

DETERMINA GENERALE N. 132

DETERMINA UFFICIO SISMA- PROTEZIONE CIVILE. N° 19 del 28-07-2020

OGGETTO: RETTIFICA DETERMINA N. 10 DEL 16/11/2017 "CONCESSIONE DI CONTRIBUTO DEFINITIVO RIPARAZIONE DANNI SISMA 06.04.2009 CON MIGLIORAMENTO SIMICO E RICOSTRUZIONE AGGREGATO N. D.P.C. 2101282 - U.M.I. 1. CONSORZIO "AGGREGATO VIA ROMA 19". PRESIDENTE DEL CONSORZIO AVV. VINCENZO ANGELINI. PRATICA PROT. NORM. AQ-CPT-E-00907. CUP: G95C17000250008."

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- in data 06/04/2009 si è verificato un sisma di notevole entità che ha causato danni agli edifici del Comune di Capitignano;
- con Decreto Sindacale n. 20 del 10/09/2012 si è provveduto all'adozione del Piano di Ricostruzione redatto dall'UTC con la collaborazione dell'Università degli Studi di Chieti e Pescara – Dipartimento Ambienti Reti Territorio;
- in data 09 aprile 2014 l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione ha rilasciato il nulla osta per il suddetto Piano;
- con Verbale di Consiglio Comunale n. 2 del 26/04/2014 si è provveduto all' "approvazione definitiva del Piano di Ricostruzione e indirizzi per l'attuazione: criteri e priorità".

CONSIDERATE le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri inerenti la riparazione e ricostruzione degli edifici privati ricadenti nei Comuni del cratere interessati dal sisma del 06/04/2009.

VISTO il Decreto n. 1 del 06/02/2014 dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere recante disposizioni per il riconoscimento del contributo per gli interventi sull'edilizia privata nei centri storici dei Comuni del Cratere.

VISTO il Decreto del Sindaco n. 3 del 12/05/2014 con il quale si individua l'aggregato N. D.P.C. 2101282, composto dagli immobili riportati in Catasto al Foglio 15, particelle N. 126 sub. 1 – 3, N. 127 sub. 1 – 2 – 3 – 4, N. 128 sub. 1 – 2.

VISTO il Decreto del Sindaco n. 4 del 21/04/2015 con il quale si rettifica il Decreto del Sindaco n. 3 del 12/05/2014 e contestualmente si decretava l'aggiunta della particella catastale F. 15 N. 125 alla precedente individuazione dell'aggregato n. D.P.C. 2101282.

VISTO l'Atto Costitutivo – Statuto di Consorzio Obbligatorio del Consorzio denominato "AGGREGATO Via Roma 19", sottoscritto in data 20/06/2014 dai soggetti titolari di diritti reali

immobiliari di proprietà, di usufrutto, uso e abitazione sugli immobili compresi nell'Aggregato n. D.P.C. 2101282.

VISTO il verbale di assemblea del 21/07/2014 nel quale si nomina l'Avv. Vincenzo Angelini, nato a L'Aquila il 21/03/1975, C.F. NGLVCN75C21A345S, residente a L'Aquila (AQ), in via Alcide De Gasperi 23, presidente del consorzio "AGGREGATO Via Roma 19".

DATO ATTO che il protocollo normalizzato assegnato alla pratica di ricostruzione in questione è: **AQ-CPT-E-00907**.

DATO ATTO altresì che il codice CUP assegnato alla pratica AQ-CPT-E-00907 è: **G95C17000250008**.

VISTA la Determinazione dell'Ufficio Sisma del Comune di Capitignano n. 22 del 10/11/2015 di autorizzazione alla suddivisione in U.M.I. dell'Aggregato N. D.P.C. 2101282, così costituite:

- **U.M.I. 1:** immobili riportati in Catasto al foglio 15, particella N. 126, N. 127 e N. 128;
- **U.M.I. 2:** immobili riportati in Catasto al foglio 15, particella N. 125.

CONSIDERATA la richiesta di contributo effettuata dall'Avv. Vincenzo Angelini, in qualità di presidente di consorzio denominato "AGGREGATO Via Roma 19", per la riparazione dei danni causati dal sisma del 06/04/2009 con miglioramento sismico e demolizione dell'aggregato N. D.P.C. 2101282 – U.M.I. 1, acquisita al prot. 907 del 06/04/2016 e trasmessa all'Ufficio Territoriale per la Ricostruzione – Area Omogenea 2 con prot. 910 del 06/04/2016.

