



# COMUNE DI CAPITIGNANO

## Provincia di L'Aquila

C.A.P. 67014 - Telefono 0862 905463 - E-mail- protocollo@pec.comune.capitignano.aq.it

**COPIA**  
PER USO AMMINISTRATIVO

### **DETERMINA GENERALE N. 323**

**DETERMINA UFFICIO TECNICO N° 138 del 29-09-2018**

**OGGETTO:** Appalto relativo ai seguenti lavori: "Progetto IFA - Infanzia Famiglia Anziani" - Lotto N. 1: Realizzazione di un nuovo edificio per lo svolgimento di attività sociali, ricreative, culturali e sportive nel Comune di Cagnano Amiterno. Recepimento modifiche a seguito di pareri endoprocedimentali

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Premesso che** il progetto IFA - Infanzia – Famiglia – Anziani - è un piano organico nato a seguito del sisma che ha colpito L'Aquila il 6 aprile 2009 e si prefigge di dare una risposta alle esigenze di aggregazione sociale riguardanti il territorio di alcuni comuni del cosiddetto cratere sismico aquilano;

**Che** i comuni di Capitignano (capofila), Cagnano Amiterno, Montereale e Campotosto sono beneficiari di un finanziamento di € 3.500.000,00 per la realizzazione di interventi per il sociale (*cd. Fondi Giovanardi*);

**Che** il Progetto IFA riassume una serie di interventi atti a fornire una pluralità di servizi sociali destinati alla popolazione e in particolar modo ai bambini, alle madri e agli anziani dislocati nei quattro comuni facenti parte del progetto;

**Che** in base a tali indirizzi il progetto prevede la realizzazione di un nuovo edificio per lo svolgimento di attività sociali-ricreativo-culturali-sportive nel comune di Cagnano Amiterno, e altri interventi negli altri comuni;

**Che** il Comune di Capitignano è stato nominato Comune capofila e quindi incaricato della realizzazione dell'intero progetto;

**Che** il progetto di livello preliminare, redatto dell'Ing. Federico Focaroli, appositamente incaricato, è stato approvato con Deliberazione della Giunta Municipale di Capitignano n. 36 del 28.06.2016;

**Che** la gestione complessiva del finanziamento è stata suddivisa in 3 lotti funzionali per ciascun comune coinvolto, come nel seguente schema;

1. Lotto N. 1: Comune di Cagnano Amiterno, realizzazione nuovo edificio per lo svolgimento di attività sociali ricreative culturali e sportive;
2. Lotto N. 2: Comune di Capitignano OMISSIS
3. Lotto N. 3: Comune di Montereale OMISSIS
4. Parte per Campotosto OMISSIS

**Che** in merito al lotto 1, con Determinazione n. 98 del 28.10.2016, il servizio di progettazione in unico livello esecutivo secondo l'Art. 23 comma 4 del D.Lgvo 50/2016 e successive modifiche e integrazioni è stato affidato al professionista Ing.Michele Amoroso;

**Che** con Deliberazione del Consiglio Comunale di Cagnano Amiterno (competente per territorio) n. 13 del 12.05.2017 è stata dichiarata l'opera di interesse generale e approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori;

**Che** con Deliberazione della Giunta Municipale di Capitignano (competente all'attuazione) n. 38 del 16.05.2017 è stato approvato il progetto definitivo-definitivo, per i seguenti importi:

- Importo a base di gara soggetto a ribasso: 884768.06 €;
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: 18896.68 €;
- Importo totale lavori: 903664.74 €;
- Lavori appartenenti alla Categoria OG 1 III (terza classifica di cui all'Art. 61 comma 4 del DPR 207/2010) per 662841.15 € e OG 11 I (prima classifica di cui all'Art. 61 comma 4 del DPR 207/2010) per 240823.59 €;

**Che** la Centrale Unica di Committenza presso il Comune di Pizzoli ha regolarmente espletto la procedura di evidenza pubblica;

**Che** con Determinazione n. 317 del 24.8.2017 e successiva Determinazione n. 366 del 28.9.2017 della Centrale Unica di Committenza venivano approvati i verbali di gara e proposta l'aggiudicazione ai sensi dell'Art. 32.5 del Codice nei confronti dell'ATI costituito dalla ditta Barattelli Paolo CF BRTPLA63H17B358F, PIVA 01083800662 con sede in Cagnano Amiterno (AQ), via Roma 30 (Mandatara), e dalla ditta Co.Gi.MSrl CF e PIVA 04945771006 con sede in via Adriano Olivetti n. 24 di Roma (Mandante), col ribasso del 23.443 % e pertanto al costo a corpo di 696.248,53 € oltre IVA come per legge;

