollo@pec.comune.capitignano.aq.it

COPIA
PER USO AMMINISTRATIVO

DETERMINA GENERALE N. 183

DETERMINA UFFICIO TECNICO N° 61 del 17-09-2020

OGGETTO: Appalto relativo ai seguenti lavori: "Progetto IFA - Infanzia Famiglia Anziani" - Lotto N. 1: Realizzazione di un nuovo edificio per lo svolgimento di attività sociali, ricreative, culturali e sportive nel Comune di Cagnano Amiterno. Presa d'atto cessione ramo d azienda tra la ditta "CO.G.IM. - CONSULENZE GESTIONI IMPIANTI - S.R.L." e la ditta COS.IN. S.R.L. - CUP: G97E16000020001 / CIG: 7080453EA4.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- il progetto IFA - Infanzia – Famiglia – Anziani - è un piano organico nato a seguito del sisma che ha colpito L'Aquila il 6 aprile 2009 e si prefigge di dare una risposta alle esigenze di aggregazione sociale riguardanti il territorio di alcuni comuni del cosiddetto cratere sismico aquilano;

- i comuni di Capitignano (capofila), Cagnano Amiterno, Montereale e Campotosto sono beneficiari di un finanziamento di € 3.500.000,00 per la realizzazione di interventi per il sociale (*cd. Fondi Giovanardi*);

- il Progetto IFA riassume una serie di interventi atti a fornire una pluralità di servizi sociali destinati alla popolazione e in particolar modo ai bambini, alle madri e agli anziani dislocati nei quattro comuni facenti parte del progetto;

- in base a tali indirizzi il progetto prevede la realizzazione di un nuovo edificio per lo svolgimento di attività sociali-ricreativo-culturali-sportive nel comune di Cagnano Amiterno, e altri interventi negli altri comuni;

- il Comune di Capitignano è stato nominato Comune capofila e quindi incaricato della realizzazione dell'intero progetto;

- il progetto di livello preliminare, redatto dell'Ing. Federico Focaroli, appositamente incaricato, è stato approvato con Deliberazione della Giunta Municipale di Capitignano n. 36 del 28.06.2016;

- la gestione complessiva del finanziamento è stata suddivisa in 3 lotti funzionali per ciascun comune coinvolto, come nel seguente schema;
    1. Lotto N. 1: Comune di Cagnano Amiterno, realizzazione nuovo edificio per lo svolgimento di attività sociali ricreative culturali e sportive;
    2. Lotto N. 2: Comune di Capitignano OMISSIS
    3. Lotto N. 3: Comune di Montereale OMISSIS
    4. Parte per Campotosto OMISSIS

- in merito al lotto 1, con Determinazione n. 98 del 28.10.2016, il servizio di progettazione in unico livello esecutivo secondo l'Art. 23 comma 4 del D.Lgvo 50/2016 e successive modifiche e integrazioni è stato affidato al professionista Ing.Michele Amoroso;

- con Deliberazione del Consiglio Comunale di Cagnano Amiterno (competente per territorio) n. 13 del 12.05.2017 è stata dichiarata l'opera di interesse generale e approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori;

- con Deliberazione della Giunta Municipale di Capitignano (competente all'attuazione) n. 38 del 16.05.2017 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo, per i seguenti importi:
    - Importo a base di gara soggetto a ribasso: 884768.06 €;
    - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: 18896.68 €;
    - Importo totale lavori: 903664.74 €;
    - Lavori appartenenti alla Categoria OG 1 III (terza classifica di cui all'Art. 61 comma 4 del DPR 207/2010) per 662841.15 € e OG 11 I (prima classifica di cui all'Art. 61 comma 4 del DPR 207/2010) per 240823.59 €;

- la Centrale Unica di Committenza presso il Comune di Pizzoli ha regolarmente esperito la procedura di evidenza pubblica;

    - con Determinazione n. 317 del 24.8.2017 e successiva Determinazione n. 366 del 28.9.2017 della Centrale Unica di Committenza venivano approvati i verbali di gara e proposta l'aggiudicazione ai sensi dell'Art. 32.5 del Codice nei confronti dell'ATI costituito dalla ditta Barattelli Paolo CF BRTPLA63H17B358F, PIVA 01083800662 con sede in Cagnano Amiterno (AQ), via Roma 30 (Mandataria), e dalla ditta Co.Gi.M Srl CF e PIVA 04945771006 con sede in via Adriano Olivetti n. 24 di Roma (Mandante), col ribasso del 23.443 % e pertanto al costo a corpo di 696.248,53 € oltre IVA come per legge;

- con Determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 3 del 19.4.2018 veniva attestata l'avvenuta efficacia dell'Aggiudicazione nei confronti dell'Appaltatore, col ribasso del 23.443 % e pertanto al costo a corpo di 696.248,56 € oltre IVA come per legge.

Dato atto:

- che il contratto d'appalto dei lavori è stato stipulato con in data 03/10/2018 mediante scrittura privata, per l'importo di 696.248,56 € oltre IVA come per legge;

- che la consegna dei lavori è avvenuta in data 03/10/2018 tramite verbale acquisito al protocollo comunale n. 5109 del 09.11.2018;
- che con Atto di Liquidazione n. 6 del 23.03.2020 del Responsabile Ufficio Tecnico a favore sono stati approvati gli atti contabili relativi al SAL n. 1;
- che con l'atto meglio sopra identificato, è stata liquidata la fattura n. 31-FE del 29/02/2020 in favore dell'Impresa Barattelli Paolo (P. Iva 01083800662), per un importo pari a € 157.671,26 oltre IVA al 10% per € 15.767,13 per un totale di **€ 173.438,39** relativa al S.A.L. n. 1.