EVIDENZIATO che con l'atto conclusivo dell'istruttoria effettuata dall'Ufficio Territoriale per la Ricostruzione – Area Omogenea 2, prot. U.T.R. 2 N. 595 del 28/04/2017, acquisito al prot. 1886 del 02/05/2017, è stata comunicata l'ammissibilità a contributo della suddetta richiesta per un importo complessivo pari a **€ 787.391,83**, di cui:

1. € 781.318,02 ammessi a contributo statale;
2. € 6.073,81 in acollo obbligatorio ai proprietari come da prospetto di seguito
 - € 3.535,72 relative all'UI 128 sub 3 – proprietà Fausto De Andreis;
 - € 2.538,09 relative all'UI 128 sub 2 – proprietà Clara Mililli.

VISTA la rettifica dell'atto conclusivo dell'istruttoria effettuata dall'Ufficio Territoriale per la Ricostruzione – Area Omogenea 2, prot. U.T.R. 2 N. 1498 del 30/10/2017, acquisita al prot. 4645 del 02/11/2017, con la quale si comunica la necessità di rettificare l'atto conclusivo di istruttoria prot. 595 del 28/04/2017, esclusivamente nella parte relativa alla quantificazione e all'attribuzione degli accoli obbligatori nel modo che segue:

“si conferma l'ammissibilità del contributo di cui all'art. 1, comma 2, lettera c e di cui all'art. 9, comma 1, del Decreto USRC n. 1 del 6 febbraio 2014, per un importo complessivo pari a € 787.391,83, di cui:

1. € 784.055,53 ammessi a contributo statale;
2. € 3.336,30 in acollo obbligatorio ai proprietari come da prospetto di seguito
 - € 798,22 relative all'UI 128 sub 3 – proprietà De Angelis Paola;
 - € 2.538,08 relative all'UI 128 sub 2 – proprietà Ventura Pierina.”

CONSIDERATA la richiesta prot. N. 2363 del 01/06/2017 all'U.S.R.C. di assegnazione dei fondi per la pratica in oggetto e le successive integrazioni prot. 2705 del 26/06/2017 e prot. 2785 del 30/06/2017.

VISTA la nota dell'U.S.R.C., acquisita al prot. 3227 del 31/07/2017, con la quale si comunica che con Determina N. 506 del 24/07/2017 si è provveduto all'assegnazione delle risorse finalizzate alla ricostruzione privata inerenti la pratica prot. norm. AQ-CPT-E-00907.

CONSIDERATO il Permesso di Costruire N. 9 del 31/05/2017 rilasciato dall'Ufficio Tecnico del Comune di Capitignano.

VISTA la polizza fideiussoria, acquisita al prot. 4856 del 15/11/2017, della sig.ra Ventura Pierina, per un importo di € 2.538,08.

VISTA la polizza fideiussoria, acquisita al prot. 4880 del 16/11/2017, della sig.ra De Angelis Paola, per un importo di € 798,22.

VISTA la Determina di concessione del contributo n. 10 del 16/11/2017 dell'Ufficio Sisma del Comune di Capitignano nella quale è riportato testualmente al punto 1 e al punto 2:

*1) che l'importo ammissibile a contributo per la riparazione con miglioramento sismico e ricostruzione dell'Aggregato Edilizio N. D.P.C. 2101282 – U.M.I. 1, come riportato nell'atto conclusivo dell'istruttoria prot. U.T.R. 2 N. 595 del 28/04/2017 e successivamente rettificato con atto prot. U.T.R. 2 N. 1498 del 30/10/2017, è di € **787.391,83**, di cui:*

A. € 784.055,53 ammessi a contributo statale;

B. € 3.336,30 in acollo obbligatorio ai proprietari come da schema di seguito

- € 798,22 relative all'UI 128 sub 3 – proprietà De Angelis Paola;

- € 2.538,08 relative all'UI 128 sub 2 – proprietà Ventura Pierina;

secondo il seguente prospetto:

	Descrizione	Importi richiesti	Importi ammessi	Di cui in acollo ai proprietari/consorzio
a	Lavori per la realizzazione di opere strutturali comuni	€ 220.570,23	€ 220.570,23	€ -
b	Lavori connessi agli interventi strutturali	€ 118.620,20	€ 118.620,20	€ -
c	Lavori per la realizzazione delle opere non strutturali e degli impianti	€ 203.672,06	€ 203.672,06	€ -
d	Lavori per messa a norma degli impianti e cablaggio	€ 5.952,62	€ 5.952,62	€ -
e	Lavori per Adeguamento energetico e acustico conseguibile	€ 3.252,60	€ 3.252,60	€ -
f	Lavori per adeguamento alle norme vigenti relative alle barriere architettoniche	€ -	€ -	€ -
g	Lavori per adeguamento igienico sanitario	€ 889,16	€ 889,16	€ -
h	Lavori di realizzazione delle finiture interne relativi alle UI adibite ad abitazioni principali, distinti per ciascuna UI	€ 16.859,77	€ 16.859,77	
	<i>di cui UI 128 sub 4</i>	€ 14.117,82	€ 14.117,82	€ -
i*	Lavori per il ripristino delle finiture danneggiate non connesse agli interventi strutturali relativi alle UI diverse dalle abitazioni principali, con il limite di 100 €/mq	€ 9.698,05	€ 9.698,05	€ 1.939,61
	<i>di cui UI 128 sub 3</i>	€ 2.741,95	€ 2.741,95	€ 548,39
	<i>di cui UI 128 sub 2</i>	€ 9.698,05	€ 9.698,05	€ 1.939,61
j	Eventuale utilizzo di fonti energetiche rinnovabili	€ 20.737,62	€ 20.737,62	€ -
k	Totale	€ 600.252,31	€ 600.252,31	€ 2.488,00
	Elementi pertinenziali	€ -	€ -	€ -
	Riparazione elementi accessori (bonifica amianto)	€ -	€ -	€ -
l	Totale lavori	€ 600.252,31	€ 600.252,31	€ 2.488,00
m	IVA Lavori (10%)	€ 60.025,23	€ 60.025,23	€ 248,80
n	Onerari progettisti (comprensivi di oneri fiscali)	€ 88.821,08	€ 88.821,08	€ 371,83
	<i>di cui spese tecniche UI 128 sub 3 (comprensivi di oneri fiscali)</i>	€ 405,74	€ 405,74	€ 81,15
	<i>di cui spese tecniche UI 128 sub 4 (comprensivi di oneri fiscali)</i>	€ 2.089,05	€ 2.089,05	
	<i>di cui spese tecniche UI 128 sub 2 (comprensivi di oneri fiscali)</i>	€ 1.453,40	€ 1.453,40	€ 290,68
o	Onerari geologo (comprensivi di oneri fiscali)	€ 8.573,90	€ 8.573,90	€ 67,23
p	Onerari collaudatore (comprensivi di oneri fiscali)	€ 5.231,72	€ 5.231,72	€ 41,02
q	Onerari amministratore (comprensivi di oneri fiscali)	€ 15.232,00	€ 15.232,00	€ 119,43
r	Onerari coordinatore (comprensivi di oneri fiscali)	€ -	€ -	€ -
s	Totale onerari	€ 117.858,70	€ 117.858,70	€ 599,50
t	Spese indagini GEO+STRU	€ 9.255,59	€ 9.255,59	€ -
	TOTALE (l+m+s+t)	€ 787.391,83	€ 787.391,83	€ 3.336,30

2)di concedere il contributo definitivo di cui al punto 1 - A della presente Determinazione, per un importo di € 784.055,53 in favore del consorzio denominato “AGGREGATO Via Roma 19”, presidente del consorzio Avv. Vincenzo Angelini C.F. NGLVCN75C21A345S, per la riparazione dei danni del sisma del 06/04/2009, con miglioramento sismico e ricostruzione, dell’aggregato N. D.P.C. 2101282 – U.M.I. 1.

VISTA la comunicazione di inizio lavori in data 14/12/2017, acquisita al prot. 5314 del 16/12/2017.

Copia della determinazione UFFICIO SISMA- PROTEZIONE CIVILE. n.19 del 28-07-2020 COMUNE DI
CAPITIGNANO - Pag. 5

CONSIDERATE:

- la Determina N. 40 del 21/08/2018 dell'Ufficio Sisma del Comune di Capitignano con la quale è stato liquidato il s.a.l. per spese tecniche della pratica in oggetto;
- la Determina N. 8 del 22/02/2019 dell'Ufficio Sisma del Comune di Capitignano con la quale è stato liquidato il 1° s.a.l. della pratica in oggetto;
- l'Atto di liquidazione N. 6 del 05/06/2019 dell'Ufficio Sisma del Comune di Capitignano, con il quale è stato liquidato il 2° s.a.l. della pratica in oggetto;
- l'Atto di liquidazione N. 2 del 02/03/2020 dell'Ufficio Sisma del Comune di Capitignano, con il quale è stato liquidato il 3° s.a.l. della pratica in oggetto.

