



# COMUNE DI CAPITIGNANO

Provincia L'Aquila

C.A.P. 67014 Telefono 0862 905463 fax 905158 E-mail- [comune.capitignano@postecert.it](mailto:comune.capitignano@postecert.it)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Registro Generale n. 81

**ORDINANZA  
N. 81 DEL 20-12-2018**

Ufficio: C.O.C.

**Oggetto: REVOCA ORDINANZA N. 109 DEL 06/03/2017 E CONTESTUALE ADOZIONE DI NUOVO PROVVEDIMENTO DI INAGIBILITÀ A SEGUITO DELLA PERIZIA GIURATA E RELATIVA SCHEDA AEDES PER L'IMMOBILE CLASSIFICATO CON ESITO "B", RIPORTATO IN CATASTO DEL COMUNE DI CAPITIGNANO AL FOGLIO N. 15, PARTICELLA N. 598, SUB. 2, SUB. 4 E SUB. 6, COME IDENTIFICATO NELLA PLANIMETRIA DELLA RELATIVA SCHEDA AEDES, DI PROPRIETÀ DEI SIGNORI: PELOSI LAURA (C.F. PLSLRA58A49B658C), PELOSI UBALDO (C.F: PLSBLD54E29B658T), VENTURA ASSUNTA (C.F. VNTSNT29P63B658I)**

**PREMESSO CHE** in data 24/08/2016, 26/10/2016, 30/10/2016 e 18/01/2017 si sono verificati eventi sismici di notevole entità, che hanno causato ingenti danni su numerosi edifici del territorio del Comune di Capitignano, mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza degli edifici pubblici e privati;

**VISTO** l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

**RAVVISATA** la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

**VISTA** l'Ordinanza N. 24 del 24.08.2016 e l'Ordinanza N. 28 del 29.08.2016 di istituzione del C.O.C.;

**VISTA** l'Ordinanza N. 10 del 19/12/2016 del Commissario del Governo per la Ricostruzione, recante

sito in Capitignano (AQ), Via Delle Capannelle N. 11, identificato catastalmente al foglio N. 15, particella N. 598, sub. 2, sub. 4 e sub. 6, di proprietà dei signori: Pelosi Laura (C.F. PLSLRA58A49B658C), Pelosi Ubaldo (C.F: PLSBLD54E29B658T), Ventura Assunta (C.F. VNTSNT29P63B658I);

**CONSIDERATA** l'Ordinanza di sgombero N. 109 del 06/03/2017, con la quale si ordina il non utilizzo e la conseguente interdizione all'accesso del suddetto edificio riportato in Catasto al foglio N. 15, particella N. 598, sub. 2, sub. 4 e sub. 6, classificato "NON UTILIZZABILE";

**VISTA** la perizia giurata e la scheda AeDES, presente sulla piattaforma di interscambio delle perizie giurate dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di Teramo con ID 693, acquisita dallo stesso con prot. 0100141/18 del 08/05/2017, con la quale si attribuisce l'**esito "B"** (edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE, in tutto o in parte, ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento) all'immobile riportato in Catasto al foglio N. 15, particella N. 598, come identificato nella planimetria della relativa scheda AeDES;

**RAVVISATA** la necessità di dover adottare un provvedimento sindacale adeguato alle nuove definitive risultanze;

### **REVOCA**

Per quanto espresso in narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, l'Ordinanza di sgombero N. 109 del 06/03/2017.

### **ORDINA**

Per quanto espresso in narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, lo sgombero immediato, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio classificato con **esito "B"** (edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE, in tutto o in parte, ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento) sito in Capitignano (AQ), Via Delle Capannelle N. 11, identificato catastalmente al foglio N. 15, particella N. 598, sub. 2, sub. 4 e sub. 6, come identificato nella planimetria della relativa scheda AeDES allegata alla presente Ordinanza, di proprietà dei signori: Pelosi Laura (C.F. PLSLRA58A49B658C), Pelosi Ubaldo (C.F: PLSBLD54E29B658T), Ventura Assunta (C.F. VNTSNT29P63B658I).

### **DISPONE**

Che copia della presente Ordinanza sia immediatamente notificata agli interessati tramite il messo Comunale incaricato, nonché pubblicata sull'Albo Pretorio Comunale.

### **INFORMA**

Che la Forza Pubblica è incaricata della esecuzione della presente disposizione.

Che è fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Che contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di L'Aquila entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Abruzzo entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Si allega, alla presente ordinanza, copia della scheda AeDES inerente all'edificio in oggetto.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO  
F.to PELOSI MAURIZIO

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente ordinanza è stata affissa all'Albo Pretorio  
dal giorno: 21-12-2018  
pubblicazione n. 745  
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Capitignano, 21-12-2018

IL SINDACO  
F.to PELOSI MAURIZIO

---

Copia conforme all'originale

Data 21-12-2018

IL SINDACO  
F.to PELOSI MAURIZIO