Vista la nota del 20.11.2019 acquisita al protocollo comunale n. 5253 con la quale il legale rappresentante della dell'Impresa Barattelli Paolo (P. Iva 01083800662), ha comunicato che la ditta COS.IN. Srl, "*a seguito di contratto registrato a Barletta il 14.11.2019 al n. 9360/IT, la "CO.G.IM. - CONSULENZE GESTIONI IMPIANTI - S.R.L." ha concesso in locazione alla scrivente società il "ramo d'azienda organizzato per l'esecuzione su tutto il territorio nazionale di lavori pubblici" [..] tra i quali risulta ricompreso il contratto di appalto autenticato nelle sottoscrizioni il 25.09.2018 stipulato da codesta ditta, quale mandataria dell'A.T.I. costituita con la predetta CO.GI.M - Consulenze Gestione Impianti Srl, quest'ultima in qualità di mandante, per la "Realizzazione di un nuovo edificio per lo svolgimento di attività sociali, ricreative, culturali e sportive nel Comune di Cagnano Amiterno".*".

Considerato che, a seguito della disamina della vigente normativa la disposizione "affitto d'azienda" non è stata riprodotta nel nuovo codice dei contratti D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e che l'ANAC con la delibera n. 244 del 08/03/2017 osserva che l'art. 106 del codice, relativo alle modifiche dei contratti, prevede espressamente alcune ipotesi di variante soggettiva, in particolare nel caso in cui all'aggiudicatario iniziale subentri, anche a seguito di ristrutturazioni societarie, comprese rilevazioni, fusioni, scissioni, acquisizione o insolvenza, un altro operatore economico che soddisfi i criteri di selezione qualitativa stabiliti inizialmente, purchè ciò non implichi altre modifiche sostanziali al contratto e ciò non sia finalizzato ad eludere l'applicazione del codice.

Dato atto che in data 27/07/2020 si è provveduto ad effettuare la richiesta della verifica dei requisiti di carattere generale sul portale della BDNA dell'azienda subentrante "COS.IN. Srl" con sede legale lungo str. Prov. 231 km 0+800 – 70026 –Modugno (BA), Cod. Fisc./P.IVA n. 06645990729, e che a tutt'oggi ancora risulta in lavorazione.

Dato atto altresì, che è stato richiesto il certificato del casellario giudiziale e dei carichi pendenti del Rappresentante legale e del Responsabile Tecnico dell'Impresa COS.IN Srl, meglio sopra indicata, alla Procura della Repubblica di Bari con nota prot. 4371 del 27/07/2020 e che la stessa ha prodotto la documentazione richiesta con nota prot. 4816 del 20/08/2020.

Evidenziato che, con ulteriore nota acquisita al protocollo comunale n. 4894 del 24/08/2020, la ditta "Barattelli Paolo", mandataria dei lavori di cui in parola, ha trasmesso a questo Ente le dichiarazioni antimafia di ciascun componente il subentro dell'Impresa COS.IN Srl.

Atteso che sulla base della documentazione acquisita e delle verifiche effettuate d'ufficio, risultano sussistere in capo alla ditta "COS.IN Srl" i presupposti di legge e non vi è, pertanto, motivo di opporsi al subentro della stessa nella titolarità ed esecuzione del contratto d'appalto succitato, agli stessi patti e condizioni in esso contenute, senza costi aggiuntivi per il Comune.

Dato atto che è stato acquisito, con esito regolare, il DURC on-line prot. INAIL_23116162 (Data richiesta 13/07/2020 Scadenza validità 10/11/2020) della ditta "COS.IN Srl".

Ritenuto dover recepire le modifiche indicate nelle premesse.

Visto l'art. 107 del D.lgs. 267/2000.

DETERMINA

1) Di **approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.**

2) Di **prendere atto** del contratto di affitto del ramo d'azienda registrato a Barletta il 14.11.2019 al n. 9360/IT,acquisito al protocollo comunale n. 5253 stipulato tra la ditta COS.IN. Srl", e la "CO.G.IM. - CONSULENZE GESTIONI IMPIANTI - S.R.L."con la quale quest'ultima *"ha concesso in locazione alla scrivente società il "ramo d'azienda organizzato per l'esecuzione su tutto il territorio nazionale di lavori pubblici" [..] tra i quali risulta ricompreso il contratto di appalto autenticato nelle sottoscrizioni il 25.09.2018 stipulato da codesta ditta, quale mandataria dell'A.T.I. costituita con la predetta CO.GI.M - Consulenze Gestione Impianti Srl, quest'ultima in qualità di mandante, per la "Realizzazione di un nuovo edificio per lo svolgimento di attività sociali, ricreative, culturali e sportive nel Comune di Cagnano Amiterno"*.".

3) Di **dare atto** che, a seguito del subentro, la ditta subentrante assume nei confronti della stazione appaltante tutti i diritti ed obblighi derivanti dal contratto in essere sopra richiamato.

4) Di **dare atto** altresì, che le modifiche apportate non vanno a modificare il quadro economico dei lavori e non comportano costi aggiuntivi per il Comune di Capitignano.

5) Di **dare atto** che la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa verrà pubblicata all'Albo on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi ed, altresì, nella sezione Amministrazione Trasparente in ottemperanza a quanto stabilito dal D.Lgs. 33/2013.

Il Responsabile del Procedimento
Ing.Recchiuti Chiara

Il Responsabile
(Deliberazione di G.M. n. 40 del 31.07.2020)
Maurizio Pelosi

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio

dal giorno: 18-09-2020

pubblicazione n. 509

e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Capitignano, 18-09-2020

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Maurizio Pelosi

È copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Capitignano, 18-09-2020

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Maurizio Pelosi