VISTA la comunicazione di fine lavori in data 22/02/2020, acquisita al prot. 1357 dell'11/03/2020.

CONSIDERATA l'approvazione e trasmissione della proposta del responsabile del procedimento acquisita al prot. 3689 del 29/06/2020 con la quale il Titolare dell'U.S.R.C. trasmette la proposta di provvedimento di definizione del contributo ammissibile – Variante sostanziale, prot. U.S.R.C. n. 7817 del 26/06/2020, che si riporta in allegato al presente atto.

DATO ATTO che nella suddetta proposta approvata e trasmessa acquisita al prot. 3689 del 29/06/2020 si propone *“L'ammissibilità del contributo di cui all'art. 1, comma 2, lettera c) del Decreto n.1/USRC nella misura di € 783.129,12, di cui € 2.989,88 poste in acollo ai signori Paola De Angelis (u.i. part. 128 sub. 3) e Pierina Ventura (u.i. part. 128 sub. 2). Pertanto l'importo ammesso a contributo statale risulta di € 780.139,24,”* e pertanto si riscontra la modifica dell'importo ammesso al contributo, come riportato nel quadro economico riepilogativo allegato al presente atto.

TENUTO CONTO che il finanziamento del contributo concesso con il presente atto è condizionato all'accredito, per cassa, dei fondi da parte dell'U.S.R.C., come disciplinato dalla Delibera CIPE 23/2014 del 01/08/2014 e più volte comunicato dallo stesso U.S.R.C..

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 08/08/2020, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2020-2022 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011).

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'Art. 107 del D.Lgs n. 267/2000, nonché in ottemperanza del decreto Sindacale di attribuzione responsabilità di servizio.

DETERMINA

- 1) Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.**
- 2) di rettificare** la Determina di concessione del contributo n. 10 del 16/11/2017 dell'Ufficio Sisma del Comune di Capitignano, sulla base dell'approvazione e trasmissione della proposta acquisita al prot. 3689 del 29/06/2020 con la quale il Titolare dell'U.S.R.C. trasmette la proposta di provvedimento di definizione del contributo ammissibile – Variante sostanziale, prot. U.S.R.C. n. 7817 del 26/06/2020, che si riporta in allegato al presente atto.

- 3) di **dare atto** che il nuovo importo ammissibile a contributo per la riparazione con miglioramento sismico e ricostruzione dell'Aggregato Edilizio N. D.P.C. 2101282 – U.M.I. 1, pari a € 783.129,12, di cui € 2.989,88 poste in acollo ai signori Paola De Angelis (u.i. part. 128 sub. 3) e Pierina Ventura (u.i. part. 128 sub. 2). Pertanto l'importo ammesso a contributo statale risulta di € 780.139,24, come riportato nel quadro economico riepilogativo allegato al presente atto.
- 4) di **concedere** il contributo definitivo di cui al punto 2 della presente Determinazione, per un importo di € 780.139,24 in favore del consorzio denominato “AGGREGATO Via Roma 19”, presidente del consorzio Avv. Vincenzo Angelini C.F. NGLVCN75C21A345S, per la riparazione dei danni del sisma del 06/04/2009, con miglioramento sismico e ricostruzione, dell'aggregato N. D.P.C. 2101282 – U.M.I. 1.
- 5) di **dare atto** che la durata dei lavori deve essere pari a 725 giorni naturali e consecutivi, come da preventivo dell'impresa dichiarato congruo dal tecnico progettista.
- 6) di **dare atto** altresì, che le erogazioni per il finanziamento del contributo concesso con il presente atto è condizionato all'accredito, per cassa, dei fondi da parte dell'U.S.R.C., come disciplinato dalla Delibera CIPE 23/2014 del 01/08/2014 e più volte comunicato dallo stesso U.S.R.C..
- 7) di **trasmettere** la presente Determinazione al presidente del consorzio Avv. Vincenzo Angelini e all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere, per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile
Dell'Ufficio Sisma
F.to Ing. Chiara Recchiuti

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio
dal giorno: 14-08-2020
pubblicazione n. 426
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Capitignano, 14-08-2020

Il Responsabile
Dell'Ufficio Sisma
F.to Ing. Chiara Recchiuti

È copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Capitignano, 14-08-2020

Il Responsabile
Dell'Ufficio Sisma
F.to Ing. Chiara Recchiuti
