

COMUNE DI CAPITIGNANO
REVISORE UNICO DOTT. GIULIANI GIOVANNI

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) 2020

Il Revisore Unico del Comune di Capitignano (AQ), esprime il proprio parere in merito alla proposta di delibera del Consiglio Comunale n. 6 del 03/07/2020 ad oggetto: "Approvazione Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (I.M.U.) 2020".

Premesso che:

- La legge di stabilità 2014 (art. 1, comma 639-704, legge 27 dicembre 2013 n. 147), nell'ambito di un disegno complessivo di riforma della tassazione immobiliare locale, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta di tre distinti prelievi:
 - a) L'imposta municipale propria (IMU) relativa alla componente patrimoniale;
 - b) La tassa sui rifiuti (TARI) destinata alla copertura dei costi del servizio di gestione dei rifiuti;
 - c) Il tributo sui servizi indivisibili (TASI), destinata alla copertura dei costi dei servizi indivisibili erogati dai comuni.
- L'art. 1, comma 738, della Legge 2019, n. 160 ha previsto, con decorrenza dall'anno 2020, da un lato che "l'imposta unica comunale è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI)" e dall'altro che "l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui commi da 739 a 783"
- L'art. 52 del D.Lgs. 446/97 dispone che "le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e dell'aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di Legge vigenti";
- Il vigente T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. n. 267/2000) conferma all'art. 149 che "la legge assicura agli enti potestà impositiva autonoma nel campo delle imposte, delle tasse e delle tariffe, con conseguente adeguamento della legislazione tributaria vigente";
- L'art. 53, comma 16, della Legge n. 388/2000 (finanziaria 2001), come sostituito dall'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001 (finanziaria 2002), stabilisce che il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che i regolamenti, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purchè entro il termine di cui sopra, hanno comunque effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- L'art. 13 comma 15 del D.L. 201/2011 dispone che: "a decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al MEF esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informativo di cui all'art. 1, comma 3 del D.Lgs. 360/1998";

- L'art. 1 comma 767 della legge 160/2019 prevede che "le aliquote ed i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del MEF, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto ad inserire il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote ed i regolamenti vigenti nell'anno precedente.";

Visto il vigente Regolamento per l'approvazione dell'IMU, approvato con deliberazione C.C. n. 6 del 08/09/2014, e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento generale delle entrate tributarie comunali.

CONSIDERATA

La necessità di aggiornare il regolamento per l'applicazione dell'IMU in ragione del novellato quadro normativo

ESPRIME

Parere favorevole sulla proposta di Delibera di Consiglio in oggetto.

Letto, approvato e sottoscritto

Capitignano, 06/07/2020



Revisore Unico

Dott. Giuliani Giovanni