**Che** con Determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 3 del 19.4.2018 veniva attestata l'avvenuta efficacia dell'Aggiudicazione nei confronti dell'Appaltatore, col ribasso del 23.443 % e pertanto al costo a corpo di 696.248,56 € oltre IVA come per legge;

**Che** successivamente alla gara sono stati acquisiti i seguenti pareri della ASL:

- Parere favorevole ex Art. 5.3 del DPR 380/2001 in ordine agli aspetti igienico-sanitari, relativo alla porzione di edificio destinata ad attività socio-culturali, di prot. 34348 del 16.2.2018;
- Parere favorevole ex Art. 5.3 del DPR 380/2001 in ordine agli aspetti igienico-sanitari, relativo all'intera porzione di edificio, di prot. 119416 del 13.6.2018;
- Parere favorevole ex Art. 3 della LR 32/2007 in ordine agli aspetti inerenti la realizzazione di un *Ambulatorio di riabilitazione*, relativo alla porzione di edificio destinata ad attività sanitarie, di prot. 40951 del 27.2.2018;

**Che** successivamente alla gara è stato acquisito il seguente parere dei VV.F.:

- Parere favorevole ex Art. 65.2.B del DPR 151/2011, di prot. 8929 del 19.7.2018;

**Considerato** che l'ottenimento dei pareri in elenco ha reso necessarie alcune modifiche non sostanziali del progetto approvato dal Comune di Cagnano Amiterno con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 12.05.2017 e successivamente da questo Comune con Deliberazione della Giunta Municipale n. 38 del 16.05.2017, in quanto le modifiche sono state richieste dagli enti titolari ciascuno per le proprie competenze, modifiche riportate nell'Allegato a firma del progettista Ing. Michele Amoroso;

**Che** con Deliberazione della Giunta Municipale di Cagnano Amiterno n. 61 del 21.9.2018 pubblicata in Albo pretorio al n. 645 del 28.9.2018 sono state recepite le modifiche riportate nell'Allegato rispetto al progetto approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale di Cagnano Amiterno n. 13 del 12.05.2017, e fornito indirizzo al Comune di Capitignano per l'individuazione all'interno della zona centrale a destinazione *Uffici* della struttura, anche con modifica della disposizione interna, di un locale adibito a *Stanza del Sale*, ritenendo tale aspetto importante per la realizzazione dell'intero progetto;

**Ritenuto** dover recepire, preventivamente rispetto alla stipula del contratto, le modifiche apportate e riassunte in Allegato a firma del progettista Ing. Michele Amoroso;

## **DETERMINA**

1)- Di **approvare** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2)- Di **recepire** le modifiche non sostanziali contenute nei seguenti pareri:

ASL:

- Parere favorevole ex Art. 5.3 del DPR 380/2001 in ordine agli aspetti igienico-sanitari, relativo alla porzione di edificio destinata ad attività socio-culturali, di prot. 34348 del 16.2.2018;
- Parere favorevole ex Art. 5.3 del DPR 380/2001 in ordine agli aspetti igienico-sanitari, relativo all'intera porzione di edificio, di prot. 119416 del 13.6.2018;
- Parere favorevole ex Art. 3 della LR 32/2007 in ordine agli aspetti inerenti la realizzazione di un *Ambulatorio di riabilitazione*, relativo alla porzione di edificio destinata ad attività sanitarie, di prot. 40951 del 27.2.2018;

VV.F.:

- Parere favorevole ex Art. 65.2.B del DPR 151/2011, di prot. 8929 del 19.7.2018;

e riassunti nell'Allegato a firma del progettista Ing. Michele Amoroso;

4) Di **dare atto** che le modifiche tecniche apportate non vanno a modificare il quadro economico dei lavori.

Il Responsabile  
del Servizio Tecnico  
F.to Arch. Costantino Mastrangelo

---

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio

dal giorno: 29-09-2018

pubblicazione n. 580

e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Capitignano, 29-09-2018

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
F.to Arch. Costantino Mastrangelo

---

È copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Capitignano, 29-09-2018

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
F.to Arch. Costantino Mastrangelo