



# COMUNE DI CAPITIGNANO

Provincia L'Aquila

C.A.P. 67014 Telefono 0862 905463 fax 905158 E-mail- [comune.capitignano@postecert.it](mailto:comune.capitignano@postecert.it)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Registro Generale n. 44

## ORDINANZA N. 41 DEL 10-09-2020

Ufficio: SINDACO

**Oggetto: REVOCA ORDINANZA DI SGOMBERO N. 318 DEL 04/05/2017 IMMOBILE CLASSIFICATO CON ESITO "B", SITO IN CAPITIGNANO (AQ), VIA CAPANNELLE 7, RIPORTATO IN CATASTO DEL COMUNE DI CAPITIGNANO AL FOGLIO N. 14, PARTICELLA N. 2045.**

**PREMESSO CHE** in data 24/08/2016, 26/10/2016, 30/10/2016 e 18/01/2017 si sono verificati eventi sismici di notevole entità, che hanno causato ingenti danni su numerosi edifici del territorio del Comune di Capitignano, mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza degli edifici pubblici e privati.

**VISTO** l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali).

**RAVVISATA** la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale.

**VISTO** l'esito "B" (edificio temporaneamente inagibile) della verifica di danno ed agibilità riportato nel MODELLO GE1 - RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE redatto dalla squadra di tecnici della Protezione Civile N. 2056, in data 11/03/2017, riferimento scheda 005, dell'edificio sito in Capitignano (AQ), Via Capannelle N. 7, riportato in catasto del comune di Capitignano al foglio N. 14, particella N. 2045, di proprietà degli eredi del sig. Ponzi Nello (C.F. PNZNLL23T15B658N).

**VISTA** l'Ordinanza n. 318 del 04/05/2017 con la quale si ordina lo sgombero immediato dell'immobile sito in Capitignano (AQ), Via Capannelle N. 7, riportato in catasto del comune di Capitignano al foglio N. 14, particella N. 2045, di proprietà degli eredi del sig. Ponzi Nello (C.F. PNZNLL23T15B658N).

**CONSIDERATA** la nota prot. 3706 del 30/06/2020 dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di Teramo, con la quale si comunica che in riferimento all'edificio in oggetto si necessita di una revisione della scheda mediante un'effettuazione di un nuovo sopralluogo.

**RISCONTRATA** la voltura di proprietà dell'edificio.

**VISTO** l'esito "A" (edificio AGIBILE) della verifica di danno ed agibilità riportato nel "MODELLO GE1 - RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE", redatto dalla squadra di tecnici AP\_0030, in data 03/09/2020, riferimento scheda 001, dell'edificio sito in Capitignano (AQ), Via Capannelle 7, riportato in catasto del comune di Capitignano al foglio N. 14, particella N.

2045, (edificio 001 come identificato nell'allegata planimetria della scheda AeDES), di proprietà dei signori Pelosi Maria (C.F. PLSMRA32C56B658Q), Ponzi Armando (C.F. PNZRND56B05B658V) e Ponzi Carla (C.F. PNZCRL53M62B658P).

**VISTO l'esito "A" (edificio AGIBILE)** della verifica di danno ed agibilità riportato nel "MODELLO GE1 - RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE", redatto dalla squadra di tecnici AP\_0030, in data 03/09/2020, riferimento scheda 002, dell'edificio sito in Capitignano (AQ), Via Capannelle 7, riportato in catasto del comune di Capitignano al foglio N. 14, particella N. 2045, (edificio 002 come identificato nell'allegata planimetria della scheda AeDES), di proprietà dei signori Pelosi Maria (C.F. PLSMRA32C56B658Q), Ponzi Armando (C.F. PNZRND56B05B658V) e Ponzi Carla (C.F. PNZCRL53M62B658P).

**VISTO l'esito "A" (edificio AGIBILE)** della verifica di danno ed agibilità riportato nel "MODELLO GE1 - RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE", redatto dalla squadra di tecnici AP\_0030, in data 03/09/2020, riferimento scheda 003, dell'edificio sito in Capitignano (AQ), Via Capannelle 7, riportato in catasto del comune di Capitignano al foglio N. 14, particella N. 2045, (edificio 003 come identificato nell'allegata planimetria della scheda AeDES), di proprietà dei signori Pelosi Maria (C.F. PLSMRA32C56B658Q), Ponzi Armando (C.F. PNZRND56B05B658V) e Ponzi Carla (C.F. PNZCRL53M62B658P).

**RISCONTRATO** che nelle schede AeDES sopra riportate è stato indicato per errore materiale il foglio catastale del Comune di Capitignano n. 15, invece del foglio n. 14 corrispondente all'edificio oggetto della presente ordinanza sito in Via Capannelle 7 e identificato con il N° 450 di aggregato DPC 2016.

**RAVVISATA** la necessità di dover revocare l'Ordinanza di sgombero n. 318 del 04/05/2017.

Per quanto espresso in narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto,

### **REVOCA**

L'Ordinanza di sgombero n. 318 del 04/05/2017 dell'immobile classificato con esito "B", sito in Capitignano (AQ), Via Capannelle 7, riportato in catasto del comune di Capitignano al foglio N. 14, particella N. 2045, di proprietà dei signori Pelosi Maria (C.F. PLSMRA32C56B658Q), Ponzi Armando (C.F. PNZRND56B05B658V) e Ponzi Carla (C.F. PNZCRL53M62B658P).

### **DISPONE**

Che copia della presente Ordinanza sia immediatamente notificata agli interessati tramite il messo Comunale incaricato, nonché pubblicata sull'Albo Pretorio Comunale.

### **INFORMA**

Che contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di L'Aquila entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Abruzzo entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Si allega alla presente ordinanza copia del frontespizio delle schede AEDES relative agli edifici in oggetto.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO  
F.to Pelosi Maurizio

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente ordinanza è stata affissa all'Albo Pretorio  
dal giorno: 10-09-2020  
pubblicazione n. 483  
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Capitignano, 10-09-2020

IL SINDACO  
F.to Pelosi Maurizio

---

Copia conforme all'originale

Data 10-09-2020

IL SINDACO  
F.to Pelosi Maurizio